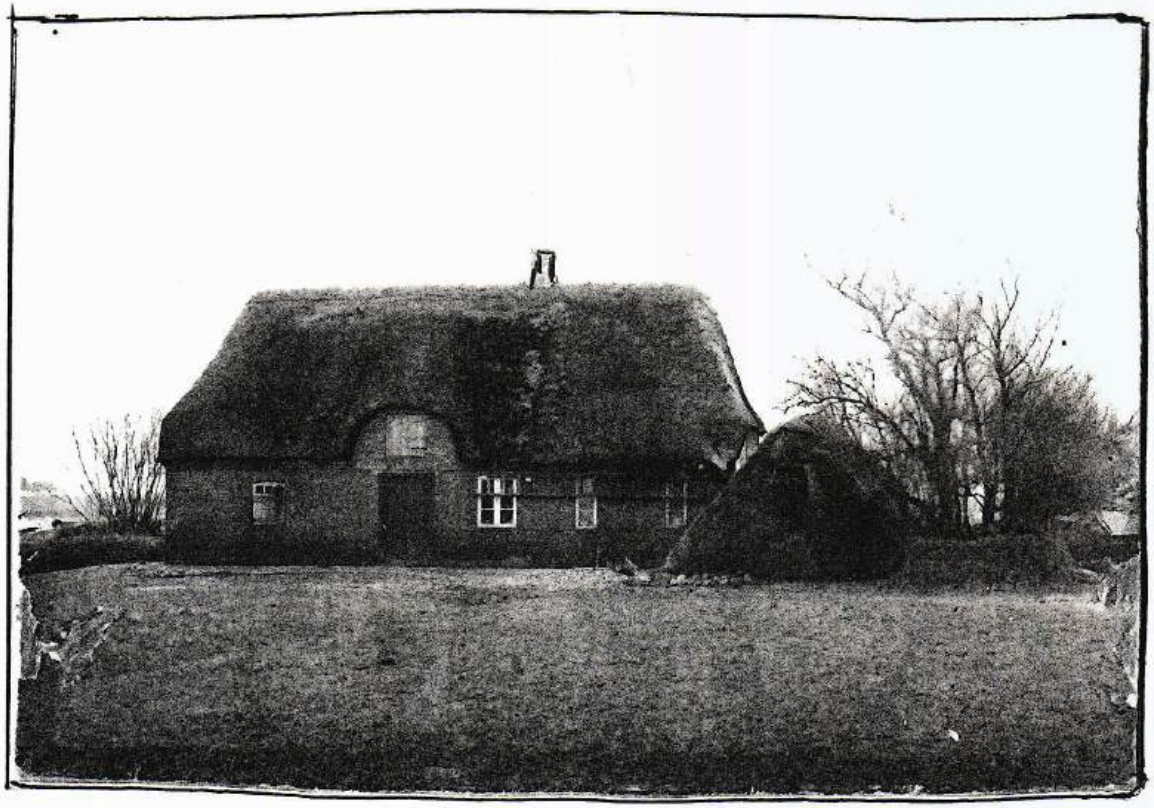
Sdr. Bøel
Gørding sogn



Tekst, layout, foto og tryk:
Ejler Nielsen
Gørding Sognearkiv
1999

Forsidebillede: Damkjærgård



Bøelvej 17 matr. nr. 1^{e} Sdr. Bøel
opført 1858 ved sogneskellet ind til Puggård Mark



Bøelvej 17 matr. nr. 1^{e} Sdr. Bøel, opført omkring år 1900
med tilbygning 1914, denne bygning opførtes i den anden ende af parcellen mod nord, hvor Bøelvej nu ender, og det gamle hus ved Puggård skel blev revet ned.

se side 14 - 15



Matr. nr. 1[a] Sdr. Bøel Damkjærgård 1990



Indhold **Side**

Forord 1
Rentekammerskrivelse m. m. 2
Rentekammerdkrivelse (gotisk skrift) 3
Ilstedvej 7 matr. nr. 1^{a} 4
Billeder 9
Bøelvej 15 matr. nr. 1^{b} 10
Bøelvej 12 matr. nr. 1^{c} 12
Bøelvej 17 matr. nr. 1^{e} 14
Nedlagt ejendom matr. nr. 1^{f} 16
Ilstedvej 3 matr. nr. 1^{h} 18
Kort over del af Sdr. Bøel 21
Ilstedvej 11 matr. nr. 1^{i} 1^{k} 22
Smedien i Sdr. Bøel matr. nr. 1^{l} 24
Bøelvej 9 matr. nr. 1^{l} 26
Bøelvej 19 matr. nr. 1^{v} 28
Bøelvej 13 matr. nr. 1^{x} 29
Ilstedvej 14 matr. nr. 2^{a} 30
Gravhøje ved Bøelvej 15 og 17 33
Ilstedvej 5 matr. nr. 2^{b} 34
Ilstedvej 10 matr. nr. 1^{o} 2^{e} 36
Ilstedvej 12 matr. nr. 3^{a} 38
Løkkeshavel matr. nr. 3^{b} 42
Kort over del af Sdr Bøel 46
Løkkeshave 3 matr. nr. 2^{d} 47
Bøelvej 21 matr. nr. 4^{a} 48
Bøelvej nr. 23 matr. nr. 5 50
Ejere og brugere af ejendomme i Sdr. Bøel 52
Folketællingsliste 1787 - 1911 53
Register til skøde og panteprotokollen 68
Matrikulering - Tange ejerlav 1844 73
Gørding sogn (inddelt i ejerlav) 74
Gørding sogn (ny matrikel 1844) 75
Gørding sogn (folketælling) 76
Kort over Sdr Bøel 1820 (opmålt 1797) 77
Kort over matrikelnumre i Sdr, Bøel 78

Forord

Der har boet mennesker i Bøel i mange hundrede år, hvilket de fredede gravhøje kan bevidne. Ifølge bogen "Gørding Herred" af Oluf Nielsen, skal der have ligget 13 gravhøje i Bøel, af disse er nu kun 3 tilbage, og de ligger alle i Sdr. Bøel ejerlav. - I modsætning til Sdr. Lourup og Nørre Lourup, der ifølge matrikuleringen ligger i samme ejerlav med over 20 hovedparceller, er Sdr. Bøel og Nørre Bøel delt i 2 ejerlav med hver 5 hovedparceller, adskilt af Ilsted Bøel bæk, af hvilken grund vides ikke, men i almindelighed har Sdr. Bøel og Nørre Bøel vel altid hørt sammen, lige såvel som Nørre og Sdr. Lourup, hvor åen løber midt gennem byen.

Grænsen mellem de 13 ejerlav i Gørding sogn blev fastlagt på et Landvæsenskommissions - åstedsmøde den 30 maj 1799 kl. 9. - Tilstede var cancellieråd Øllgård, Bramminge hovedgård, der ejede det meste af Gørding sogn, kammerherre stiftamtmand von Moltke med landvæsenskommisærerne kaptajn Meilford i Ribe, og i hr. cancellieråd Varthoes svaghed proprietær Kampmann til Sneum af Varde, på Bramminge, hvor der ved kommissionens mægling imellem vedkommende lodsejere som er bemeldte hr. cancellieråd Øllgaard for sit gods, Bramminge, hr. justitsråd Fridsch i Ribe, i hvis fuldmagt fæsteren Wentzel Sørensen var tilstede for Varho, og sognepræsten velærværdige hr. Borch for Gørding præstegård. Efterskrevne skelbestemmelser på aastederne blev afgjort imellem pågrænsende byers marker i overværelse af hr. landmåler Astrup af Hjerting.

Der er knap 500 tdr. land i Sdr. Bøel ejerlav, de 5 gårde lå samlede i byen, men ved udskiftningen, da gårdene fik deres jorder samlet, flyttede de 2 mindste ud. Senere er en af de 3 tilbageblevne gårde også flyttet ud i marken. - De 3 største gårde havde fra ældre tid vundet lavhævd på nogle enge i Tange, men disse er dog nu afhændet. - Efter 1850 blev der udstykket og opført mange nye ejendomme, mange af disse er nu nedlagt og jorderne sammenlagt med gårdene, mens bygningerne, der er godt vedligeholdt, er solgt til beboere med anden beskæftigelse, der er trods alt nogle, der gerne vil bo i den frie natur.

Bønderne i Sdr. Bøel, Nørre Bøel og Ilsted har været meget fremsynede idet de allerede i 1884 opførte et Fællesmejeri. Mejeriet kom til at ligge i Sdr. Bøel på Sønderbøelgårds toft, det fungerede i 36 år, bygningen ligger der endnu, men skorsten og mejerimaskiner er fjernet. Sdr. Bøel havde også i mange år en møller med egen vindmølle, samt en smedie, der eksisterede i ca. 100 år, men som nu er nedlagt.

Dette hæfte er skrevet som bidrag til samlingen i Gørding Sognearkiv, men vil blive udgivet i nogle få eksemplarer for særligt interesserede. De fleste oplysninger er fundet i arkivalier i Sognearkivet, men mange oplysninger er hentet hos lokalbefolkningen, tak for udvist velvilje og interresse for projektet.

Gørding Sognearkiv
1999 Ejler Nielsen

Forklaring: Over de fordedringer, som fra den første forandring om fællesskabets ophævelse af 20 december 1758, og indtil årets udgang 1784, er foretagen ved Brammingegaards Hovedgaard og dertil hørende bøndergods, dels ved at have ophævet fællesskabet, og ellers ved anden nyttig indretning til gaard og godsets forbedring.

Besvarelse på de fremførte spørgsmaal ved det højlovlige rentekammerskrivelse af 12 februar 1785. - Bekendtgørelse fra Amtshuset ved Ribe, dateret den 16 ditto.

Hovedgaardens navn Ejere og Hartkorn.

Bramminge Hovedgaard udi Riberhus Amt, Giørding Herred, Bramminge Sogn.
Tilhører: Cancellieraad Termann Øllgaard.

Hovedgårds frie Hartkorn:	*Ager og eng*	*35*	*tdr.*	*6*	*skp.*	*3*	*fdk.*	*0*	*alb.*
	Fri Fiskeri	*0*	*--*	*6*	*--*	*0*	*--*	*0*	*--*
	Bramming Mølle mølleskyld	*3*	*--*	*1*	*--*	*2*	*--*	*0*	*--*
	Ager og Eng	*0*	*--*	*7*	*--*	*3*	*--*	*2*	*--*
	Tilsammen	*40*	*tdr.*	*6*	*sæp.*	*1*	*fdk.*	*0*	*alb.*

CONTRIBUABLE HARTKORN

Sdr. Bøel: Brammingegaard ene Lodsejer, dens hartkorn er

9 tdr. 4 skp. 0 fdk. 1 alb.

Beboes af 5 bønder

a *Ligger i fællig med omgrænsende byer, andel agerland er opmaalte og takseret, og næste sommer bliver uddelt og jævnet, hvorefter agermarken og iblandt beboerne skal blive jævnet og uddelt, samt hartkornet reguleret.*
b *Hartkornet ulige som forhen*
c *Har ingen skov, og til ungskovs opelskning ansees grunden utjenlig.*
d *Har ingen jordløse huse.*

Saaledes underdanigst forfattet

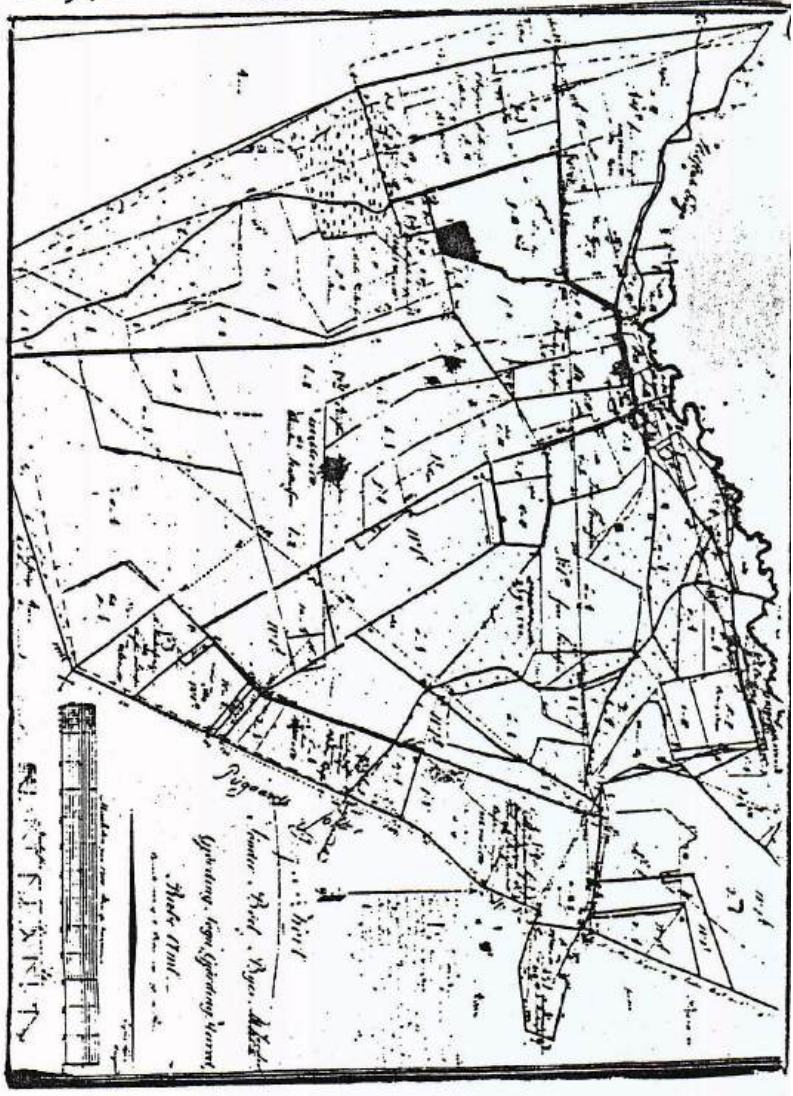
Bramminge den 26 marts 1785 af

Termann Øllgaard

Oversat fra gotisk skrift

Forklaring

Over de Forandringer, som fra den Første Forordning om Sa[illegible] Stabets Ophævelse af 20de Februar 1758, og indtil Aaret [illegible] Gang 1784, ere foretagne ved Bramminge gaards Hovedg[illegible] og dertil henhørende Bøndergods, deels ved at have [illegible] hovet fellesstabet, og ellers ved andenvidig [illegible] retning til Gaard og Godsets Forbedring.

Hovedgaardens Navn Lyere og Hartkorn	Besvarelser, paa de fremsatte Spørgsmaale ved det Høytlovlige Rente Kammerskrivelse af 12 Februarij 1785, Bekiendtgiørdt fra Amthuuset i Rube ved Circulaire, Daterit den 16de ditto
1. Bramminge Hovedgaard udi Rubertuus Amt, Giørding Herred, Bramminge Sogn Tilhører: Cancellie Raad Termann Allgaard Hovedgaards Frie Hartkorn Agger og Eng = 35 Tdr 6 ß 3 f. 1 al Arte Fiskerie — " — 6 — " — " Bramminge Mølle Møllestyld — " 3 — 1 — 2 — " Agger og Eng — " — 7 — 3 — 2 — Tilsammen 40 Tdr 6 ß 1 f — "	

Matr. nr. 1[a] Sdr Bøel "Damkjærgård" Ilstedvej 7

	Ejer	Fæster	Hustru
	Bramminge Hovedgård	Sends Christensen, smed	
1719	--- ---	Iver Hansen, (tidl. fæstet)	
	--- ---	Jens Pedersen, (død)	
1737	--- ---	Jens Olesen	
	--- ---	Jens Nielsen	
1772	--- ---	Bastian Johansen	Ane Margrethe Pedersdatter
1791	--- ---	Peder Svendsen	Margrethe Nielsdatter
1809	Svend Sørensen		Ane Marie Hansdatter
1835	Iver Sørensen		Ane Margrethe Hansdatter
1843	Jens Christensen		Kjersten Christensdatter (hushold.)
1875	Jes Andersen		Ane Kirstine Andersen
1896	Chr. Andersen (1[a] S. Bøel og 7[a] Tange)		
1913	Hans Thomsen Hansen (matr.nr. 1[a])		
1914	Thomas Mortensen		
1920	Søren Peder Sørensen		Mette Sørensen
1950	Jørgen Damkjær Sørensen		Asta Sørensen f. Ernstsen
1951	Samme, skøde på matr.nr. 8[a] Tange		
1987	I/S Jørgen Sørensen og Ole Sørensen		
1995	Ole Sørensen		Benthe Sørensen

Bønderne i Sdr. Bøel var til omkring år 1700 fæstere under Varhogård, men da ejeren af denne gård, Vibeke Rosenkranz, i 1686 for en gæld på 3.000 rdl. måtte afstå denne gård, kom dens bøndergods under Bramminge hovedgård - Den her nævnte gård lå således som fæstegård under Bramminge hovedgård i over 100 år til 1809, da Svend Sørensen købte den fri. - Der er i tidens løb solgt mage parceller fra denne gård, hvoraf mange er forsynet med bygninger. - Søren Peder Sørensen, der overtog gården i 1919 (tinglæst 1920) havde tidligere haft en gård i Lourup, men solgte denne i 1917, og købte en mindre gård i Ilsted, som han solgte et par år efter og købte matr.nr. 1[a] i Sdr. Bøel, og nu begyndte en ny epoke for den gamle gård. - S. P. Sørensen afstod i 1950 gården til en søn og svigerdatter, Jørgen D. Sørensen, som var gift med Asta Ernstsen, datter fra "Møllegården" i Sdr, Gørding, og de drev den indtil 1995, de sidste år sammen med en søn Ole Sørensen. Driften er udvidet betydeligt, bl. a. ved opkøb af 3 gårde i Nørre Bøel nemlig matr.nr. 4[a] 1971 - matr.nr. 4[d] 1988 - matr.nr. 3[a] 1991 - samt en gård i Puggård 1992, bygningerne fra disse 4 gårde er solgt og jorden tillagt Damkjærgård. Det medførte investering i nye og større avlsbygninger, og gården drives nu med stor mælkeproduktion og opdræt af ungkreaturer. Da Asta og Jørgen Sørensen afstod gården flyttede de til Gørding, hvor de købte hus, Østergårdsvej 12. Ole Sørensen, der nu er tredie led i samme slægt, driver gården videre, rev i 1999 det gamle stuehus ned og byggede nyt. Gården er nu igen en af de største gårde i Bøel.

Købekontrakt imellem Jens Christensen af Sdr. Bøel som sælger og Jes Andersen fra Hygum som køber.
Jens Christensen erkender herved at have solgt til Jes Andersen den ham ifølge skøde, tinglæst 1 december 1843, tilhørende gård i Sdr. Bøel, Gørding sogn, med bygninger og jordtilliggende, skyldsat for hartkorn og gammelskat: Matr.nr. 1[a] Sdr. Bøel 3 tdr. 3 skp. 0 Fdk. 0 3/4 alb
Matr.nr. 7 Tange 0 tdr 5 skp. 1 fdk. 2 alb. gammelskat 17 rdl. 85 sk.
samt anpart i sognets konge korntiende og i kirketiende, hvilken sidste ejes af sognebeboerne ifølge et fælles skøde, som endnu ej er tinglæst. - Handelen er indgået på følgende betingelser: - 1 - Der medfølger jorderne, den i samme værende sæd, og i bygningen den i behold værende fourage, gødning og brændsel, samt i samme værende mur og nagelfaste dele. - Ligeledes medfølger 18 kreaturer, 2 heste, vogne og andre avlsredskaber, hvilke genstande køberen har modtaget ved tiltrædelsen, og de står således fra da af for hans regning og risiko.
2 - Køberen allerede modtaget det solgte, der altså for fremtiden står for hans regning og risiko.
3 - Købesummen er akkorderet til 24.000 kr., der bliver at berigtige således. - a Køberen har allerede betalt 9.000 kr.. b inden eller senest den 1 november d. å. betales kontant 7.000 kr. c Han overtager den i gården indestående gæld til Ane Kathrine Madsen, læst den 6 juli 1866 stor 6.000 kr. d For resten som således er 2.000 kr. udsteder køberen samtidig med at han får skøde, obligation til sælgeren med pant i den solgte gård og sammes besætning og inventarium næst den under c udviste gæld og aftægten til sælgeren og hustru. - Af posterne b c og d svarer køberen 4 % renter p. a. fra 1 april d. å. at regne, og hvilke renter af b og d 1 november, og af c til terminen efter den pågældende obligations lndhold. - 4 - Så snart den i post 3 ommeldte kontante udbetaling er sket, skal nærværende handel fyldbyrdes ved skøde, og samtidig udstedes som meldt obligation stor efter post 3d , medens derfor tillige den nedenfor bestemte aftægt sikres sælgeren og hustru. -

fortsætter næste side

Inden 1 november d. å. skal sælgeren besørge udslettet alle andre på det solgte hvilende hæftelser. - Iøvrigt overdrages ejendommen køberen med alle de rettigheder og pligter, hvormed jeg selv har ejet dem. - 5 - Foruden købesummen skal køberen udrede til sælgeren og nuværende hustru Ane Kathrine Madsen for deres livstid følgende aftægt.

Aftægt

a Til beboelseslejlighed for aftægtsfolkene 5 fag hus af det vestre hus, dernæst ind til stuehuset som de har udelukkende brug og rådighed over såvel over som under bjælkerne. Aftægtsyderen påhviler dernæst i fremtiden den udvendige vedligeholdelse, medens den indvendige er ham uvedkommende. - b - Til havejord erholder aftægtsfolkene et stykke af gårdens have, der er afmærket ved nedsatte doler, men hvorom aftægtsyderen snarest muligt skal sætte hegn, som han senere skal vedligeholde, samt forsyne den med fornøden gødning. - c - Årlig inden 1 juli skal yderen levere aftægtsfolkene frit hjem og indsat i aftægtslejligheden 20.000 gode tørre og strøgne klyne. - d - aftægtsfolkene skulle have 4 skæppe kartofler årlig lagt i gårdens mark ved siden af og lige så god jord som den, hvor ejeren lægger sine egne kartofler - han skal tilberede jorden på det bedste, han skal hjemkøre de opgravede kartofler. - e - Hver morgen leveres aftægtsfolkene 1 kande nymalket komælk, hvad aftægtsfolkene ønsker mere af mælk, leveres dem mod en godtgørelse af 16 øre pr. kande. - f - Aftægtsyderen skal 6 gange om året køre aftægtsfolkene med anstændig befordring til deres slægtninge, hvorhen de ønsker og efter endt besøg hjem igen. Ligeledes skal yderen i sygdomstilfælde hente og hjemkøre lægen for dem. - g - Aftægtsfolkene har fri adgang til og brug af gårdens brønd og bagerovn med dertil hørende redskaber. - h - Aftægtsfolkene har ret til at flytte bort fra gården, og i stedet for den foran bestemte aftægt betaler yderen dem da årlig 100 kr.- De har ret til at flytte tilbage uden varsel , og aftægten svares da som foran bestemt. Skulle en af aftægtsfolkene dø og den efterlevende gifte sig pånv, da har den ny ægtefælle ret til at bo der så længe den anden ægtefælle dør, men ikke længere. - i - Aftægten sættes til værdi for 5 år til 500 kr. og gives prioritet i den solgte gård næst 6.000 kr. til Ane Cathrine Madsen. - 6 - Jeg Jes Andersen erkender herved at have ovennævnte ejendom på de anførte betingelser, som jeg forpligter mig til promte at opfylde. - I søgsmålstilfælde er parterne underlagt forordning af 25 januar 1828. - Endnu bemærkes, at af obligation. stor 6.000 kr. til Ane K. Madsen svares renterne fra 1ste ds. 2 gange om året i 11 juni og 11 december termin hver gang med halvdelen. Sælgeren indestår derhos køberen for at summen skal blive stående uopsagt så længe han selv og hustru er i live, så længe pantet ikke forringes og renterne ikke udebliver over forfaldstid. - Af købesummen er 6.000 kr. vederlag for medfulgt besætning m. m. - Med bemærkning, at omkostningerne ved denne kontrakt bæres af parterne hver med halvdelen, og på samme måde skødet, bekræftes dette dokument med vidnefast underskrift. - p. t. Holsted den 7 april 1875.

Jens Christensen. Jes Andersen.

Til vitterlighed: Clausen. Petersen. -

Skøde

I henhold til foranstående købekontrakt, og da købesummen er betalt skøder og overdrager jeg undertegnede Jens Christensen herved fra mig og arvinger til køberen Jes Andersen den i købekontrakten nærmere betegnede ejendom i Sdr. Bøel, Gørding sogn, med bygninger og tilliggende jorder, som er skyldsatte for for hartkorn således: Matr.nr. 1a Sdr. Bøel 3 tdr. 3 skp. 2 fdk. 0 3/4 alb., og matr.nr. 7a Tange 0 tdr. 5 skp. 1 fdk. 2 alb., gammelskat 17 rdl. 85 sk., samt anpart i sognets konge korntiende og i kirketiende, dog at skødningen ifølge kontrakten sker på følgende vilkår: At køberen som en del af købesummen overtager og forrenter den i den solgte ejendom ifølge obligation tinglæst 6 juli 1866 indestående pantegjæld til Ane Kathrine Madsen stor 6.000 kr. - At køberen endvidere overtager og tilsvarer den ved købekontrakten for mig og hustru betingede aftægt, som for 5 år er ansat til 500 kr., hvorom der dog ikke oprettes nogen særlig kontrakt, idet købekontrakten i forbindelse med nærværende skøde anses og tinglæses som fornøden aftægtskontrakt, og at køberen yder hvad iøvrigt af den afhændede ejendom svares bør. - Ifølge købekontrakten udgør vederlaget for den herved afhændede faste ejendom 18.000 kr., og den betingede aftægt 500 kr. ialt 18-500 kr. - Heraf bliver altså tinglæsningsgebyr og ½ % afgiften at beregne.

Under min hånd vidnefast. Sdr. Bøel, Gørding sogn den 13 december 1875. Jens Christensen.
Til vitterlighed: Niels Pedersen. Iver Chr. Jensen. Tinglæst den 17 december 1875.

Panteobligation: Underskrevne Jes Andersen af Sdr. Bøel erkender herved at være skyldig til ungkarl Christen Jensen, den kapital 2.000 kr. som jeg forrenter med 4 % p. a. o. s. v.
Til sikkerhed for kapital, renter og omkostninger giver jeg herved min kreditor tredie prioritetsret i den mig ifølge skøde tinglæst samtidig hermed tilhørende gård i Sdr Bøel, Gørding sogn, matr.nr. 1a Sdr. Bøel, og matr.nr. 7a Tange. Jes Andersen.

Skøde

Underskrevne Jes Andersen af Sdr. Bøel sælger og skøder herved fra mig og arvinger til min søn Christian Andersen, den mig efter skøde tinglæst 17 december 1875, tilhørende gård med bygninger, disses mur og sømfaste dele samt med jorder af hartkorn: matr.nr. 1^a Sdr. Bøel 3 tdr. 3 skp. 0 fdk. 1 3/4 alb., gl.skat 29 kr. 47 øre, og matr.nr. 7^a Tange 0 tdr. 3 skp. 2 fdk. 0 1/4 alb., gl.skat 3 kr. 81 øre, med anpart konge korn og kirketiende og med besætning, inventarium, avl, afgrøde, gødning, samt andet tilhørende og tilliggende. - Og da Købesummen 21.000 kr. er berigtiget ved at køberen overtager pantegælden til Givskov og Ribe Sparekasse og dels ved kontant betaling, samt udstedelse af obligation, så skal ommeldte gård fremtidig tilhøre Chr. Andersen som hans sin fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom med samme ret og adkomst som den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes - 1 - Foruden købesummen skal køberen svare den påhæftende aftægt til Jens Christensen efter kontrakt læst 7 december 1875, der nu har en femårig stempelværdi af 500 kr. - 2 - Dernæst skal køberen så længe jeg og hustru Ane Kirstine eller en af os lever yde os i gode sunde varer på min aftægtsbolig daglig en kande nymalket ublandet mælk af gode sunde køer hver morgen. - Årlig midt i juli måned 15.000 stk. gode, tørre strøgne klyne af gårdens vestre mose, indsat i aftægtshuset i tør stand, og endelig forbeholder jeg lejeret i 50 år fra i år til den lod ca. 8000 kvadratalen som aftægtshuset ligger i, hvilken lod køberen skal indhegne mod, at jeg årlig giver 1 krone til bidrag til skatten. - Når de 50 år er forløbne, eller hvis der forinden kommer udstykning på gården skal sammes ejer lade denne lod lovformelig udstykke og skøde den til daværende lejer. Huset på lodden overdrages af mig til hvemsomhelst med den i nærværende post omtalte ret. Denne lods værdi ansættes for køberettens skyld til 100 kr. - Disse mine rettigheder, som denne post omhandler, tager pant i gård med besætning, inventarium, avl og afgrøde næst den overdragne gæld af 10.000 kr., men med oprykningsret. - 3 - Køberen respekterer de skete lejemål på smedehuset og møllelodden eller rettere lodden til smede huset, hvorom er oprettet kontrakter, som dog ej er tinglæste. - 4 - Når jeg skøder Karl Lorentzen parcel matr.nr. 1^h af hartkorn 1 fdk. 2 alb., vil jeg have ret til at give dette sted ret til en 4 alen bred vej fra huset og op til vejen som fører fra Bøel til Ilsted, dog skal ejeren af gården altid have ret til selv at benytte vejen, - 5 - Værdien af det solgte behæftet med aftægterne er 25.000 kr., hvoraf går på rørligt gods 10.000 kr. - 6 - Køberen svarer fra 1 oktober d - å. skatter og afgifter af gården. - 7 - Han betaler selv dette skøde. Under min hånd vidnefast. Bøel den 9 november 1896. Jes Andersen. Chr. Andersen. - Vidner: N. A. Pallesen. Clausen. - Den under 21 april 1871 tinglæste lejekontrakt til Knud Balzersen reserveres, uagtet den er ude af kraft og virksomhed. - Aftægtens værdi for 5 år er 375 kr .Sdr. Bøel den 9 november 1896 Jes Andersen. - Tinglæst 13-11-1896.

Solgte parceller fra gården matr.nr. 1^a Sdr. Bøel

16-01-1902	Chr. Andersen til	Peder Pedersen (smed) matr.nr. 1^i og 1^k af hartkorn o 75 kr.
20-12-1912	do	til Peder Nielsen, (Ilstedvej 14) matr.nr. 1° hartkorn 5 skp. 0 ½ alb. 3.675 kr.
20-12-1912	do	til Niels Lassen (Bøelvej 17) matr.nr. 1^p hartkorn 1 skp. 1/4 alb. 2.000 kr.
20-12-1912	do	til Chr. J. Nielsen (Bøelvej 23) matr.nr. 1^q hartk. 2 skp- 2 fdk. 1/4 alb. 2.268 kr.
20-12-1912	do	til Mette Marie Jensen, Puggård matr.nr. 1^s hartkorn 1/4 alb. 375 kr.
20-12-1912	do	til Anton Nielsen Bruun, Sejstrup matr.nr. 1^t hartkorn 0 300 kr.
20-12-1912	do	til Ungkarl M. Hansen, S. Bøel matr.nr 7^a Tange 3 skp. 2 fdk. ½ alb. 3.200 kr.

Købekontrakt!

Jeg fhv. gårdejer i Sdr. Bøel, Gørding sogn Chr. Andersen tilstår og vitterliggør herved at jeg til fhv. gårdejer Hans Thomsen Hansen har solgt og afhændet den mig ifølge skøde tinglæst 13 november 1896 tilhørende gård jordene under matr.nr.. 1^a Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 tdr. 4 skp. 0 fdk. 2 1/4 alb., alt overensstemmende med den af Landbrugsministeriet den 17 juli 1912 approberede udstykning, ned påstående bygninger disses mur og nagelfaste dele, navnlig kakkelovne komfur og grubekedel, beholdning af gødning, ildebrændsel og afgrøde såvel i mark som i hus samt gårdens rette tilligende i enhver henseende. - Handelen er afsluttet på følgende nærmere vilkår: - 1 - Køberen har forlængst overtaget besiddelsen og brugen af den overdragne gård og det overdragne løsøre, og det solgte står fremtidig for hans regning og risiko i enhver henseende - Han skal udrede alle skatter og afgifter og tiender minus af gårdens fra og med den 17 juli 1912. Ifølge nævnte udstyknings approbationen ændringer den halvårlige tiendeydelse af gården 4 kr. 11 øre. - 2 - Købesummen er akkorderet til 17.000 kr. skriver sytten tusinde kroner som køberen skal betale kontant og skadesløst til De herrer Chr. Ratmann i Kolding og H. J. Barslund i Rungsted med renter 5 % årlig fra 18 juli 1912 at regne. Øvtige vederlag for den solgte gård er berigtiget. - 3 - Udenfor købesummen og uden afgang i denne skal køberen særlig levere Ane Kirstine Andersen født Bertelsen 25000 stk. strøgne klyne overensstemmende med den af derom d. d. oprettede kontrakt med enken. Den nævnte præstation har en værdi af 25 kr. årlig. - 4 - De på udstykningskortet aflagte veje over den overdragne gårds jorder skal kunne benyttes til fri færdsel af enhver slags og til enhver tid af alle der kan benytte samme for at komme til og fra deres jorder og navnlig af de til enhver tid værende ejere og brugere af parcellerne matr.nr. 1^b, 1^s, 1^t og 1^u Sdr .Bøel.



"Damkjærgård" Ilstedvej 7

Denne bestemmelse bliver at tinglæse som servitutstiftende med 1 prioritets panteret i den solgte gård når denne kontrakt kommer til tinglæsning. - 5 - Samme tid som den i post 2 nævnte kontante købesum bliver betalt er jeg pligtig til at meddele køberen skøde på den solgte gård fri for andre hæftelser en i denne kontrakt nævnt. - Den 18-09- 1912. Chr. Andersen. Chr. Ratmann. H. J. Barslund.
Skøde: Ved behæftede købekontrakt af 18 september 1912 har jeg underskrevne gårdejer Chr. Andersen tidligere Sdr. Bøel nu Jernvedlund til fhv. gdr. i Skovbølling Hans Thomsen Hansen solgt og afhændet den mig jfølge skøde tinglæst 13 -11-1896 tilhørende gård jorderne matr.nr. 1[a] Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 tdr. 4 skp. 0 fdk. 2 11/4 alb. med påstående bygninger men uden besætning og inventar. - Og da købesummen nu ifl. meddelelse fra De herrer Chr. Ratmann og H. J. Barslund er berigtiget, så skøder og aldeles overdrager jeg herved den nævnte gård til atternævnte Hans Thomsen Hansen hvem gården fremtidig skal tilhøre som lovleg erhvervet med fuldkommen ejendomsret og med rettigheder og forpligtelser hvormed den er ham solgt ved hoshæftede købekontrakt navnlig post 3 og 4. - Til bekræftelse med min underskrift vidnefast. - p. t. Gørding den 17 december 1912 Chr. Andersen. - Til vitterlighed : ? ? . - Tinglæst 10 januar 1813. - Efter udstykning og omvurdering er ejendomskylden ansat til 20.000 kr..

Uddrag af skøde: Underskrevne fhv. fuldmægtig Grum-Schvensen nu boende i Nykøbing, Falster sælger, skøder og endelig overdrager herved i henhold til en mig af Thomas Mortensen, Bøel meddelt fuldmagt for denne og arvinger til gårdejer Søren P. Sørensen, Bøel, ejendommen matr. nr. 1[a] Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 tdr. 1 skp. 1 fdk. o ½ alb. med påstående bygninger og med kongetiende, med bygningernes mur og nagelfaste tilbehør, med avl, afgrøde, maskiner, avlsredskaber, gødning og brændsel. - Købesummen er 32.500 kr., der berigtiges ved at køberen fra 30 august 1919 overtager, forrenter og afdrager gælden til Kreditf. af jydske Ejemdomsbesiddere, hvad herpå er afdraget kommer køberen tilgode.- Gælden overtages til 17.000 kr.- Resten 15.500 kr er betalt.- Overtagelsen er sket og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter, der vedrører tiden fra og med 30 august 1919, - Det reserveres at det solgte er medforhæftet for: 1 - Bestemmelse læst 10/1-13 en vejret.- 2 - Kontrakt læst 10/1-13 en ret for enke A. K. Andersen for livstid til 25.000 tørv årlig.- 3 - Vedtægter for Klaabygaard Mærgelselskab læst 6/2-14. - Vi erklærer på tro og love at den solgte faste ejendoms værdi i handel ikke overstiger 20.000 kr., løsøtets ikke over 12.500 kr.- Der medfølger andel i Bøel Mejeri med overskud af hvad køberen selv har leveret. - Ejendommen er hovedparcel klasse 3. - Holsted den 20 marts 1920. Søren P. Sørensen. Nykøbing Falster den 22 marts 1022. - Grum-Schvensen. Til vitterlighed: Wright, A. Nielsen.
Tinglæst 26-3-1920. - Uden anmærkning. - Ejendomsskyld 22.000 kr.

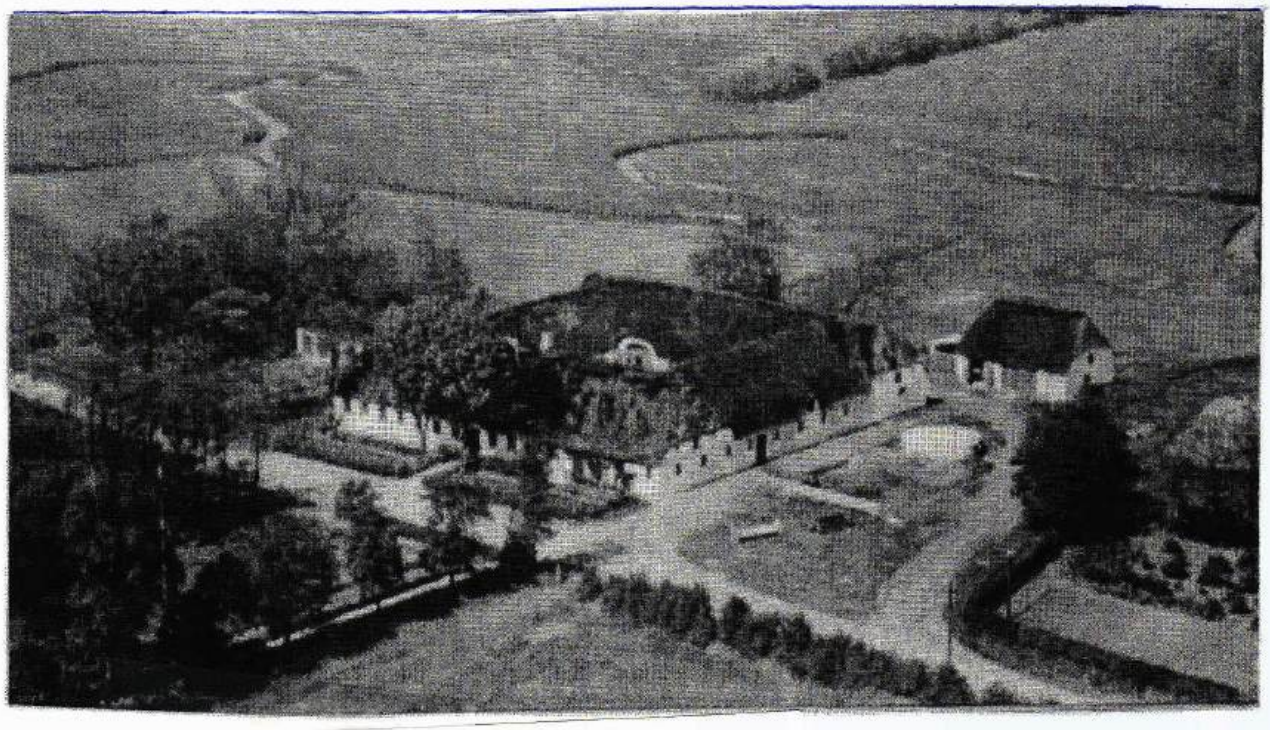


"Damkjærgård" Ilstedvej 7 matr. nr. 1[a] Sdr. Bøel



Kvier på græs





"Damkjærgård" Ilstedvej 7 1950

Matr. nr. 1b Sdr. Bøel Bøelvej 15

	Ejer	Hustru
1858	Ib Christensen	
1866	Niels Peder Bertelsen	
1867	Ib Christensen	
1868	Peder Andersen	
1871	Thomas Jacobsen	Kjerstine Andersen
1879	Hans Christensen	Kirstine Marie Kristensen
1891	Hans Chr. Andersen	
1891	Niels Lassen	Marie Lassen
1912	Samme, skøde på matr.nr. 1p	
1934	Iver Lassen	ugift
1964	Henry Hansen	
1981	Magnus J. Sandberg, Karensdal	
1994	Frank Pedersen (kun bygninger)	

Denne ejendom er udstykket af gdr. Jens Christensen, matr.nr. 1a Sdr. Boel, til sin søn Ib Christensen, der solgte den efter få ar og købte en anden gård i Faaborg sogn.

Uddrag af skøder: Jeg, underskrevne, Ib Christensen af Sdr. Bøel sælger, skøder og aldeles overdrager herved fra mig og arvinger til Niels Peder Bertelsen i Ribe den mig ifølge skøde af 8 oktober 1858 tinglæst 22 oktober samme år tilhørende ejendom matr.nr. 1b Sdr. Bøel, Gørding sogn, af hartkorn 6 skp. 1 fdk. 2 ½ alb gl.skat 3 mark 42 sk., med anpart efter hartkornet i sognets konge korntiende, samt de på ejendommen opforte bygninger med alle af samme mur og nagelfaste appernentier, jorder, avl, afgrøde, fourage, gødning, brændsel. I købet medfølger af besætning 1 brun hest, 2 koer, 4 får, 1 gris, 1 harve, 1 plov, samt forskellige småredskaber. - Købesummen er akkorderet til 3.500 rdl. nævner tre tusinde fem hundrede rigsdaler. - Køberen svarer alle skatter og afgifter fra 1 november d.å. - Til bekræftelse med min egenhændige underskrift vidnefast. p. t. Holsted den 3 november 1866. Ib. Christensen, - Til vitterlighed: Niels Hansen. C. L. M. - Tinglæst den 9 november 1866.

Niels Peder Bertelsen har i dag tilskødet mig den ved foranstående panteobligation påhvilende ejendom matr.nr. 1b Sdr. Bøel med tilhørende og tilliggende, og jeg ved denne overdragelse er bleven fyldestgjort for 2.500 rdl.. nævner to tusinde fem hundrede rigsdaler af nævnte obligations pålydende, så at jeg altså kun beholder 1.000 rdl. nævner et tusinde rigsdaler og panteret i matr.nr. 1b Sdr. Bøel. o. s. v.
Ribe den 3 januar 1867. Ib Christensen. - Ribe den 10 januar 1867. N. P. Bertelsen.
Jeg underskrevne Niels Peder Bertelsen, Sdr. Bøel, sælger, skøder og aldeles overdrager herved for mig og arvinger til Ib Christensen den mig efter skøde tinglæst af 3 november tinglæst 9 november 1877 tilhørende ejendom matr.nr. 1b Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 6 skp. 1 fdk. 2 ½ alb., gl.skat 3 rdl. 42 sk. med anpart efter hartkornet i sognets konge korntiende, samt de på samme opførte bygninger med tilhørende inventarium, avl, afgrøde, fourage, brændsel og hvad andet til ejendommen rettelig henhører og endelig af besætning, avlsredskaber og inventarium, 1 hest, 2 køer, 4 får, 1 vogn 1 harve, 1 plov m. m. - Købesummen er akkorderet til 2.500 rdl. nævner 2 tusinde fem hundrede rigsdaler, mens 1.000 rdl. er anført som vederlag for de i købet solgte rørlige genstande, besætning og inventarium. - Og da køberen fornævnte Ib Christensen har berigtiget, så skal nævnte ejendom herefter følge og tilhøre ham med de samme herligheder, rettigheder, pligter og byrder hvormed jeg har besiddet samme. - Udstedt den 12 november 1866. Niels Peder Bertelsen. Vidner: A. Hansen. C. L. M. - tinglæst den 1 februar 1867.

Jeg underskrevne Ib Christensen nu i Fåborg sælger skøder og aldeles overdrager fra mig og arvinger til Peder Andersen i Sdr. Bøel, den mig ifølge skøde af 12 november 1866, tinglæst 1 februar 1867 tilhørende ejendom matr.nr. 1b Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 6 skp. 1 fdk. 2 ½ alb. gl.skat 3 rdl. 42 sk. med anpart efter hartkornet i Gørding sogns konge korntiende, samt de på ejendommen opforte bygninger med sammes rette tilbehør i enhver henseende. Envidere medfølger i købet den til ejendommen erhvervede mærgelkastningsret, med ret til færdsel med vej til mærgelgravene, angående hvilken ret det i et tidligere skøde , udstedt 8 oktober 1858, tinglæst den 22 oktober s. å. - Da nu køberen fornævnte Peder Andersen som i forening med Ane Knudsen har købt ejendommen af mig for en købesum akkorderet til 2.200 rdl., skriver to tusinde to hundrede rigsdaler rigsmønt, så skal den foran beskrevne ejendom med tilliggende tilhøre ham med de samme herligheder, rettigheder, pligter og byrder hvormed jeg har besiddet samme, som hans lovlige og velerhvervede ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Til bekræftelse under min egenhændige underskrift vidnefast. , nærværende i Faaborg den7 december 1868. - Ib Christensen. - Til vitterlighed : Anders Andersen. Niels P. Hansen. - Tinglæst den 11 december 1868.



Bøelvej 15 matr. nr. 1^{b} Sdr. Bøel

Mageskiftekontrakt: Mellem Jes Andersen for sin søn, Hans Chr, Andersen, på egne og P. Skou og J. P. Hansens vegne som ejer af matr.nr. 5 af Nørre Bøel ifølge auktion af 7 juni 1889, og Hans Christensen som ejer af matr.nr. 1^{b} Sdr. Bøel sådan oprettet: - 1 - Jes Andersen sælger til Hans Christensen matr.nr. 5 Nørre Bøel af hartkorn 6 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. med bygninger og jorder samt tilhørende løsøre og fourage. Køberen skal fra 1 ds. svare aftægten til Karen Marie Lambertsen efter kontrakt læst 29 april 1881. - 2 - Herimod afstår jeg , Hans Christensen, Jes Andersens søn, Christian Andersen, stedet matr.nr. 1^{b} Sdr. Bøel med bygninger og jorder af hartkorn 6 skp. 1 fdk. 2 ½ alb. - 3 - Hans Chr. Andersen giver 2.000 kr. i bytte, og da gælden han overtager er 1.800 kr. større end den Hans Christensen overtager bliver der altså 200 kr. at betale som afgøres kontant 1 marts d. å.. - 4 - Ombytningen sker 1 marts d. å. - 5 - Skatter og afgifter svarer enhver fra 1 januar d. å. at regne. - 6 - Ejendommen i Sdr. Bøel ansættes til 4.400 kr., og den i Nørre Bøel til 2.400 kr
Under vore hænder vidnefast. p. t. Holsted. På hans Chr. Andersens vegne og for P. Skou. Jes Andersen. - Hans Christensen. - Til vitterlighed: Clausen. Petersen.

Skøde: Da jeg nu har modtaget skøde på matr.nr. 5 Nørre Bøel og fået betalt de under punkt 3 nævnte 200 kr., så skøder jeg herved fra mig og arvinger til Hans Chr. Andersen den mig efter skøde læst den 28 februar 1879 tilhørende ejendom matr.nr. 1^{b} Sdr. Bøel med bygninger og jorder af hartkorn 6 skp- 1 fdk. 2 ½ alb., gl.skat 6 kr. 87 øre med anpart i konge korntiende, mærgelkastningsret med vej i matr.nr. 1^{a} samt øvrige rette tilhørende og tilliggende.- Og da køberen har påtaget sig at overtage og forrente kreditforeningsgælden 2.600 kr. ifølge pantebrev læst 21 maj 1880 således som meldt i post foran i købekontrakten, så skal herefter stedet matr.nr. 1^{b} Sdr. Bøel tilhøre ham som fuldkommen uigenkaldelig ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 22 juni 1891. - Efter nærmere vedtagelse kvitterer jeg herved mærgel og vejretten som herefter kvitteres og er uden betydning og hæftelse. Hans Christensen. - Til den fri fattigkasse 1 kr. Jes Andersen. - Til vitterlighed: Clausen. N. K. Jørgensen. - Tinglæst 26 juni 1891. Mergelretten m. m. i matr.nr. 1^{a} Sdr. Bøel er ikke udslettet da den er pantsat. F. Friis.

Hans Chr. Andersen (søn af Jes Andersen) der som nævnt overtog ejendommen ved mageskifte, solgte den igen samme år. De nye ejere, Marie og Niels Lassen, var unge (25 og 27 år), de ejede ejendommen fra 1891 til 1934 (43 år), og de fik en stor børneflok. I 1912 købte de et stykke jord, matr.nr. 1^{p} Sdr. Bøel, som blev lagt til ejendommen, og i 1934 afstod de så ejendommen til en søn, Iver Lassen. Da denne var ugift blev en søster Marie Kirstine Lassen, der også var ugift, på gården som husholderske, en bror, Carl Lassen, også ugift, blev også boende på gården. - I 1964 blev gården solgt og de tre søskende købte hus i Sdr. Bøel by, Ilstedvej 9, hvor de sammen nød deres otium. - Henry Hansen, der kom fra Fyn, overtog gården i 1964, og solgte den 1981 til Magnus J. Sandberg, Karensdal, der nogle år anvendte bygningen som medhjælperbolig, lagde jorden til Karensdal, og solgte i 1994 bygningerne til nuv. ejer Frank Pedersen..

Matr. nr. 1^{c} Sdr. Bøel Bøelvej 12

	Ejer	Hustru
1863	Anders Hansen Vogt	Ane Nielsen 1
		Ane Kathrine f. Thomsen 2
1869	Thomas Nielsen	Else Marie Thomsen f. Svendsen
1872	Anders Hansen Vogt	Ane Kathrine f. Thomsen
1915	Marius Hansen	Marie Hansen
1932	Marie Hansen /skifte)	Enke
1933	Laue P. Sørensen	Ingrid Sørensen f. Gammeægård
1971	Søren Peder Sørensen	Erna Sørensen

1994 Erna og Søren Peder Sørensen sælger det meste af jorden (matr.nr. 1^{c}) til Søren Jensen, Puggård, men beholder bygningerne, der er i fin stand, samt et areal (matr.nr. 4^{h}) der ligger ud til Bøelvej..

Skøde: Underskrevne gårdejer Jens Christensen i Sønderbøel tilstår at have solgt, ligesom jeg herved sælger og skøder til Anders Hansen Vogt af Sønderbøel af den mig tilhørende gård matr.nr. 1 i Sønderbøel hvorfra imidledlertid senere er udstykket flere parceller i en parcel, der ifølge indenrigsministeriets udstykningsapprobation af 19 april 1866 er ansat til hartkorn under matr.nr. 1^{c} 1 skp. 2 fdk. 2 ½ alb. gammelskat 66 sk., de derpå af mig selv opførte bygninger samt andel efter haartkornet i Gørding sogns konge korntiende. - Og da den herfor akkorderede købesum 250 rdl. skriver to hundrede og halvtresindstyve rigsdaler rigsmønt er berigtiget på anordnet stemplet papir, som en del af købesummen har forpligtet sig til at svare sin stedfader Niels Thomsen og hans hustru aftægt, der for 5 år er ansat til værdi 250 rdl, hvilke aftægtetagere forhen have havt i leje, så erklærer jeg at den solgte parcel med påstående bygninger og anpart konge korntiende fra dato skal følge og tilhøre køberen som hans lovlige og velerhvervede ejendom med de samme herligheder, rettigheder, pligter og byrder, hvormed jeg deraf har været ejer og bliver jeg hans hjemmelsmand efter loven, og på vilkår: At han må tåle at nærværende skøde får anmærkning om, at der på min ejendom i forening med den herved solgte parcel hæfter 600 rdl. , hvoraf han dog ikke svarer nogensomhelst andel. - at svare hvad der af det solgte svares bør, fra dato. - Således udstedes dette skøde under min vidnefaste underskrivt. - p. t. Holsted den 12 januar 1863. - Jens Christensen. - Til vitterlighed S. Nielsen. N. H. Smith. - For amtets vedkommende vides intet mod dette skødes tinglæsning at erindre. - Ribe Stiftamt den 20 januar 1863. H. C. Nielsen. - Tinglæst den 13 februar 1863.

Aftægtskontrakt oprettet imellem husmand Anders Hansen Vogt og Niels Thomsen, begge af Sønderbøel, første som aftægtsgiver og sidste for sig og kone Else Marie Andersen som aftægtstagere således: at det kan være bekvemmeligt og til enhver tid være antageligt for et lovligt syn. Af loftrummet erholder aftægtsfolkene kun 1 fag. Deres aftægtslejlighed skal han stedse holde godt vedlige både på tag og fag. - 2 - Til kaalhave overlades aftægtsfolkene et stykke jord i den østre halvdel af stedets have, hvilket stykke jord af aftægtsgiveren altid skal holdes indhegnet og levere den fornødne gødning dertil. - 3 - Til ophold leveres årlig 1 ½ tønde eller 12 skæpper rug, 4 skp. byg, 2 skp. Boghvede, 1 skp. bygmalt, 2 snese friske hønseæg, 2 lispund fåre eller oksekød uden hoved og fødderne, 1 ½ tønde kartofler, 3 pund uld, ½ lispund eller 8 pund tør flæsk uden ben, 2 pund svinefedt, og hver måned 1 pund smør. - Til brændsel 8 læs tørv af 10 snese pr læs og 5000 stk strogne tørv. - Desuden en del købmandsvarer såsom kaffe, sukker og brændevin m. m. , samt en del tjenesteydelser, som nærmere er beskrevet i aftægtskontrakten. - Tinglæst den 6 februar 1863.

Skøde: Underskrevne Anders Hansen Vogt af Sdr. Bøel tilstår og herved vitterliggør, ligesom jeg herved fra mig og arvinger sælger, skøder og aldeles afhænder til aftægtsmand Thomas Nielsen af Lintrup den mig efter skøde af 12 januar, tinglæst 13 februar 1863 tilhørende ejendom Stedet matr.nr. 1^{c} af Sdr. Bøel ansat for hartkorn 1 skp. 2 fdk. 2 ½ alb. gl.skat 88 sk., med tilhørende af jorder og bygninger samt anpart efter hartkornet i Gørding sogns konge - korntiende. - Og da køberen har berigtiget den akkorderede købesum 350 rdl. skriver tre hundrede og halvtresindstyve rigsdaler rigsmønt, hvilket er sket derved, at han overtager og tilsvarer den på ejendommen hvilende pantegæld og lignende beløb nemlig efter obligation til Poul Albrechtsen 100 rdl. og oblgt. til Jens Christensen 250 rdl., skal den fornævnte ejendom herefter følge og tilhøre køberen som hans lovlige og velerhvervede ejendom fri for enhvers krav og tiltale, og med de samme rettigheder og byrder, hvormed jeg har været ejer af samme, således navnlig at køberen overtager og præsterer den på ejendommen ifølge aftægtskontrakt læst 13 februar 1863 hvilende aftægt til Niels Thomsen og hans kone Else Marie Andersen, hvilken aftægt for 5 år ar ansat til værdi 250 rdl. - Køberen overtager og tiltræder straks stedet og svarer alle skatter, der forfalder eller opkræves efter tiltrædelsen. - Til bekræftelse med min underskrift med bemærkning, at med den herved solgte ejendom følger i købet og er indbefattet i den nævnte købesum, den på ejendommen værende besætning, samt alt ind og udbo.
p. t. Holsted den 3 maj. 1869 Anders Hansen Vogt - Tinglæst den 7 maj 1869.



Bøelvej 12 matr. nr. 1^{c} Sdr. Bøel

Skøde: Underskrevne Thomas Nielsen af Lintrup tilstår at have solgt, ligesom jeg herved skøder og fuldkommen overdrager til Anders Hansen Vogt (Billum) det mig efter skøde tinglæst 7 maj 1869 tilhørende sted matr.nr. 1^{c} Sdr. Bøel, med påstående bygninger og tilliggende ejendomme af hartkorn 2 skp. 2 ½ alb. gl.skat 88 sk. med anpart i Gørding sogns konge - korntiende. - Og da købesummen 1000 rdl. skriver eet tusinde rigsdaler rigsmønt er berigtiget hvorhos køberen overtager og præsterer den på stedet hæftende aftægt til Niels Thomsen og kone ifølge kontrakt tinglæst 6 februar 1863, hvilken kontrakt for 5 år er ansat til værdi 250 rdl.. - Så skal fornævnte ejendom fremtidig tilhøre køberen Anders Hansen Vogt og arvinger med de samme rettigheder og byrder som de over adkomst hjemle, imod at han fremdeles svarer skatter og afgifter af stedet som han straks tiltræder. - Under handelen og i samme købesum er indbefattet den på stedet værende besætning samt alt ind og udbo og øvrige løsøre. - p. t. Holsted den 14 juni 1872. - Til vitterlighed; T. T. Mynster. - Tinglæst den 21 juni 1872.

Skøde: Underskrevne gårdejer Anders Hansen Vogt af Sdr. Bøel sælger og skøder herved for mig og arvinger til min søn Marius Hansen den mig tilhørende ejendom, matr.nr. 1^{c} Sdr. Bøel, Gørding af hartkorn 1 skp. 2 fdk. 2 ½ alb., og matr.nr. 1^{d} Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 fdk.2 3/4 alb., med anpart i tiender og med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør samt med besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning. - Købesummen er 19.000 kr. foruden aftægtsydelse ifølge særlig i dag oprettet kontrakt til mig og hustru af årlig værdi 600 kr., og den berigtiges ved at køberen overtager og fra 11 decbr. f. å. forrenter og statutmæssig afdrager gælden til v. og sj. Kreditforening stor oprindelig 5.800 kr., nu nedbragt til 5.054 kr. for hvilket beløb den overtages, og dels på anden måde, og den nævnte ejendom skal fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Der medfølger andel i Bøel mejeri og Esbjerg Svineslagteri med indtægt fra overtagelsen den 1 april d. å. - p. t. Holsted den 10 april 1915. - Anders Hansen Vogt. - Til vitterlighed: Grum - Schvrnsen. E. Damgård.
Tinglæst den 16 april 1915. - Ejendomsskyld 8.500 kr.

Uddrag af aftægtskontrakt. Underskrevne gårdejer Marius Hansen af Sdr. Bøel forpligter sig herved til at svare mine forældre, Anders Hansen kaldet Vogt og hustru Ane Kathrine født Christensen for deres livetid, der er ansat til en pengeværdi af 600 kr. pr. år. - 1 - Vederlagsfri bolig på min ejendom matr.nr. 1^{c} Sdr. Bøel m. fl., Gørding sogn, idet de tre østre fag i stuehuset og det søndre fag af det dertil stødende østre hus til bolig for aftægtsfolkene i overensstemmelse med deres ønsker., idet der skal anbringes en skorsten og derved anbringes et komfur og en kakkelovn. Fra lejligheden skal haves fri adgang til benyttelse af bryggers, grubekedel og bagerovn, ligesom til at hente og bruge vand fra ejendommens brønd. - Desuden skulle der leveres en lang række naturalier og tjenesteydelser til aftægtsfolkene.

Matr. nr. 1^{e} Sdr. Bøel Bøelvej 17

	Ejer	Hustru
1858	Johan Mortensen Daniel Schvartz	Enkemand
1879	Anton Martin Daniel Schvartz	
1881	Mikkel Jensen Sandberg	Ane Marie Sandberg Jensen
1896	Hans Peter Jensen Sandberg	Maderine Kirstine Sandberg
1929	Maderine Kirstine Sandberg (skifte)	Enke
1939	Valdemar Sandberg	Line Sandberg f. Beck
1975	Raidar Wåden	
1994	Lis og Niels Kristensen	

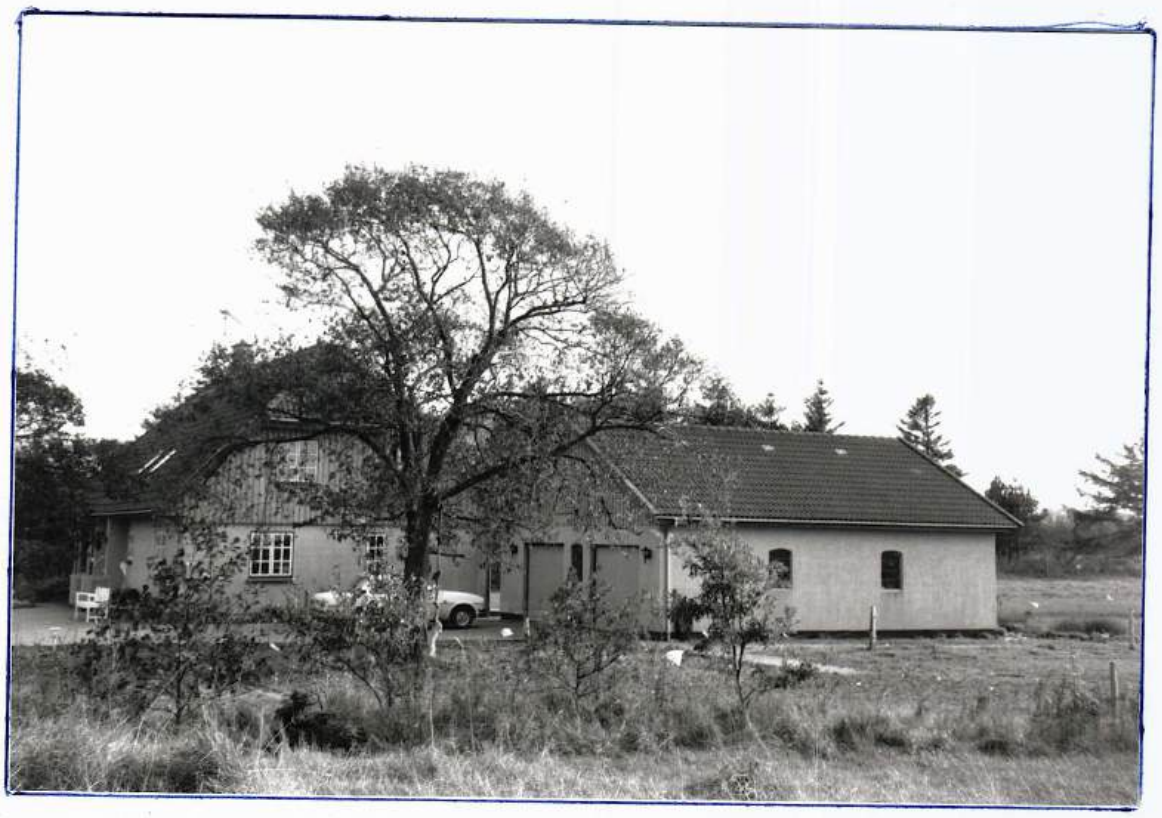
Udskrift af Gørding - Malt Herreders skifteprotokol: År 1878 den 17 august formiddag Kl. 9 blev en skifteret sat på hovedkontoret i Holsted af skifteforvalteren med vidner og blev da foretaget: Dødsboet efter Johan Mortensen Daniel Schvartz og hustru, Sdr. Bøel. - Mødte var værgen Anders Andersen, N. Vejrup, sønnen Anton Martin Daniel Schvartz samt søsteren Kirstine Cathrine Schvartz, kurator lærer Sørensen, Allerup, der erklærede sig bemyndiget til at afgive erklæringer på den mindreårige piges vegne. - Ved auktionen blev Simon Abrahamsen højstbydende med et bud på 1.000 kr. næsthøjst var Anders Hansen Vogt, men begge blev afslået, og ved nyt møde blev ejendommen tilslået sønnen Anton Martin Daniel Schvartz for 1.010 kr., og han solgte den til Mikkel Jensen Sandberg-

Købekontrakt: - 1 - Anton Martin Daniel Schvartz sælger til Mikkel Jensen Sandberg sit efter dags dato ejende sted matr.nr. 1^{c} Sdr. Bøel af hartkorn 1 skp. 1 fdk. 2 1/4 alb. med konge korn og kirketiende, og med hvad der i huset er som og nagelfast samt med avl og afgrøde, hvilket sted køberen har modtaget , og det står fra dato for hans regning og risiko i enhver henseende. - 2 - Herfor svarer M. J, Sandberg en købesum af 1.075 kr: a Svares i dag 50 kr. b i december termin d. å. 150 kr. c han overtager pantegælden til Jens Christensen, Sdr. Bøel 600 kr. og svarer renter fra 11 juni d. å. d og med pant derefter giver han mig en panteobligation for 175 kr., ligeledes med 4 % fra 11 juni d. å., hvilken obligation udstedes og tinglæses samtidig med skødet, som under post a og b er meldt. - 3 - Til sikkerhed for post b pantsætter køberen herved: - ! rødbroget ko.....80 kr. - 1 nyt klædeskab .....32 kr. - 1 seng bestående af rødternet overdyne ..... 50 kr. - 1 do bestående af overdyne, 1 underdyne med pude, 2 hovedpuder og 2 lagener.....30 kr. - 2 sengesteder.....20 kr. - 1 chatol .....10 kr. - 2 kister.....10 kr., hvilke genstande han skal holde tilstrækkelig forsikret til fuld værdi: de panrsættes med første prioritetsret. - 4 - Samtidig med betalingen af post b skaffer sælgeren kvitteret og første retsdag derefter udslettet obligation til lærer M. Sørensen for 200 kr. - Den under d nævnte obligation skal fra 11 juni d. å. og kan derefter opsiges med ½ års varsel. - 5 - Omkostningerne ved denne kontrakt og skødet betaler vi hver med halvdelen, men obligationen betaler køberen alene. - 6 - Dette dokument tinglæses efter post 3.
p. t. Holsted den 14 august 1879, Sælger: Anton Martin Daniel Schvartz. Køber: Mikkel Jensen Sandberg.
Til vitterlighed: Clausen Petersen. - 22 august 1879. - Uden anmærkning

Påtegning på købekontrakt fra Anton Martin Daniel Schvartz til Mikkel Jensen Sandberg for 1.075 kr. tinglæst den 22 august 1879.

Skøde!

I henhold til foranstående kontrakt, og da køberen har betalt de i post 2d ommeldte 275 kr, hvorfor der skulle have været udstedt obligation skøder og overdrager jeg Anton Martin Daniel Schvartz med min beskikkede kurator til køberen Mikkel Jensen Sandberg den ovennævnte ejendom matr. nr. 1^{c} Sdr. Bøel af hartkorn 1 skp. 1 fdk. 2 1/4 alb. gammelskat 1 kr. 54 øre med anpart konge korntiende, og skal denne ejendom med rette til og underliggende følge og tilhøre køberen Mikkel Jensen Sandberg som hans lovlige og velerhvervede ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. Iøvrigt henholdes til kontrakten, og skal køberen overtage gælden til Jens Christensen 600 kr. - p. t. Holsted den 3 oktober 1881. Anton Martin Daniel Schvartz.
Til vitterlighed: Petersen. I. Lund. - Tinglæst den 16 september 1881.



Bøelvej 17 matr. nr. 1^{e} Sdr. Bøel

Skøde: Vi gårdejer Jes Andersen af Sdr. Bøel og Ane Marie Hansen Mikkel Jensen Sandbergs kone (hvis mand er i Amerika), vi sælger hermed i kraft af hans fuldmagt til hans søn Hans Peter Sandberg Stedet matr.nr. 1^{e} Sdr. Bøel af hartkorn 1 skp. 1 fdk. 2 ½ alb. med anpart i konge korntiende og med besætning og inventarium, avl og afgrøde og den del af indboet, som jeg, Ane Marie Hansen, ikke selv udtager til min brug i min livstid. Thi som købesummen 2.000 kr. er berigtiget ved at køberen overtager og fremtidig forrenter Pantegælden 1.050 kr. til Husmandskreditforeningen, og gælden til L. Johnsen 60 kr. og ved at han for resten 890 kr. har meddelt mig remis, så skal ommeldte ejendom herefter følge og tilhøre min søn Hans Peter Jensen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes: - 1 - Køberen tiltræder straks, og han svarer alle fremtidig faldende skatter og afgifter af Stedet. - 2 - På rørligt gods falder af købesummen 1.500 kr.
Sdr. Bøel i juli 1896. - Underskrevet med bemærkning, at køberen overtager Mikkel Jensen Sandbergs kones gæld til Gørding Sparekasse, så får hun kun obligation for 690 kr. - Sdr. Bøel den 16 august 1896.
Ane Marie Sandberg. Jes Andersen.
Til vitterlighed: K. L. Simonsen. N. Hansen - Skadesløsbrev, læst den 12 marts 1896, til Jes Andersen og Laust Johnsen reserveres. For vedk. Clausen. - Tinglæst 25-9-1896. - Uden anmærkning.

Fuldmagt: Jeg undertegnede har at give min kone Ane Marie Sandberg og Jes Andersen af Sdr. Bøel, Gørding sogn Ribe amt, fuldmagt til at varetage mine sager og sælge min ejendom matr.nr. 1^{e} Sdr. Bøel af hartkorn 1 skp. 1 fdk. 2 ½ alb. desuden besætning ud eller indbo for en sum mindst 2.000 kr. siger tyve hundrede kroner. - Denne fuldmagt attesteres af mig og vidner. - Til vitterlighed: John Poulsen. Carl Erik.

Oversættelse. Staten Michigan, Grevskabet Charlevoix.

I dag den 7 september 1891 fremstod personlig for mig notarius publicus i nævnte grevskab Charlevoix Mikkel Jensen Sandberg som udsteder og John Poulsen Carl Erik som vidner, hvis identitet er mig personlig bekendt, og underskrev dette dokument. Irankan, den 7 september 1891 R. A. Miller, notarius publicus (L. S.)

Jeg undertegnede bevidner hermed under min hånd og embedssegl , Consulatets segl,, at Hr. R. A. Miller er en lovlig ansat notar i og for Grevskabet Charlevoix i Staten Michigan, og at derfor af ham påtegnede retslige dokumenter er berettigede til fuld tiltro.
Chikago I. U. 11 september 1891. - Emil Dreier, kongelig dansk konsul (L. S.)

Matr. nr. 1^{f} Sdr. Bøel Bøelvej 0

	Ejer	Hustru
	Jens Abrahamsen	
1856	Simon Abrahamsen	Ane Kathrine Abrahamsen
1892	Christen L. Simonsen	
1897	Anders Madsen	
1901	Daniel Poulsen	
1919	Bodolf Marinus Olesen, Jernvedlund	
1960	Viggo Olesen, Jernvedlund	

Denne ejendom, matr.nr. 1^{f} Sdr. Bøel, Gørding sogn og matr.nr. 7^{f} Puggård, Jernvedlund sogn, hvis bygninger lå tværs over sogneskellet, således at ejerne, efter sigende, sov med hovedet i Jernvedlund sogn og benene i Gørding sogn. - Ejendommen er sansynligvis oprettet omkring 1845 som lejested men 1856 solgt til selveje. - Da Christen L. Simonsen solgte ejendommen, flyttede han til Gørding, Kirkevej 2, hvor han oprettede et spinderi, og han var desuden bælgtræder ved orglet i Gørding Kirke i mange år. - Daniel Poulsen, der overtog ejendommen i 1901, købte 20 tdr. land ind til i Jernvedlund sogn, hvor han byggede en ny gård (nuv. Puggårdsvej 39), som han i 1919 solgte til Bodolf Olesen (nuv. ejer Viggo Olesen overtog den i 1960). de gamle bygningerne blev stående som ruin i mange år men er for længst fjernet.

Skøde og aftægtskontrakt: Undertegnede husmand Simon Abrahamsen sælger, skøder og overdrager herved til min søn Kristen Simonsen det mig ifølge skøde tinglæst den 10 juli 1856 tilhørende sted i Sdr. Bøel, Gørding sogn, skyldsat under matr.nr. 1^{f} for hartkorn 1 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 41 øre, og den mig tilkommende lejeret til et engstykke fra matr.nr. 9 af Tange ifølge den mig af Hans Christensen udstedte lejekontrakt, tinglæst 4 maj 1866, hvorefter lejeretten er stiftet for et tidsrum af 50 år regnet fra 1 maj 1866 og med en årlig leje af 34 kr. - Endvidere sælger og overdrager jeg til køberen det mig tilhørende jordstykke under Puggård, Jernved sogn, Ribe Herred, skyldsat under matr.nr. 7^{f} med hartkorn 1 fdk. gl.skat 50 øre, kirketiende ½ fdk. rug under reservation af den for samme hvilende lejekontrakt 2 august 1865 til A. Hansen og L. Lykke fra et stykke mosejord. - I salget medfølger de ejendommen tilkommende anparter efter hartkorn i konge og kirketiende, for Jernved sogns vedkommende dog med reservation af den på samme hvilende gæld. Endvidere medfølger den på ejendommen i Sdr. Bøel værende besætning, avl, udbo, gødning, brændsel og slyd, således som af køberen overtaget. - Købesummen for hele ejendommen er fastsat til 1.400 kr. skriver fjorten hundrede kroner, hvorfor køberen i sin medunderskrift herunder forpligter sig og efterfølgende ejere til at yde min nulevende hustru og mig den nedenfor bestemte aftægt, for hvilken gives pantesikkerhed med prioritet i den overdragne ejendom med besætning, avl og udb næst efter 1.200 kr.

Til bolig overlades Simon Abrahamsen og hustru 2 fag af huset fra den østre ende, hvilken bolig indrettes efter deres anvisning, forsynes med kogekakkelovn og vedligeholder fremtidig af stedets ejer forsvarlig ud og indvendig. - Til havejord overlades dem et stykke jord af den nuværende have, 6 alen lang og 24 alen bredt, hvilket jordstykke stedets ejer hegner og årlig gøder og behandler efter nydernes anvisning. - Derhos leveres årlig følgende ydelser i gode sunde varer og med forsvarlig vægt og mål, hvilke ydelser henlægges eller anbringes i aftægtshuset efter nydernes henvisning. - 1 tønde rug, 1 skæppe boghvedegryn, 12 pund smør, 2 pund puddersukker, 2 pund cikorie, 2 snese æg, 16 pund fersk flæsk og 4 skp. kartofler, hvilke ydelser ydes med halvdelen hver 1 november og hver 1 maj med undtagelse af smørret, der leveres den første i hver måned. - Endvidere inden hver 1 august 6000 stk strøgne klyne, der i velbehandlet og tør tilstand i det ene fag af loftet over aftægtshuset, hvilket er overladt nyderne til fri brug. - Derhos have nyderne fri adgang til og brug af brønd, bryggers og bagerovn, med tilhørende redskaber, som skulle holdes i brugelig stand, ret til at forlange yderen til at bringe kornet til og fra mølle til formaling, og ret til opvartning og pleje af yderen i sygdomstilfælde. - Endvidere er yderen pligtig til ved nydernes død at tage del i udgifterne ved deres begravelse efter egnens skik og brug. - Denne aftægt ansættes af hensyn til stempelafgiften til en femårig værdi af 600 kr. inkl. begravelsen. - Og da købesummen er berigtiget dels ved overtagelse af prioritetsgæld 1.200 kr., dels efter aftale, så skal fornævnte ejendom matr.nr. 1^{f} Sdr. Bøel, 7^{f} Puggård og lejeret til jord fra matr.nr. 9 i Tange herefter med rette tilliggende tilhøre bemeldte Kristen L. Simonsen med de samme rettigheder og byrder hvormed de hidtil har tilhørt mig., fri for hver mands tiltale under mit hjemmelsansvar efter loven

fortsætter næste side

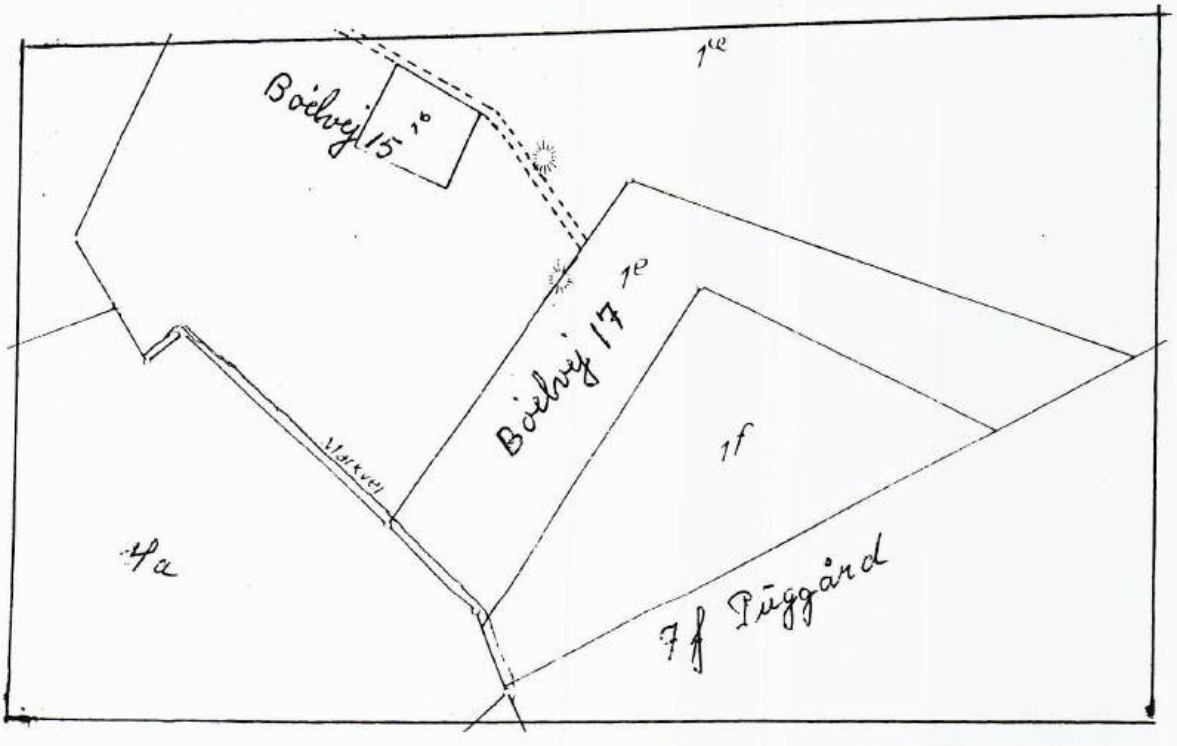
Matr.nr. 1^{f} Sdr. Bøel og 7^{f} Jeernvedlund

Af hensyn til stempel og halvprocent afgiften bemærkes, at af købesummen regnes de 600 som vederlag for det medfulgte løsøre. - Ejendommen under Ribe herred ansættes særskilt til 600 kr. - Ved tinglæsningen i Gørding - Malt herreder ønskes ingen retsanmærkning om mulige hæftelser på ejendommen eller lejeretten. Således udstedes under vore hænder i overværelse af vitterlighedsvidner.
Sdr. Bøel den 8 september 1892. Simon Abrahamsen. - Til vitterlighed: Jul Nors. C. Pontoppidan.
Tinglæst den 16 september 1892. - Anmærkning: Sælgeren ejer ikke for matr.nr. 1^{f} vedkommende andel i kirke - korn og kvægtiende, samt konge - kvægtiende. - Iøvrigt anmærkning undladt efter begæring. : Friis.

N.B. Beboerne på denne ejendom er fra 1890 ført i Jernvedlund sogns folkeregister, mens huset stadig, indtil det blev flyttet, er matrikuleret i Gørding sogn. Det kan jo være forklaringen på at Simon Abrahamsen ikke ville være med til at købe Gørding Kirke.

Skøde: Underskrevne Anders Madsen Christensen tidligere af Sdr. Bøel, nu af Harreby, sælger, skøder og overdrager herved til Daniel Poulsen af Puggård Mark den mig efter skøde tinglæst 8 oktober 1897 tilhørende Sted i Sdr. Bøel, Gørding sogn, skyldsat for hartkorn 1 fdk. 1 ½ alb., gammelskat 41 øre, og det mig ifølge skøde tinglæst 27 oktober samme år tilhørende jordstykke under Puggård, Jernved sogn, Ribe herred og skyldsat under matr.nr. 7^{f} med hartkorn 1 fdk., gammelskat 50 øre, kirketiende ½ fdk. rug og præstetiende ½ fdk. rug under reservation af den på samme hvilende lejekontrakt tinglæst 2 august 1865 til A. Hansen og L. Lykke på et stykke mosejord. - I salget medfølger for ejendommen i Jernved sogns vedkommende andel efter hartkornet i konge og kirketiende. - Ejendommen sælges uden besætning, ind og udbo, men derimod medfølger i handelen, avl, gødning, brændsel og slyd.

Købesummen andrager 2.850 kr. skriver to tusinde otte hundrede femti kroner, hvoraf 2.600 kr. er vederlaget for den faste ejendom og 250 kr for de medfulgte apertinentier, og da købesummen er berigtiget efter aftale, idet køberen har forpligtet sig til at overtage eller indfri det således som han med vedkommende derom kan komme overens den i ejendommen indestående prioritet til beløb 1.480 kr., og vederlagt mig for resten, og skal derfor den ommeldte ejendom matr.nr. 1^{f} af Sdr. Bøel, Gørding sogn og 7^{f} Puggård, Jernved sogn herefter tilhøre køberen Danieel Poulsen med de samme rettigheder og pligter hvormed den har tilhørt mig og tidligere ejere, fri for hver mands tiltale under mit hjemmelsansvar efter loven. - Ved tinglæsningen af dette dokument reserveres, at gælden på ejendommen i pantebogen lyder på 1.600 kr., af hvilken gæld dog nu 400 kr. er betalt og samtidig udslettes af pantebogen. - p. t. Ribe den 25 april 1901. Anders Madsen.
Til vitterlighed: C. Ballum. N. P. Nielsen - Det stemplede papir er beregnet således: Pengesalgssum = 2.850 kr. Deraf for løsøre 250 kr. - Altså for den faste ejendom 2.600 kr. - Heraf for ejendommen i Gørding - Malt herreder 800 kr. - For vedkommende: P. Ballum. Tinglæst i Ribe Herredsting den27 maj 1901. - og indført i pantebog nr. 31 folio 266 11. Chr. Ferslev.
Tinglæst den 2 august 1901 - Uden anmærkning.



Matr. nr. 1h Sdr. Bøel Ilstedvej 3

	Ejer	Hustru
1892	Tinglæst 29-01-1897 - Karl H. Lorentzen, 1h	med bygninger
1899	Hans Christensen	
1899	Christen Nielsen	
1903	Peter Knudsen	
1003	Peter Chr. Petersens enke, Mette Marie Petersen	
1909	Partikulier Jørgen Thomsen	
1913	Chr. Andersen til samme på matr. nr. 1n	
1922	Tinglæst 11-03-1927 til Jørgen Holst	
1930	Fru Kristine Schmidt	
1935	Magnus Chr. Sørensen	
1937	Hans Hansen	
1948	Jacob Christensen	
1949	Villiam Hansen	
1950	Peter Marinus Jørgensen	
1951	Frederik Lauridsen Bruun	
1978	Kjeld Kristiansen/Mariane Tengstedt	
1990	Mona og Arne Kristensen	
1993	Kirsten Nielsen og Jan Køpke Sørensen	

Købekontrakt oprettet imellem Jes Andersen af Sdr. Bøel som sælger og arbejdsmand Carl Lorentzen samme steg som køber. - 1 - Jes Andersen, som er ejer af matr.nr. 1a Sdr. Bøel, Gørding sogn, afhænder herved af den under gården hørende vestermark det nordligste hjørne 44 favne i længden og 23 favn i breden grænsende i vest og nord til Christen Hansens mark i Ilsted, og på de to andre steder til sælgerens mark. Med denne jordlod følger derpå af sælgeren opført hus til brandassurance taxseret til ca. 750 kr.
Det afhændede har køberen allerede modtaget, hvoraf følger at det står for hans risiko for eftertiden særligt hvis der skulle overgå bygningen ildsvåde. - 2 - Købesummen er akkorderet til 1.000 kr. nævner et tusinde kroner. Denne købesum forrentes med 4 % p. a. fra 1 november d. å. at regne, hvilken rente betales 2 gange årlig 11 juni og 11 december, første gang 11 juni termin næste år. - For såvidt et beløb af 200 kr. betales købesummen med 50 kr. årlig nemlig 25 kr. hver 24 juni og 25 kr. første gang 24 juni 1893, men hvis disse afdrag eller så længe disse 200 kr. ikke er udbetalte renterne af købesummen, ikke bliver betalte til rette tid, skal handelen uden videre være ophævet og køberen være forpligtet til at fraflytte det solgte, samt som erstatning for misligholdelse at tabe hvad allerede i kapitalafdrag og renter der er erlagt af købesummen. - Til dækning af restkøbesummen 800 kr. optager køberen så snart den 1ste del af købesummen - 1 : 200 kr :/ er berigtiget i husmandskreditforeningen så stort et lån, som kan erholdes. - Nettoprovenuet af dette lån anvendes til dækning af de 800 kr. såvidt tilstrække kan, og restbeløbet sikres ved 2den prioritets obligation i det afhændede næst efter gælden til Husmandskreditforeningen således at det bliver at indbetale med 50 kr. årlig at erlægge halvdelen 24 juni og 1 november hver gang med halvdelen, og således at hvis afdrag eller renter af 1ste prioritetsgælden udebliver over forfaldstid er gælden forfalden til skadesløs betaling og indrivelse. - Iøvrigt skal køberen for denne restgæld være underkastet forordning af 25 januar 1828 og lov af 29 marts 1873 § 15. - 3 - Køberen iværksætter på egen bekostning den fornødne udstykning. - Denne købekontrakt og skøde bekostes af parterne hver med halvdelen, eventuelt obligation af køberen alene. - 4 - Skatter og afgifter som allerede er pålagte det solgte /: Brandpenge af hus :/ betaler køberen fra dato, andre som først kunne pålægges efter udstykning fra udstykningen at regne. - 5 - Såfremt køberen ikke holder den solgte bygning ved hvilken han ikke må foretage nogen forandring i indretningen så længe de første 200 kr. af købesummen ikke er betalt, vedlige forsvarligt både ind og udvendig, og sælgeren ved vidner kan godtgøre at han har ladet den væsentlig forringe, skal køberen dog kun så længe de første 200 kr. ikke endnu er betalte være berettiget , dog også af den grund at forlange at købekontrakten skal være ophævet og køberen være forpligtet til at fraflytte det solgte uden at få noget af det tilbage han har erlagt på købesummen. - 6 - Når de første fire år hvori første del 200 kr. af købesummen skal betales er forløbne er parterne gensidig berettigede til at forlange handelen opfyldt ved skøde og obligation. - p. t. Holsted den 12 november 1892.
Jes Andersen. Carl Hansen Lorentzen. - Til vitterlighed: Smidt.
Skøde: Da Købesummen efter foranstående købekontrakt er berigtiget, skøder og overdrager undertegnede Jes Andersen, Sdr. Bøel fra mig og arvinger til Carl H. Lorentzen den foran solgte ejendom der nu ved landbrugs = ministeriets udstykningsapprobation af 21 oktober f. å. er bleven udskilt, skyldsat under matr.nr. 1h Sdr. Bøel, Gørding sogn for hartkorn 1 fdk. 2 alb., gl.skat 45 øre, og med præstekorntiende 1 fdk. rug. - Thi skal denne ejendom herefter tilhøre Carl H. Lorentzen med de samme rettigheder og byrder hvormed den hidtil har tilhørt mig , fri for hver mands tiltale under mit hjemmelsansvar efter loven.

fortsætter næste side



Ilstedvej 3 matr. nr. 1^{h} Sdr. Bøel

Det bemærkes at der på matr.nr. 1^{a} Sdr. Bøel hvoraf 1^{h} er en parcel hæfter en lejekontrakt, som iøvrigt ikke vedrøre det her solgte, hvad ikke kan ses af panteobligationen. - Sdr. Bøel den 25 januar 1897. Jes Andersen. Til vitterlighed: Chr. Frandsen Christensen. Chr. Andersen. - Imod dette skødes tinglæsning haves fra amtets side intet at erindre, Ribe Stiftamt den 27 januar 1897. P.A.V. H. Jensen. Fm. Tinglæst den 29 januar 1897. - Uden anmærkning.

Mageskifteskøde: Jeg underskrevne Carl Hansen Lorentzen sælger og skøder herved fra mig og arvinger til Hans Christensen mit sted matr.nr. 1^{h} Sdr. Bøel med bygninger og jorder af hartkorn 1 fdk. 2 alb. gl.skat 45 øre med kakkelovne og komfur og andet rette tilhørende og tilliggende. - Thi som Hans Christensen har tilskødet mig sit sted matr.nr. 5^{a} Nørre Bøel, så skal ovennævnte sted herefter tilhøre ham som hans fuldkomne og uigenkaldelige ejendom, med samme ret og adkomst hvormed den har tilhørt mig og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes - 1 - Køberen tiltrædet 7 ds. og han svarer fremtidig forfaldne skatter og afgifter. - 2 - Han skal overtage og fra 1 december sidste forrente m. m. pantegælden 700 kr. til Husmandskreditforeningen og 200 kr. til Jes Andersen, og han skal respektere at matr.nr. 1^{h} er under forhæftelse i forbindelse med matr.nr. 1^{a} for en lejekontrakt til Knud Baltzersen, som dog ikke angår 1^{h} - 3 - Der tilkommer stedet matr.nr. 1^{h} den i skødet på matr.nr. 1^{a} læst 13 november 1896 ommeldte ret til kørsel ad en 4 alen bred vej over 1^{a} dog er derom ved en forglemmelse fra konsipistens side ingen bemærkning indført i mit skøde på 1^{h} hvad der reserveres. - 4 - Værdien af dette sted kan sættes til 1.000 kr. - p. t. Holsted den 6 maj 1899. - Carl H. Lorentzen. Til vitterlighed. Clausen. Jørgensen. - Tinglæst 12-5-1899. - Uden anmk.

Ejendommen matr.nr. 5^{a} Nørre Bøel 2.250 kr. - matr.nr. 1^{h} Sdr. Bøel 900 kr. samt løsøre for 150 kr. = 1.550 kr. - Afgiftpligtig byttesum 700 kr.

Mageskifteskøde: Jeg Hans Christensen skøder til Christen Nielsen mit sted matr.nr. 1^{h} Sdr. Bøel med bygninger og jorder af hartkorn 1 fdk. 2 alb. gl.skat 45 øre med kakkelovne og komfur samt andet rette tilhørende og tilliggende. - Efterdi nu Chr. Nielsen har tilskødet mig sit sted i Nørre Høe - et hus med lejeret til jord fra matr.nr. 2^{a} Nørre Høe, så skal ommeldte sted herefter følge og tilhøre Chr. Nielsen som fuldkommen uigenkaldelig ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Bemærkninger: samme som ovennævnte skøde. - Værdien af dette sted er 1.00 kr. - Køberen overtager pantegæld for 900 kr., og da jeg på hans sted ikke overtager nogen gæld så er dette den afgiftpligtige byttesum. - p. t. Holsted den 30 maj 1899. - Hans Christensen. - Vidner: Clausen. J. Chr. Jørgensen. - Tinglæst juni 1899. - Uden anmærkning.

Skøde til Peter Knudsen tinglæst 1903.

Skøde til Peter Chr. Petersens enke Mette Marie Petersen 1905.

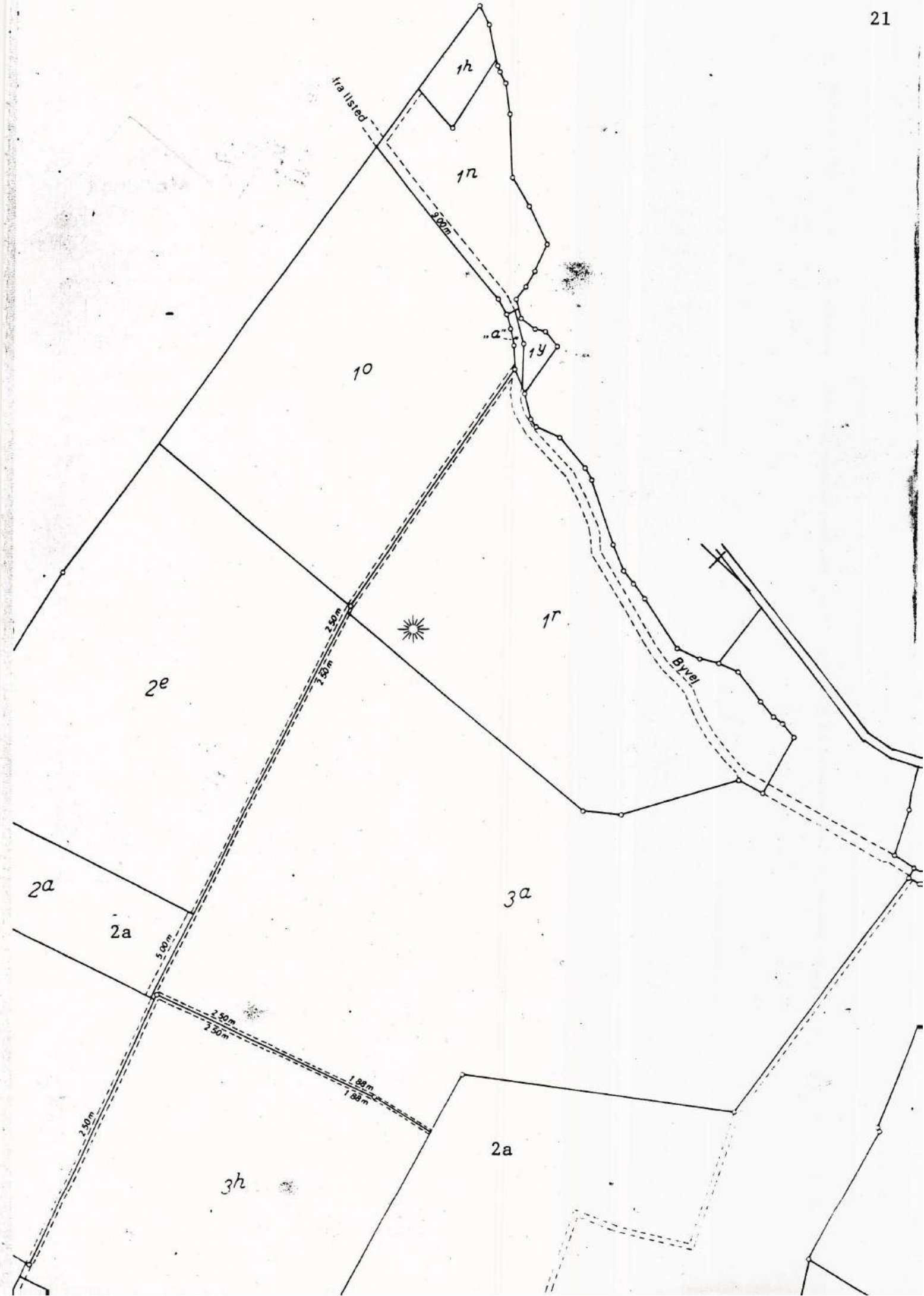
Ilstedvej 3 matr. nr. 1^{h} og 1^{n} Sdr. Bøel

Skøde: Undertegnede Mette Marie Petersen, enke efter Peter Chr. Petersen, førhen af Sdr. Bøel, sælger, skøder og aldeles overdrager fra mig og arvinger til partikulier Jørgen Thomsen, Bramminge, den mig ifølge skøde tinglæst 24-2-1905 tilhørende ejendom matr.nr. 1^{h} af Sdr. Bøel, Gørding sogn, skyldsat for hartkorn 1 fdk. 2 alb. med påstående bygninger, alt disses tilbehør, sæd og afgrøde, avl og gødning, besætning og avlsredskaber, samt iøvrigt alt ejendommens rette tilbehør og tilliggende. - Og da den akkorderede købesum 1.600 kr allerede er berigtiget derved, at køberen har overtaget og fremtidig tilsvarer og forrenter den på ejendommen indestående pantegæld stor opr. 700 kr. til Husmandskreditforeningen, hvad derpå er afbetalt kommer køberen tilgode, samt berigtiget restkøbesummen 900 kr. på aftalt måde, så skal fornævnte ejendom matr.nr. 1^{h} Sdr. Bøel med alt rette tilbehør og tilliggende herefter tilhøre ham, køberen Jørgen Thomsen, med samme rettigheder, pligter og byrder hvormed den hidtil har tilhørt mig, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Ejendommen, der allerede er overtaget af køberen står således nu for hans regning og risiko i enhver henseende, mod at han i ildebrandstilfælde hæver assurancesummen til anordningsmæssig anvendelse. - Ved tinglæsningen reserveres at der i forbindelse med matr.nr. 1^{a} hæfter lejekontrakt til Knud Baltzersen på et stykke mosejord, læst 21-4-1871. - Medfulgt løsøres værdi ansættes til 400 kr.. - Til bekræftelse med min underskrift vidnefast. Således udstedt i Bramminge den 5 februar 1909. Mette Marie Petersen. - Vidner: Peter Hansen. Jeppe Grundahl. - Tinglæst 2 juli 1909. - Anmærkning: på ejendommen hæfter endvidere obligation tinglæst 29 juni 1897 til J. Andersen for 200 kr.

Skøde: Underskrevne Maren Petrea Jensen, hvis efternavn efter indgået ægteskab nu er Svendsen, med nu min ægtemand, medunderskrevne Andreas Henrik Svendsen af Sdr. Bøel, sælger, skøder og aldeles overdrager til landmand Jørgen Holst af Lourup den ifølge skøder tinglæst 18 september 1912 og 15 august 1913 mig tilhørende landejendom i Sdr. Bøel Gørding sogn, nemlig matr.nr. 1^{n} Sdr.. Bøel for hartkorn 1 fdk. 1 3/4 alb. og matr.nr. 1^{h} Sdr. Bøel for hartkorn 1 fdk. 2 alb., med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør og tilliggende, Kakkelovne. komfur og indmurede kedel, samt med al påværende avl og afgrøde, gødning og ildebrændsek, avlsredskaber og håndværktøj, og endvidere 1 ko samt hønsene, iøvrigt medfølger alt denne ejendoms rette tilhørende i enhver henseende, således som påvist og som det nu er forevist, intet i nogen måde undtagen. - Overtagelsen finder sted straks, således at køberen oppebærer alle ejendommen fremtidig tilflydende frugter og indtægter, herunder lejer. mælkepenge og i ildsvådestilfælde assurancesummerne til anordningsmæssig anvendelse, imod at han til gengæld fremtidig af samme svarer gående skatter og offentlige afgifter. - Køberen ordner selv forholdet fremtidig med hensyn til de i ejendommen boende to ældre folk, hvorimod sælgerindens moder straks fraflytter ejendommen. - købesummen er fastsat til 2.500 kr., og da den allerede er berigtiget, dels derved at køberen som sin egen overtager eller indfrier og fra 11 december termin f. å. at regne forrenter den på ejendommen hæftende gæld i husmandskreditforeningen ialt oprindelig 1.700 kr., idet hvad herpå måtte være ind - og afbetalt skal komme køberen tilgode, og dels ved samtidig sket kontant betaling af restkøbesummen 800 kr., så skal bemeldte landejendom matr.nr. 1^{n} og 1^{h} Sdr. Bøel, med bygninger m. m. fremtidig tilhøre og følge køberen Jørgen Holst som hans lovlige og velerhvervede ejendom, med de samme rettigheder, pligter og byrder, hvormed den hidtil har tilhørt mig, fri for anden gæld end fornævnte til Kreditforeningen og fri for lovlig tiltale og vanhjemmel. - Ved tinglæsning reserveres, at der i forbindelse med matr.nr. 1^{a} hæfter lejekontrakt til Knud Baltzersen på et stykke jord, tinglæst 21- 4-1871. - På tro og love ansætter vi værdien af den faste ejendom til 2.000 kr. medens resten 500 kr. er for medfulgt losøre. - Til bekræftelse med underskrift vidnefast. Som sælgere. Andreas Henrik Svendsen. Maren Petrea Svendsen. - p. t. Trustrup den 31 januar 1922. - Til vitterlighed om sælgerens egenhændige underskrifter: Hans Chr. Jørgensen. Mikkel Rasmus Mikkelsen. - Lourup den 8 februar 1922, - Som køber. Jørgen Holst

Vurderingssum til ejendomsskyld (317/1924) : 3.000 kr. - Ejendommen var særskilt vurderet (til ejendomsskyld i 1920 til 2.500 kr. - Forfaldne skatter er betalt til april termin 1926 inkl. - Ribe Amtstue den 12 februar 1827. B. Jørgensen. FM.

tinglæst den 11 marts 1927. - Uden anmærkning.


1h
fra Ilsted
1n
9,00m
"a"
1y
10
1r
2,50m
3,50m
Byvej
2e
2a
3a
2a
5,00m
2,50m
3,50m
1,88m
1,88m
2,50m
3h
2a

Matr. nr. 1^{i} 1^{k} Sdr. Bøel Ilstedvej 11

	Ejer	Hustru
1896	Anders Th. Jørgensen, smed (senere Ribe)	
1902	Peter Petersen, smed	
1905	August Johan Larsen	Albertine M. Lassen
1915	Karl Berent Ejlersen	
1923	Mads Hansen Madsen	
1929	Jens Marinus Pedersen	
1935	Asmus Nielsen Søgård	
1938	Jens Christiansen	
1941	Nis Ricard Staal	Julie Staal
1971	Poul Thøgersen	Anni M. Thøgersen f. Danielsen
1982	Mogens Pedersen/Synøve Christensen	

Da Jes Andersen 1896 solgte sin gård matr.nr. 1^{a} (nuv. Ilstedvej 7) til sin søn, Chr. Andersen, forbeholdt han sig lejeret til den jordlod på ca. 8000 kvadratalen som aftægtshuste lå i, mod at betale 1 kr. årlig som bidrag til skatten. Chr. Andersen måtte respektere de skete lejemål på smedehuset og møllelodden eller rettere lejelodden til smede huset, hvorom der var oprettet lejekontrakter, som dog ej var tinglæste. - Det viser jo med al tydelighed, at der har ligget både en smedie og en mølle længe før 1896 da dette ejerskifte skete, men på grund af at lejekontrakterne ikke var blevet tinglæste, blev bygningerne jo ikke registreret som selvstændige i tingbogen. Først da lodden i 1901 blev solgt til smed Peter Petersen, fik den eget matr.nr. 1^{l}, og der blev opført en ny smedie, nuv. Ilstedvej 11.(se nedenstående skøde). - Samme år blev møllelodden udstykket og solgt til møller Peter Hansen Petersen, og fik matr.nr. 1^{k}, og der blev også der opført et nyt hus. I 1918 blev huset udstykket fra møllen, og fik matr.nr. 1^{l} (nuv. Ilstedvej 9), mens resten af lodden kom under smedien. - 1945 blev der udstykket en parcel fra smedien på ca. 2000 km^2 matr.nr. 1^{x}, hvor der blev opført et hus (nuv. Bøelvej 13). - Nis Ricard Staal drev smedeforretningen i Bøel i 30 år, hvorefter han på grund af svigtende helbred solgte forretningen og flyttede sammen med sin hustru Julie Staal til Gørding. - Den næste ejer, Poul Thøgersen, var udlært maskinsmed,og arbejdede som sådan et andet sted, så det blev ikke så meget tid tid til at drive forretning, den gamle landsbysmedie blev nedlagt, og Anni og Poul Thøgersen solgte huset og flyttede til Gørding, hvor de købte ejendommen industrivej 6. - Den gamle smedie er renoveret og benyttes nu som privat beboelse.

Skøde: Underskrevne Christen Andersen sælger og skøder til smed Peter Petersen den under 27 juli d. å. udstykkede parcel matr.nr. 1^{i} Sdr. Bøel af hartkorn 0 med anpart i kongetiende og i kirketiende, hvilken parcel køberen har modtaget og bebygget. - Såsom købesummen 75 kr. er kontant betalt, så skal denne parcel herefter følge og tilhøre Peter Petersen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom med samme ret og adkomst hvormed den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven, mod at han fremtidig svarer skatter og afgifter. - Køberen må respektere at der den 21 april 1871 er tinglæst lejekontrakt til Knud Baltzersen på et stykke mosejord og vejret for matr.nr. 1^{h} Sdr. Bøel, samt endelig lejekontrakt tinglæst 25 november 1898 til Jes Andersen på mosejord. - p. t. Holsted den 7 marts 1901. Christen Andersen. - Til vitterlighed: Clausen. Hincke. - Tinglæst den 24 januar 1902. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne smed August Johan Larsen af Sdr. Bøel sælger og skøder herved til smed Karl Berent Ejlersen af Stenvad, den mig tilhørende ejendom matr.nr. 1^{i} Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn intet, med derpå værende bygninger disses mur og nagelfaste tilbehør, derunder kakkelovne og komfurer, samt med alt mit smedehåndværkstøj af enhver art. - Købesummen er 4.300 kr. , og berigtiges ved at køberen overtager og fra 11 juni d. å. forrenter og statutmæssig afdrager gælden til husmandskreditforeningen stor oprindelig 2.800 kr. ifølge 2 prioriteter, således at alt hvad der herpå er afbetalt, kommer køberen tilgode, ligesom al andel i reservefonden tilkommer ham, og ved kontant betaling og udstedelse af pantebrev for resten, og den nævnte ejendom skal derfor fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen sker i dag og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art. - Køberen skal respektere, at parcellen er medforhæftet for en vejret for matr.nr. 1^{k} hvilken dog er denne ejendom uvedkommende. - Vi deler alle omkostninger ved handelen.
p. t. Holsted den 1 september 1915. August Johan Larsen. Vidner: H. Th. Thomsen. Grum Schvensen.
Ejendomsskyld 4.000 kr. - Tinglæst den 10 september 1915. - Uden anmærkning.



Ilstedvej 11 matr. nr. 1^{i} 1^{k} Sdr. Bøel

Skøde: Underskrevne smed Karl Berent Ejlersen, Sdr. Bøel, sælger, skøder og endelig overdrager fra mig og arvinger til fhv. fiskehandler Mads Hansen Madsen, Gørding, min ejendom matr.nr.., 1^{i} Sdr. Bøel, Gørding sogn, uden hartkorn, og matr.nr. 1^{k} samme sted ..... med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, med alt lost og fast inventarium til smedebrug og med 20 høns og med alt øvrige rette tilliggende i enhver henseende.
Købesummen er 9.900 kr. , og berigtiges ved at køberen på egen regning og risiko fra 1 marts d. å. overtager, forrenter og afdrager gælden til husmandskreditforeningen til forhøjet rente (delvis)..... 4..000 kr.
hvad herpå er afbetalt såvel som andele reservef. og administratf. kommer køberen tilgode.
Obligation udstedes for..... 1.900 kr
mens der i dag kontant er betalt..... 4.000 kr.

Overtagelsen sker 1 marts d. å. , og køberen svarer alle skatter og afgifter af det solgte, der vedrører tiden fra og med den dag. - Det solgte står fra i dag på køberens regning og risiko i enhver henseende, også således, at han i ildebrandstilfælde oppebærer assurancen.

Det reserveres, at det solgte er behæftet således: Medforhæftede for 2 lejekontrakter tinglæst henholdsvis 21-4-1871 og 25-3-1898 - kun 1^{k} - og for vejret for matr.nr. 1^{h} . - Vi erklærer på tro og love, at løsørets værdi er 3.500 kr. herunder forretningsafståelse. - Det solgte skal fremtidig folge og tilhøre køberen under sælgerens hjemmelsansvar efter loven. - Sælgeren er fraflyttet den 15 marts d. å.

Holsted den 27 februar 1923. Karl Berent Ejlersen. - Mads Hansen Madsen.

Vurderingssum til ejendomsskyld 5.000 kr.

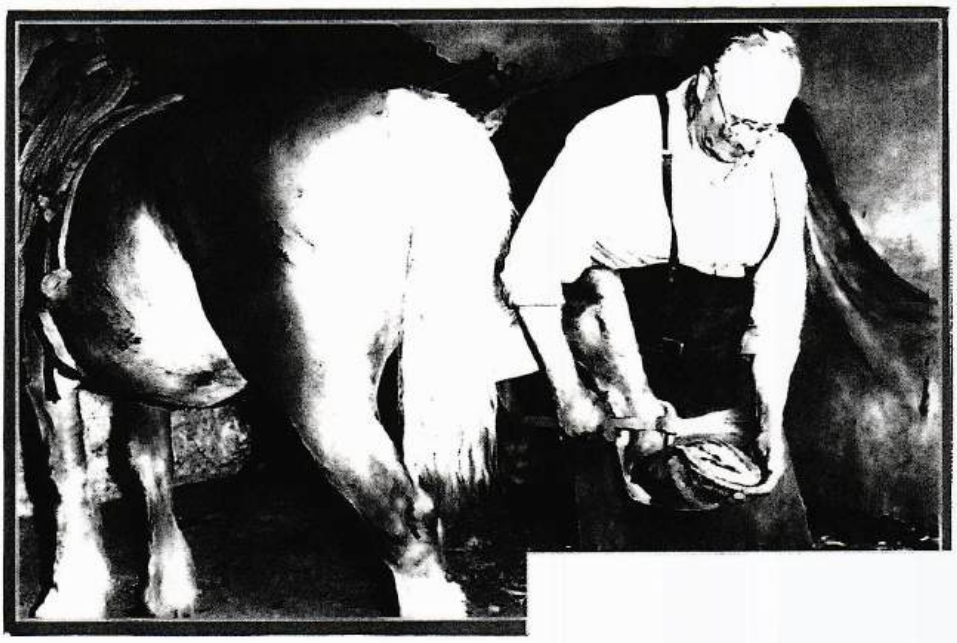
Forfaldne skatter er betalte til oktober termin 1922 inkl. Ribe Amtstue den 28 -2-1923. B. Jørgensen. Fm.

Tinglæst den 2 marts 1923. - Uden anmærkning.

Smedien i Bøel

Smedehåndværket er et af de ældste håndværk, hver landsby havde sin smed, således også Boel. Smedien lå i Sdr. Boel by, på et lejet areal, der hørte under matr.nr. 1^a (nuv. Damkjærgård), men da smedelodden, som den kaldtes, ikke var udstykket fra gården, havde lodden ikke selvstændigt matr.nr., der forelå en lejekontrakt, men da denne ikke var tinglæst, blev ejendommen ikke registreret som selvstændig ejendom. Først i 1901 (tinglæst 1902) da Peder Pedersen køber lodden, ca. 8000 kvadratalen, for 75 kr. og bygger nyt smedehus, får lodden selvstændigt matr.nr. (matr.nr. 1^l Sdr. Boel), senere er denne lod delt op i fire matrikelnumre, 1^i 1^k 1^l og 1^x og der er placeret tre huse på arealet.
Se skøde under matr.nr. 1^a Sdr. Boel den 13 november 1896

Beboere i Boel fortæller!.
Smedeforretningen i Boel ser ud til at være startet i 1896 af grundlæggeren af smede og maskinfirmaet A. P. Jørgensen i Ribe, nemlig Anders Th. Jørgensen, den nuværende ejer Niels Jørgensens bedstefar. Efter gamle folketællingslister ser det ud til at der har været smede langt tidligere i Boel, men om de har haft til huse samme sted vides ikke.
En historie om smedeforretningen i trediverne huskes af en del ældre beboere. I 1929 købte en smedemester i Glejbjerg forretningen i Boel, og satte sin svigerson til at bestyre den. Det gik nu ikke så godt, og der kom andre forpagtere, et par var Lilli og Ejnar Jepsen, og i 1934 kom Asmus Sogård, en herregårdssmed fra Sjælland, med kone og 10 børn hvoraf de 6 var hjemmeboende. Der gik kun nogle måneder, så kunne han ikke klare forpagtningsafgiften og blev sagt op med få dages varsel. Det blev beboerne noget oprørt over, for Sogård var en dygtig smed, og ejeren i Glejbjerg havde de ikke meget til overs for. De besluttede nu at hjælpe familien. De fire største af børnene blev installeret hos forskellige naboer, og Sogård og hans kone og de to mindste af børnene kom ind i en tom købmandsforretning i Ilsted. En af naboerne, Laurids Jensen, var byens altmuligmand, så han og et par karle gik i gang med at opføre et nyt værksted på Søren Peder Sørensens mark, lige over for den gamle smedie, og Glejbjergsmeden fik en lang næse. Der gik et halvt års tid, så blev den gamle smedie sat til salg, og beboerne kautionerede for Sogård, så han kunne købe den. Den ny smedie blev nu pillet ned igen, sten for sten, og sat op igen ovre ved den gamle, for at give mere plads. Desværre gik der kun 3 år, så blev Sogård træt af Vestjylland og familien rejste igen til Sjælland.
Den næste ejer var der også kun i 3 år. - I 1941 blev den købt af Nis R. Stål fra Holsted, på tvangsauktion begæret af jernhandler Thomsen i Bramming. - Nis Stål var en dygtig smed, nu kom der gang i forretningen, i mange år havde han 2 lærlinge. Han var smed i Boel i 31 år, så blev han desværre syg og måtte sælge. Han døde i 1972. Med ham uddøde så landsbysmedien i Boel, de senere ejere har kun brugt den som bopæl.





Matr. nr. 1l Sdr. Bøel Ilstedvej 9

Ejer

1902	Peter Hansen Petersen
	Carl Jensen
1917	P. H. Larsen
1918	Christian Lassen
1923	Chr. Høj Christensen
1926	Hans Lund Jensen
1928	Otto Hansen, fogedudlægsskøde
1931	Marie Hansen, enke (skiftebrev)
1931	Fru Marie Jacobsen
1964	Iver Lassen
1979	Iver Lassens arvinger (Ejnar Lassen)
1981	Hanne og Kaj Sørensen
1992	Ole Sørensen, Damkjærgård (medhjælperbolig)

Denne parcel var en del af de ca. 8000 kvadratalen som Jes Andersen forbeholdt sig ret til, da han solgte gården matr.nr. 1a Sdr. Bøel til sin søn Chr. Andersen, med den klausul, at hvis der skete udstykning fra gården, skulle denne parcel udstykkes og meddeles skøde til lejeren uanset hvem der til den tid havde lejeretten. (se skøde på matr.nr. 1a af 13 november 1896. Ifølge dette skøde lå der både et aftægtshus, en smedie og en mølle på lodden, og der var udstedt lejekontrakter til både en smed og en møller, smedelodden og møllelodden som de kaldtes, med da disse kontrakter ikke var tinglæste blev bygningerne ikke registreret som selvstændige ejendomme. - Det viser jo med al tydelighed, at der har ligget en smedie og en mølle længe før 1896. - Møller Peter H. Petersen byggede et nyt hus da han fik skøde møllelodden. Møllen eksisterede endnu i 1917, men synes at være revet ned dette år, samtidig med at møllelodden blev udstykket fra huset, der af samme grund fik nyt matr.nr. 1l Sdr. Bøel (nuv. Ilstedvej 9) - Huset ejes nu af Ole Sørensen, Damkjærgård og benyttes som medhjælperbolig..

Skøde: Underskrevne Chr.Andersen sælger og skøder til møller Peter Hansen Petersen, Bøel den under 17 juli d. å. udstykkede parcel matr.nr. 1k Sdr. Bøel af hartkorn 0 gammelskat 1 øre med anpart kongetiende og kirketiende, hvilken parcel køberen har modtaget og bebygget. - Såsom købesummen 300 kr. er kontant betalt så skal denne parcel herefter følge og tilhøre P. H. Petersen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom, med samme ret og adkomst som den har tilhørt mig og under mit hjemmelsansvar efter loven, mod at han fremtidig svarer skatter og afgifter. - Køberen må respektere at der den 21 april 1871 er tinglæst lejekontrakt til Knud Baltzersen på et stykke mosejord, og vejret for matr.nr. 1h Sdr. Bøel samt endelig lejekontrakt tinglæst 25 november 1898 til Jes Andersen på mosejord. - p. t. Holsted den 7 november 1901. Chr. Andersen. - Til vitterlighed: Clausen. Hincke. - Tinglæst 29 - 1 - 1902. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne fhv. møller Carl Jensen før af Sdr. Bøel nu af Ribe erkender herved at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles overdrager til arkitekt P. H. Larsen, Esbjerg den mig ifølge tinglæst adkomst tilhørende ejendom 1k og 1l af Sdr. Bøel, Gørding sogn, med underliggende jorder og derpå værend bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, samt med de i den tilhørende Mølle værende stående og løbende redskaber, således som det nu er og forefindes og er overtaget af køberen. - Handelen er indgået på følgende vilkår: - 1 - Den solgte ejendom er overtaget af køberen den 1 juli d. å. og henligger således for hans regning og risiko i enhver henseende, og køberen svarer af samme fra den 1 juli d. å. samtlige skatter og afgifter, ligesom han også fra denne dag oppebærer alle af ejendommen flydende indtægter. - 2 - Omkostningerne ved nærværende skødes udfærdigelse, stempling og tinglæsning udredes af parterne med halvdelen hver. - 3 - Købesummen for den solgte ejendom med tilbehør er akkorderet til 6.000 kr. skriver seks tusinde kroner, der berigtiges på følgende måde: a Køberen overtager eller indfrier samt fra 1 juli d. å. forrenter den på ejendommen hvilende pantegæld til husmandskreditforeningen stor 4.000 kr., og hvad der herpå er afdraget samt reservefondsandelen tilfalder køberen. b Restkøbesummen 2.000 kr. skriver to tusinde kroner er afgjort på anden måde. - Og da køberen således har berigtiget den akkorderede købesum, så skal den fornævnte ejendom med tilbehør herefter følge og tilhøre køberen som hans lovlige og velerhvervede ejendom med de almindelige rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed jeg har ejet samme, og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Retsanmærkning frafaldes om forhæftelse med matr.nr. 1a for lejekontrakt tinglæst 21 - 3 - 1871, vejret for matr.nr. 1h og lejekontrakt tinglæst den 25 - 11 - 1898 til Jes Andersen - Medunderskrevne P. H. Larsen erklærer herved som køber at være indgået på foranstående skøde.
Esbjerg den 20 august 1917 som køber: P. H. Larsen - Som sælger Ribe den 21 august 1917. Carl Jensen.
Til vitterlighed for købers underskrift. Chr. Hansen og Hans Jensen . - og for sælgers.Chr. Jensen Bech og Peter Petersen Lind. - Tinglæst den 31 august 1917.- Uden anmærkning. - Ejendomsskyld = 5.000 kr.



Ilstedvej 9 matr. nr. 1^{l} Sdr. Bøel

Skøde: Undertegnede arkitekt P. H. Larsen tilstår og vitterliggør herved at have solgt og afhændet til arbejdsmand Christian Lassen af Sdr. Bøel, og at jeg ved dette dokument til ham skøder og aldeles overdrager den mig ifølge adkomst tinglæst den 31 august 1917 tilhørende ejendom der nu under matr.nr. 1^{l} Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 0 alb. af areal ifl attest 3180 kvadratalen med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, derunder kakkelovne, komfur og indmurede kedler og med rette tilliggende og tilbehør i enhver henseende. - Da nu køberen fornævnte Christian Lassen den for ejendommen akkorderede købesum stor 2.825 kr. skriver to tusinde otte hundrede og toti fem kroner, dels ved at han har forpligtet sig til fra 11 - 12 - 1917 at regne at forrente, overtage og tilsvare den i ejendommen indestående kreditgæld til Husmandskreditforeningen i Aalborg, stor 2.500 kr., og dels ved kontant betaling af resten, så skal den ovennævnte ejendom matr.nr. 1^{l} af Sdr. Bøel og som foran beskrevet fra nu af tilhøre ham som hans lovlige og velerhvervede ejendom med fuldkommen ejendomsret og med de rettigheder og forpligtelser som jeg har ejet og besiddet samme, fri for hver mands krav og påtale, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen af ejendommen har fundet sted. - Køberen betaler skatter og afgifter fra 1 januar d. å. - Skødets udstedelse, stempling og tinglæsning betales med halvdelen af hver af parterne. - Retsanmærkning frafaldes om medforhæftelse med matr.nr. 1^{a} for lejekontrakt læst 21 - 4 - 1871, vejret for matr.nr. 1^{h} og lejekontrakt læst 25 - 3 - 1898 til Jes Andersen. - Medunderskrevne Christian Lassen erkender herved på foranførte betingelser at have købt dem ommeldte ejendom. - Da ejendommen ikke er særskilt skyldsat, ansætter vi på tro og love værdien til foranførte købesum. - Underskrevet vidnefast. Esbjerg den 28 februar 1918. Som køber: Christian. Lassen. - Til vitterlighed om købers underskrift: Niels Lassen. M. Mathiasen. - Som sælger: P. H. Larsen. - Til vitterlighed om sælgers underskrift: Niels Lassen. M. Mathiasen..
Tinglæst den 8 marts 1918. - Uden anmærkning. - Ejendomsskyld af 1^{k} og 1^{l} er 5.000 kr.

Uddrag af skøde: Underskrevne landmand Chr. Høj Christensen, Sdr. Bøel, sælger, skøder og endelig overdrager herved til landmand Hans Lund Jensen, Skølvad, den mig ifølge skøde læst 30 november 1923 tilhørende ejendom: Matr.nr. 1^{l} Sdr. Bøel, Gørding sogn, af hartkorn 0 alb. med denne ejendoms påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, herunder 2 kakkelovne, 1 komfur og 1 grubekedel samt elektriske instalationer, øvrige rette tilhørende og tilliggende. - Overtagelsen sker den 1 juni d. å., dog står bygningerne allerede fra i dag for køberens regning og risiko. - Overtagelsen er skæringsdag for skatter og afgifter, frugter og indtægter. - Sælgeren og familie har ret til vederlagsfrit at blive boende i ejendommen indtil 1 juli d. å. , dog har køberen med familie ret til at disponere over et værelse med adgang til køkken m. m. - Købesummen er 4.750 kr. - Køberen er bekendt med og respekterer at ejendommen er medforhæftet med lejekontrakt læst 21 - 4 - 1871. - Og da købesummen er berigtiget og afgjort, så skal den nævnte ejendom matr.nr. 1^{l} Sdr. Bøel herefter følge og tilhøre køberen Hans Lund Jensen. - Sælgerens hustru, Ellen Louise Christensen født Lauridsen, har samtykket i overdragelsen. - Med vore underskrifter vidnefast: p. t. Holsted d. 19 maj 1926. Som sælger: Chr. Høj Christensen. Som Køber: Hans Lund Jensen. For sælgerens hustru ifølge fuldmagt: Ernst Jensen. - Vidner H. Jensen. H. Jepsen. - Tinglæst 28 - 5 - 1926. - Ejendomsskyld 4.500 kr.



Matr. nr. 1^{V} Sdr. Bøel Bøelvej 19

	Ejer	Hustru
1920	Laurids Jensen	
1945	Hans Jensen	
1967	Søren Peder Sørensen	Erna Sørensen
1971	Laue P. Sørensen	Ingrid Sørensen f. Gammelgård
1987	Laue Sørensen (junier)	Benthe Sørensen
1994	Alex Lynge/Lea Johansen	

Skøde: Underskrevne Thomas Mortensen, Bramminge tilstår herved at have solgt og overdraget, ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles overdrager til landmand Laurits A. Jensen, Aike den mig ifølge tinglæst adkomst tilhørende parcel, der ved landbrugsministeriets udstykningsskrivelse af 6 februar d. å. er skyldsat for hartkorn under matr.nr. 1^{V} Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 2 skp. 3 fdk. 1 1/4 alb. med denne parcels rette tilliggende og tilhørende. - Så medfølger også 1 vogn, 1 klyneflåde nærmere påvist og overtaget. Avl samt afgrøden på marken. - Ejendomshandelen er indgået på følgende nærmere vilkår.
1 - Overtagelsen er sket, køberen oppebærer fremtidige frugter og indtægter, og svarer alle forfaldende og fremtidig forfaldne skatter og afgifter,
2 - Købesummen har udgjort 8.000 kr. 00 øre, skriver otte tusinde kroner 00 øre, der er berigtiget og afgjort. - På tro og love ansættes værdien af det medfulgte løsøre til 2.800 kr., og da den faste ejendom ikke er særskilt vurderet til ejendomsskyld, attesterer på tro og love at dens værdi ikke overstiger den derfor fastsatte købesum.
3 - Køberen er bekendt med og overtager den ejendommen påhvilende forpligtelse til at stryge 25.000 stk. tørv årligt til enke Ane Kristine Andersen født Bertelsen så længe hun lever ifølge kontrakt tinglæst 10 - 11 - 1911.
Køberen er ligeledes bekendt med og skal respektere følgende andre hæftelser. - 1 - Bestemmelse i skøde tinglæst 10 - 1 - 1913 om vej navnlig for parcellerne matr.nr. 1^{b}, 1^{s}, 1^{t}, 1^{u}. - 2 - Vedtægter for Klaabygaard Mergelselskab tinglæst 6 - 2 - 1914. - Iøvrigt skal skødet kunne tinglæses frit anmærkning om nogen pantegæld eller hæftetser iøvrigt. - Og da købesummen er berigtiget og afgjort, så skal bemeldte ejendom matr. nr. 1^{V} Sdr. Bøel herefter følge og tilhøre Køberen Laurits Jensen, Aike og arvinger som hans rette ejendom med de samme herligheder og rettigheder, byrder og forpligtelser hvormed den hidtil har været ejet, fri og hjemlet mod enhvers beføjede krav og tiltale, og fri for andre hæftelser end nævnt. - Med vore underskrifter vidnefast. - p. t. Gørding den 20 marts 1920. Som skødemodtager, Laurits A. Jensen. - Bramming den 22 marts 1920. Som skødeudsteder, Thomas Mortensen. - Vidner for Th. Mortensens underskrift. Agnes Esbjerg. Ernst Jensen.
Nedenstående parcel er i matriculen anført således: Udstykningsdato 6-2-1920. - Matr.nr. 1^{V} Sdr. Bøel by, Gørding sogn - hartkorn 2 skp. 3 fdk. 1 1/4 alb., - tiendeydelse 98 øre. - Ingen særskilt vurdering til ejendomsskyld af ovennævnte parcel. - De pr. oktober 1919 forfaldne amtstueskatter er betalte.
Ribe Amtstue den 27 marts 1920. B. Jørgensen. Fm. - Tinglæst den 9 april 1920. - Uden anmærkning.
Ejendommen blev nedlagt som landbrug 1971, da Laue Sørensen, der ejede Bøelvej 12, (matr.nr. 1^{c}), mageskifter med sin søn, Søren P. Sørensen, der lagde jorden til den nyerhvervede gård.



Matr.nr. 1^{x} Sdr. Bøel Bøelvej13

	Ejer	Hustru
1945	Laurids Jensen	
1965	Hans Jensen	
1985	Verner S, Christensen	Helga M. Christensen
1993	Jørgen Høeg	Anita Høeg

Laurids Jensen, der oprettede naboejendommen matr.nr. 1^{v} m. fl. (nuv. Bøelvej 19), opførte dette hus på en grund på ca. 2000 kvadratmeter udstykket fra smedien (Ilstedvej 11), da han i 1945 afstod ejendommen til sin søn, Hans Jensen. - Da Laurids Jensen døde overtog sønnen huset, solgte ejendommen og boede her nogle år hvorefter han solgte det og flyttede udensogns. - Nuværende ejere, Anita og Jørgen Høeg, er begge udearbejdende og driver samtidig lidt hobbylandbrug,, på nedenstående billede henter familien Hereford koen hjem fra græsning.

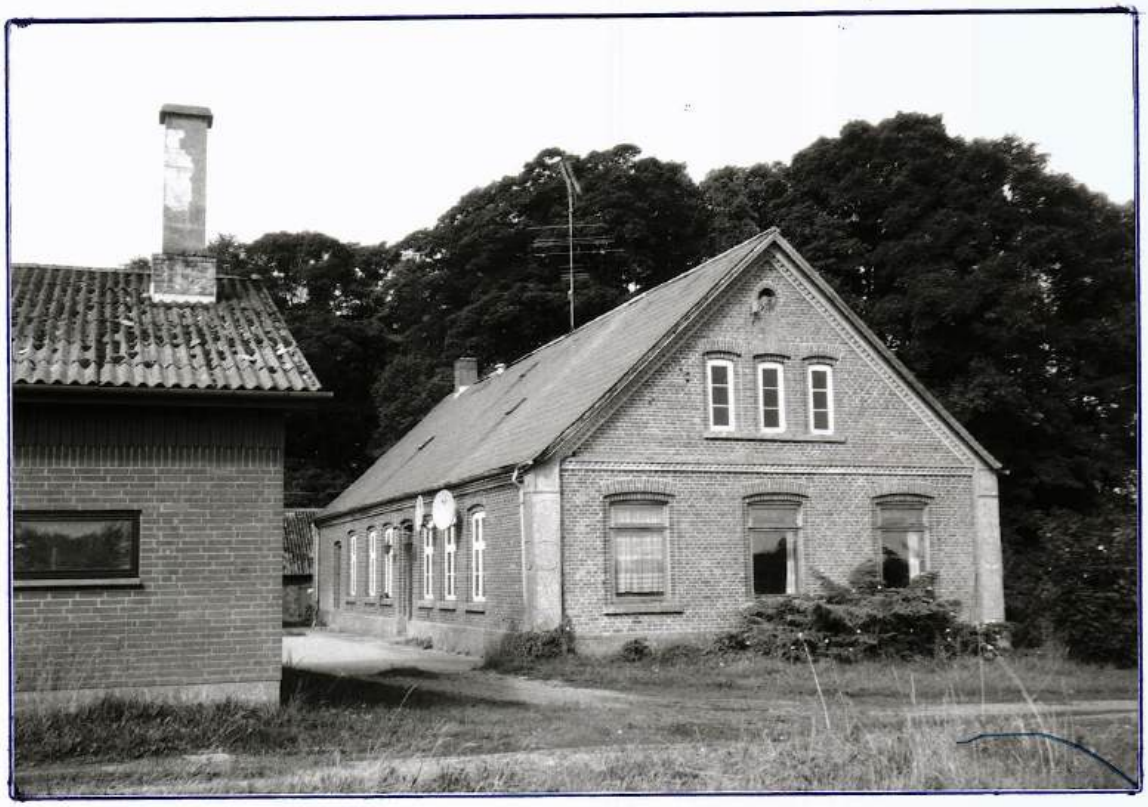


Ilstedvej. 2[a] Sdr. Bøel "Sønderbøelgård" Ilstedvej 14

	Ejer	Fæster	Hustru
1719	Bramminge Hovedgård	Niels Nielsen (tid. fæstet)	
1728	--- ---	Søren Nielsen	
1751	--- ---	Niels Sørensen	Johanne Mortensdatter
1793	--- ---	Christen Nielsen	Marie Cathrine Nielsdatter
1808	Christen Mathiasen		Kirsten Ibsdatter
1855	Niels Pedersen Pallesen		Else Marie Johansen
1891	Peder Nielsen		
1924	Skifteudskrift som adkomst for Else M. Nielsen gift Finnerup, Kirsten Marie Nielsen gift Lauridsen, Niels Pallesen og Agnes Nielsen.		
1924	Niels Pallesen		
1958	Niels Pallesens enke		
1960	Søren og Peder Nielsen i sameje		
1998	Peder Nielsen, eneejer		

Denne gård lå, ligesom de fleste andre gårde i Gørding sogn, som fæstegård under Bramminge hovedgård, men i 1808 købte Christen Mathiasen den fri til selveje. Christen Mathiasen var født 1783 på nabogården matr.nr. 3[a] Sdr. Bøel (nuv. Ilstedvej 12), som hans fader Mathias Christensen havde overtaget i fæste 1781. - Han var ungkarl da han overtog den store gård, men blev efter ca. 10 år gift med Kirsten Ibsdatter fra Grisbæk, Vejrup sogn, og de drev gården i mange år, men da hustruen døde i 1854, solgte han året efter gården til Niels Pedersen Pallesen fra Farup, og han solgte den i 1891 til sin søn Peder Nielsen, og denne købte 1912 et areal fra gården matr.nr. 1[a] Sdr. Bøel (nuv. Ilstedvej 7), hvor der senere blev bygget en gård (nuv. Ilstedvej 10).
Da Peter Nielsen døde i 1924, var der 4 børn om at dele boet, gården blev delt og en datter og svigersøn Kirsten Marie Nielsen og Laurids Lauridsen fik den nye gård, der som nævnt blev opført ved Ilstedvej, mens en søn Niels Pallesen overtog hovedparcellen "Sønderbøelgård" - Gården lå tidligere længere mod nord ved Ilstedvej, midt imellem Ilstedvej 7 og 12, og i 1884 blev der opført et Fællesmejeri på en del af gårdens toft nord for Ilstedvej. Dette Mejeri eksisterede til 1920, da det blev nedlagt og medlemmerne blev optaget i Gørding Andelsmejeri. Mejeriskorstenen blev væltet, men bygningerne står endnu. Se matr.nr. 2[b] Ilstedvej 5.
Gården er sikkert flyttet ud af byen efter 1884, da mejeriet blev opført på dens toft.
Søren og Peder Nielsen drev gården sammen i mange år, men da Søren døde i 1998 blev Peder Nielsen eneejer.

Skøde: Jeg undertegnede gårdejer Niels Pedersen (Pallesen) af Sønder Bøel tilstår og herved gør vitterlig, at jeg til min søn Peder Nielsen har solgt og afhændet, ligesom jeg herved sælger og skøder ham den mig efter skøde tinglæst 12' januar 1855 tilhørende gård i Sønder Bøel, Gørding sogn, hvis jorder er skyldsatte under matr.nr. 2 af Sdr. Bøel med nyt hartkorn 4 tdr. 0 skp. 1 fdk 1 ½ alb., og matr.nr. 8 af Tange, med nyt hartkorn 5 skp. 2 fdk. 0 alb., samlet gammel skat 41 kr., med anpart efter hartkornet i sognets konge korntiende og i kirken med jorder og tiender efter det tinglæste fælles tiende skøde. - Med gården følger endvidere sammes bygninger med alt mur og nagelfast tilbehør, tilligemed avlsredskaber og alt andet udbo, hele besætningen, avl m. v. - alt i den stand, hvori det allerede er antaget af min søn køberen.
Købesummen for gården er fastsat til22.000 kr., der berigtiges på den måde, at min søn, køberen, overtage indfrielsen af den på gården hvilende gæld til Kristen Nielsen i Tange, ifølge panteobligation stor 8.000 kr, og samtidig med dette skødes udstedelse giver mig panteobligation for 14.000 kr, , med panteret næst efter 4.000 kr. i gården, hvorimod der da ingen anden aftægt skal udredes til mig. - Af hensyn til stempelpligten sættes ejendommen i værdi, der overdrages dog til ialt 36.000 kr., hvoraf 28.000 kr. er for den faste ejendom og 8.000 kr. for besætning og løsøre. - Ifølge dokument tinglæst 4 april 1884 tilkommer det matr.nr. 2 af Sdr. Bøel ret til vej over matr.nr. 3[a] Sdr. Bøel.
På gården hviler iøvrigt følgende hæftelser:
Lejekontrakt tinglæst 22 juli 1853 til Poul Hansen Bjerrum på et moseskifte. - Lejekontrakt tingllæst 3 februar 1854 til Peder Nielsen på et moseskifte. - Lejekontrakt tinglæst 28 april 1854 til Hans Peter Reppien på et moseskifte. - Leje og købekontrakt tinglæst 4 april 1884 Bøel Fællesmejeri på jord. - Og da køberen, min søn Peder Nielsen, nu som nævnt samtidig hermed har udstedt panteobligation til mig for 14.000 kr. og overtaget indfrielsen af min gæld til Kristen Nielsen Tange, så skal min hidtidige nævnte gård½ matr, nr. 2 af Sdr. Bøel og 8 af Tange by herefter tilhøre ham med de samme rettigheder og pligter hvormed jeg hidtil selv har ejet dem, frelst for hver mands tiltale under mit hjemmelsansvar efter loven.
Således udstedes herved dette skøde og stadfæstes med min egenhændige underskrift vidnefast..
Bøel p. t. Ribe den 30 maj 1891 Niels Pedersen /Pallesen). - Til vitterlighed : Styrup. P. A. Pallesen.
Tinglæst den 12 juni 1891. - Uden anmærkning.



"Sønderbøelgård" matr. nr. 2ª Sdr. Bøel

Skøde: jeg underskrevne fhv. gårdejer i Sdr. Bøel, Gørding sogn, Chr. Andersen nu Jernvedlund tilstår og vitterliggør at jeg til gårdejer Peter Nielsen, Sdr. Bøel har solgt og afhændet, og at jeg ved dette dokument til ham skøder og aldeles overdrager den mig ifølge skødet tinglæst 13 november 1896 tilhørende parcel matr.nr. 1° Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 5 skp. 0 fdk. 0 ½ alb. og parcellens rette tilliggende overensstemmende med den af landbrugsministeriets den 17 juli 1912 approberede udstykning, ved hvilken parcellen er pålignet halvårlig tiendeydelse 1 kr. 70 øre. - Da Køberen Peder Nielsen kontant har betalt den akkorderede købesum 3.675 kr. 34 øre skriver tre tusinde seks hundrede syvtifem kroner tretifire ører, så skal den herved overdragne parcel matr.nr. 1° Sdr. Bøel, Gørding sogn med rette tilhørende som nævnt fra nu af tilhøre ham som lovlig og velerhvervet med fuldkommen ejendomsret og med de rettigheder og forpligtelser hvormed jeg har ejet parcellen, og således er jeg pligtig at hjemle denne på lovlig måde, fri for hver mands tiltale og fri for hæftelser. - For beregningen af det stemplede papir m. v. erklærer jeg herved på tro og love at den overdragne parcel har en værdi, der er sat på den ved handelen nemlig 3.675 kr. 34 øre. - Omkostningerne ved dette skøde udstedelse, stempling og tinglæsning skal udredes af køberen og mig hver med halvdelen. - Køberen skal betale skatter, afgifter og tiendeydelser af parcellen for tiden fra den 11 marts 1912. - Jeg medunderskrevne Peder Nielsen tiltræder herved indholdet af dette skøde i enhver henseende, og navnlig sælgerens erklæring om den overdragne parcels værdi. - Til bekræftelse med underskrifter vidnefast. - Gørding den 18 september 1912. Chr. Andersen. Peder Nielsen. - Vidner H. J. Barslund. Chr. Ratmann, - Tinglæst 20 december 1912.

Arveudlægsskøde!

Vi undertegnede Agnes Nielsen, Sdr. Bøel, Else Finnerup, født Nielsen, og gift med overportør H. Finnerup i Gredstedbro, Kirsten Marie Lauridsen, født Nielsen og gift med Laurids Lauridsen i Sdr. Bøel, samt gårdejer Niels Pallesen Nielsen i Sdr. Bøel, der som eneste og myndige arvinger har overtaget boet efter vor den 24 februar d. å. afdøde fader Peder Nielsen af Sdr. Bøel og tidligere den 13 januar 1923 afdøde hustru Kirstine Nielsen født Pallesen, til privat skifte, erkender herved at have solgt udlagt, ligesom vi herved udlægger i arv til nedenundertegnede gårdejer Niels Pallesen Nielsen af Sdr. Bøel i henhold til en mellem ham og vor afdøde fader truffen aftale en del af den vor fader tidligere ifølge skøde, tinglæste 12 juni 1891 og 20 december 1912 tilhørende gård i Sdr. Bøel. matr.nr. 2ª m. m. nemlig hovedparcellen, der nu ved landbrugsministeriets udstykningstilladelse af 28 juli er bleven skyldsat som hovedparcel klasse 3 således: matr.nr. 2ª af Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 3 tdr. 0 skp. 0 fdk. 2 3/4 alb., samt endvidere den ene af de vor nævnte fader Peder Nielsen ifølge skøde, tinglæst den 17 juli 1912 tilhørende engfenner i Vilslev enge nemlig matr.nr. 22q af Vilslev enge og sogn, af hartkorn 0 tdr. 5 skp. 1 fdk. 2 1/4 alb. - Under overdragelsen er endvidere indbefattet gårdens navn " Sønderbøelgård", og bygninger med mur og nagelfast tilbehør, herunder kakkelovne, komfur og indmurede grubekedler, samt besætning, avl og afgrøder, maskiner, vogne og avlsredskaber ifølge aftale og som allerede overtaget af vor nævnte broder. fortsætter næste side

fortsat

Vederlaget for den således i arv udlagte ejendom med tilbehør er fastsat til 48.500 kr. skriver fireti otte tusinde fem hundrede kroner, der berigtiges dels ved at vor broder samtidig hermed til medundertegnede Else Finnerup, født Nielsen udsteder en panteobligation på 22.000 kr., der berigtiges - dels og til medundertegnede Agnes Claudine Nielsen en panteobligation på 9.000 kr., hvilke panteobligationer forrentes med 5 % p. a. fra 11 - 6 - 1924, stipuleres som uopsigelige i 5 år fra samme dag at regne og gives sideordnet 1' prioritets panteret i den overdragne ejendom, og dels ved at restkøbesummen 17.500 kr. likvideres i den vor broder tilkommende arv i boet efter vore forældre. - Og da overdragelsessummen således er berigtiget, så skal "Sønderbøelgård" matr.nr. 2^{a} af Sdr. Bøel med bygninger og tilbehør som anført, samt engfennen matr.nr. 22^{q} Vilslev fremtidig tilhøre vor broder Niels Pallesen Nielsen som hans lovlige og uindskrænkede ejendom, med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den hidtil har tilhørt vor afdøde fader, i henhold til hans foran nævnte skøder, og fri for hver mands lovlige tiltale under vor hjemmel efter loven. - Overtagelsen har fundet sted den 1' maj d. å. fra og med hvilken dag vor broder svarer alle af ejendommen gående skatter og afgifter. - Omkostningerne ved skøde med stempel og tinglæsning udredes af boet og vor broder i forening med halvdelen af hver, mens denne alene betaler omkostningerne ved udstedelsen af de to panteobligationer. - Af vederlaget er et beløb af 7.500 kr. vederlag for besætning og øvrige løsøre, og vederlaget for matr.nr. 22^{q}, der ligger i Ribe herred, ansættes til en værdi af 2.500 kr. - Ved tinglæsningen reserveres bestemmelse i skøde på matr.nr. 2^{d}, tinglæst 13 - 9 - 1912 om vejret over matr.nr. 2^{a} og vedtægter for Klaabygaards Mergelselskab, tinglæst 6' februar 1914, samt for matr.nr. 22^{q} vedkommende landvæsenskommissionsforretning om engvanding tinglæst 12 - 12 - 1877, og vedtægter for digelaget tinglæst 8 - 3 - 1911. - Da den udlagte ejendom ikke er særskilt ansat til ejendomsskyld, erklærer vi herved på tro og love, at den ansatte værdi på den faste ejendom og løsøret er i overensstemmelse med den virkelige værdi i handel og vandel.

Til bekræftelse med vore egenhændige underskrifter vidnefast. p. t. Ribe den 20 september 1924.

Niels Pallesen. Agnes Claudine Nielsen.. Else Finnerup født Nielsen, som mand Holger Finnerup.

Kirsten Marie Lauridsen født Nielsen, som mand Laurids Lauridsen.

Til vitterlighed: Jul Nors. M. Bolt. - Tinglæst den 3 oktober 1924. - Uden anmærkning..



"Sønderbøelgård" (avlsbygninger)



Gravhøj ved Bøelvej 15



Gravhøj ved Bøelvej 17

Matr. nr. 2^{b} Sdr. Bøel Ilstedvej 5 "Fællesmejeri"

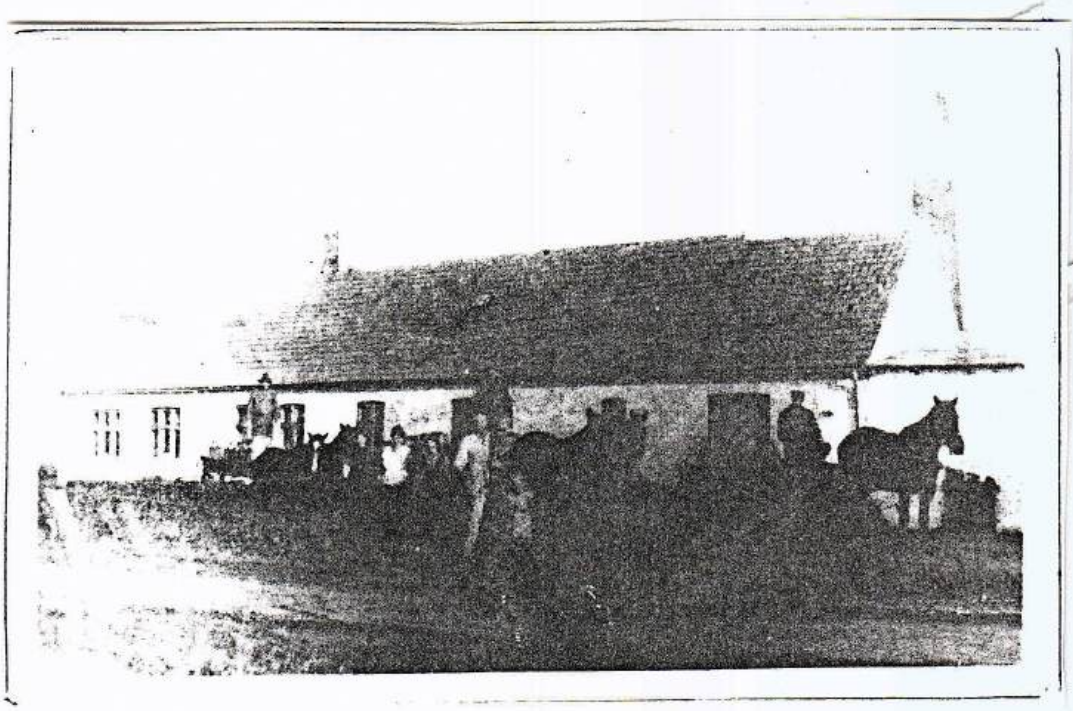
Ejer

1884 Niels Pedersen (nuv. Ilstedvej 14) bortlejer et stykke jord til Bøel Fællesmejeri (matr.nr. 2^{b})
1910 Peder Nielsen sælger matr.nr. 2^{b} Sdr. Bøel til Bøel Fællesmejeri
1920 Jens Møller Nielsen køber ejendommen og mejeriet nedlægges
1921 Gårdejer Peder Nielsen køber ejendommen matr.nr. 2^{b} tilbage
1924 Skifteudskrift som adkomst for Else M. Nielsen gift Finnerup, Kirssten Marie Nielsen gift Lauridsen, Niels Pallesen Nielsen og Agnes Nielsen.
1927 Skifteudskrift som adkomst for samme på matr.nr. 2^{b}
1929 Skøde til Niels Pallesen
1950 Skifteudskrift som adkomst for Karen Pallesen
1950 Laurids Jensen og Hans Jensen
1951 Vilhelmine Marie Jocumsen
1986 Arley S. Jensen/Annemette Jensen
1995 Magnus Sandberg, Karensdal

En kreds af landmænd i Bøel og Ilsted oprettede i 1884 et Mejeri. Det foregik på den måde, at de lejede et stykke jord for 50 år af gårdejer Niels Pedersen (nuv, Ilstedvej 14) til en leje af 2 kr pr. år, hvorpå de opførte et Mejeri, der fik navnet "Bøel Fællesmejeri" - Lejemålet varede dog kun til 1910, da mejeriet købte jorden for 400 kr..- Mejeriet fungerede til 1920, da det blev nedlagt og solgt og medlemmerne blev andelshavere i Gørding Andelsmejeri, der var opført i 1893.
Nuværende ejer,Magnus Sandberg, Karensdal, benytter ejendommen som medhjælperbolig.

Lejekohtrakt og køberet: Jeg underskrevne Niels Pedersen, ejer af gården matr.nr. 2^{a} af Sdr. Bøel i Gørding sogn tilstår herved, at jeg af min gårds toft har til byggegrund for Bøel Fællesmejeri bortlejet til interresenterne heraf et stykke jord i firkant 50 alen på hver side, altså 2500 kvadratalen som er beliggende, ind til byvejen og til matr.nr., 1^{a} tilhørende Toft. - Lejetiden er på 50 på hinanden følgende år fra 1 maj 1884 at regne, og den årlige lejeafgift 2 kr.: hvilke to kroner af lejeren betales til grundejeren hvert års 1ste november, og har grundejeren 1ste prioritets panteret for den årlige lejeafgift i nærværende lejetid og i de bygninger, der opføres på samme, endvidere påligger det lejeren at opføre og vedligeholde trådhegn om lejejorden. - Når lejetiden udløber og lejeren ikke ønsker at bortflytte bygningerne på lejejorden, er disse berettigede til at få lejejorden fraskilt til ejendom, men må så betale så meget til køberen derfor som uvildige af Retten udnævnte mænd bestemmer. - Således er denne kontrakt afsluttet som bindende for grundejeren og tilståes ved egenhændig underskrift. - Sønder Bøel den 13 marts 1884. - Som grundejer Niels Pedersen. - Som lejere, bestyrelsen for Fællesmejeriet Niels Madsen. J. Andersen, Til vitterlighed: Johs. Juulsen.
A Efter den årlige afgift beregnes 25 gange 50 til takst..... 0 kr. 05 øre
B Efter værdien af jordlodden således som denne nu er 200 kr., er købekontrakt til takst. 1 kr. 30 øre = 1,35 kr.
Bøel den 29 marts 1884. - For Fællesmejeriet. J. Andersen. - Tinglæst den 4 april 1884.
Ved Tinglæsning må reserveres de på matr.nr. 2^{a} Sdr. Bøel hvilend hæftelser. - F. Friis.

Skøde: Undertegnede gårdejer Peder Nielsen af Sdr. Bøel sælger og skøder herved fra mig og arvinger til Bøel Fællesmejeri fra min ejendom matr.nr. 2^{a} Sdr. Bøel, Gørding sogn under 19 februar 1910 udstykkede parcel matr. nr. 2^{b} Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 2 alb. med anpart i tiender. - Og da købesummen 400 kr. er berigtiget, så skal den nævnte parcel fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen er forlængst sket og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter.
Den her solgte parcel er den der har været bortlejet til mejeriet ved leje og købekontrakt tinglæst 4 april 1884, og underskrevne bestyrelse for Bøel Fællesmejeri kvitterer derfor den nævnte kontrakt til udslettelse af pantebogen. - Køberen har selv for længe siden bebygget den solgte parcel.
I april 1910 som sælger Peder Nielsen. - Som køber og bestyrelse for Bøel Fællesmejeri. Niels Lassen. Hans F. Sørensen. Kristen Hansen. Chr. Andersen. Peder Ebbesen Pedersen.
Til vitterlighed N. A. Pallesen. Simon Hansen. - Tinglæst den 6 maj 1910.



"Bøel Fællesmejeri" matr.nr. 2^{b} Sdr. Bøel

Uddrag af skøde: Underskrevne bestyrelse for Bøel Fællesmejeri sælger, skøder og endelig overdrager herved på mejeriets vegne til landmand Jens Møller Nielsen, Sdr. Bøel den mejeriet tilhørende ejendom matr.nr. 2^{b} Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 2 alb. med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør herunder centralvarmeapparat og mejerimaskiner og alt rette tilhørende i enhver henseende. - Købesummen er 11.500 kr. og berigtiges ved at køberen i dag betaler beløbet kontant. Overtagelsen sker i dag. - Idet henvises til hoslagte udskrift underskriver vi undertegnede udvalg på mejeriets vegne i stedet for bestyrelsen. for Bøel Fællesmejeri. p. t. Holsted og Bøel den 8 juli 1920. - Kristian Kristensen. J. N. Ravn. Hans Jørgensen. - Tinglæst 23-07-1920.

Skøde: Underskrevne Jens Møller Nielsen, Kerte pr. Aarup, sælger, skøder og endelig overdrager herved for mig og arvinger til gårdejer Peder Nielsen, Sdr. Bøel, min ejendom matr.nr. 2^{b} Sdr. Bøel Gørding sogn af hartkorn 2 alb. med påstående bygninger, dissses mur og nagelfaste tilbehør og alt øvrige tilhørende af enhver art. - Købesummen er 7.250 kr. og berigtiges ved, at køberen fra den 5 ds. overtager, forrenter og afdrager gælden til Husmandskreditforeningen 6.000 kr., hvad herpå er afbetalt såvel som fondsandele kommer køberen tilgode., resten er afgjort ved kontant betaling 1.250 kr., min underskrift herpå tjener som kvittering.- Overtagelsen sker straks, og køberen svarer alle skatter og afgifter der vedrører tiden fra og med den 5 september d. å. Ejendommen står fra i dag for køberens regning i enhver henseende.- Installeringer af elektrisk lys betales af sælgeren.- Jeg garanterer ejendommen fri til indflytning senest 1 april 1922, men har ikke lov til at leje ud til andre. Jeg betaler ingen leje.- Ejendommen skal fremtidig følge og tilhøre køberen som hans rette uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven.- Sælgeren har indtil 1 april næste år kun ret til benyttelse af beboelseslejligheden. - Kerte den 22 september 1921 - Jens Møller Nielsen. - Holsted den 20 april 1921. Peder Nielsen. - Tinglæst den 30-9-1921. Uden anmærkning. Ejendomsskyld 7.500 kr.



Matr. nr. 1° 2^{e} Sdr. Bøel Ilstedvej 10

	Ejer	Hustru
1924	Laurids Lauridsen	Kirsten Marie Lauridsen f. Nielsen
1943	Samme, skøde på matr.nr. 6^{h} Ilsted	
1946	Samme, skøde på matr.nr. 1^{g} Sdr. Bøel	
1954	Ernst Huusmann Ravn	Methea Ravn
1986	Ejner Ravn	Joan Ravn f. Christensen
1992	M. J. Sandberg, Karensdal/Lars Sandberg	

Skøde: Vi undertegnede Agnes Claudine Nielsen, Sdr. Bøel, Else Finnerup, født Nielsen, og gift med overportør Holger Finnerup i Gredstedbro, Kirsten Marie Lauridsen, født Nielsen og gift med gårdejer Laurids Lauridsen i Sdr. Bøel, samt gårdejer Niels Pallesen Nielsen i Sdr Bøel, der som eneste og myndige arvinger har overtaget boet efter efter vor den 24 februar d. å. afdøde fader gårdejer Peder Nielsen af Sdr. Bøel, og tidligere den 17 januar 1923 afdøde hustru Kirstine Nielsen, født Pallesen, til privat skifte, tilstår herved og vitterliggør at have solgt,, ligesom vi herved sælger, skøder og endelig overdrager fra os og medundertegnede Laurids Lauridsen af Sdr. Bøel fra den vor afdøde fader ifølge skøde tinglæst 12 juni 1891 tilhørende gåed "Sønderbøelgård" matr.nr. 2^{a} følgende parceller:
Matr.nr. 2^{e} Sdr. Bøel, Gørding sogn, af hartkorn 7 skp. 0 fdk. 0 3/4 alb. med halvårlig ydelse. Tiendeydelse 2,41 kr., der er fraskilt hovedparcellen og særskilt skyldsat ved Landbrugsministeriets udstykningstilladelse af 8 juli 1924. - Samt matr.nr. 1° af Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn: 5 skp. 0 fdk. 0 1/4 alb.
Matr. nr. 8^{a} Tange Gørding sogn af hartkorn 0 skp. 0 fdk. 2 1/4 alb.
Matr. nr. 22^{p} Vilslev enge Vilslev sogn af hartkorn 5 skp. 1 fdk. 2 1/4 alb.
Der tilhører vor fader ifølge skøde tinglæst 24 juni 1891.
Ialt af hartkorn. 1 tdr. 5 skp. 2 fdk. 2 1/4 alb.
I salget medfølger et ishus til nedbrydning, og en del af den til "Sønderbøelgård" hørende besætning, avl og afgrøde, Naskiner vogne og avlsredskaber m. v. , alt således som af køberen overtaget.

Købesummen for de således bortskødede ejendomme med tilbehør er ansat til 36.500 kr., skriver treti og seks tusinde fem hundrede kroner. - Og da den er berigtiget dels ved, at køberen samtidig hermed udsteder en panteobligation på 19.000 kr., til medundertegnede frk. Agnes Claudine Nielsen af Sdr. Bøel, hvilken forrentes med 5 % p. a. fra 11 juni d. å. at stipulere som uopsigelig i 5 år fra samme dato at regne og give første prioritetsret i den solgte ejendom undtagen matr.nr. 22^{p} Vilslev, dels ved at køberen overtager og fremtidig forrenter et på engfennen matr.nr. 22^{p} hæftende lån til Kreditforeningen i Ringkøbing på oprindelig 2.200 kr. - Og dels ved likvidation i den køberens hustru tilkommende arv, så skal de nævnte parceller matr.nr. 2^{e} og 1° af Sdr. Bøel, 8^{a} Tange og 22^{p} af Vilslev med tilbehør som anført tilhøre køberen son hans lovlige og uindskrænkede ejendom med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed de hidtil har tilhørt vor afdøde fader i henhold til foran nævnte skøde, og fri for hver mands lovlige tiltale under vor hjemmel efter loven - Overtagelsen har fundet sted den 1 maj d. å. , fra og med hvilken dag køberen svarer alle af ejendommen gående skatter og afgifter.

Omkostningerne ved skødet med stempling og tinglæsning udredes af boet og køberen i forening med halvdelen af hver, medens denne alene må bekoste udstedelsen af panteobligationen til Agnes Claudine Nielsen. - Af vederlaget er 7.500 kr. vederlag for besætning og øvrige løsøre. - Matr.nr. 22^{p} der ligger under Ribe herred ansættes til en værdi af 2.500 kr. - Ved tinglæsningen reserveres bestemmelse i skøde på matr.nr. 2^{d} tinglæst 13 maj 1912 om vejret over 2^{a} og vedtægt for Klaabygaard Mergelselskab, tinglæst 6 februar 1914, samt for matr.nr. $22^{p\ s}$ vedkommende landvæsenskommissionsforretning om engvanding, tinglæst 12 december 1877, og vedtægter for digelaget tinglæst 8 marts 1911.
Da den således bortsolgte ejendom ikke er særskilt ansat til ejendomsskyld, erklærer vi herved på tro og love, at den ansatte værdi på den faste ejendom og løsøret er i overensstemmelse med den virkelige værdi i handel og vandel. - Til bekræftelse med vore egenhændige underskrifter vidnefast..

p. t. Ribe den 20 september 1924. Niels Pallesen Nielsen. - Agnes Claudine Nielsen, - Else Finnerup, født Nielsen, som mand Holger Finnerup. - Kirsten Marie Lauridsen, født Nielsen, som mand og køber Laurids Lauridsen. - Til vitterlighed. Jul Nors. M. Boldt.

Tinglæst den 3 oktober 1924. - Uden anmærkning.



Ilstedvej 10 matr. nr. 1° 2^{e} Sdr. Bøel

Ifølge foranstående skøde er nævnt et ishus til nedbrydning, der fulgte med den nyoprettede gård, det må have hørt under det nedlagte mejeri, der jo også hørte under boet efter afdøde gdr. Peder Nielsen. Der har også ligget en ejendom ved den vej, der gik fra Ilstedvej op til Løkkeshave. Nogle mener det har været en mindre ejendom, der har tjent som medhjælperbolig til en af gårdene. Det er også nævnt at huset er blevet kaldt den gamle skole Der har jo ikke ligget nogen skole i Sdr. Bøel, men før der blev bygget skoler, blev der lejet en stue hvor børnene kunne samles til undervisning. Lærerne boede jo skiftevis hos bønderne og fik kost og logi et antal dage ad gangen i forhold til gårdens hartkorn. - Det er nærliggende at tro den nævnte ejendom har hørt under matr.nr. 3^{a} (Ilstedvej 12), idet der i 1911 lå 2 ejendomme på dette matr.nr., den ene var beboet af en avlskarl og en fodermesterfamilie. (se folketællingsliste fra 1911 side 66)



Matr.nr. 3^{a} Sdr. Bøel "Karensdal" Ilstedvej 12

	Ejer	Fæster	Hustru
1719	Bramminge Hovedgård	Mathias Hansen	
1750	--- ---	Christen Jensen	
1781	--- ---	Mathias Christensen	Maren Michelsdatter
1797	--- ---	Christen Pedersen	Maren Michelsdatter
1812	Christen Pedersen		--- ---
1830	Niels Mortensen		Mette Mortensen
1851	Anders Pedersen		Kirsten Nielsen
1889	Niels Andersen Pallesen		
1942	Karen Pallesen (skifteudskrift)		
1950	Hans Madsen Sandberg		
1951	Magnus J. Sandberg		Else A. D. Sandberg
1986	I/S Magnus Sandberg/Lars Sandberg		Else Sandberg/Grethe Sandberg

Gård nr. 3 i Sdr.. Bøel (nuværende "Karensdal" matr. nr. 3^{a} Sdr. Bøel), lå som fæstegård under Bramminge hovedgård indtil 1812 da Christen Pedersen, der havde haft den i fæste siden 1797, (da han blev gift med Mathias Christensens enke Maren Michelsdatter) købte den fri til selveje. - Han solgte den 1830 til Niels Mortensen, der ejede den til 1851 da Anders Pedersen købte den. - Anders Pedersen havde den til 1889, og han solgte en del af de enge i Tange, der hørte til gården. - Efter ham overtog Niels Andersen Pallesen gården, hans hustru, Karen Pallesen, der blev enke overtog den ifølge skifteudskrift 1942. - En bror til Niels A Pallesen, Hans Pallesen, boede i mange år på gården og ernærede sig som handelsmand. - Karen Pallesen solgte 1950 gården til Hans M. Sandberg, der året efter solgte til Magnus J. Sandberg, og han har siden opkøbt flere ejendomme og lagt jorden fra disse til gården, bl. a. (1972) matr.nr. 3^{b} Sdr. Bøel, (Løkkeshave 1), der blev udstykket fra gården 1869, men havde været udlejet og bebygget siden 1859. - I 1981 matr.nr. 1^{b} (Bøelvej 15) - 1992 1° 2^{e} (Ilstedvej 10), og 1995 matr.nr. 2^{b} (Ilstedvej 5) alle i Sdr. Bøel. - M. Sandberg oprettede en stor svinefarm på gården med opdræt af smgrise og stor produktion af slagterisvin, og i takt men de store areaudvudelser, bler der foretaget tilbygning af nye svinestalde med alle moderne tekniske instalationer, incl. foderblandingsanlæg og automatisk selvfodring. - Der er også tænkt på generationsskifte, idet en søn, Lars Sandberg, nu er medejer af den store gård.

Skøde: Underskrevne Anders Pedersen af Sdr. Bøel sælger og skøder herved til min søn Niels Andersen Pallesen den mig efter skøde tinglæst 19 december 1851 tilhørende gård i Sdr. Bøel med påstående bygninger og tilliggende jorder:

Matr.nr. 3^{a} Sdr. Bøel af hartkorn 3 tdr. 6 skp. 2 fdk. 1 1/4 alb. gammelskat 32 kr.85 øre
--- -- 6^{a} Tange af hartkorn 0 tdr. 3 skp. 0 fdk. 0 alb. --- 1 -- 00 --

med anpart efter hartkornet i sognets konge korntiende og kirketiende. - Endvidere følger to den nævnte min søn de mig efter skøde tinglæst 10 januar 1872 tilhørende ved Ribe Herred beliggende engparceller, nemlig matr.nr. 110^{a} og 110^{a} og 110^{b} St. Darum af hartkorn 1 skp. 1 alb. 0 1/4 alb. gammelskat 2 kr. 50 øre, og 1 skp. 2 fdk. 0 3/4 alb. gammelskat 3 kr. 20 øre. - Og da købesummen 18.000 kr. nævner atten tusinde kroner er berigtiget ved overtagelse af pantegæld efter nævnte pant til Kreditforeningen i Ringkøbing, så skal den nævnte gård med samme rette til og underliggende fremtidig følge og tilhøre køberen min søn Niels Andersen Pallesen som hans lovlige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven., det bemærkes.

1 - Køberen har allerede modtaget og tiltrådt ejendommen, af hvilken han fremtidig svarer alle skatter, tiender og afgifter.

2 - Gælden til kreditforeningen overtager køberen og forrenter den fremtidig, han skal selv besørge og bekoste ny obligation Foreningen.

3 - Køberen respekterer lejekontrakten til Mikkel Thomsen og det den 4 april 1884 tinglæste servitut .... angående en vej.

4 - Foruden købesummen svares aftægt, som ansættes til værdi for 5 år til 2.159 kr.

5 - Med ejendommen følger dens besætning og inventarium.

6 - For afgiftens skyld ansættes ejendommens værdi til 22.000 kr. foruden aftægten , men heraf hviler på medfulgt besætning m. v. 4.000 kr.. - Af værdien falder 1.500 kr. på engene i Ribe Herred.

Under min hånd vidnefast. - p. t. Holsted den 27 december 1888. Anders Pedersen.

Til vitterlighed: Clausen. Petersen. - Tinglæst den 11 januar 1889. - Uden anmærkning.

Aftægtskontrakt

Aftægtskontrakt oprettet imellem Niels Andersen Pallesen af Sdr. Bøel som aftægtsyder og hans fader Anders Pedersen som aftægtsnyder.

1

Til bolig indrettes 4 ½ fag af gårdens østre hus, som yderen efter aftægtsmodtagerens anvisning gør istand til ham, forsynet med vinduer og døre. Denne lejlighed som tageren benytter både over og under bjælkerne, skal yderen efter tagerens anvisning forsvarlig vedligeholde både ud og indvendig både på tag og fag. Tageren skal have egen indgang med forstue efter sin egen anvisning.

2

Udenfor aftægtslejligheden anvises der tageren 1 skæppe land af en gammel have, som yderen efter tagerens anvisning skal drive og dyrke og tillige levere god gødning. Sammes frugter tilfakder årlig tageren.

3

Til ildebrændsel leveres 20.000 stykker strøgne klyne i forsvarlig størrelse og god bonitet, som leveres i juni måned i tør stand hjemkøres og indsættes i aftægtslejligheden efter tagerens anvisning.

4

Årlig leveres : 3 ½ tdr rug - 4 skp. hele byggryn - 1 skp. brækkede byggryn - 1 skp. boghvedegryn - 1 skp. salt - 1 pund humle, med halvdelen hver 1 maj og 1 november.
Daglig leveres hver morgen i aftægtslejligheden 2 kander nymalket mælk af friske og sunde køer.
Ugentlig hver søndag morgen leveres ligeledes 2 pund godt friskkærnet smør.
Efter forlangende leveres årlig 70 pund bygmel og 100 pund malt.
Hvert år i opgravningstiden leveres 4 tønder gode spisekartofler-

5

Yderen skal for tageren om sommeren græsse og om vinteren fodre 2 får (væddere) sammen med gårdens egne og ligeså godt, samt tillægge tøjr.

6

En gang månedlig skal yderen med bedste befordring ..... en køretur 2 mil frem og tilbage retur og med .... - Efter forlangende skal tageren køres til kirke og efter endt gudstjeneste hjem igen. - Fornøden møllekørsel efter forlangende.

7

Tageren har fri adgang og brug af gårdens brønd, bryggers og bagerovn med redskaber, hvorfor han har fri og uhindret adgang i og omkring gården og på dens jorder.

8

Yderen skal på forlangende hente og hjemkøre præst og læge samt hente medicin.

9

Ved aftægtens begyndelse udtager tageren af gårdens indbo og husgeråd hvad han ønsker, og hvor tageren ikke inden sin død har nedskrevet andet, falder det tilbage til yderen.

10

Tageren har ret til at tage en husholderske til sig i aftægten, og han skal i tilfælde af vedkommendes sygdom deltage i pasningen af tageren, ligesom han ved hans død skal besørge og bekoste tagerens forsvarlige begravelse efter egnens skik og brug.

fortsætter næste side



"Karensdal" Ilstedvej 12

11

Tageren har ret til efter ½ års varsel inden 1 maj eller 1 november at flytte med aftægten, hvorefter der årlig betales ham 350 kr. med halvdelen 1 maj og 1 november. - Tilbageflytning kan ske med lignende varsel, og er de samme poster uvedkommende i hvert fald så længe tageren lever.

12

Denne aftægt, som for 5 år har en værdi af 2.150 kr., skal præsteres med gode varer med sand vægt og mål. - Den giver prioritet i den samtidig hermed solgte gård med påstående bygninger og tilliggende jorder, som er skyldsatte således:
Matr.nr. 3^a Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 3 tdr. 6 skp. 2 fdk. 1 1/4 alb. gammelskat 32 kr. 85 øre.
Matr.nr. 6^a Tange, Gørding sogn af hartkorn 0 tdr. 3 skp. 0 fdk. 0 alb. gammelskat 1 kr. 00 øre
med anpart konge korntiende og kirketiende. - Pantsætningen står en prioritet efter 18.000 kr. til Kreditforeningen i Ringkøbing og under reservation af en lejekontrakt og en servitut om en vej. Med 1 prioritet næst efter min eng i Store Darum matr.nr. 110^a og 110^b Lille Darum dels hver af hartkorn :
! skp. 1 fdk. 3/4 alb. og 1 skp. 2 fdk. 1/4 alb. - Under pantet er indbefattet bygningernes mur og sømfaste dele samt avl, afgrøde, fourage, gødning og brændsel, besætning og alle disse tings assurancesum.

p. t. Holsted den 27 december 1888. Niels Andersen Pallesen. Anders Pedersen.

Til vitterlighed: Clausen. Petersen. - Tinglæst den 11 januar 1889. - Uden anmærkning.

Fra Arrilds tid har gårdene i Sdr. Bøel og Ilsted haft fælles græsning med bønderne i Tange, hvilket førte til at de ved fællesskabets ophævelse fik tildelt en engparcel i forhold til deres hartkorn som de havde vundet hævd på. - De 3 gårde i Sdr. Bøel (matr.nr. 1^a , 2^a og 3^a) fik hver ca. 5 skp., som dog siden er blevet udstykket i mindre parceller og solgt til lodsejerne i Tange. - Gårdejer Anders Pedersen, der ejede matr.nr. 3^a Sdr. Bøel (nuv. Karensdal) der ejede matr.nr. 6^a Tange, udstykkede i 1870 en parcel matr.nr. 6^b Tange til husmand Niels Kjær, som ejede ejendommen matr.nr. 5^b Tange (Nuv. Tangevej 8).

Uddrag af skøde: Underskrevne gdm. Anders Pedersen af Sdr, Bøel tilstår herved at have solgt og skødet fra den mig ifølge skøde tinglæst 19-12-1851 tilhørende gård i Sdr. Bøel, Gørding sogn, med påstående bygninger og tilliggende ejendomme, der samtlige står for hartkorn 4 tdr. 4 skp. 2 fdk. 0 1/4 alb., parcel nr. 2 matr.nr. 6^b Tange til Niels Kjær til forening med hans ejendom matr.nr. 5^b Tange m. v.
Sdr. Bøel den 28-3-1870 - Anders Pedersen. Vidne: N. H. Kudsk. - Tinglæst den 30-4-1870.



"Karensdal" Ilstedvej 12 matr. nr. 3[a] Sdr. Bøel



Matr. nr. 3^{b} Sdr. Bøel Løkkeshave 1

	Ejer	Hustru
1859	Peder Nielsen, skøde på et hus på lejejord	Maren Nielsen f. Frandsen
1886	Samme, skøde på matr.nr. 3^{b}	
1900	Bertel Iversen Meyer	Kathrine Meyer f. Nielsen
1912	Samme, skøde på matr.nr. 2^{c}	
1914	Mads Peder Pedersen	
1922	Niels Knudsen Nielsen	
1924	Laust Peder Jensen	
1940	Poul Hansen	Karen M. Hansen
1972	Magnus Jepsen Sandberg, Karensdal (ejendommen nedlagt)	
1977	Joan Stensgård/Søren ?	
1979	Eilif Fogh Pedersen/Mette Nørby Jensen (1994)	

Denne ejendom blev oprettet ved at Peder Nielsen lejede et stykke jord fra en gård i Sdr. Bøel (matr.nr. 3 Sdr. Bøel, nuv. Ilstedvej 12), hvorpå han opførte et hus, og slog sig ned med sin familie. Han fik skøde på huset og tinglæst lejeret til jorden for en årrække, hvilket var ret almindeligt den gang. - Lejemålet varede dog kun til 1886 da Peder Nielsen købte jorden til selveje af gårdmand Anders Pedersen (nuv. Karensdal). - År 1900 solgte Peder Nielsen ejendommen til sin svigersøn, Bertel I. Meyer, der købte en parcel fra en anden gård (matr.nr. 2^{a} nuv. Ilstedvej 14), og lagde parcellen til sin ejendom, hvorefter han solgte den til M. P. Pedersen fra Sejstrup. - I 1940 overtog Poul Hansen den efter Laust Peder Jensen, og han drev den til 1972, da han solgte den til gdr. Magnus J. Sandberg "Karensdal", der opførte nye bygninger på ejendommen, som han udlejede nogle år indtil 1977, da han solgte bygningerne og lagde jorden til sin gård (Ilstedvej 12). - Bygningerne ejes og beboes nu af Ejlif Fogh Pedersen og Mette Nørby Jensen.

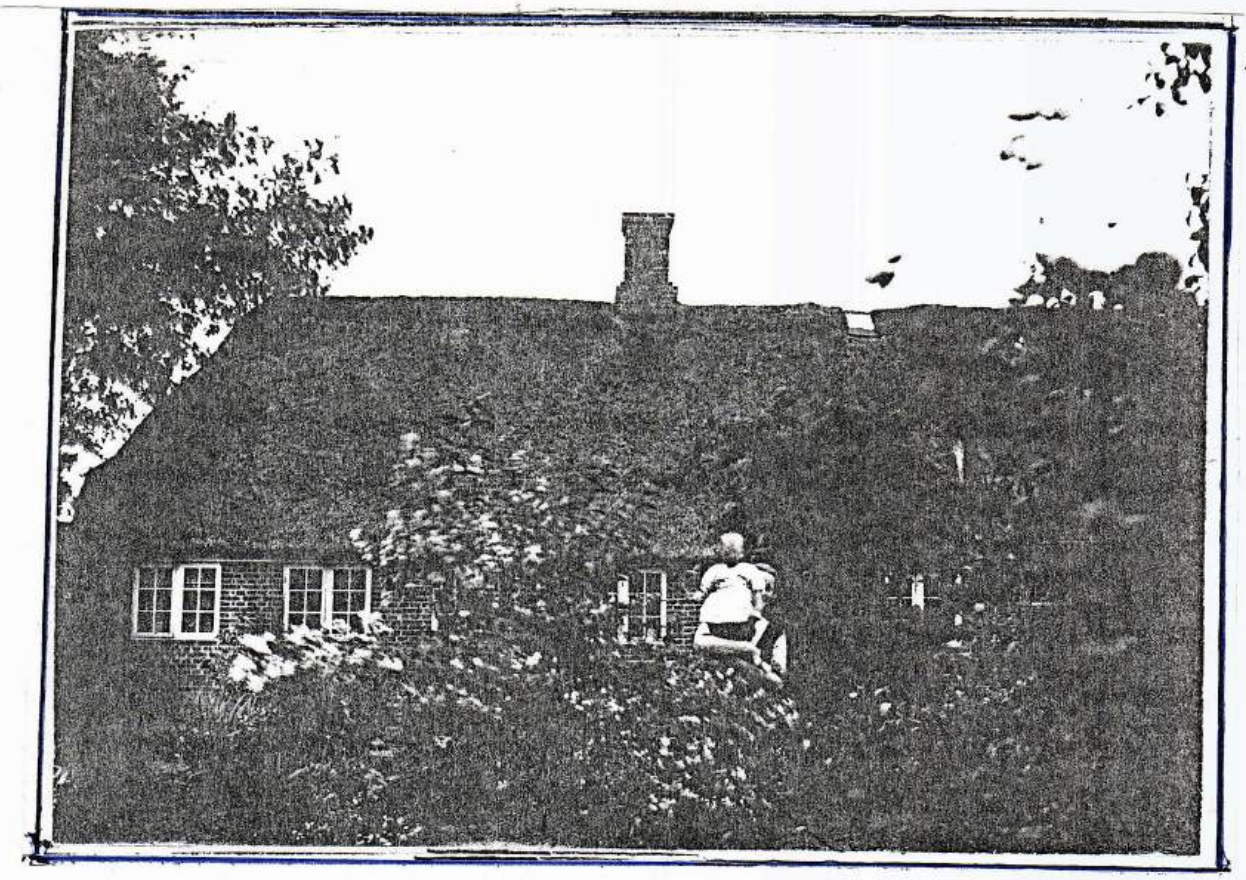
Skøde: Underskrevne Anders Petersen, Sdr. Bøel sælger og skøder herved fra mig og arvinger til Peter Nielsen den lod han har haft i leje fra min gård i Sdr. Bøel, hvilken lod jeg den 13 januar 1869 har ladet udstykke, da den er betegnet som matr.nr. 3^{b} Sdr. Bøel og er skyldsat for hartkorn 1 skp. 1 alb. gammelskat 1 kr. 8 øre, præstetiende 1 1/4 tdr. rug, og bortfalder som følge heraf lejeretten ifølge de den 9 marts 1855 og 6 maj 1859 tinglæste kontrakter. - Og da købesummen 500 kr. fem hundrede kroner er berigtiget ved panteobligation, så skal den beskrevne parcel herefter følge og tilhøre køberen Peter Nielsen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom med samme ret og adkomst, byrder og pligt, hvormed den har tilhørt mig og under mit hjemmelsansvar efter loven, - Det bemærkes a Køberen har som meldt hidtil haft besiddelsen som lejer; fra nu af har han ejendomsbesiddelsen. - Fra dato svarer han Skatter, tiender og afgifter som fremtidig forfalder. - b Den i lejekontrakten omtalte gensidige mærgelret med vej falder med lejeretten, men endnu står ved magt sælgerens ret til en 6 alen bred vej langs den solgte parcels østre skjæl.
Dette skøde som vi bekoste i forening, stadfæstes således med underskrift. - p. t. Holsted den 28 december 1885 - Anpart i konge og i kirketiende efter hartkornet skødes med.
Anders Petersen. Peter Nielsen. - Til vitterlighed: Clausen. Petersen.
Imod dette skødes tinglæsning vides intet at erindre. Ribe stiftamt den 31 december 1885. H. Finsen.
1 kort forevist. - Tinglæst den 8 januar 1886. - Uden anmærkning.

Skøde:: Underskrevne Peder Nielsen sælger og skøder herved fra mig og arvinger til Bertel Iversen Meyer mit sted i Sdr. Bøel med bygninger, disses mur og nagelfaste dele og jorder skyldsatte under matr.nr. 3^{b} Sdr. Bøel for hartkorn 1 skp. 1 alb., gammelskat 8 øre med anpart Konge og kirketiende og med besætning, avl afgrøder og udinventarium. - Og da køberen har berigtiget Købesummen 1.000 kr. til Peter Nissens og hustrus Legat, samt ved at udrede aftægt til mig og hustru Maren efter kontrakt af d. d. af værdi 1.200 kr., så skal bemeldte sted herefter med rette tilhørende og underliggende fremtidig følge og tilhøre køberen som han lovlige og velerhvervede ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Køberen tiltræder straks og han svarer fremtidige skatter og afgifter. - Han skal respektere den i mit skøde omtalte vejret langs det østre skel. - Med tiden vi har kan der ikke påregnes at køberen, der er min svigersøn, får nogen gave i denne overdragelse, thi stedets værdi kan ikke ansættes højere end som nævnte 1.000 kr. og aftægten. - På rørligt gods falder af kobesummen 400 kr.. - Under min hånd vidnefast, p. t. Holsted den 27 april 1900 Peder Nielsen. med fort pen. - Til vitterlighed ifl lovens 5 - 1 - 7. Jørgensen. E. Damgaard, - Tinglæst 4 - 5 - 1900. - Uden anmærk.

Aftægtskontrakt!

Ifølge ejendomshandel skal jeg Bertel Iversen Meyer, Sdr. Bøel, svare følgende aftægt til Peder Nielsen og hustru Maren født Frandsen i deres livstid i gode sunde varer efter rigtig mål og vægt: - 1 - Til beboelse indretter yderen efter tagernes forlangende og anvisning 2 fag i vestre ende af huset med 2 værelser og 1 forstue, i den ene forstue anbringer han et komfur til 20 kr. -- Brændselsrummet indrettes særskilt ved aftægtshuset med særlig adgang og aflukke.

fortsætter næste side



Løkkeshave 1 matr. nr. 3^{b} Sdr. Bøel

Yderen holder altid aftægtslejlighende vedlige indvendig og udvendig efter tilsigelse fra tagerne. - Til have får de den vestre halvdel af stedets have til midtergangen, og dertil får de fornøden gødning. - 2 - Til brændsel leveres årlig 8000 stk strøgne tørre klyne af almindelig størrelse og god bonitet i rette tid indsat i brændselshuset. - 3 - Daglig hver morgen leveres ½ kande nymalket ublandet sund komælk, og hver anden morgen tillige ½ kande skummetmælk. - 4 - Hver måneds sidste dag leveres 3 pund friskt nykærnet natursmør. - 5 - Fremdeles leveres årlig 3 tønder rug - 4 pund boghvedegryn - 4 pund bygmel - 3 pund bygmalt - 22 kr. i håndpenge - 12 pund kaffe - 12 pund cikorie - 12 pund løvetobak - 6 pund uld - 2 pund humle - 2 tønder gode spisekartofler - 4 kander petrolium - 4 pund fåretalg - 2 lispund fårekød af hele siden - ½ lispund fersk flæsk fra forenden af den ene side. - 6 - I sygdomstilfælde ydes aftægtsfolkene god og forsvarlig pleje og opvartning. Lægen og medicin hentes, men betalingen er yderen uvedkommende, og ved dødelig afgang give dem en anstændig og hæderlig begravelse efter egnens skik og brug, hvorfor tilkommer yderen deres efterladenskaber. -

7 - Yderen skal bage og vaske for tagerne efter deres sømmelige forlangende og bruge stedets redskaber hertil samt tillægge brændsel, Aftægtsfolkenes korn besørges malet sammen med yderens eget og bragt tilbage igen. Gulvsand og sengehalm leveres på forlangende. Aftægtsfolkene have fri adgang til og fra stedet, vil de have deres have hegnet må de selv gøre dette. - Denne aftægt hvis årlige værdi er 100 kr. prioriteres i stedet matr.nr. 3^{b} Sdr. Bøel af hartkorn 1 skp. 1 alb. med bygninger, besætning, inventarium, avl, afgrøde, gødning og assurancer næst efter 1.000 kr. til Peter Nissens og hustrus Legat og vejret.. - Under vore hænder vidnefast. p. t. Holsted den 27 april 1900. - Yder Bertel I. Meyer. Kurator Anders Nielsen. - Tager: Peder Nielsen med ført pen. Vidner ifl. lov 5-1-7- B. Jørgensen. E. Damgård.- Tinglæst 4 -5 -1900. Kuratorbeskikkelse forevist.

Skøde: Underskrevne Peter Nielsen af Sdr. Bøel sælger og skøder hermed for mig og arvinger til Bertel Meyer samme steds den mig tilhørende parcel matr.nr. 2^{c} Sdr. Bøel af hartkorn 3 fdk. 2 ½ alb. - Købesummen er 1.000 kr., der berigtiges ved at køberen til sælgeren udsteder pantebrev, og da den er berigtiget skal den nævnte fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen er sket og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art. - Det bemærkes at jeg og mine arvinger såvel som køberen af fornnævnte parcel, hans arvinger og til hvem han måtte overdrage den, er pligtige at respektere en vej, som komme fra Sdr. Bøel efter Sejstrup. - Da nævnte parcel formentlig ikke er særskilt ansat til ejendomsskyld erklærer vi på tro og love, at vi har anset den fornævnte købesum for dens rette værdi. - p. t. Holsted den 4 september 1812: Som køber: Bertel Meyer. Som sælger: Peter Nielsen. - Til vitterlighed: Mathias Schmidt. Morten Agersnap.

Udstykningsdato den 28/9-1912, matr.nr. 2^{c} Sdr. Bøel, Gørding sogn hartkorn 3 fdk. 2 ½ alb. tiendeydelse 32 øre. - Vurderingssum til ejendomsskyld af matr.nr. 2 Sdr.. Bøel, 8 Tange og 22 ^{p} Vilslev udgør 41.000 kr.. - De pr. april termin 1912 forfaldne amtstueskatter er betalte. Ribe amtstue den 11 september 1912. B. Jørgensen. Fm. - Tinglæst den 13 september 1913. - Uden anmærkning.

Løkkeshave 1 matr. nr. 3^b 2^c Sdr. Bøel

Skøde: Underskrevne Bertel Meyer af Sdr. Bøel sælger og skøder herved for mig og arvinger til Mads Peder Pedersen af Sejstrup den mig tilhørende ejendom,
Matr.nr. 3^b Sdr Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 skp. 0 fdk. 1 alb. og
Matr.nr. 2^c Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 0 skp. 3 fak. 2 ½ alb.
Med derpå værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør samt med besætning, inventarium, avl afgrøde og gødning. - Købesummen er 13.350 kr. og er berigtiget ved at køberen overtager og fra 11 december overtager og fra 11 december forrige år forrenter og statutmæssig afdrager gælden til vest og sønderjydsk Kreditforening stor oprindelig 7.000 kr. således at alt hvad der herpå er afbetalt kommer køberen tilgode, og dels ved kontant betaling, og den nævnte ejendom skal fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen er sket, og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art. - Der medfølger andel i Hunderup Mejeri og i Esbjerg Svineslagteri med indtægter og overskud fra 1 marts d. å. - Køberen skal indtræde i rettigheder og forpligtelser overfor Klaabygaard Mergelselskab og tilsvare den leverede mergel, der endnu ikke er betalt. Vedtægterne er tinglæst på ejendommen. - Køberen respekterer en ældre vejret og bestemmelse om en 6 alen bred vej i den sydlige side af matr.nr. 2^c.
P. T. Holsted den 15 juni 1914. Bertel Meyer, - Til vitterlighed: N. Holdensen. Grum - Schvensen.

Vurderingssum til ejendomsskyld af fornævnte ejendom udgør 7.500 kr. - Løbenr. 21, 1' halvår 1913.
De pr. oktober termin 1913 forfaldne amtstueskatter er betalte. Ribe Amtstue den 18 juni 1914. B. Jørgensen.
Tinglæst den 19 juni 1914. - Uden anmærkning.

Mads Peder Pedersen sælger ejendommen matr.nr. 3^b og 2^c Sdr. Bøel til Niels Knudsen Nielsen 1922.

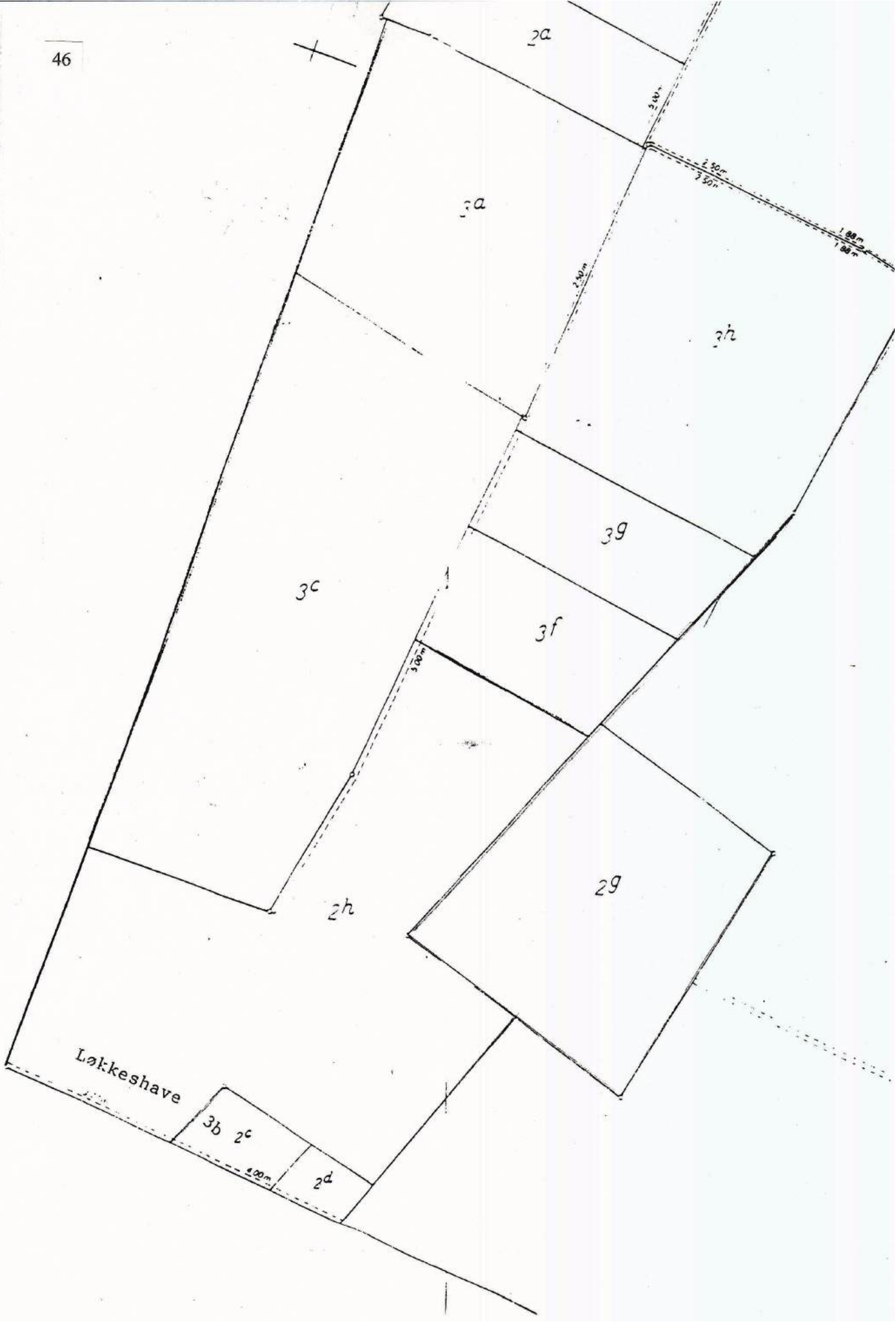
Skøde: Underskrevne Niels Knudsen Nielsen af Sdr. Bøel, Gørding sogn, tilstår herved at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved Sælger, skøder og endelig overdrager til Laust Peder Jensen, Staarup i Gørding sogn, den mig tilhørende ejendom skyldsat under:
Matr.nr. 3^b Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 skp. 0 fdk. 1 alb.
--- -- 2^c --- --- ---- --- -- --- 0 --- 3 --- 2 ½ alb
Med derpå værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, derunder kakkelovne og komfur, ejendommens avl og afgrøde, Gødning og ildebrændsel, al besætning, derunder fjerkræ, udbo og inventarium uden undtagelse, derunder 1 fjedervogn, samt ejendommens øvrigr rette tilliggende og tilhørende i enhver henseende. - Købesummen der er fastsat til.....15.000 kr.
er berigtiget derved, at køberen overtager og tilsvarer samt fra 11 forrige måned forrenter, - 1 - den på ejendommen hvilende pantegæld til vest og sønderjydsk Kreditforening oprindelig stor..... 7.000 kr.
idet bemærkes, at hvad der herpå er afbetalt på lånet samt reservefondsandele kommer køberen tilgode.
2 - Ved overtagelse af pantebrev til Made Peder Pedersen, stor.....6.000 kr.
3 - Medens jeg for restkøbesummen..... 2.000 kr.
er fyldestgjort på anden måde, hvor min underskrift gælder som kvittering. - Køberen overtager straks ejendommen, og svarer fra dato alle skatter og afgifter. - Den solgte ejendom skal herefter følge og tilhøre køberen som hans velerhvervede ejendom med de samme rettigheder, pligter og byrder, hvormed jeg har ejet og besiddet samme fri for hver mands tiltale, hvorfor jeg hjemler og indestår, dog bemærkes, at køberen er bekendt med og skal respektere, at ejendommen er behæftet med tvende vejbyrder og med vedtægter, tinglæst den 6 februar 1914 for Klaabygaard Mærgelselskab. - Omkostningerne ved skødets affattelse, stempling og tinglæsning betaler køber og sælger i forening hver med halvdelen. - Det bemærkes at jeg den 18 oktober forrige år har udstedt en panteobligation til krediforeningen i Viborg, stor 9.000 kr., hvilken obligation er tinglæst 26 s. m. , lånet er ikke udbetalt. Køberen er berettiget til at overtage dette lån og få det udbetalt af kreditforeningen, idet jeg ikke har noget krav på samme. Vil han ikke have lånet, må han selv sørge for at få pågældende obligation udslettet af pantebogen. - På tro og love ansættes værdien af den faste ejendom til 10.000 kr. og værdien af medfulgt løsøre til 5.000 kr.. - Til bekræftelse med vore underskrifter vidnefast. - p. t. Holsted Varde den 15 januar 1924. Som sælger: Niels Knudsen. Som køber: Laust Peder Jensen - Til vitterlighed: C. Lyster. N. P. Pedersen. - Vurderingssum til ejendomsskyld: 10.000 kr. - Forfaldne skatter er betalte til april termin 1923 incl. Ribe amtstue den 16 januar 1924. B. Jørgensen. Fm.
Tinglæst den 25 januar 1924. - Uden anmærkning.



Løkkeshave 1 matr.nr. 3^{b} Sdr. Bøel



Rasmus, Mette Nørby og Ejlif Fogh


2a
3a
3h
3g
3c
3f
3.00m
2g
2h
Løkkeshave
3b 2c
4.00m
2d



Løkkeshave 3 matr. nr. 2^{d} Sdr. Bøel

	Ejer	Hustru
1912	Peder Nielsen til Mathias Schmidt	Marie Schmidt
1930	Marie Schmidt, enke (skifte)	
1930	Fru Ane Magdelene Pedersen som særeje	
1935	Magnus Christensen	
1946	Peter Christensen	
1947	Jens Herman Bertramsen	
1947	Knud Bondesen	
1999	Peder Bondesen	

Mathias Schmidt står opført i folketællingslisten for 1906 (født 1849) som indsidder og daglejer ved landbruget 57 år gammel. Det vil sige at han har siddet til leje hos gårdejer Peder Nielsen (nuv. Ilstedvej 14 matr.nr. 2^{a} Sdr. Bøel), der ejede ejendommen, men i 1912 købte han den til selveje, og hans enke, Marie Schmidt, der var 12 år yngre sad i huset til sin død 1930, og ejendommen skiftede ejere flere gange indtil 1947 da Knud bondesen overtog den. Knud Bondesen døde i foråret 1999, og en søn, Pader Bondesen, ejer nu ejendommen. Vejen til og fra de 2 ejendomme i Løkkeshave gik tidligere direkte mod nord til Ilstedvej, men denne er nu afbrudt, og der er anlagt en ny vej mod vest til Sejstrupvej.

Skøde: Underskrevne gårdejer Peter Nielsen, Sdr. Bøel, Gørding sogn sælger og skøder herved for mig og arvinger til Mathias Schmidt sammesteds den mig tilhørende parcel matr.nr. 2^{d} Sdr. Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 1/4 alb. med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør. - Købesummen er 950 kr., der er berigtiget ved at køberen til sælgeren udsteder for købesummen et pantebrev, og da den nu er berigtiget skal den nævnte parcel fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen er sket og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art. - Det bemærkes at jeg og mine arvinger lige såvel som køberen af ovennævnte parcel, hans arvinger og enhver til hvem han lovligt måtte overdrage den til, er pligtige til at respektere en vej 4 meter bred langs parcellens søndre skel. - Da denne parcel formentlig ikke er ansat særskilt til ejendomsskyld erklærer vi på tro og love at vi anser fornævnte købesum for dens rette værdi. - Parcellen skal have ret til en 4 meter bred vej over matr.nr. 2^{a} hvor jeg anviser denne. - p. t. Holsted den 4 - 9 - 1912. Som køber Mathias Schmidt. Som sælger Peter Nielsen. Til vitterlighed: Bertel Meyer.
Nedenstående parcel er i matrikulen anført således: Udstykningsdato 24 - 8 - 1912, matr.nr. 2^{d} Sdr. Bøel, Gørding sogn, hartkorn 1 1/4 alb. - Vurderingssum til ejendomsskyld af matr.nr. 2 Sdr. Bøel, 8 Tange og 22^{p} Vilslev udgør 41.000 kr. - Tinglæst den 13 september 1912. - Uden anmærkning.

Matr. nr. 4 Sdr. Bøel Bøelvej 21

	Ejer	Hustru
	Bramminge Hovedgård	
	Hans Lauridsen, fæster (bolsmand)	
1719	Peter Christensen, fæster ---	
1751	Hans Kjeldsen, fæster ---	
	Laust Nissen, fæster ---	Birret Hansdatter
	Hans Boysen, fæster ---	
1827	Chr. Thomsen (0-3-1-1½) selvejer	
1831	Thomas Christensen, selvejer	Kirsten Nielsdatter
1844	tihglæst 1878, Kirsten Nielsdatter, (skifte)	Enke
1844	tinglæst 1878, Hans Madsen (vielse)	Kirsten Nielsen
1878	Thomas Madsen	Christine Madsen f. Andersen
1914	Mads Thomsen Madsen	Kirstine Madsen
1915	Kirstine Madsen	Enke
	Hans Madsen Nielsen (vielse)	Kirstine Madsen
1951	Hans Marius Christensen	Else Christensen
1983	Truels Nielsen	Benthe Nielsen

Gården lå tidligere i Sdr. Bøel by, ikke langt fra Ilsred bæk, men ved udskiftningen, da gårdene fik deres jorder samlet, flyttede denne gård mod syd, og fik sin jord tildelt ved Bøelvej. grænsende ind til Jernved sogn. - Chr. Thomse købte gården fri af fæste i 1827, og den blev i samme slægts eje i flere generationer. - Else og Hans M. Christensen købte gården i 1951 og solgte den 1983 til en datter og Svigersøn, Benthe og Truels Nielsen, der i takt med tidens krav har udvidet bedriften betydeligt bl. a. ved opførelse af nye og større driftbygninger. Et bæredygtigt landbrug, med intensiv drift og stor produktion. Gårdens stuehus er opført omkring 1914. - Else og Hans M. Christensen nyder deres otium i Gørding, hvor de købte hus, Nørregade 45.

Skifte: Peder Mynster, virkelig Kancelliråd og herredsfoged i Gørding-Malt Herreder; gjør vitterlig at år 1844 den 6 november indfandt skifteforvalteren sig med undertegnede vidner og vurderingsmand hos forhv. husmand Thomas Christensens enke Kirsten Nielsdatter i Sdr. Bøel.....
Derefter blev stervlæste det på Sønder Bøel Mark med tilliggende af hartkorn, gammel matrikul, 3 skp. 1 fdk. 1 ½ alb. og matr.nr. 4 - 4 skp. 1 fdk. 0 3/4 alb. som afdøde har efter skøde fra faderen Christen Thomsen af 20 november 1830, tinglæst 3 december s. år. og hvortil kongetiende herved er indskødet, ansat til 350 kr.....
Således udstedes dette skiftearv herved beskrevet under min hånd og embedssegl. - Endrupholm den 3 januar 1845. J. P. Mynster. - Bedes tinglæst som adkomst for enken Kirsten Nielsdatter på den ommeldte ejendom, nu under matr.nr. 4 Sdr. Bøel skyldsat for hartkorn 4 skp. 1 fdk. 0 3/4 alb., med tilliggende og tilhørende. Bedes kun protokolleret såvidt angår reserveringen af denne ejendom og extraditionen. Værdi 100 kr. - Holsted den 18 november 1878. Clausen. - Tinglæst 29 november 1878. - Uden anmærkning.
Vielsesattest: Gørding kirke og ministerialbog udviser, at ungkarl af Fonager Hans Madsen 35 år gl. og enke Kirsten Nielsen, husmand Thomas Christensens efterleverske af Sdr. Bøel, 36 år gammel under 29' (ni og tyvende) november 1844 (atten hundrede og fireti fire) samme sted i Gørding Kirke til rette ægtefolk at være, hvilket herved på embeds vegne bevidnes. Gørding Præstegård den 16 november 1878. J. Aagaard.
Bedes tinglæst som adkomst for Hans Madsen på den Kirsten Nielsen efter skiftearv tinglæst samtidig hermed tilhørende ejendom matr.nr. 4 af Sdr. Bøel af hartkorn 4 skp. 1 fdk. 0 3/4 alb., med tilhørende og tilliggende. Værdi 350 kr.. - Holsted den 18 november 1878. Clausen. - Tinglæst den 29 november 1878. - Petri.

Skøde: Underskrevne Hans Madsen af Sdr. Bøel tilstår at have solgt ligesom jeg herved sælger og skøder fra mig og mine arvinger til min søn Thomas Madsen, det mig tilhørende sted i Sdr. Bøel, som står for hartkorn under matr.nr. 4 - 0 tdr. 4 skp. 1 fdk. 0 3/4 alb. og matr.nr. 1^{g} - 3 fdk. 2 3/4 alb, gl.skat 6 kr. 15 øre. med påstående bygninger, disses mur og nagekfaste tilbehør og underliggende jorder og alt indboet, hvad jeg ikke særlig har udtaget på aftægten, ligeledes medfølger anpart i konge - korntiende. - Og da købesummen 400 kr er berigtiget på den mellem os aftalte måde, samt da køberen har forpligtet sig til at svare mig og hustru aftægt efter derom oprettet kontrakt af værdi for 5 år 1.450 kr.. så skal det beskrevne sted for eftertiden følge og tilhøre køberen, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes 1 - Køberen har modtaget det købte og svarer fremtidig alt hvad af samme svares bør. - 2 - Udenfor ovennævnte 400 kr. er 300 kr. vederlag for medfulgt rørligt gods, sidste post regnes som forskud på arv, -3 - Omkostningerne ved skødet betales af køberen. - Under min hånd vidnefast: p. t. Holsted den 13 november 1878. Hans Madsen.
Til vitterlighed: Clausen. Petersen. - Tinglæst 29 november 1878. - Uden anmærkning. Petri.
N.B. - Den i 1878 oprettede aftægtskontrakt fylder 3 sider i tingbogen



Bøelvej 21 matr. nr. 4 Sdr. Bøel

Uddrag af skøde og aftægt: Underskrevne Thomas Madsen af Sdr. Bøel i Gørding sogn, tilstår at have solgt, ligesom jeg herved sælger, skøder og endeligt overdrager for mig og arvinger til min søn Mads Thomsen Madsen med kurator Hans Madsen, den mig ifølge skøde tinglæst den 29 november 1878 tilhørende ejendom matr.nr. 1g Sdr.. Bøel af hartkorn 3 fdk. 2 ½ alb. og matr.nr. 4 Sdr. Bøel 4 skp. 1 fdk 0 3/4 alb. med tilhørende anparter, med bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, derunder 2 kakkelovne, 1 komfur og 1 indmuret kedel, med besætning, inventarium, avl, afgrøde, gødning og assurancesummer. - Købesummen er 10.000 kr., og berigtiges ved at køberen overtager gæld til Kreditforeninger på 6.500 kr., og resten 3.500 kr. betales kontant, når køberen har fået nyt lån i Kreditforeningen. - Jeg, køberen, forpligter mig til at yde mine forældre: Min fader og moder skal have bopælsret i den vestre ende af det nyopførte stuehus, 2 stuer og et køkken samt fælles forstue med ejeren. Ejeren skal yde aftægtsfolkene 200 kr. kontant om året, at betale med 50 kr. hver fjerdingår, første gang den første juli d. å. - Årlig leveres 8.000 stk. strøgne tørv, 1.500 pund kul, 3 tdr. gode spisekartofler samt 8 snese æg., disse sidste leveres jævnt over hele året. hvert år leveres 2 gange 50 pund fersk flæsk taget af grisens forende, 30 pund fersk kød og daglig en kande sødmælk. - Til køkkenhave 4.000 alen hvortil leveres gødning, ligesom han vedligeholder køkkenhaven med hegn. - Ejeren lægger en sæk kartofler i sin egen ager til aftægtsfolkene og renser og passer det. - Aftægtsfolkene har frugtplukningsret i frugthaven og de har ret til at udvælge 2 æbletræer og 1 pæretræ, som de kan nyde frugterne af så længe de lever. Aftægtsfolkene får uld og yngel af et får. De har ret til brugen af ejerens husgeråd, bageovn og bryggersredskaber.- Ejeren skal besørge aftægtsfolkenes vask, brygning og bagning når det kræves, ligesom han skal hente læge og medicin, og befordre dem til kirke og på familiebesøg, det sidste kun med 4 dages varsel.- Når de dør skal ejeren lade dem kristelig begrave efter egnens skik og brug.- De kan flytte bort og flytte tilbage med 3 måneders varsel. - Dette skøde læses tillige som aftægt af særlig værdi 450 kr. - Køberen svarer fra dato alle skatter og afgifter af ejendommen. - Overtagelsen har fundet sted og skal den pågældende ejendom fremtidig følge og tilhøre køberen i enhver henseende under mit, sælgerens, hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes at aftægten skal hæfte på ejendommen næst efter de nuhvilende hæftelser, samt så stort et lån, som kan fåes i Kreditforeningen. - Der reserveres vedtægter for Klaabygaard Mærgelselskab læst 6-2-1914.
p. t. Holsted den 26 maj 1914. Som køber og aftægtsyder Mads Thomsen Madsen, med kurator Hans Madsen. - som sælger: Thomas Madsen. - Til vitterlighed: H. J. Ricther. E. Damgård.
Tinglæst den 29 maj 1914. - Uden anmærkning. -- Ejendomsskyld 8.000 kr.

Mads Thomsen Mafsen døde året efter at han havde overtaget ejendommen, og hans hustru, Kirstine Madsen,, giftede sig igen med Hans Madsen, og da de solgte ejendommen i 1951, bosatte de sig i Gørding.

Matr. nr. 5 Sdr. Bøel Bøelvej 23

	Ejer	Hustru
1770	Godsejer Termann Øllduard, Bramminge hovedgård - fæster Laurids Nielsen	
1827	Ingeborg margrethe Fabricius, Bramminge hovedgård -fæster Abraham Simonsen	
1841	Terman Øllgaard Fabricius Bramminge Hovedgård - fæster Abraham Simonsen	
1865	Løjtnant Vilhelm Fabricius do	do fæster (fra 1845) Niels Christensen
1878	Niels Christensen, selvejer	Karoline Petersen
1884	Christen Jepsen Nielsen	Ellen Marie Nielsen
1912	Chr. Andersen til samme på matr.nr. 1q	
1923	Niels Christensen Nielsen	Maren Nielsen
1958	Maren Nielsen, skiftr	Enke
1959	Hans Jørgen Nielsen	
1964	Erling Simonsen	
1991	Jens O. Simonsen	
1996	Kjeld J. Pedersen/Anitta Poulsen	

I ældre tid lå der 5 gårde i Sdr, Bøel by (se godsejer Termann Øllgaards beretning af 16 februar 1785), da byens jorder blev udskiftet af fællesskabet, og bønderne fik deres jorder samlet, og to måtte flytte ud af byen, nemlig nr. 4 og nr. 5. Den her nævnte gård flyttede længst mod syd til Jernvedlund sogneskel, og lå under Bramminge hovedgård indtil 1878.

Ifølge et gammelt kort fra 1897 står en mand ved navn Laurids Nielsen som bruger (fæster) af ejendommen, og 1834 er det smed Abraham Simonsen, der står som bruger (fæster), hvornår skiftet er sket kan ikke ses, men 1845 er husmand og daglejer Niels Christensen nævnt som beboer af stedet, og han køber den fri til selveje i 1878, og sælger den i 1884 til Chr. Jepsen Nielsen, han køber 1912 en parcel, matr.nr. 1q Sdr. Bøel, ind til ejendommen, og sælger den 1923 til sin søn Niels Christensen Nielsen. og efter hans død drev hustruen ejendommen videre nogle år, hvorefter hun flyttede til Gørding, hvor hun var meget aktiv med sytøj, og tillige glædede mange med sit spil på harmonika. Sine sidste år levede hun på plejehjemmet "Østergården". Hun nåede at blive 100 år før hun døde.

De nuværende bygninger er opført 1880, 2 år efter at den var købt fri til selveje, der er dog senere føjet tilbygning til både stuehus og stald. Ejendommens jordtilliggende har varieret en del gennem tiderne, men da den blev nedlagt som landbrug var der dog 15,4 ha til gården. De nuværende ejere; Anitta Poulsen og Kjeld Pedersen ejer således kun bygningerne plus en ret stor grund. De arbejder begge i byerhverv, og må have hver sin bil for at komme til og fra arbejde. Man ser her som ved så mange andre nedlagte gårde, at bygningerne gennemgår en gennemgribende renovering både ud og indvendig, ligesom der er anlagt en stor have, en sand perle for unge mennesker, der ikke ønsker at bo inde i byen, et herligt fristed. - Man kan næsten ikke lade være at lade tankerne gå godt 200 år tilbage i tiden, da et ungt par flyttede ud af Sdr. Bøel by, og opførte et hus ude på den nøgne hede..

Skøde: Underskrevne godsejer Vilhelm Fabricius til Bramminge tilstår at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved tilskøder Niels Christensen af Sdr. Bøel, Gørding sogn, som han hidtil har haft i fæste, med dets påstående bygninger og tilliggende jorder, som under matr.nr. 5 som skyldsættes for hartkorn 0 tdr. 1 skp. 1 fdk. 0 ½ fdk..

Og da den akkorderede købesum 700 kr. nævner syv hundrede kroner er betalt og berigtiget, så skal det nævnte sted for eftertiden følge og tilhøre køberen som lovlig og velerhvervet med de samme herligheder og rettigheder, pligter og byrder hvormed det har tilhørt mig, og hvortil jeg bliver hjemmelsmand.

Køberen, der allerede har overtaget stedet den 11 juni dette år svarer for fremtiden alt hvad af samme svares bør. - Skødet skal tinglæses uden nogen præjudicerende retsanmærkninger, og at der medfølger anpart i kirken med tiender og jorden.

Bramminge den 18 december 1878. V. Fabricius.

Til vitterlighed: Andreas Johansen. A. Jørgensen.

Tinglæst den 20 december 1878. - Uden anmærkning. Petri.



Bøelvej 23 matr. nr. 5 Sdr. Bøel

Skøde: Underskrevne Niels Christensen af Sdr. Bøel, Gørding sogn, tilstår og herved vitterliggør at jeg til min søn Christen Jepsen Nielsen har solgt den mig ifølge skøde tinglæst 20 december 1878 tilhørende ejendom med påstående bygninger og tilliggende jorder, som under matr.nr. 5 Sdr. Bøel står skyldsatte for hartkorn 1 skp. 0 fdk. 0 ½ alb. gammelskat 0 kr., og medfølger anpart efter hartkornet i sognets Kirke med tiende og jorder. - Og da køberen som vederlag har meddelt mig kontrakt, hvorved han forpligter sig til at svare aftægt til mig og hustru Caroline Christensen født Petersen, så skal fornævnte ejendom med samme rette til og underliggende fremtidig følge og tilhøre køberen Christen Jepsen Nielsen som hans lovlige og velerhvervede ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes: 1 - Køberen overtager og tiltræder ejendommen straks, og han svarer fremtidig alle skatter, tiender og afgifter, som opkræves efter i dag. - 2 - Alle omkostninger ved denne handel betales af køberen. - Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 2 april 1884. - Aftægten har en værdi af 1.660 kr., og da kontrakten er stemplet efter 1 kr. takst, bliver nærværende skødc kun at stemple til 1 krone.. - d. u. s. Niels Christensen med ført pen af Petersen. - Til vitterlighed: ifølge lov 5 - 1 - 7 Petersen. A. Sandt. - Tinglæst den 4 april 1884. - Uden anmærkning.
Aftægtskontrakt oprettet imellem Christen Jepsen Nielsen som aftægtsyder, og hans forældre Niels Christensen og hustru Caroline Christensen som aftægtstagere.. - Til beboelse for aftægtsfolkene erholder de 3 fag hus som yderen skal indrette for dem efter deres bestemmelse, og denne lejlighed får de enerådig brug og benyttelse af både over og under bjælkerne. - Desuden får aftægtsfolkene brugsret til 300 kvadratalen havejord,, 12.000 stk strøgne tørv, 1 får med yngel, samt en mængde naturalier og tjenesteydelser, der fylder et par sider i tingbogen. - Tinglæst samtidig med skødet den 4 april 1884.



Anitta og Keld Juhl Poulsen

52

Ejere og brugere af ejendomme i Sdr. Bøel, Gørding sogn

Matr. nr. 1844	Ejeren	Brugeren	gl. matriculs hartkorn 1688 td.skp.fdk.alb.	gl. skat rdl. sk.	nye matricu hartkorn 18 td.skp.fdk.a
1	Iver Sørensen	ejeren	3 - 4 - 4 - 1	23,95	4 - 7 - 0 - 0
2	Christen Mathiasen	do	3 - 0 - 0 - 0	20,48	4 - 0 - 3 - 1
3	Niels Mortensen	do	2 - 4 - 2 - 2 ½	17,58	3 - 7 - 2 - 2
4	thomas Christensen	do	0 - 3 - 1 - 1 ½	2,85	0 - 4 - 1 - 0
5	Bramminge gods	A. Simonsen	0 - 0 - 0 - 0 1/4		0 - 1 - 1 - 0
0	Lodsejerne	beboerne	Lergrav		ej skyldsat

Ejendomsvurdering. Sdr. Bøel 1957

Ejer	Matrikel nr.	Areal	Ejendomsskyld incl. Grund	Grundværc
Jørgen Damkjær Sørensen	1a, 8a Tange	27,3 ha	57600	28600
Iver Lassen	1b, 1p	16,4 ha	28400	13400
Laue P. Sørensen	1c, 1d, 7a Tange	26.1 ha	67800	27800
Valdemar Sandberg	1e	2.7 ha	8200	2200
Hans M. Christensen	1g, 4	18.3 ha	42700	15700
Frederik Bruun	1h, 1n	1.9 ha	5000	1300
Smedem. Nis Staal	1i, 1k	0.2918 ha	12100	1100
Marie Jacobsen	1l	0.1258 ha	6200	700
Ernst Ravn	1o,1y,2e,3c,6h Ilsted	27.4 ha	76400	34400
Niels Chr. Nielsen	1q, 5, 7g Jernvedlund	15.4 ha	27100	13100
Magnus Sandberg	1r, 3a	34.7 ha	76200	40200
Vilhelmine Jocumsen	2b, 2f	0,5992 ha	10600	1600
Hans Jensen	1s, 1u, 1v	13.4 ha	24100	9100
Laurits Jensen	1x	0.1940 ha	11700	700
Niels Pallesen Nielsen	2a, 3h, 2b, 2f	66.5 ha	117400	65400
Poul Hansen	2c, 3b, 3e	11.9 ha	29300	11300
Knud Bondesen	2d	0.3440 ha	3600	600
Konsulent Mikkelsen, Bramming	2g	5.6 ha	4500	4500
Magnus Sandberg	3a, se matr.nr.. 1r			
Hans M. Christensen	4, se matr. nr. 1g			
Niels Chr. Nielsen	5, se matr. nr. 1q			

Folketællingsliste 1787 Sdr. Bøel Gørding sogn

Matr.nr. 1[a] en gård (Ilstedvej 7)

Bastian Johansen	45 år	bonde og gårdbeboer	fra Kirkeby, Raar sogn
Ane Margrethe Pedersdatter	40 år	husmoder	
Johan Bastiansen	17 år	deres barn	
Bernt Bastiansen	12 år	do	
Kirsten Bastiansen	09 år	do	
Margret Bastiansen	03 år	do	
Jens Olesen	80 år	indsidder, andet ægteskab	
Karen Pedersdatter	60 år	husmoder, første ægteskab	

Matr.nr. 3[a] en gård (Ilstedvej 12)

Mathias Christensen	34 år	Bonde og gårdbeboer	(født i Sdr. Bøel)
Maren Michelsdatter	28 år	husmoder	
Christen Mathiasen	03 år	deres barn	
Jens Mathiasen	02 år	do	
Christen Jensen	65 år	indsidder	
Karen Iversdatter	70 år	husmoder	

Matr.nr. 2[a] en gård (Ilstedvej 14)

Niels Sørensen	56 år	bonde og gårdbeboer	(født i Sdr. Bøel)
Johanne Mortensdatter	49 år	husmoder	
Christine Nielsdatter	26 år	barn af første ægteskab	
Morten Nielsen	11 år	do	

1787 Sdr. Bøel 3 gårdbeboere, 2 indsiddere ialt 18 personer.

Folketællingsliste 1801 Sdr. Bøel

Matr.nr. 1[a] en går (Ilstedvej 7)

Peder Svendsen	48 år	bonde og gårdbeboer	(født i Hessellund)
Margrethe Nielsdatter	50 år	husmoder	
Svend Pedersen	14 år	deres barn	
Niels Pedersen	12 år	do	
Christen Pedersen	09 år	do	
Kirsten Pedersen	05 år	do	
Anne Kirstine Jesdatter	15 år	tjenestepige	

Matr.nr. 3[a] en gård (Ilstedvej 12)

Christen Pedersen	39 år	bonde og gårdbeboer	(født i Sdr. Bøel)
Maren Michelsdatter	41 år	husmoder, andet ægteskab	
Michel Mathiasen	12 år	hendes barn	
Iver Mathiasen	08 år	do	
Mathias Mathiasen	06 år	do	
Christen Madsen	04 år	hendes brodersøn	
Birret Marie Christensdatter	39 år	konens broderkone, manden arbejder udensogns	
Christen Hansen	10 år	hendes barn	
Johanne Hansdatter	06 år	do	
Else Margrethe Hansdatter	05 år	do	

Matr.nr. 4 et hus (Bøelvej 21

Laust Nissen	60 år	husmand med jord	
Birret Hansdatter	62 år	husmoder	

Matr.nr.2[a] en gård (Ilstedvej 14)

Christen Nielsen	35 år	bonde og gårdbeboer	
Mette Cathrine Nielsdatter	22 år	husmoder	
Niels Christensen	04 år	deres søn	
Johanne Christensdatter	o1 år	deres datter	
Niels Sørensen	76 år	aftægtsmand, enkemand efter andet ægteskab	
Jep Nielsen	21 år	tjenestekarl	
Karen Laustdatter	22 år	tjenestepige	
Kirsten Nielsdatter	65 år	lever af at spinde	(Sdr. Bøel 1801 27 personer)

Folketællingsliste 1834 Sdr. Bøel

Matr.nr. 5 et hus		
Abraham Simonsen	44 år	smed
Karen Laugesen	54 år	husmoder
Ane Kirstine Abrahamsen	18 år	deres barn
Karen Marie Abrahamsen	14 år	do
Simon Abrahamsen	11 år	do
Matr.nr. 4 et hus		
Thomas Christensen	29 år	husmand lever af sin jordlod
Kirsten Nielsdatter	26 år	husmoder
Kristen Thomsen	63 år	aftægtsmand
Ane Marie Knudsen	67 år	aftægtskone
Matr.nr. 1[a] en gård		
Svend Sørensen	61 år	gårdmand
Ane Marie Hansdatter	62 år	husmoder
Thomas Pedersen	24 år	plejesøn
Niels Thyggesen	o8 år	do
Ane Hansen	?	tjenestepige
Matr.nr. 2[a] en gård		
Chr. Mathiasen	51 år	gårdmand
Kirsten Ibsdatter	40 år	husmoder
Mathias Christensen	16 år	deres barn
Maren Christensdatter	14 år	do
Mette Christensdatter	12 år	do
Margrethe Christensdatter	10 år	do
Karen Christensdatter	08 år	do
Ib Christensen	05 år	do
Søren Christensen	02 år	do
Marie Michelsdatter	72 år	enke, aftægtskone
Matr.nr. 3[a] en gård		
Niels Mortensen	32 år	gårdmand
Mette Mortensen	38 år	husmoder
Margrethe Christensdatter	14 år	hendes datter
Peder Svendsen Christensen	12 år	hendes søn
Kirsten Nielsdatter	03 år	deres datter
Karen Nielsdatter	01 år	do
Sidsel Hansen	28 år	tjenestepige

Folketællingsliste 1840 Sdr. Bøel

Matr.nr. 4 et hus		
Thomas Christensen	35 år	husmand lever af sin jordlod
Kirsten Nielsdatter	32 år	husmoder
?	10 år	deres barn
?	06 år	do
Christen Thomsen	68 år	aftægtsmand
Matr.nr. 5 et hus		
Abraham Simonsen	46 år	husmand lever af sin jordlod
Karen Lauridsdatter	36 år	husmoder
Simon Abrahamsen	17 år	søn
?	08 år	plejebarn
Matr.nr. 1[a] en gård		
Iver Sørensen	67 år	gårdmand
Ane Marie Hansdatter	68 år	husmoder
Hans Andersen	20 år	tjenestekarl
Birgitte Nadsdatter	27 år	tjenestepige
Ane Margrethe Christensdatter	16 år	tjenestepige

Folketællingsliste 1840 Sdr. Bøel fortsat

Matr.nr. 2[a] en gård (Ilstedvej14)		
Christen Mathiasen	57 år	gårdmand
Kirsten Ibsdatter	46 år	husmoder
Mathias Christensen	22 år	deres søn
Mette Christensdatter	17 år	deres datter
Margrethe Christensdatter	16 år	do
Ib Christensen	11 år	deres søn
Søren Christensen	08 år	do
Anne Margrethe Christensdatter	05 år	deres datter
Maren Michelsdatter	78 år	aftægtskone
Stine Abrahamsen	19 år	hendes hjælper

Matr.nr. 3[a] en gård (Ilstedvej 12)		
Niels Mortensen	38 år	gårdmand
Mette Mortensdatter	43 år	husmoder
Grethe Christensen	19 år	
Kirsten Nielsen	09 år	deres barn
Karen Nielsen	07 år	do
Hans Jørgen Hansen	19 år	tjenestekarl
Anders Hansen	16 år	do

Folketællingsliste 1845 Sdr. Bøel

Matr.nr. 3[a] en gård (Ilstedvej 12)			fødested
Niels Mortensen	43 år	gårdmand	Ilsted
Mette Mortensdatter	48 år	husmoder	her i sognet
Margrethe Christensdatter	24 år		
Karen Nielsdatter	14 år	do	
Christen Nielsen	12 år	do	
Peder Svendsen Christensen	? år	skomager	do
Jens Madsen	23 år	skomagersvend	Brørup sogn
Peder Jørgensen	19 år	skom. og smed	
Johannes Pedersen	19 år	tjenestekarl	

Matr.nr. 2[a] en gård (Ilstedvej 14)			
Christen Mathiasen	62 år	gårdmand	Sdr. Bøel
Kirsten Ibsdatter	51 år	husmoder	Grisbæk, Vejrup sogn
Margrethe Christensdatter	21 år	deres datter	her i sognet
Ib Christensen	16 år	deres søn	
Søren Christensen	13 år	do	
Anne Margrethe Christensen	10 år	deres datter	

Matr.nr. 1[a] en gård (Ilstedvej 7)			
Jens Christensen	34 år	gårdmand	her i sognet
Hans Nielsen Schmidt	17 år	tjenestekarl	Rødding sogn
Karoline Pedersen	27 år	husholderske	her i sognet
Iver Sørensen	72 år	aftægtsmand	Sneum sogn

Matr.nr. 5 et hus (Bøelvej 23			
Niels Christensen	31 år	husm.og daglejer	her i sognet
Karoline Pedersen	29 år	husmoder	do
Maren Nielsdatter	01 år	deres datter	
Karen Lauridsdatter	66 år	inderste, enke	
Karen Marie Abrahamsen	25 år	hendes datter	
Simon Abrahamsen	22 år	hendes søn	

Matr.nr. 4 et hus (Bøelvej 21)			
Hans Madsen	35 år	husm.og daglejer	her i sognet
Kirsten Nielsdatter	37 år	husmoder	do
Christen Thomsen	14 år	deres søn	do
Ane Marie Thomsen	11 år	deres datter	do
Niels Thomsen	07 år	deres søn	
Mads Thomsen	04 år	do	
Christen Thomsen	73 år	aftægtsmand	Darum sogn

Folketællingsliste 1850 Sdr. Bøel Gørding sogn

Matr.nr. 1[f] et hus			Fødested
Simon Abrahamsen	27 år	smed og daglejer	her i sognet
Karen Lauersen	70 år	hans moder, husholdske	do
Maria K. K. Jensen	05 år	plejebarn	do
Matr.nr. 5 et hus Bøelvej 23			
Niels Christensen	38 år	daglejer	her i sognet
Karoline Pedersen	38 år	husmoder	do
Maren Nielsen	06 år	deres barn	do
Ane Nielsen	03 år	do	do
Matr.nr. 4 et hus Bøelvej 21			
Hans Madsen	41 år	husm. lever af sin jordlod	her i sognet
Kjerstine Nielsen	42 år	husmoder	do
Mads Thomsen	09 år	deres barn	
Maren Hansen	05 år	do	
Christen Thomsen	78 år	enkem. forsørges af husf.	Darum sogn
Matr.nr.. 1[a] en gård Ilstedvej 7			
Jens Christensen	35 år	gårdmand	Vester Nykirke sogn
Kjersten Christensen	32 år	husmoder	Faaborg sogn
Iver Christian Jensen	04 år	deres barn	her i sognet
Ane Marie Jensen	03 år	do	do
Christian Jensen	o1 år	do	do
Lauge Jensen	21 år	tjenestekarl	født i ?? sogn
Dorthe Christensen	23 år	tjenestepige	Faaborg sogn
Else Marie Hansen	16 år	do	Sommersted sogn
Matr.nr. 2[a] en gård Ilstedvej 14			
Christen Mathiasen	67 år	gårdmand	her i sognet
Kirsten Ibsdatter	56 år	husmoder	Vejrup sogn
Ib Christensen	21 år	deres søn	her i sognet
Ane Margrethe Christensen	15 år	deres datter	do
Kjerstine Christensen	32 år	tjenestepige	do
Matr.nr. 3[a] en gård Bøelvej 12			
Niels Mortensen	48 år	gårdmand	Holsted sogn
Mette Mortensen	53 år	husmoder	her i sognet
Margrethe Christensen	28 år	datter	do
Kjersten Nielsen	19 år	deres datter	do
Christen Nielsen	12 år	deres søn	do
Peder Eskesen	20 år	tjenestekarl	Bramminge sogn
Marie Michelsen	08 år	plejebarn	Brøndum sogn
Johan Berg Møller	65 år	indsidder, enkemand	Agersøe ved Sjælland
Ole Christian Berg	25 år	skolelærer	Vejrup sogn
Christian Berg Møller	33 år	hans broder	do indkaldt i krigstjeneste

Folkeyællingsliste 1855 Sdr. Bøel Gørding sogn

Matr.nr.3[a] en gård (Ilstedvej 12)			ødested
Anders Pallesen Pedersen	38 år	gårdmand	Fardrup sogn
Kjersten Nielsen	22 år	husmoder	her i sognet
Peder Andersen	01 år	deres søn	her i sognet
Maren Madsen	20 år	tjenestepige	Hygum sogn
Peder Jensen	16 år	tjenestekarl	Skads sogn
Matr.nr. 2[a] en gård (Ilstedvej 14)			
Niels Pallesen Pedersen	39 år	gårdmand	Fardrup sogn
Else Marie Johansen	25 år	husmoder	Holsted sogn
Laust Mogensen	15 år	tjenestekarl	Vejrup sogn
Maren Jepsen	26 år	tjenestepige	Øse sogn
Georg Møller	70 år,	enkemand	Agersøe, Sjællands Stift
Christen Mathiasen	70 år	aftægtsmand,, enkem.	her i sognet
Ane Margrethe Christensen	20 år	datteren hjemme	do
Matr.nr. 1[a] en gård (Ilstedvej 7)			
Jens Christensen	44 år	gårdmand	Nykirke sogn
Kjersten Christensen	39 år	husmoder	Faaborg sogn
Iver Christensen Jensen	09 år	deres barn	her i sognet
Ane Marie Jensen	08 ar	do	do
Christine M. Jensen	03 år	do	do
Thomas P. Sørensen	26 år	tjenestekarl	do
Else K. Pedersen	21 år	tjenestepige	? Ribe Amt
Matr.nr. 1[f] et hus (Bøelvej)			
Simon Abrahamsen	33 år	daglejer	her i sognet
Karen Laustsen	72 år	hans moder	do
Matr.nr. 4 et hus (Bøelvej 21)			
Hans Madsen	47 år	husmand	her i sognet
Kjersten Nielsen	48 år	husmoder	do
Mads Thomsen	14 år	deres barn	do
Thomas Madsen	02 år	do	
Matr.nr. 5 et hus (Bøelvej 23)			
Niels Christensen		40 år daglejer	her i sognet
Caroline Pedersen	36 år	husmoder	do
Maren Christensen	11 år	deres barn	do
Ane Christensen	08 år	do	do
Christine Christensen	05 år	do	do
Matr.nr. ? et hus			
Knud Christensen	33 år	daglejer	Vejen sogn
Marie ?	40 år	husmoder	Gram sogn
Marie Christensen	09 år	deres barn	Brørup sogn
Johansine Christensen	05 år	do	Hjerting sogn
Johan Chr. Christensen	01 år	do	her i sognet
Matr.nr. ? et hus			
Niels Thomsen	38 år	daglejer	???
Else Marie Andersen	49 år	husmoder	Holsted sogn
Johanne Hansen	12 år	plejebarn	Vejrup sogn
Matr.nr. ? et hus			
Karen Abrahamsen	34 år	husmoder, enke	her i sognet
Marie Abrahamsen	11 år	hendes barn	do
Karen Nielsen	05 år	do	do

Folketællingsliste 1860	**Sdr. Bøel**	**Gørding sogn**	Fødested
Jens Christensen	46 år	gårdmand	Vester Nykirke
Kirsten Christensen	44 år	husmoder	Faaborg sogn
Iver Christian Jensen	14 år	deres barn	her i sognet
Ane Marie Jensen	13 år	do	do
Christine Marie Jensen	08 år	do	do
Christen Jensen	05 år	do	do
Søren Peter Jensen	02 år	do	do
Jens Jessen	37 år	tjenestekarl	do
Andrea Hermansen	34 år	tjenestepige	do
Niels Pedersen Pallesen	44 år	gårdmand	Fardrup sogn
Peder Nielsen	05 år	hans søn	her i sognet
Inger Marie Johnsen	34 år	husholderske	Bramminge sogn
Niels Nielsen	34 år	tjenestekarl	Føvling sogn
Karen Marie Lauridsen	14 år	tjenestepige	her i sognet
Christen Mathiasen	77 år	aftægtsmand	her i sognet
Ane Margrethe Christensen	25 år	hans datter	do
Anders Pallesen Pedersen	43 år	gårdmand	Fardrup sogn
Kirsten Nielsen	29 år	husmoder	her i sognet
Peter Andersen	06 år	deres barn	do
Mette Marie Andersen	03 år	do	do
Kirsten Andersen	01 år	do	do
Thomas P. Sørensen	30 år	tjenestekarl	do
Marie Petersen	18 år	tjenestepige	do
Ane Marie Mathiasen	14 år	do	
Niels Thomsen	50 år	husmand	Varde sogn
Else Marie Andersen	55 år	husmoder	Aastrup sogn
Anders Hansen	21 år		Vejrup sogn
Johan Martin Daniel Svartz	34 år	væver	Oldenborg
Anton Daniel Svartz	04 år	hans barn	her i sognet
Dorthea Jacobsen	27 år	tjenestepige	Fyn
Hans Madsen	57 år	husmand	her i sognet
Kirsten Nielsen	52 år	husmoder	do
Mads Hansen	19 år	deres søn	do
Thomas Madsen	07 år	do	do
Niels Christensen	48 år	snedker	her i sognet
Karoline Petersen	43 år	husmoder	do
Ane Nielsen	13 år	deres barn	do
Christen Nielsen	10 år	do	do
Peterine Nielsen	08 år	do	do
Christine Jepsen Nielsen	05 år	do	do
Margrethe Nielsen	02 år	do	do
Svend Christensen	39 år	daglejer	Folding sogn
Marie Dorthea Lind	47 år	husmoder	Gram sogn
Maren Christensen	14 år	deres barn	Brørup sogn
Johanne Christensen	11 år	do	Føvling sogn
Johan Chr. Christensen	06 år	do	her i sognet
Pouline Kirstine Christensen	03 år	do	
Peter Nielsen	33 år	arbejdsmand	Vester Vedsted sogn
Maren Frandsen	38 år	husmoder	Hunderup sogn
Frands Peter Nielsen	01 år	deres barn	Roager sogn

Folketællingsliste 1870 Sdr. Bøel, Gørding sogn

Denne filmrulle er meget utydelig og svær at tyde korrekt.

1	Anders Pedersen	52 år	gårdejer
2	Kirsten Pedersen (Madsen)	38 år	husmoder
3	Mette Marie Andersen	12 år	deres barn
4	Kjerstine Andersen	19 år	do
5	Niels Andersen	07 år	do
6	Klaus Peder Andersen	04 år	do
7	Hans Andersen	01 år	do
8	Kristian Olesen	30 år	tjenestekarl
9	Laurits Hansen	17 år	do
10	Kjerstine ?	11 år	tjenestepige
11	Niels Madsen	50 år	enkemand
12	Johannes Nielsen	26 år	hans søn
13	Hans Jesper Simonsen	15 år	
14	Mette Dorthea Andreasen	21 år	
15	Jens Christensen	55 år	gårdejer
16	Ane Kathrine Madsen	48 år	husmoder
17	Iver Chr. Jensen	25 år	
18	Mads Pedersen	22 år	
19	Ane Marie Jensen	22 år	
20	Christine Marie Jensen	17 år	
21	Christian Jensen	14 år	
22	Ingeborg Marie ?	16 år	
23	Peder Madsen	42 år	husfader
24	Maren Frandsen	48 år	husmoder
25	Frands Peter Nielsen	10 år	
26	S. Kathrine Nielsen	09 år	
27	Marianne Nielsen	04 år	
49	Peder Andersen	22 år	
50	Kjerstine	29 år	
51	Bodil Marie Andersen	01 år	
52	Anders Hansen	30 år	
53	ane K. Nielsen	31 år	
54	Hans Chr. Hansen	06 år	
55	Ane Marie Hansen	04 år	
56	Christian Hansen	02 år	
57	Marie Hansen	0 år	
59	Jens Jensen	46 år	
60	Maren Marie Lambertsen	40 år	
61		75 år	aftægtsmand
62		77 år	Aftægtskone
63		64 år	
64		64 år	
65		24 år	
66	Anders Pedersen	74 år	
67	Hansine Nielsen	42 år	
68	Niels Pedersen	10 år	
69	Ane Marie Levine K.	07 år	
70	Karen Kjerstine Andersen	75 år	enke

Folketællingsliste 1880 Sdr. Bøel, Gørding sogn

Matr.nr. 3[a] en gård		
Anders Pedersen	62 år	Gårdejer
Kirsten Pedersen	48 år	husmoder
Kjersten Andersen Pallesen	19 år	deres datter
Niels Andersen Pallesen	17 år	deres søn
Hans Andersen Pallesen	11 år	do
Carl Peder Andersen Pallesen	08 år	do
Ane Andersen	14 år	tjenestepige
Hans Hansen	22 år	tjenestekarl
Matr.nr. 2[a] en gård		
Niels Pedersen	62 år	gårdejer
Peder Nielsen	24 år	hans søn
Ingeborg Madsen	29 år	husholderske
Ane Elisabeth Jensen	16 år	tjenestepige
Jens Peder Nielsen	23 år	tjenestekarl
Marinus Chr. Hansen	15 år	do
Carl Hansen Frøsig	22 år	do
Matr.nr. 1[a] en gård		
Jes Andersen	46 år	gårdejer, sognerådsformand
Ane Kirstine Andersen	44 år	husmoder
Hans Chr. Andersen	18 år	deres barn
Elisabeth Andersen	16 år	do
Kristian Andersen	13 år	do
Maria Andersen	09 år	do
Anders Jensen Andersen	05 år	do
Kirstine Andersen	01 år	do
Anders Chr. Jensen	20 år	tjenestekarl
Jens Christensen	65 år	aftægtsmand
Ane Kirstine Christensen	56 år	aftægtskone
Matr.nr. 1[c] et hus		
Anders Hansen	40 år	husmand lever af sin jordlod
Ane Katrine Hansen f. Christensen	36 år	husmoder
Hans Chr. Hansen	10 år	deres barn
Else Marie Hansen	10 år	do
Lene Kirstine Hansen	12 år	do
Anders Hansen	08 år	do
Christian Hansen	04 år	do
Anton Nielsen Hansen	92 år	do
Niels Thomsen	69 år	aftægtsmand
Else Marie Thomsen f. Svendsen	73 år	aftægtskone
Matr.nr. 4[a] et hus		
Thomas Madsen	27 år	husmand lever af sin jordlod
Christine Madsen f. . Andersen	32 år	husmoder
Hans Madsen	o2 år	deres barn
Hans Madsen	70 år	aftægtsmand
Kjersten Madsen f. Nielsen	71 år	aftægtskone
Matr.nr. 5[a] et hus		
Niels Christensen	66 år	husmand og daglejer
Larsine Christensen f. Pedersen	65 år	husmoder
Chr. J. Nielsen	24 år	deres søn
Ane Nielsen	32 år	--- datter

Sdr. Bøel 1880 fortsætter

Matr.nr.? er hus		
Anders Nielsen	52 år	husmand og daglejer
Marie Nielsen	58 år	husmoder
Matr.nr. 1[f] et hus		
Simon Abrahamsen	57 år	
Ane Kathrine Abrahamsen	57 år	husmoder
Christen Simonsen	18 år	deres søn
Matr.nr. 1[e] et hus		
Mikkel Jensen	29 år	husmand og blikkenslager
Ane Marie Sandberg Jensen	36 år	husmoder
Severin Hansen	08 år	deres barn
Jens Jensen Sandberg	04 år	do
Hans Peder Jensen Sandberg	02 år	do
Matr.nr. 1[b] et hus		
Hans Christensen	23 år	husmand lever af sin jordlod
Kirstine Marie Christensen	23 år	husmoder

1880 ialt 3 gårde 7 huse 57 personer

Folketællingsliste 1890 Sdr. Bøel, Gørding sogn

Matr.nr.. 3[a]			Fødested
Anders Pedersen Pallesen	73 år	gårdejer	Farup
Niels Andersen	28 år	hans søn	Sdr. Bøel
Hans Kristensen Andersen	22 år	do	Sdr. Bøel
Meta Kristensen	26 år	husholderske	Slesvig
Dorthea S. Nielsen	15 år	tjenestepige	Fåborg
Peter Lauridsen	20 år	tjenestekarl	Holsted
Mayr.nr.2[a]			
Niels Pedersen	74 år	gårdejer	Farup
Peder Nielsen	35 år	gårdbestyrer	Sdr. Bøel
Kirstine Nielsen	31 år	hans kone - husmoder	do
Else Marie Nielsen	04 år	deres barn	do
Niels Pallesen Nielsen	½ år	do	do
Kirsten Marie Lauridsen	23 år	tjenestepige	Føvling
Anders Madsen Kristensen	29 år	tjenestekarl	Slesvig
Søren Jepsen Hansen	21 år	do	Sneum
Matr.nr. ?			
Søren Nielsen	63 år	husfader	Vester Vedsted
Maren Nielsen	69 år	hans kone	Lintrup
August Tiedemann	30 år	deres svigersøn	Slesvig
Nielsine Tiedemann	25 år	hans kone	Sdr. Bøel
Hans Peter Hansen	06 år	plejesøn	Slesvig
Matr.nr. 1[c]			
Anders Hansen	51 år	husmand	Vejrup
Ane Kathrine Hansen	47 år	hans kone	Lintrup
Kristen Hansen	15 år	deres barn	Sdr. Bøel
Anton Nielsen Hansen	13 år	do	do
Maren Kathrine Hansen	10 år	do	do
Ane D. Hansen	07 år	do	do
Marius Hansen	03 år	do	do

Sdr. Bøel 1890 fortsætter

Matr.nr. 5 **Bøelvej 23**			Fødested
Niels Christensen	78 år	aftægtsmand	Gørding
Karoline Christensen	73 år	aftægtskone	
Christian Jepsen Nielsen	35 år	husmand	Sdr. Bøel
Christine Nielsen	40 år	tjenestepige	Bøel

Matr.nr. 4 Bøelvej 21			
Thomas Madsen	37 år	husmand	Sdr. Bøel
Kristine Madsen	42 år	hans kone	Slesvig
Hans Madsen	15 år	deres barn	Sdr. Bøel
Kirstine Marie Madsen	09 år	do	
Knud Kristensen Madsen	07 åt	do	do
Hans Poulsen Madsen	02 år	do	do
Et drengebarn 1-12-89	½ år	do	do
Hans Madsen	81 år	aftægtsmand	Fonager
Kjerstine Madsen	82 år	aftægtskone	Bøel

Matr.nr. 1^{c} Bøelvej 17			
Mikkel Jensen Sandberg	40 år	husm.og blikkenslager	Slesvig
Ane Marie Sandberg	46 år	hans kone	
Hans Peder Jensen Sandberg	13 år	deres barn	Sdr. Bøel
Jens Jensen Sandberg	08 år	do	do
Anders Jensen Sandberg	06 år	do	do
Maren Kirstine Sandberg	02 år	do	do

Matr.nr.1^{b} Bøelvej 15			
Hans Christensen	33 år	husmand	Slesvig
Kjersten Marie Christensen	33 år	husmoder	Slesvig
Ellen Kirstine Christensen	10 år	deres barn	Sdr. Bøel
Petrine Christensen	07 år	do	do
Kristian Christensen	04 år	do	do

Matr.nr. 1^{a} Ilstedvej 7			
Jes Andersen	56 år	gårdejer	Hjarup
Ane Kirstine Andersen	58 år	husmoder	Vamdrup
Hans Chr. Jessen Andersen	28 år	deres søn medhjælper	Slesvig
Kristian Jessen	27 år	-- søn	do
Anders Andersen	15 år	-- --	do
Elisabeth Andersen	25 år	-- datter tjenestep.	do
Gjertrud Andersen	19 år	do do	do
Karoline	12 år	skolebarn	Sdr. Bøel

Matr.nr. 2^{b} Ilstedvej 5			
Peter Mathiasen Jensen	28 år	mejeribestyrer	Jernvedlund
Kirsten Hansen	26 år	hushold. og mejerske	Nørre Lourup

3 gårde 7 huse 61 personer

Folketællingsliste 1901 Sdr. Bøel Gørding sogn (mangelful p. gr. af utydelig film)

Matr.nr. 1c Bøelvej 12	født		fødested
Anders Hansen	12-11-1839	gårdejer	
Ane Katrine Hansen	1843	husmoder	
Maren Hansen	1861	deres datter	
Marie Hansen	1867	do	
Matr.nr. 5 Bøelvej 23			
Kristian Jepsen		husmand	
Ellen Marie Nielsen			
6 børn			
Matr.nr. 4 Bøelvej 21			
Thomas Madsen	14-04-1853	husmand	
Christiane Madsen	06-11-1848	husmoder	
Kirsten Marie Madsen	1880		
Hans Poulsen	1887		
Mads Thomsen	1889		
Matr.nr. 1b Bøelvej 15			
Niels Lassen	1864	husmand	Lustrup
Marie Lassen	1866	husmoder	Cathrine sogn
Kristian Lassen	1891		Sdr. Bøel
Marie Kjerstine Lassen	1893		do
Jens Jensen Lassen	1895		do
Ane Kathrine Lassen	1897		do
Karl Marinus Lassen	1899		do
Matr.nr. 1e Bøelvej 17			
Hans Peter Sandberg	04-06-1878	husmand	Sdr. Bøel
Maderine Kirstine Sandberg			
Matr.nr.			
Ane Margrethe Nielsen	1863	daglejer	
Mette Kirstine Nielsen	1890	barn	
Jens Svendsen Nielsen	1896 ?		
Laura Kjerstine Nielsen	1896		
Matr.nr.			
Niels Andersen	?	husmand	
Larsine Andersen			
Bodil Kirstine Andersen	1895		
Johanne Andersen	1897		
Niels Kr. Andersen	1900		

Folketællingsliste 1906 Sdr. Bøel, Gørding sogn

Matr.nr. 2[a] Ilstedvej 14	fødselsdato	
Niels Pedersen	08-08-1816	enkemand, aftægtsmand
Peder Nielsen	22-02-1855	gårdejer
Kirstine Nielsen	18-10-1859	husmoder
Else Marie Nielsen	23-01-1887	deres barn
Niels Pallesen Pedersen	16-07-1889	do
Kirsten Marie Pedersen	11-08-1891	do
Agnes Klaudine Pedersen	23-03-1895	do
Anders Pallesen Pedersen	14-06-1899	do
Karl Henrik Frederik Junker	11-06-1881	tjenestekarl
Karen Marie Jensen		tjenestepige
Matr.nr. 1[c] Bøelvej 12		
Anders Hansen	12-11-1839	gårdejer
Ane K. Hansen	10-01-?	husmoder
Marie Hansen	29-12-1891	plejebarn
Jørgen Schmidt	09-05-1895	tjenestedreng
Nicoline Schmidt	12-06-1895	plejebarn
Matr.nr. 5 Bøelvej 23		
Kristen Jepsen Nielsen	26-05-1865	husmand
Ellen Nielsen	30-06-1865	husmoder
Niels Kr. Nielsen	04-04-1896	deres barn
Anders Kr. Nielsen	02-05-1900	do
Karoline Nielsen	09-04-1902	do
Margrethe Nielsen	11-07-1905	do
Marinus Nielsen	08-07-1853	do
Matr.nr. 4 Bøelvej 21		
Thomas Madsen	14-04-1853	husmand
Kristiane Madsen	06-11-1848	husmoder
Poul Madsen	02-11-1887	deres barn
Matr.nr.1[e] Bøelvej 17		
Ane Marie Sandberg	08-02-1844	enke (husmandskone)
Hans Peter Sandberg	04-06-1978	hendes søn
Kirstine Sandberg	13-05-1874	hendes datter
Matr.nr. 3[a] Ilstedvej 12		
Niels A. Pallesen	30-04-1862	gårdejer, ugift
Hans A. Pallesen	30-08-1868	kreaturhandler, slægtning, ugift
Karen Hansen	17-10-1865	husbestyrerinde
Kirstine Johansen	23-03-1883	tjenestepige
Mette K. Hermansen	08-10-1891	do
Jørgen Kristian Jørgensen	13-08-1865	tjenestekarl
Anders Sørensen	25-08-1892	do
Peder Pedersen	09-06-1896	tjenestedreng
Matr.nr. 1[h] Ilstedvej 3		
Mette M. Pedersen	19-06-1846	enke, daglejer ved landbrug
Kirstine Pedersen	11-09-1901	hendes datter
Ane Pedersen	20-05-1895	do
Jørgen Pedersen	18-01-1889	hendes søn, daglejer ved landbrug

Folketællingsliste 1906 Sdr. Bøel fortsætter

Matr.nr. 2b Ilstedvej 5	fødselsdato	
Peter K. Pedersen	02-02-1866	mejeribestyrer
Karoline Pedersen	16-04-1871	husmoder
Aage M. Pedersen	16-10-1895	deres barn
Olga Pedersen	o3-02-1901	do
Henry E. Pedersen	28-03-1905	do
Holger F. Finnerup	02-08-1887	mejerist
Kjersten Andersen	09-02-1889	mejerske
Hansine M. Nielsen	24-08-1886	tjenestepige
Matr.nr. 2d Løkkeshave 3		
Mathias Schmidt	28-07-1849	indsidder, daglejer ved landbruget
Mette Marie Schmidt	12-04-1861	husmoder
Jens Kristian Schmidt	11-03-1883	deres søn, daglejer ved landbruget
Kristian Schmidt	11-03-1893	deres barn
Ferdinand Schmidt	28-03-1896	do
Marie K. Schmidt	12-08-1898	do
Matilde M. K. Schmidt	09-01-1900	do
Matr.nr. 3b Løkkeshave 3		
Bertel Mejer	07-04-1879	husmand
Katrine Mejer	22-10-1860	husmoder
Kristian Mejer	05-07-1902	deres barn
Matr.nr. 1b Bøelvej 15		
Niels Lassen	17-01-1864	husmand
Marie Lassen	27-05-1866	husmoder
Marie Kirstine Lassen	02-06-1893	deres barn
Jens Jensen Lassen	05-08-1895	do
Ane Katrine Lassen	14-04-1897	do
Karl Marinus Lassen	14-07-1899	do
Iver Poulsen Lassen	26-02-1901	do
Johanne Hansine Lassen	19-06-1902	do
Hansine M. Lassen	05-11-1904	do
Matr.nr. 1i Ilstedvej 11		
August Johan Lassen	30-11-1879	smed
Albertine M. Lassen	23-06-1880	husmoder
Kristian M. Olesen	10-08-1890	lærling
Matr.nr. 1l Ilstedvej 9		
Peder Ibsen	30-04-1878	møller
Anna Marie Hedvig Ibsen	07-07-1877	husmoder
Sigrid Johanne Marie Lerch Ibsen	05-10-1903	deres barn

Folketællingsliste 1911 Sdr. Bøel

Matr. nr. 1[k] Ilstedvej 9	født	sted		
Carl Jensen	30-07-1873	Ringkøbing	husfader møllermester	kom hertil 1907
Marie Jensen	03-07-1874	Slesvig	husmoder	-- --- 1907
Astrid Jensen	15-11-1901	Struer	datter	
Signe Jensen	30-09-1905	Struer	datter	
Imanuel Jensen	30-09-1905	Struer	søn	
Matr. nr. 3[a] Ilstedvej 12				
Niels Pallesen Nielsen	10-09-1889	Sdr. Bøel	avlskarl landbrug	
Jens Sørensen	11-05-1869	Vejle	husfader fodermester	
Marie Sørensen	19-11-1873	Fonager	husmoder	
Magdalene Sørensen	12-06-1905	Tangeris	datter	
Verner Sørensen	19-11-1908	Tangeris	søn	
Matr. nr. 2[b] Ilstedvej 5				
Simon Hansen	18-12-1883	V. Vrøgum	husfader mejeribestyrer	1909
Petra Hansen	25-02-1880	Aal sogn	husmoder	1909
Otto Hansen	25-02-1880	Gjettrup	slægtning mejerielev	
Anna Hansen	20-12-1894	Gjettrup	--- ---	
Matr. nr. 1[a] Ilstedvej 7				
Christen Andersen	10-03-1867	Brændstrup	husfader landbrug	1896
Marie Andersen	19-08-1872	Lustrup	husmoder	1896
Jes Andersen	12-06-1898	Sdr. Bøel	søn	
Anna Andersen	23-08-1901	Sdr. Bøel	datter	
Christian Andersen	21-06-1910	Sdr. Bøel	søn	
Karen Stokbæk	01-03-1890	Føvling	Tyende	
Jacob Møberg		Hejnsvig	tyende	
Hans Lassen	10-10-1868	Lustrup Ribe	slægtning	
Matr. nr. 1[b] Bøelvej 15				
Niels Lassen	19-09-1864	Lustrup	husfader landbrug	kom hertil 1891
Maren Lassen	27-05-1866	Hunderup	husmoder	--- --- 1891
Anna K. Lassen	14-04-1897	Sdr. Bøel	datter	
Karl M. Lassen	14-03-1899	Sdr. Bøel	søn	
Iver P. Lassen	26-02-1901	Sdr. Bøel	søn	
Johanne Hansine Lassen	19-06-1902	Sdr. Bøel	datter	
Hansine Lassen	05-11-1904	Sdr. Bøel	datter	
Bertram Lassen	02-11-1906	Sdr. Bøel	søn	
Klaus Vilhelm Lassen	20-01-1909	Sdr. Bøel	søn	
Matr. nr. 3[a] Ilstedvej 12				
Niels A. Pallesen	30-08-1862	Sdr. Bøel	husfader landbrug	
Karen Pallesen	17-11-1865	Lindknud	husmoder	
Hans Pallesen	30-05-1868	Sdr. Bøel	kreaturhandler	
Matr.nr. 1[h] Ilstedvej 3				
Jens Kr. Jensen	17-06-1850		husfader landbrug altmuligmand	
Petra Jensen	23-03-1858		husmoder væverske	
Jens Kr. Jensen	11-09	Berlin	plejebarn	

Folketællingsliste 1911 Sdr. Bøel fortsat

Matr. nr. 3^{b} Løkkeshave 1				
Bertel Iversen Meyer	07-04-1880	Slesvig	Husfader landbrug	tækkemand
Katrine Meyer	23-03-1858	Sdr. Bøel	husmoder	
Kristen Meyer	05-07-1902	Sdr. Bøel	søn	
Marie Meyer	24-01-1885	Jernved	datter tjenestepige	
Matr. nr. 1^{c} Bøelvej 17				
Hans A. Sandberg	04-06-1878	Sdr. Bøel	husfader landmand	murerarbejdsmand
Kirstine Sandberg	20-05-1874			
Ane M. Sandberg	28-08-1907	Sdr. Bøel	datter	
Simon H. Sandberg	1908	Sdr. Bøel	søn	
Ane Marie Sandberg	08-02-1844		aftægtskone	
Matr. nr. 2^{a} Ilstedvej 14				
Peder Nielsen	22-02-1855	Sdr. Bøel	husfader landbrug	
Else Marie Nielsen	23-01-1887	Sdr. Bøel	datter	
Agnes Clausen Nielsen	1895	Sdr. Bøel	datter	
Anders Pallesen Nielsen	1997	Sdr. Bøel	søn	
Hans Rasmussen	1885		tjenestekarl	
Kristian Jensen	1889		tjenestekarl	
Matr. nr. 1^{c} Bøelvej 12				
Anders Hansen	12-11-1839	Grisbæk	husfader landbrug	
Ane Kathrine Hansen	14-01-1844	Sejstrup	husmoder	
Marius Hansen	29-12-1887	Sdr. Bøel	søn	
Matr. nr. 5 Bøelvej 23				
Kristen Jepsen Nielsen	26-05-1855	Sdr. Bøel	husfader landbrug	
Ellen M. Nielsen	30-06-1865	Aarre	husmoder	
Karoline Nielsen	09-04-1900	Sdr. Bøel	datter	
Margrethe Nielsen	22-07-1902	Sdr. Bøel	datter	
Marinus Nielsen	08-07-1905	Sdr. Bøel	søn	
Matr. nr. 4 1^{g} Bøelvej 21				
Thomas Madsen	15-04-1853	Sdr. Bøel	husfader landbrug	
Kirstine Madsen	06-01-1848	Nord Slesvig	husmoder	
Hans Madsen	20-10-1887	Sdr. Bøel	søn	
Matr. nr. 1^{i} Ilstedvej 11				
August Larsen	30-01-1879	Sdr. Gørding	husfader smedemester	
Mine Larsen	23-06-1880	Grenå	husmoder	
Lilly Larsen	22-08-1900	Sdr. Bøel	datter	
Frida Larsen	12-12-1908	Sdr. Bøel	datter	

Filmrulle 1020

Matr.nr. 1[a] Sdr. Bøel folio 1 gård Ilstedvej 7 (hovedparcel)
01-12-1843 Jens Christensen
17-12-1875 Jes Andersen
13-11-1896 Christian Andersen på 1[a] Sdr. Bøel og 7[a] Tange
10-01-1913 Hans Thomsen Hansen fra matr. 1[a]
20-12-1914 Thomas Mortensen
26-03-1920 Søren P. Sørensen på matr.nr. 1[a]
18-04-1933 Samme på matr.nr. 3[i]
28-06-1950 Jørgen Damkjær Sørensen
13-03-1951 Jørgen Damkjær Sørensen på 8[a] Tange; endeligt indført 6-2-1952
Ole Damkjær Sørensen

Matr.nr. 1[b] Sdr. Bøel 2 et sted Bøelvej 15
22-10-1858 Ib Christensen
09-11-1866 Niels Peder Bertelsen'
01-02-1867 Ib Christensen
11-12-1868 Peder Andersen
31-03-1871 Thomas Jacobsen
28-02-1879 Hans Christensen
26-06-1891 Hans Christian Andersen
25-09-1891 Niels Lassen
20-12-1912 Samme på matr.nr. 1[p]
28-06-1934 Iver Lassen
Hans Henry Hansen
Magnus J. Sandberg, Karensdal

Matr.nr. 1[c] Sdr. Bøel 3 en gård Bøelvej 12
13-02-1863 Anders Hansen Vogt
07-05-1869 Thomas Nielsen
21-06-1872 Anders Hansen Vogt
16-04-1915 Marius Hansen
26-11-1932 Marie Hansen, enke (skifte)
14-09-1933 Laue P. Sørensen
Søren Peder Sørensen

Matr.nr. 1[d] Sdr. Bøel 4 et sted overført til folio 3
20-11-1857 Johan Christian Christensen
23-08-1878 Anders Hansen Vogt (overført til folio 3)

Matr. nr. 1[e] Sdr. Bøel 5 et sted Bøelvej 17
17-12-1858 Johan Mortensen Daniel Schvartz
22-08-1879 Anders M. D. Schvartz
16-09-1881 Mikkel J. Sandberg
25-09-1896 Hans Peter Jensen Sandberg
09-06-1929 Maderine Kirstine Sandberg, enke (skifte)
15-06-1929 Valdemar Sandberg

Matr.nr. 1^{f} Sdr. Bøel 7^{f} og 7^{i} Jernvedlund - 6 - parcel Bøelvej 19 - (har været bebygget)

11-07-1856 Simon Abrahamsen
16-09-1892 Kristen L. Simonsen
08-10-1897 Anders Madsen Christensen
02-08-1901 Daniel Poulsen
17-08-1904 Bodolf Marinus Olesen

Matr.nr. 1^{g} Sdr. Bøel 7 parcel

11-07-1856 Hans Madsen
29-11-1878 Thomas Madsen
29-05-1914 Mads Thomsen Madsen
18-06-1915 Kjerstine Madsen, enke
19-01-1951 Fra A. K. Nielsen til Hans Marius Christensen
Truels Nielsen

matr.nr. 1^{h} Sdr. Bøel 8 Ilstedvej 9

29-01-1897 Karl H. Lorentzen på 1^{h} med bygninger
12.05-1899 Hans Christensen
02-06-1899 Christen Nielsen
09-01-1903 Peter Knudsen
24-03-1905 Peter Chr. Petersens enke, Mette Marie Petersen
08-07-1909 Partikulier Jørgen Thomsen
22-08-1913 Chr. Andersen til samme på 1^{n}
02-02-1922 Tinglæst 11-03-1927 til Jørgen Holst
20-11-1930 Fru Kristine Schmidt
21-12-1935 Magnus Chr. Sørensen
02-07-1937 Hans Hansen
24-01-1948 Jacob Christensen
24-02-1949 Villiam Hansen
21.10-1950 P. J. Vindfeldt med tilladelse af Villiam Hansen
til Peter Marinus Jørgensen
25-10-1950 Svend Aage Jensen
17-03-1951 Frederik Lauridsen Bruun
Kaj Aksel Sørensen

Matr.nr. 1^{i} Sdr. Bøel folio 9 bebygget Ilstedvej 11

24-01-1902 Smed Peter Petersen på 1^{i}
05-05-1905 August Johan Larsen
10-09-1915 Karl Berent Ejlersen
02-03-1923 Mads Hansen Madsen
12-03-1929 Jens Marinus Pedersen
04-12-1935 Asmus Nielsen Søgaard
25-02-1938 Jens Christiansen
29-01-1941 Nis Richardt Staal
Poul Thøgersen
Mogens Pedersen/Synøve Christensen

Matr.nr. 1^{x} Sdr. Bøel folio 10 Bøelvej 13

14-07-1945 Fra Nis R. Staal til Laurids Jensen
Hans Jensen
Verner S. Christensen

Matr.nr.. 1[l] Sdr. Bøel folio 11 under folio 10
31-08-1917 P. M. Lassen
08-03-1918 Christian Lassen
30-11-1923 Chr. Høj Christensen
28-05-1926 Hans Lund Jensen
14-12-1928 Otto Hansen, fogedudlægsskøde
25-04-1931 Marie Hansen, enke (skiftebrev)
25-04-1931 Fru Marie Jacobsen

Matr.nr. 2 Sdr. Bøel 12 en gård Ilstedvej 14
12-01-1855 Niels Pedersen
12-06-1891 Peder Nielsen
20-12-1912 Chr. Andersen til samme på matr.nr.1[o]
13-10-1924 Skifteudskrift so adkomst for Else M. Nielsen gift Finnerup, Kirsten Marie Nielsen gift Lauridsen, Niels Pallesen Nielsen og Agnes Nielsen
03-10-1924 Niels Pallesen Nielsen på matr.nr. 2[a] (arveudlægsskøde9
03-03-1951 Karen Pallesen til Niels Pallesen Nielsen på matr.nr. 3[h]
Søren og Peter Nielsen

Matr.nr. 3[a] Sdr Bøel 13 en gård Ilstedvej 12 (Karensdal)
19-12-1851 Anders Pedersen
11-01-1889 Niels Andersen Pallesen
02-02-1942 Karen Pallesen, skifteudskrift
27-02-1951 Hans Madsen Sandberg
Magnus Jepsen Sandberg

Matr.nr. 3[b] Sdr. Bøel 14 Løkkeshave 1
06-03-1859 Peder Nissen på et hus
08-01-1886 Samme på matr.nr. 3[b]
04-05-1900 Bertel Iversen Meyer
13-09-1912 Samme på matr.nr. 2[c]
19-06-1914 Mads Peder Pedersen
19-06-1922 Niels Knudsen Nielsen
25-01-1924 Laust Peder Jensen
31-10-1940 Poul Hansen
21-03-1953 Laurids Lauridsen til Poul Hansen på 3[e]
Magnus Jepsen Sandberg, Karensdal

Matr.nr. 4 Sdr. Bøel 15 Bøelvej 21
03-12-1831 Thomas Christensen
1844 Tinglæst 29-11-1878 Kirsten Nielsen, enke (skiftr)
1644 Tinglæst 29-11-1878 Hans Madsen (vielse)
29-11-1878 Thomas Madsen
29-05-1914 Mads Thomsen
14-06-1915 Kjerstine Madsen, enke
Hans Madsen (vielse)
19-01-1959 Hans Marius Christensen

Matr.nr. 5 Sdr. Bøel 7[g] Jernvedlund 16 Bøelvej 23
22-01-1841 Terman Øllgaard Fabricius, Brammingegård
30-06-1865 Løjtnant Vilhelm Fabricius ---
20-12-1978 Niels Christensen 04-04-1884 Christen Jepsen Nielsen
20-12-1912 Chr. Andersen til samme på matr.nr. 1[q]
12-01-1923 Niels Christensen Nielsen
Maren Nielsen, enke
Hans Jørgen Nielsen ?
Erling Simonsen
Jens O. Simonsen

Matr.nr.2[b] Sdr. Bøel 17 Ilstedvej 5
06-05-1910 Peder Nielsen til Bøel Fællesmejeri
23-07-1920 Jens Møller Nielsen
30-09-1921 Gårdejer Peder Nielsen 2[b]
30-10-1924 Skifteudskrift som adkomst for Else M. Nielsen gift Finnerup, Kirsten Marie Nielsen gift Lauridsen, Niels Pallesen Nielsen og Agnes Nielsen på 2[f]
02-12-1927 Skifteudskrift som adk. for samme på matr.nr. 2[b]
12-02-1929 Skøde til Niels Pallesen
25-11-1950 Skifteudskrift som adkomst for Karen Pallesen
25-11-1950 Laurids Jensen og Hans Jensen
05-06-1951 Vilhelmine Marie Jocumsem
Arly S. Jensen

Matr.nr. 1[m] Sdr. Bøel 18 parcel
22-12-1911 Chr. Andersen til Marius Hansen
26-11-1932 Marie Hansen, enke (skifte)
14-09-1933 Laue P. Sørensen

Matr.nr. 2[d] Sdr. Bøel 19 Løkkeshave 3
13-09-1912 Peder Nielsen til Mathias Schmidt
06-05-1930 Marie Schmidt, enke (skifte)
06-05-1930 Fru Ane Magdelene Pedersen som særeje
17-06-1935 Magnus Kristensen
15-03-1946 Peter Christensen
25-11-1947 Jens Herman Bertramsen
10-11-1949 Knud Bondesen

Matr.nr. 1[s] Sdr. Bøel 20 parcel 0 1/4 alb.
20-12-1912 Chr. Andersen til Mette Marie Jensen

Matr.nr. 1[t] Sdr. Bøel 21 parcel 0 alb.
20-09-1912 Chr. Andersen til Anton Nielsen Bruun
29-06-1923 Frederik Lauridsen Bruun
07-05-1926 Janes Abildgaard og frk. Ane Marie Madsen i forening

Matr.nr. 1[u] Sdr. Bøel 22 parcel 0 1/4 alb.
20-12-1912 Hans Bevesen Nielsen af Nr. Høe
17-12-1920 Jens Jørgen Thomsen
07-08-1941 Hans Jensen

Matr.nr. 3^{d} Sdr Bøel 23 parcel 1 fdk. 1 3/4 alb
07-03-1913 Chr. Andersen til Peter Christian Mortensen
26-02-1915 Gdr. Niels Pallesen
02-02-1942 Karen Pallesen (skiftr9
03-03-1951 Niels Juhl Larsen, Aike

Matr.nr. 1^{v} Sdr. Bøel 24 2 skp. 3 fdk. 1 3/4 alb Bøelvej 1
09-04-1920 Th. Mortensen til Laurids Jensen
01-06-1945 Hans Jensen
Laue P. Sørensen

Matr.nr. 1° Sdr, Bøel 25 5 skp. 0 fdk- 0 ½ alb Ilstedvej 10
03-10-1924 Laurids Lauridsen
05-04-1943 Samme på matr.nr. 6^{h} Ilsted
29-06-1946 Samme på matr.nr. 1^{g} Sdr. Bøel
Ernst Huusmann Ravn

Matr.nr. 1^{y} Sdr Bøel 26 parcel
29-06-1946 Hans Hansen til Laurids Lauridsen

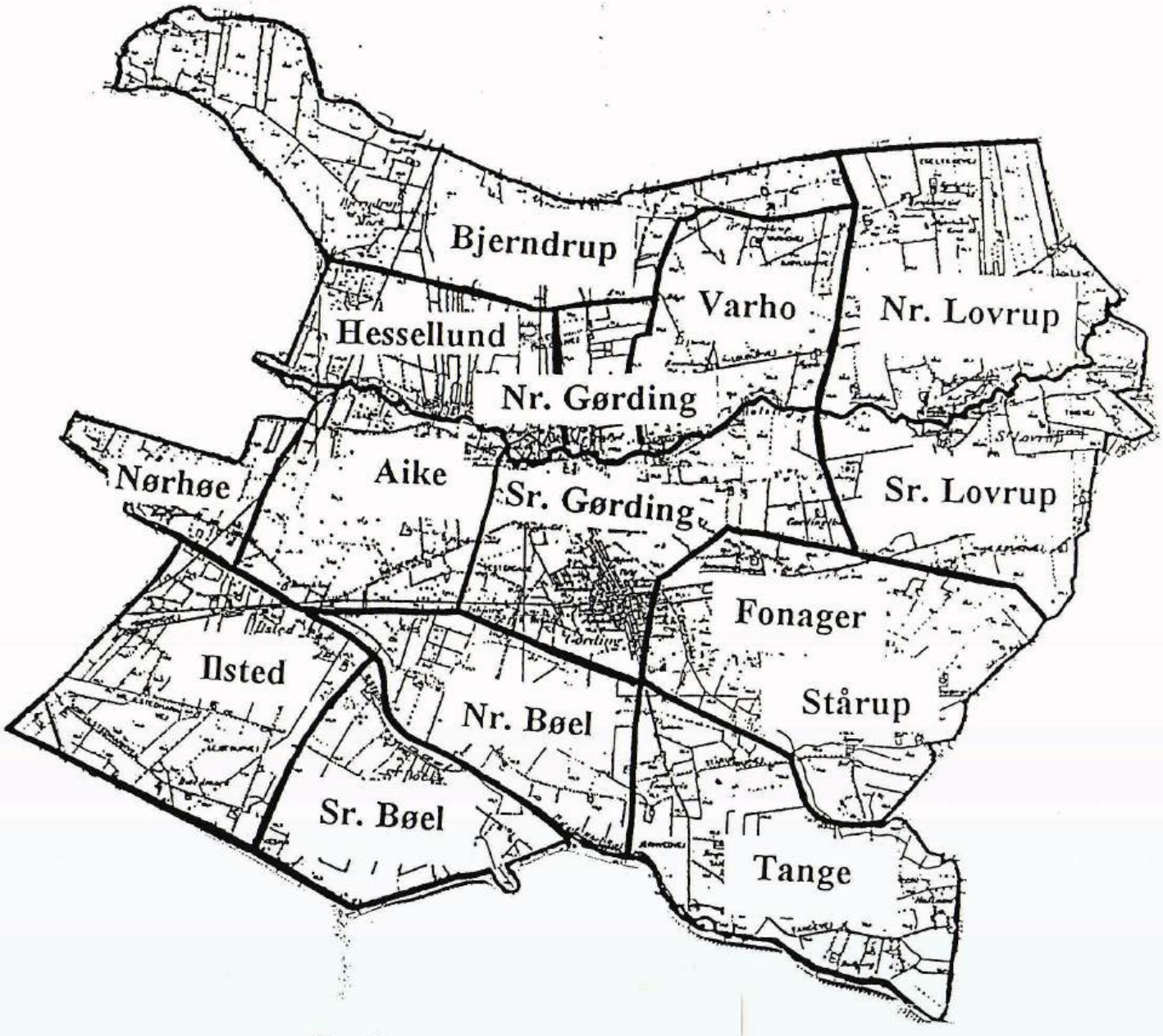
Matr.nr. 1^{i} 1^{k} Sdr Bøel 27
Smedem Nis Staal

Matr.nr. 3^{c} Sdr. Bøel 28 parcel 2 skp. 1 fdk. 2 alb.
03-03-1951 Karen Pallesen til Laurids Lauridsen

Matr.nr. 3^{f} Sdr. Bøel 29 parcel 1 fdk. 0 3/4 alb.
03-03-1951 Karen Pallesen til Chr. Jensen

Matrikuleringen 1844. - Tange Ejerlav

Matr. nr.	Ejer.	Bruger.	Gl. Mtr. Hartkorn.	Ny Mtr. Hartkorn.	Gl. Skat
1	Peder Andersen	Ejeren	2-7-2-1/2	4-1-2-1 1/4	20Rbd.10Sk.
2	Niels Christensen	--	2-7-2-1/2	3-6-1-1 1/4	20 -- 10 --
3	Peder Andreasen	--	2-7-2-1/2	4-2-3-1/4	20 -- 10 --
4	Poul Aagaard	--	2-1-2-0	2-6-2-3	14 -- 91 --
5a	Jacob Chr. Bekhuse	--	0-5-1-1 1/2	0-7-1-3/4	4 -- 57 --
5b	Søren Nielsen	--	0-0-2-2	0-0-2-2 3/4	0 -- 55 --
6	Niels Mortensen	--	Under Nr. 3 Sdr. Bøel	0-4-3-1 1/2	
7	Iver Sørensen	--	Under Nr. 1 Sdr. Bøel	0-5-1-2	
8	Christen Mathiesen	--	Under Nr. 2 Sdr. Bøel	0-5-2-0	
9	Christen Sørensen	--	Under Nr. 5 Ilsted	0-1-2-1 1/4	
10	Peder Sørensen	--	Under Nr. 4 Ilsted	0-1-1-1 1/4	
11	Søren Hansen	--	Under Nr. 3 Ilsted	0-1-2-1/2	
12a	Kristen Laursen	--	Under Nr. 2a Ilsted	0-0-3-2	
12b	Hans Nielsen	--	Under Nr. 2b Ilsted	0-0-2-1/4	
13	Jens Jepsen	--	Under Nr. 1a Ilsted	0-1-2-2 1/4	
14	Bramminge Gods	Christen Sørensen	Under Nr. 7 Ilsted	0-1-2-3/4	
15	Niels Jensens Enke	Eieren	Under Nr. 3 Staarup	0-2-1-2 3/4	
16	Niels Hamnsen	--	Under Nr. 2 Jernvedlund	0-2-1-1/4	
17	Jeppe Jørgensen	--	0-0-3-1/4		0Rbd. 73Sk.
18	Hans Sørensen	--	Under Nr. 2 Sdr. Gjørding	0-0-2-1/4	
19	Thyge Andersen	--	Under Nr. 4 Sdr. Gjørding	0-1-0-2 1/4	
20	Søren Sørensen	--	Under Nr. 3 Sdr. Gjørding	0-1-1-2 1/2	
	Lodseierne	Beboerne		ej skyldig	En Leergrav
	--	--		- --	En Mergelgrav
	Tilsammen			**20-6-1-2 1/4**	**81Rbd. 18Sk.**



Gørding sogn inddelt i ejerlav

Gørding Sogn

Ny matrikel 1844

By (ejerlav)	Gl.skat rdr.sk.	Nye matriculs hartkorn priviligeret tdr.skp.fdk.alb.	upriviligeret tdr.skp.fdk.alb
Nørre Gørding	63,38	5 - 4 - 1 - 2¾	5 - 2 - 2 - 1¾
Sdr. Gørding	93,36		17 - 2 - 2 - 2½
Aiche	68,61	0 - 4 - 0 - 2¼	13 - 1 - 0 - 0¾
Ilsted	119,91½		23 - 7 - 1 - 0½
Sdr. Bøel	64,95		13 - 5 - 0 - 2
Nørre Bøel	49,31		12 - 0 - 2 - 2¼
Tange	81,18		20 - 6 - 1 - 2¼
Staarup-Fonager	83,63	0 - 3 - 1 - 0½	18 - 1 - 1 - 0¾
Hessellund	77,90½		15 - 0 - 1 - 1½
Bjerndrup	116,93	0 - 2 - 1 - 1¼	24 - 4 - 3 - 2½
Varho	74,44		13 - 5 - 1 - 2¾
Lourup	173,90	0 - 0 - 1 - 0	40 - 2 - 3 - 1
Nørre Høe	27,66½		5 - 1 - 2 - 0¼
Ialt Gørding Sogn	1095,49½	6 - 6 - 2 - 0¾	223 - 2 - 1 - 2¾

Priviligeret hartkorn	6 - 6 - 2 - 0¾
Upriviligeret hartkorn	223 - 2 - 1 - 2¾
Ialt	230 - 1 - 0 - 0½

Al priviligeret hartkorn hørte under præsteembedet, det drejer sig om mätr.nr. 1 Nørre Gørding
" " 1 Aike
" " 1 Bjerndrup
" " 1 Lourup

Derudover var der nogle uprivilegerede jorder som hørte under Kirken, der ejedes af Wilhelm Fabricius Bramminge Nygård, disse jorder lejedes ud til forskellige bønder. Det drejer sig om følgende matrikelnr:

matr.nr. 2 Bjerndrup
" " 2 Lourup
" " 3 Lourup
" " 3 Bjerndrup, der hørte under Vejrup Kirke.

Bilag

GØRDING SOGN

Efter folketælling 1801	Bynavn	Antal Familier	Antal Personer
	Nørre Gørding	6	43
	Sdr.Gørding	12	58
	Hessellund	10	41
	Bjerndrup	9	46
	Aike	4	25
	Nørre Høe	2	12
	Ilsted	8	41
	Sdr.Bøel	4	27
	Nørre Bøel	7	29
	Tange	4	26
	Stårup	3	20
	Fonager	2	9
	Lourup	23	101
	Varho	2	15
Antal ialt i 1801	i Gørding Sogn	96	493
" 1845	" "	190	834
" 1928	" "	?	2.367
" 1981	" "	943	2.506

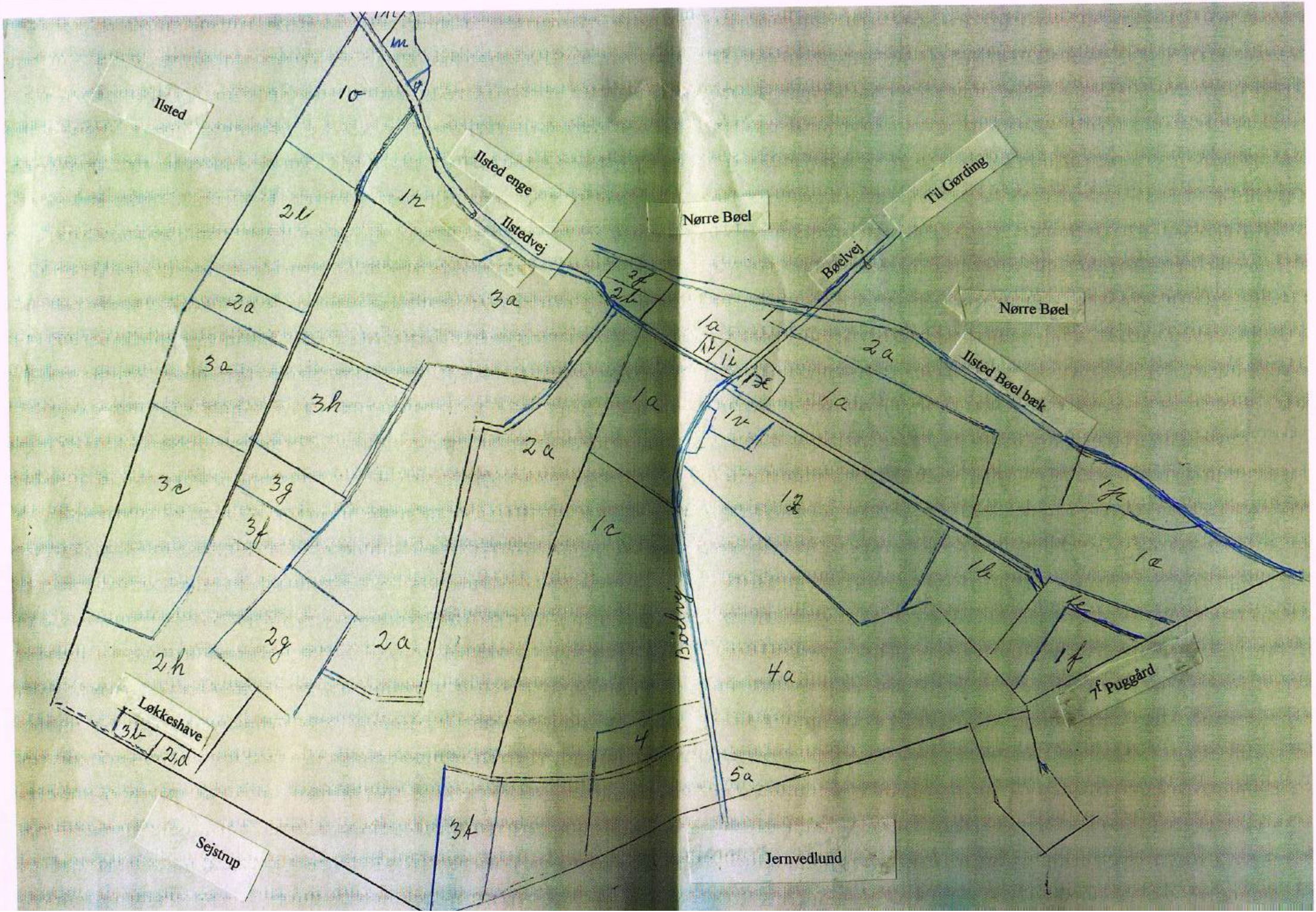
Gørding Sognearkiv

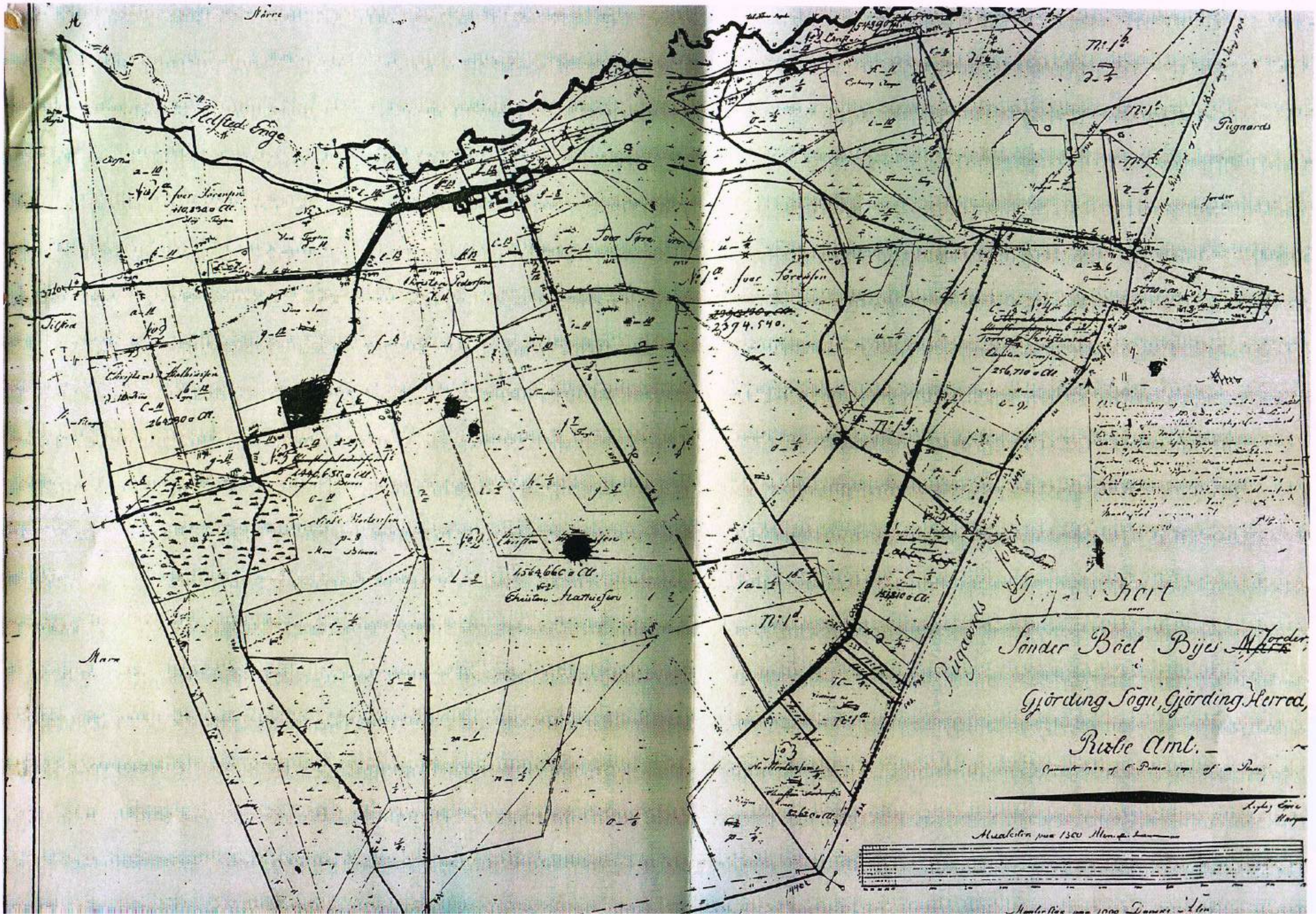
"Østergården"

Åbningstider: 1. og 3. mand.i hver måned

kl. 19.00 – 21.00

juli måned lukket


Ilsted
Ilsted enge
Ilstedvej
Nørre Bøel
Til Gørding
Bøelvej
Nørre Bøel
Ilsted Bøel bæk
Bøelvej
Løkkeshave
Sejstrup
Jernvedlund
7f Puggård


Nørre
Helsted Enge
Pugaards
Marn
Kort
Sønder Bøel Bijes Mark
Gjørding Sogn, Gjørding Herred,
Ribe Amt.
Mualeston paa 1300 Alen
Mualeston paa 1000 Dannes Alen