Nørre Bøel

Gørding sogn





Gørding Sogn

Tekst, layout og tryk:
Ejler Nielsen
Gørding Sognearkiv
2000

Forside Billede: Bøelgård



Gravhøje på Bøelgårds mark



Register

Indhold	Side
Forord	1
Renyekammerskrivelse	2
Rentekammerskrivelse (gotisk skrift)	3
Bøelvej 4 matr. nr. 1^a	4
Bøelvej 2 matr. nr. 1^m	9
Bøelvej 1 matr. nr. 1^c	10
Bøelvej 9 matr. nr. 1^p	14
Bøelvej 3 matr. nr. 2^a	16
Jernvedvej 4 matr. nr. 2^d	22
Jernvedvej 2 matr. nr. 2^e	28
Bøelvej 6 matr. nr. 2^k	34
Bøelvej 8 natr. nr. 2^l	36
Bøelvej 7 matr. nr. 3^a	40
Matrikelkort	45
Gørdingvej 3 matr. nr. 3^b	46
Breve fra USA	50
Jernvedvej 18 matr. nr. 3^c	52
Kort over vej til Jernvedvej 18 3^c	57
Bøelvej 5 matr. nr. 4^a	58
Gørdingvej 5 matr. nr. 4^b	62
Jernvedvej 12 matr. nr. 4^c	66
Jernvedvej 6 matr. nr. 4^d	69
Gørdingvej 7 matr. nr. 5^a	70
Ny matricul 1844 - Ejendomsvurdering 1957	75
Folketællingslister	76
Ejere af matr. nr.i Nørre Bøel 1950	90
Register til skøde og panteprotokol	91
Fæstere under Bramminge hovedgård	97
Gårdenes hartkorn omkring udskiftningen	98
Ældre kort over Nørre Bøel	99
Nyere kort over Nørre Bøel	100

Forord

I slutningen af 1700 tallet skete der store omvæltninger indenfor landbruget, gårdene lå samlede i små landsbyer, byens marker var inddelt i tægter, og hver bonde havde en ager i hver tægt. Bønderne var derfor nødt til at forrette arbejdet samtidig, og bystævnet bestemte hvornår arbejdet skulle udføres, og hvilke kornsorter der skulle dyrkes, ligesom der var fælles græsning i engene. Myndighederne så det uheldige i denne driftform, og der blev i 1758 udstedt en forordning om at den fælles drift skulle ophæves mellem lodsejerne, og der skulle foretages en udskiftning af jorderne (en slags jordfordeling), så hver gård fik sine jorder samlet.

De fleste gårde i Gørding sogn lå da som bekendt som fæstegårde under Bramminge hovedgård, og i 1785 blev godsejer Terman Øllgaard afkrævet en forklaring over hvor langt han var kommet med ophævelse af fællesskabet og udskiftning af jorderne, og han meldte tilbage at udskiftningen var nært forestående. Der gik dog en del år før udskiftningen var helt gennemført, der blev afholdt landvæsenskommissionsmøder for hver landsby (ejerlav) på Bramminge hovedgård hvor alle beboere blev indkaldt og jorderne blev udskiftet og delt mellem gårdene.

I Nørre Bøel boede der i 1785 4 bønder og 1 husmand. Den første udstykning efter udskiftningen skete 1829, og siden kom mange flere til, således at der i 1957 var 16 landbrug af forskellig størrelse, samt et hus uden landbrug, men så gik det hurtigt den anden vej, gårde og ejendomme er blevet nedlagt på stribe, således at der vel nu er samme antal med egentlig landbrugproduktion som i 1785, nemlig 4 gårdmænd og 1 husmand. De nedlagte gårde og ejendomme er dog ikke revet ned, men tjener som bolig for folk med anden beskæftigelse, nogle tillige med lidt hobbylandbrug.

Denne beretning om udviklingen i Nørre Bøel er skrevet til samlingen i Gørding Sognearkiv, og bliver udgivet i nogle få eksemplarer for særligt interesserede. Tak til alle, som har vist interesse og bidraget med oplysninger og udlån af billeder, gamle matrikelkort og skøder

Gørding Sognearkiv
2000 Ejler Nielsen

Forklaring: Over de forbedringer, som fra den første forordning om fællesskabets ophævelse af 20 december 1758, og indtil årets udgang 1784, er foretagen ved Brammingegaards Hovedgaard og dertil hørende Bøndergods, dels ved at have ophævet fællesskabet, og ellers ved anden nyttig indretning til gard og Godsets forbedring.

Besvarelse på de fremførte spørgsmaal ved det højlovlige rentekammerskrivelse af 12 februar 1785. - Bekendtgørelse fra Amtshuset ved Ribe, dateret den 16 ditto.

Hovedgaardens navn Ejere og Hartkorn.

Bramminge Hovedgaard udi Riberhus Amt, Giørding Herred, Bramminge Sogn.
Tilhører: Cancellieraad Termann Øllgaard.

Hovedgårds frie Hartkorn:	*Ager og eng*	*35 tdr. 6 skp. 3 fdk. 0 alb.*
	Fri Fiskeri	*0 -- 6 -- 0 -- 0 --*
	Bramming Mølle mølleskyld	*3 -- 1 -- 2 -- 0 --*
	Ager og Eng	*0 -- 7 -- 3 -- 2 --*
	Tilsammen	*40 tdr. 6 sæp. 1 fdk. 0 alb.*

CONTRIBUABLE HARTKORN

a *Nørre Boel: Brammingegaard ene Lodsejer, dens hartkorn og eng er:*

7 tdr. 1 skp. 3 fdk. 1 alb

Beboes af 4 bønder og 1 husmand med hartkorn

Ligger ej i fællig med omgrænsende byer, andel engbund, som er opmålte og takseret, og næste sommer bliver uddelt og jævnet, Hvorefter agermarken og iblandt beboerne skal blive jævnet og uddelt, samt hartkornet reguleret.

b *Hartkornet ulige som forhen.*

c *Har ingen skov, og til ungskovs opelskning anses grunden utjenlig.*

d *Har ingen jordløse huse.*

Saaledes underdanigst forfattet

Bramming den 26 marts 1785 af

Termann Øllgaard

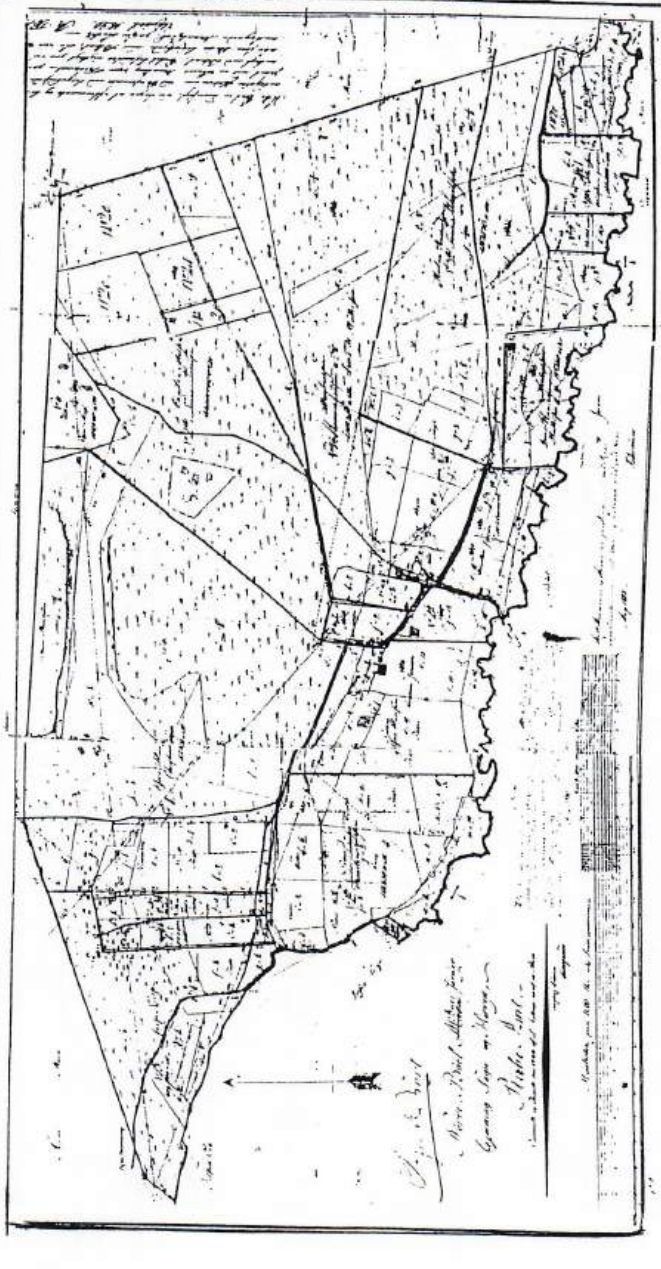
Oversat fra gotisk skrift

Hovedgaardens Navn Ligger og Hartkorn

Besvarelser, paa de Commissionen Spørgsmaalene med dertilhørende Skrivelse af 12te Februar 1785, Brammingegaard Ude Rudbjerg Sogn Ribe med Forklaring

1. Brammingegaard Ude Rudbjerg Sogn, Gjørding Herred, Brammings Jorde Eiere: Cancelliraad Hermann Allegaard

Hovedgaards-Hartkorn
Byggen og Eng = 55 Tdr 6 Fdk 3 Sk. Ind
Ager Hartkorn — " — 6 — " — "
Brammegrøden
med Ager — " 3 — 1 — 2 — "
Byggen og Eng — " — 7 — 3 — 2 —
Tilsammen 40 Tdr 6 Fdk 1 Sk "



Matr. nr. 1[a] Nørre Bøel "Bøelgård" Bøelvej 4

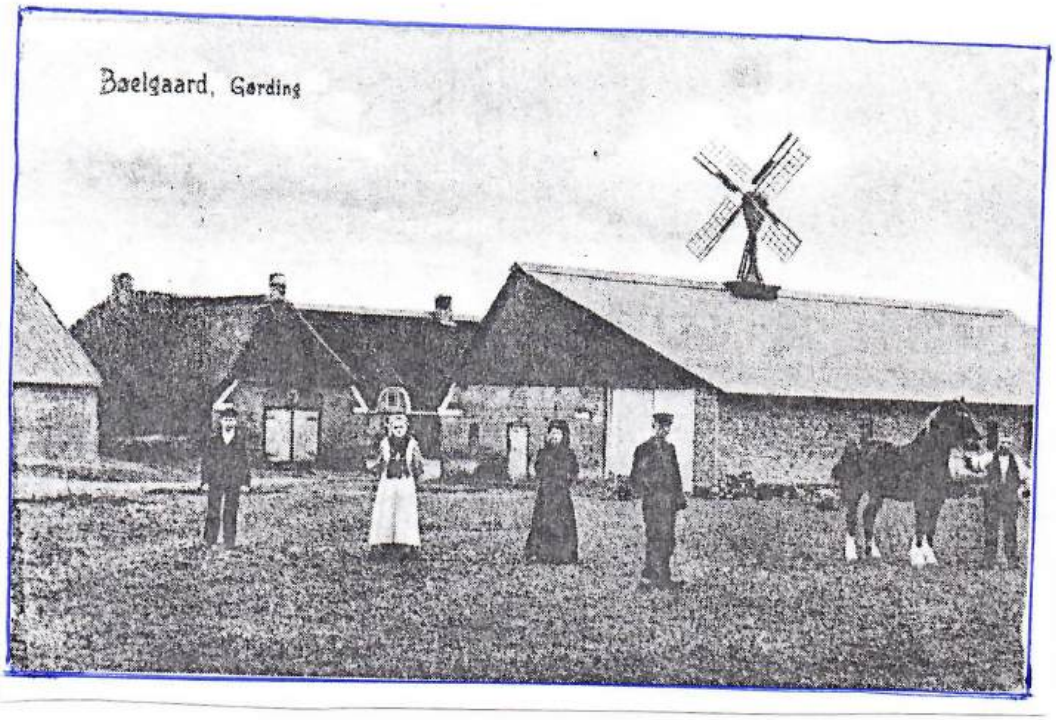
	Ejer	Fæster	Hustru
1719	Bramminge hovedgård	Gregers Nielsen tidl. fæstet	
1731	--- ---	Hans Hansen	
1748	--- ---	Jens Christensen	Birret Christensdatter
1785	--- ---	Christen Jensen	Ane Sørensdatter
	Peder Pedersen		
1806	Christen Jensen		
1830	Eske Hansen		Martha Berthe Christensdatter
1852	Hans Chr. Eskesen		Karen Thomsen, Lourup
1893	Søren Eskesen Hansen Møllgaard		Marie Møllgaard f. Lund, Lourup
1896	Niels Lauridsen Pedersen		
1919	Jens Ravn, slagter		
1922	Alfred Kruse		Jensine Kruse
1960	Thomas Knudsen		Gudrun Knudsen f. Kruse
1996	Bjarne Kjær		Nicole Kjær
2000	Gert Pedersen, Bygninger med 6 ha		
2000	Harald Nissen, Bøelvej 1 - 22 ha		
2000	Laurids Nordby, Bøelvej 8 - 18 ha		

Denne gård "Bøelgård" i Nørre Bøel fik ved indførelsen af Chr. d. 5[s] matricul 1688, matr. nr. 1. - Det var en fæstegård, som i mange år hørte under Varhogård, der 1686 ejedes af geheimeråd Erik Krags enke, Vibeke Rosenkramtz, men da denne for en gæld på 3.000 rigsdaler til enken efter rådmand Laurids Friis Ribe, Vibeke Jensdatter, måtte afstå Varhogård, kom "Bøelgård" ligesom de fleste andre gårde i Gørding sogn under Bramminge hovedgård

En gammel resolution at 8 december 1774 til amtsmændene gav ejerne af hovedgårdene håb om, at de kunne beholde deres skattefrihed på visse betingelser, når de søgte om tilladelse til at afhænde alt bøndergodset til fæsterne med fuld ejendomsret. Dette blev dog snart efter ved kongelig resolution af 13 juli 1785 forandret til, at de måtte sælge en del af godset, når hoveriet blev nøje bestemt for de bønder, der blev tilbage under godset. Endelig blev det i 1791 tilladt at sælge bøndergodset også til andre end fæsterne. Det blev dog forlangt, at de skulle være udskiftet, før salget fandt sted, og husmændene skulle forsynes med nogen jord ved udskiftningen. Der blev dog undertiden givet nogle års henstand, efter at tilladelsen var givet. (Fællesskabet i Ribe amt i det 17 århundrede af Henrik Larsen). - De fleste godsejere solgte efterhånden bøndergodset, for, som ejeren af Riber Kjærgård sagde, når gårdens drift skulle besørges ved egne folk, så kunne ingen familie deraf eksistere, når de samtidig skulle betale matrikelskatter. (Danske slotte og herregårde bind 13) (1966)

Terman Øllgaard, der ejede Bramming hovedgård omkring år 1800, havde 1797 fået bevilling til at sælge bøndergodset, men han benyttede sig først af det nogle år senere.

Det fremgår ikke af oplysninger arkivet er i besiddelse hvornår gård matr. nr. 1 er solgt til selveje, men ifølge tingbogen sælger en mand ved navn Peder Pedersen gården i 1806, han har måske været fæster, købt gården fri og solgt den med det samme. - Næste gang gården handles er i 1830, da en gårdmand fra Ansager, Eske Hansen køber den, og han sælger den 1852 til sin søn Hans Chr. Eskesen (født i Ansager). Da han mister sin hustru, gifter han sig med en enke i Lourup, der sidder med en stor gård der, som han bliver ejer af ved giftemålet med enken, og han sælger 1893 gården i Nørre Bøel til sin søn, Søren Eskesen Hansen som har fået efternavnet, Møllgaard, efter sin mors slægt. (bestyrer på gården siden faderen flyttede til Lourup). - Gårdens jorder var stadig samlet, men var udstykket i 7 parceller, hovedparcellen med bygninger fik således matr. nr. 1[a] Nørre Bøel. Der går imidlertid kun 3 år, så skulle han overtage sin fars og stedmoders gård i Lourup, og han sælger derfor i 1896 Bøelgård til en søster og svoger, Niels Lauridsen Pedersen, og overtager gården i Lourup.. Niels Lauridsen Pedersen sælger 1919 nogle parceller til sin søn Kristen Pedersen, der opfører bygninger på matr. nr. 1[c] (nuv. Bøelvej 1), samtidig bliver hovedparcellen med bygninger solgt til slagter Jens Nissen Ravn fra Gørding. Selv tager han en mindre parcel fra ejendommen, matr. nr. 1[p] øst for Bøelvej, hvor han opfører en mindre ejendom, som han sælger til Chr. Appel i 1927. - Slagter J. N. Ravn blev ikke gårdejer så længe, idet han i 1922 sælger gården til Alfred Kruse, der kom fra Lærkeholt pr Ansager (se Skøder). A. Kruse og hustru drev gården i 38 år, de havde ingen sønner, så det blev en datter og svigerson Gudrun Kruse og Thomas Knudsen der overtog den i 1960. - Thomas Knudsen solgte gården i 1996 efter at hans hustru, Gudrun Kruse, var død, hvorefter han købte hus i Gørding, Fyrrevænget 18 - Den næste ejer, Bjarne Kjær, lagde produktionen om til svineproduktion, og det var nok ikke det mest heldige tidspunkt med de lave baconpriser, så han satte gården til salg efter få år, men det lykkedes ikke at få den solgt samlet, så den blev solgt til nedlægning. - Gert Pedersen fra Hunderup købte bygningerne med 6 ha.jord til, mens 2 nabogårde, Bøelvej 1 og Bøelvej 8, delte resten af jorden, 40 ha, mellem sig. pris 72.000 kr. pr. ha. - En epoke er afsluttet for den gamle gård, som har ligget der i flere hundrede år. Selve gårdens bygninger har dog tidligere ligget lidt længere mod syd i marken.



"Bøelgård" matr. nr. 1[a] Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne Hans Chr. Eskesen af Lourup sælger og skøder herved til min søn Søren Eskesen Hansen Møllgaard, den mig efter skøde tinglæst den 29 januar 1864 og 16 april 1852 tilhørende gård i Nørre Bøel, Gørding sogn med bygninger, disses mur og sømfaste dele, med kakkelovne og komfur og jorder, som nu efter udstykning af 6 april 1867 står skyldsat og betegnet:

Matr. nr. 1[a]	Nørre Bøel			Gørding sogn		2 tdr.	3 skp.	2 fdk.	0 alb.		gammel skat	22 kr.	31 øre		
--- -- 1[b]	---	---	---	---		0 ---	4 ---	2 ---	0 ½ ---		---	---	4 --	75	--
--- -- 1[c]	---	---	---	---		0 ---	2 ---	2 ---	0 ---		---	---	2 --	65	--
--- -- 1[d]	---	---	---	---		0 ---	1 ---	0 ---	2 1/4 --		---	---	1 --	25	--
--- --- 1[e]	---	---	---	---		0 ---	0 ---	2 ---	1 ½ ---		---	---	0 --	47	--
--- --- 1[f]	---	---	---	---		0 ---	0 ---	2 ---	2 1/4 --		---	---	0 -	65	--
--- --- 1[g]	---	---	---	---		0 ---	0 ---	1 ---	0 1/4 --		---	---	0 --	29	--
--- --- 2[c]	---	---	---	---		0 ---	1 ---	1 ---	1 ½ ---		---	---	1 --	56	---
					I alt	3 tdr	6 skp.	3 fdk.	1 3/4 alb.		gammel skat	32 kr.	67 øre		

Med anpart for alle litra af nr. 1 i sognets konge - korntiende, og med anpart i sognets kirketiende, samt mosen matr. nr. 6 Bøel. - Derimod er udenfor skødningen og forbeholdes af mig såvel den lille parcel matr. nr. 1[i] i Bøel, som og den til gården matr. nr. 1 Nørre Bøel hørende andel i ovennævnte matr. nr. 6 Nørre Bøel. Men med hensyn til anparten for 2[c] i matr. nr. 6 reserveres såvel den tinglæste skifteforretning angående denne fællesmose, som og den i skødet på 2[c] tinglæst 29 januar 1864 med hensyn hertil givne bemærkning om at lovlig udstykning bør finde sted. - Og da købesummen 12.000 kr. nævner tolv tusinde kroner er berigtiget som mellem os aftalt, deriblandt ved at køberen overtager og fra 11 december termin 1892 forrenter pantegælden 1.129 kr. til Hansine Eskesen efter forskrivning tinglæst 16 april 1852, så skal herefter den beskrevne gård med rette til og underliggende følge og tilhøre Søren Eskesen Hansen Møllgaard som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænhede ejendom, med samme ret og adkomst, byrder og pligter hvormed den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes:

1 - Der medfølger de i købekontrakten på 2[c] dateret den 13 december 1893 og de i efterfølgende skøde ommeldte over min sælgers gård matr. nr. 2[a] Nørre Bøel på de i disse dokumenter nævnte betingelser nemlig, at den ene vej i det sydvester hjørne skal gå indenfor grænsen af matr. nr. 2[c].

2 - Derimod forbeholder jeg til fordel for min gård matr. nr. 4[a] i Lourup ret til færdsel fra kirkevejen over matr. nr. 1[c] og 1[d] langs Gørding skel, til min forbeholdte andel af fællesmosen matr. nr. 6 og ligeledes forbeholder jeg mig og efterkommende ejere af matr. nr. 1[i] ret til at færdes ned til denne parcel ad gårdens engvej. - 3 Ved denne skødning er ydet køberen en gave som forskud på fader og moderarv på 12.000 kr.

4 - Køber svarer skatter tiender og afgifter for fremtiden.

Således udstedt under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 17-1-1893. Hans Christian Eskesen.

Til vitterlighed: Clausen. N. P. Jørgensen. - Tinglæst den 20 januar 1893 - Uden anmærkning.

N B: Aftægtskontrakt fra Hans Chr. Eskesen til Eske Hansen, Nørre Bøel, og hustru Martha Bertha Marie Christensdatter slettes. - Dodsattest af 25/1-1893 og 26/1-1893. - Tinglæst den 16 april 1893.

Matr. nr. 2^{c} Nørre Bøet (parcel)

Mageskifteskøde: Underskrevne Søren Eskesen Hansen Møllgaard sælger og bortmageskøder herved til gårdejer Hans Nielsen Knudsen ved Gørding Station den mig ifølge skøde tinglæst 20 januar 1893 tilhørende parcel matr. nr. 2^{c} Nørre Bøel, Gørding sogn, af hartkorn 1 skp. 1 fdk. 1 ½ alb. med tilhørende anpart i fællesmosen matr. nr. 6 Nørre Bøel. - Som vederlag for denne overdragelse har køberen meddelt mig mageskifteskøde på matr. nr. 22° af Vilslev by og sogn, og da begge parceller er af lige stor værdi, nemlig 1.000 kr. et tusinde kroner, og der således intet yderligere vederlag bliver at yde, så skal forbemeldte parcel matr. nr. 2^{c} af Nørre Bøel, Gørding sogn, herefter tilhøre køberen Hans Nielsen Knudsen med de samme rettigheder, pligter og byrder hvormed den hidtil har tilhørt mig, fri for hver mands tiltale og under mit hjemmelsansvar efter loven- - Ved tinglæsningen af dette skøde reserveres med hensyn til anparten i matr. nr. 6 den tinglæste skifteforretning angående denne fællesmose, samt i skødet på 2^{c} tinglæst 20 januar 1864 med hensyn hertil giver anmærkning om, at lovlig udstykning bør finde sted. - Endelig bemærkes, at der medfølger de i købekontrakten på 2^{c} dateret 13 december 1863 og det efterfølgende skøde de ommeldte vejrettigheder over gården matr. nr. 2^{a} Nørre Bøel på de i disse dokumenter nævnte betingelser nemlig, at denne vej i det sydligste hjørne skal gå udenfor grænsen af matr. nr. 2^{c} . - Til bekræftelse forsynes dette mageskifteskøde med min egenhændige underskrift vidnefast. - p. t. Ribe den 13 februar 1895. Søren Eskesen Hansen Møllgaard..
Til vitterlighed; N. P. Pontoppidan. H. Jensen. - Tinglæst 24 maj 1895.

"Bøelgård" Bøelvej 3 matr. nr. 1^{a} Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne gårdmand sognerådsformand Søren Eskesen Hansen Møllgaard sælger og skøder herved fra mig og arvinger til min svoger Niels Lauridsen Pedersen den mig efter skøde tinglæst den 20 januar 1893 og i Ribe herred 13 februar 1893 tilhørende gård i Nørre Bøel med bygninger, disses mur og sømfaste dele, kakkelovne, komfur og assurancer samt med jorder af hartkorn:

Matr. nr.	1^{a}	Nørre Bøel	2 tdr.	3 skp.	1 fdk.	2 alb.	gl.skat 20 kr.	31 øre
---	1^{b}	---	0 --	4 --	2 --	0 1/4 alb.	---- 4 --	75 --
---	1^{c}	---	0 --	2 --	2 --	0 --	---- 2 --	62 --
---	1^{d}	---	0 --	1 --	0 --	2 1/4 --	---- 1 --	25 --
---	1^{e}	---	0 --	0 --	1 --	2 1/4 --	---- 0 --	47 --
---	1^{f}	---	0 --	0 --	2 --	1 1/2 --	---- 0 --	65 --
---	1^{g}	---	0 --	0 --	2 --	2 1/4 --	---- 0 --	77 --
---	1^{h}	---	0 --	0 --	1 --	0 1/4 --	---- 0 --	29 --

alt af Gørding sogn og herred, og matr. nr. 29° Vilslev by og sogn, Ribe herred, af hartkorn 1 skp. 3 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 2 kr. 46 øre, med anpart for ejendommen i Gørding sogns konge-korntiende og kirketiende og med gårdens besætning, inventarium, avl, afgrøde, gødning og andet rette tilhørende og tilliggende. Udenfor denne skødning er matr. nr. 1^{i} Nørre Bøel samt fællesmosen for så vidt angår Bøelgårdens anpart, hvilke ejendomme jeg har forbeholdt mig til min gård matr. nr. 4 i Lourup. - I denne forbindelse bemærkes, at matr. nr. 4^{a} i Lourup er forbeholdt færdselsret over matr. nr. 1^{c} og 1^{d} Nørre Bøel og matr. nr. 1^{i} Nørre Bøel har færdselsret ad gårdens engvej. - Og da købesummen 15.000 kr. er berigtiget så skal ovennævnte ejendom herefter følge og tilhøre købere som fuldkommen, uigenkaldelig og uindskrænket ejendom med samme ret og adkomst hvormed den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven.. - Der bemærkes:

1 - Køberen tiltræder straks, og han svarer skatter og afgifter fra 1 november forrige år.

2 - Som en del af købesummen overtager køberen og forrenter fra 11 december f. å. pantegælden 1120 kr. til Hansine Eskesen efter obligation tinglæst den 10 april 1852.

3 - Der medfølger de i mit skødes post 1 omtalte vejrettigheder over matr. nr. 2^{a} Nørre Bøel på de i ældre skøder nævnte betingelser, nemlig at den ene vej i det sydvestre skel er indenfor grænserne af matr. nr. 2^{a} .

4 - Ved denne skødning er ydet en gave af 5.000 kr., hvorfor han giver kvittering til min fader Hans Chr. Eskesen for forskud eller rettere rest af hans kones arv. - Værdien af det bortskødede er i alt 20.000 kr. hvoraf falder på rørligt gods 5.000 kr. og på Vilslev parcellen 1.500 kr..

Under min hånd vidnefast - p. t. Holsted den 11 februar 1896. - Angående matr. nr. 29° Vilslev reserveres landvæsenskommissionsforretning om vandledning, tinglæst den 12 september 1877 og hæftelsen af en årlig ydelse af 37 kr. 71 øre til Carsten H. Fedder for hans livstid, men hvilken ydelse køberen forresten ikke skal betale. - Søren Eskesen Hansen Møllgaard. - Til vitterlighed: Clausen. Jørgensen.

Det bemærkes, at de i post 3 omtalte vejrettigheder ikke vedkommer den her omhandlede ejendom, og denne post udgår derfor af skødet. - Søren Eskesen Hansen Møllgaard.

Tinglæst den 14 november 1896. - Uden anmærkning.

"Bøelgård" matr. nr. 1[a] Nørre Bøel

Skøde

Underskrevne Niels Lauridsen Pedersen sælger, skøder og endelig overdrager herved for mig og arvinger til gårdejer Jens Nissen Ravn, Nørre Bøel følgende mig tilhørende ejendom af hartkorn

Matr. nr.	1[a]	Nørre Bøel	Gørding sogn	1 tdr.	6 skp.	1 fdk.	0 alb
---	1[b]	---	---	0 --	1 --	2 -	2 1/4 alb.
---	1[e]	---	---	0 --	0 --	2 --	2 3/4 --
---	1[s]	---	---	0 --	0 --	0 --	0 alb.

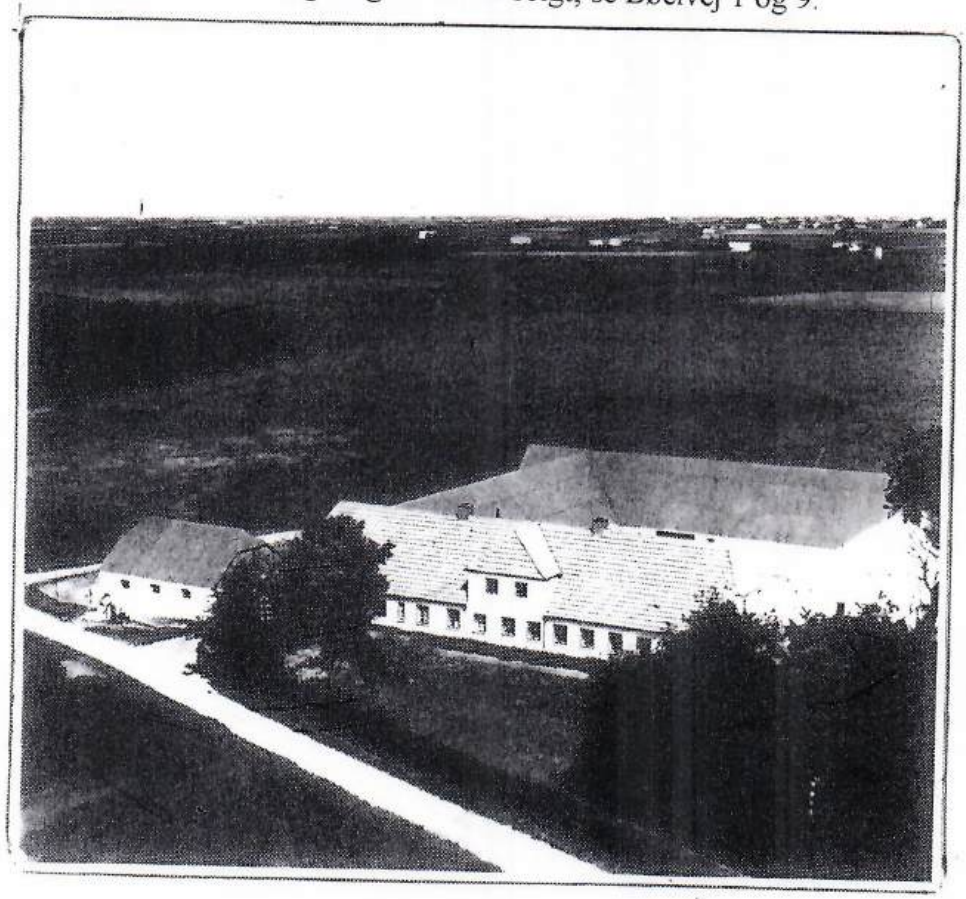
med tiender og andel for matr. nr. 1[a] i matr. nr. 6 og med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, avl, afgrøde og gødning. - Købesummen er fastsat til 69.000 kr. skriver ni og tredsindstyve tusinde kroner, og berigtiges ved kontant betaling af 39.000 kr. mens der for resten udstedes obligation.
Overtagelsen har fundet sted og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art af det solgte.
Vi erklærer på tro og love at den faste ejendom i handel og vandel ikke har nogen større værdi end 30.000 kr., mens resten af købesummen falder på medfulgt løsøre. - Det reserveres at det solgte er forhæftet for færdselsret for matr. nr. 4[a] Lourup, hvilket dog ikke vedrører de her solgte parceller, og for 1[i] ad engvejen, at der er tinglæst vedtægter for Klaabygaard Mergelselskab. - Det solgte skal fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven - Ejendommen matr. nr. 1[a] er hovedparcel. - Holsted den 3 juli 1919. Niels Lauridsen Pedersen. Jens Nissen Ravn.
Udstykningsdato den 8/6-1919.

Matr. nr.	1[a]	Nørre Bøel,	Gørding.	1 tdr.	6 skp.	1 fdk.	0 alb.	tiendeydelse	4 kr. 70 øre
---	1[b]	---	---	0 --	1 --	2 --	2 1/4 alb	---	0 -- 58 --
---	1[s]	---	---	0 --	0 --	0 --	0 alb.	---	0 -- 05 --

Fornævnte ejendom er ikke særskilt vurderet til ejendomsskyld. - De pr. oktober termin 1918 forfaldne amtstueskatter er betalte. Ribe amtstue den 1o juli 1919. B. Jørgensen, fm. - Tinglæst den 11 -7-1919. - Uden anmærkning.

Udstykning: Før Niels Lauridsen Pedersen solgte Bøelgård matr. nr. 1[a] Nørre Bøel, havde han solgt nogle parceller til sin søn, Christian Pedersen, og denne opførte en ny gård på arealet, nuværende Bøelvej 1.

Ligeledes udstykkede han ent par mindre parceller til sig selv, hvor han opførte en ejendom hvor han og hustruen bosatte sig da gården var solgt, se Bøelvej 1 og 9.



"Bøelgård"



"Bøelgård" matr. nr. 1 Nørre Bøel

Skøde

Undertegnede gårdejer og handelsmand Jens Nissen Ravn, Nørre Bøel, sælger, skøder og endelig overdrager herved til Alfred Kruse, Lærkeholt pr. Ansager den mig tilhørende gård i Gørding sogn, skyldsat under matr. nr. 1^a 1^b, 1^e og 1^s Nørre Bøel by, Gørding sogn for hartkorn:

Matr. nr.	1^a	Nørre Bøel	Gørding sogn	1 tdr.	6 skp.	1 fdk.	0 alb.
---	1^b	---	---	0 --	1 --	2 --	2 3/4 alb.
---	1^e	---	---	0 --	0 --	1 --	2 1/4 --
---	1^s	---	---	0 --	0 --	0 --	0 alb.

med påstående bygninger samt disses mur og nagelfaste tilbehør, derunder kakkelovne, komfur etc.
I handelen medfølger 3 heste, avlsredskaber, kartofler, lidt sædehavre og 15 høns.
Overtagelsen har fundet sted den 1 april 1922., fra hvilken tid køberen udreder alle af ejendommen gående skatter og afgifter.
Løbesummen er 42.000 kr. fireti to tusinde kroner, og da den er berigtiget på aftalt måde, dels ved at køberen har overtaget og fra 15 marts 1922 forrenter den på ejendommen hvilende gæld stor 30.000 kr., dels ved kontant betaling af resten 12.000 kr., så skal den fornævnte ejendom herefter tilhøre køberen med de samme rettigheder, pligter og byrder, hvormed den har tilhørt mig fri for hver mands lovlige tiltale under mit hjemmelsansvar efter loven.
Køberen skal respektere mergelvedtægter og den årlige afgift til det elektriske..
Den stempelpligtige værdi af løsøret opgiver vi til 2.000 kr. - Omkostningerne deles.

Ribe den 6 maj 1922. Alfred Kruse Jens Nissen Ravn.

(314/1920) Vurderingssum til ejendomsskyld 40.000 kr
Forfaldne skatter er betalte til oktober termin 1921 inkl.
Ribe amtstue den 27 maj 1922. B. Jørgensen. kst.

Tinglæst den 2 juni 1922. - Uden anmærkning.



Matr. nr. 1^{V} Nørre Bøel - Bøelvej 2 (opført 1942)

Ejer		Hustru
1932	Aksel Thomsen	1) Dagny - 2) Frida Thomsen
1987	Hans P. Puggård	Sonja Puggård f. Thomsen

Aksel Thomsen fandt sin hustru, Dagny, i Gredstedbro, hvor de boede en kort tid, hvorefter de købte en parcel i Nørre Bøel, og opførte et lille primitivt hus, men da der var gået 10 år, og der var kommet 3 børn til, blev pladsen for trang, og de opførte et nyt hus og brugte det gamle som baghus. Ved siden af huset lå en stor sandgrav, hvor der er hentet masser af sand til Cementstøberiet i Gørding. Det nye hus er senere blevet renoveret og udbygget. Efter Aksel Thomsens død, overtog en datter og svigerson huset, Sonja og Hans Puggård, og de købte samtidig den gamle sandgrav, der var blevet fyldt op, så alt nu kan gro og trives der. Et herligt sted at bo for folk som ikke ønsker at bo på stenbroen. - Der har også hørt et mindre areal til huset syd for bygningen, men det er forlængst solgt.



Bøelvej 2 - Nørre Bøel - 1999

Matr. nr. 1^{c} Nørre Bøel - Bøelvej 1

	Ejer	Hustru
1919	Christian Pedersen	Maren Pedersen
1953	Johannes Nissen	Jytte Nissen
1993	Harald Nissen	

Skøde: Undertegnede Niels Lauridsen Pedersen, Nørre Bøel sælger, skøder og endelig overdrager herved for mig og arvinger til min søn Christian Pedersen følgende mig tilhørende parceller:

matr. nr.	1^{c} Nørre Bøel	Gørding sogn	af hartkorn	0 Tdr.	1 skp.	3 fdk.	1 ½ alb.
matr. nr.	1^{f} Nørre Bøel	Gørding sogn	af hartkorn	0 tdr.	0 skp.	2 fdk.	1 ½ alb.
matr. nr.	1^{g} Nørre Bøel	Gørding sogn	af hartkorn	0 tdr.	0 skp.	2 fdk	2 3/4 alb.
matr. nr.	1^{o} Nørre Bøel	Gørding sogn	af hartkorn	0 tdr.	2 skp.	3 fdk.	1 ½ alb.
matr. nr.	1^{q} Nørre Bøel	Gørding sogn	af hartkorn	0 tdr.	2 skp.	2 fdk.	1 alb.
matr. nr.	1^{d} Nørre Bøel	Gørding sogn	af hartkorn	0 tdr.	1 skp.	0 fdk.	2 1/4 alb.

med alt tilhørende og tilliggende i enhver henseende. - Købesummen er 6.000 hr. og berigtiget. - overtagelsen er sket og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art. - Det reserveres at det solgte er medforhæftet for færdselsrettigheder for matr. nr. 4 Lourup og matr. nr. 1^{i} Nørre Bøel ad gårdens engvej, og at der er tinglæst vedtægter for Klaabygaard Mergelselskab den 6 februar 1914. - De solgte parceller skal fremtidig følge og tilhøre køberen som hans rette og uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Vi erklærer på tro og love, at det solgtes værdi i handel og vandel ikke overstiger 6.000 kr. - Jeg, Christian Pedersen, erklærer at jeg er fyldestgjort for al arv efter mine forældre ved at modtage disse parceller.
p. t. Holsted den 3 juli 1919. - Niels Lauridsen Pedersen, Christian Pedersen.
Nedenstående parceller er i matrikulen anført således.

Udstykningsdato	matr. nr.	By	Sogn	Hartkorn,	Tiendebankydelse.
7 juni 1919	1°	Nørre Bøel	Gørding	0-2-3-1 ½ alb.	95 øre
7 juni 1919	1^{q}	Nørre Bøel	Gørding	0-2-2-1 alb.	96 øre
1 juni 1919	1^{d}	Nørre Bøel	Gørding	0-1-0-2 1/4 alb.	41 øre

Fornævnte ejendom er ikke særskilt vurderet til ejendomsskyld. - De pr. oktober termin 1918 forfaldne amtstueskatter er betalte. - Ribe amtstue den 10 juli 1919. - B. Jørgensen. Fm. Tinglæst den 11 juli 1919.

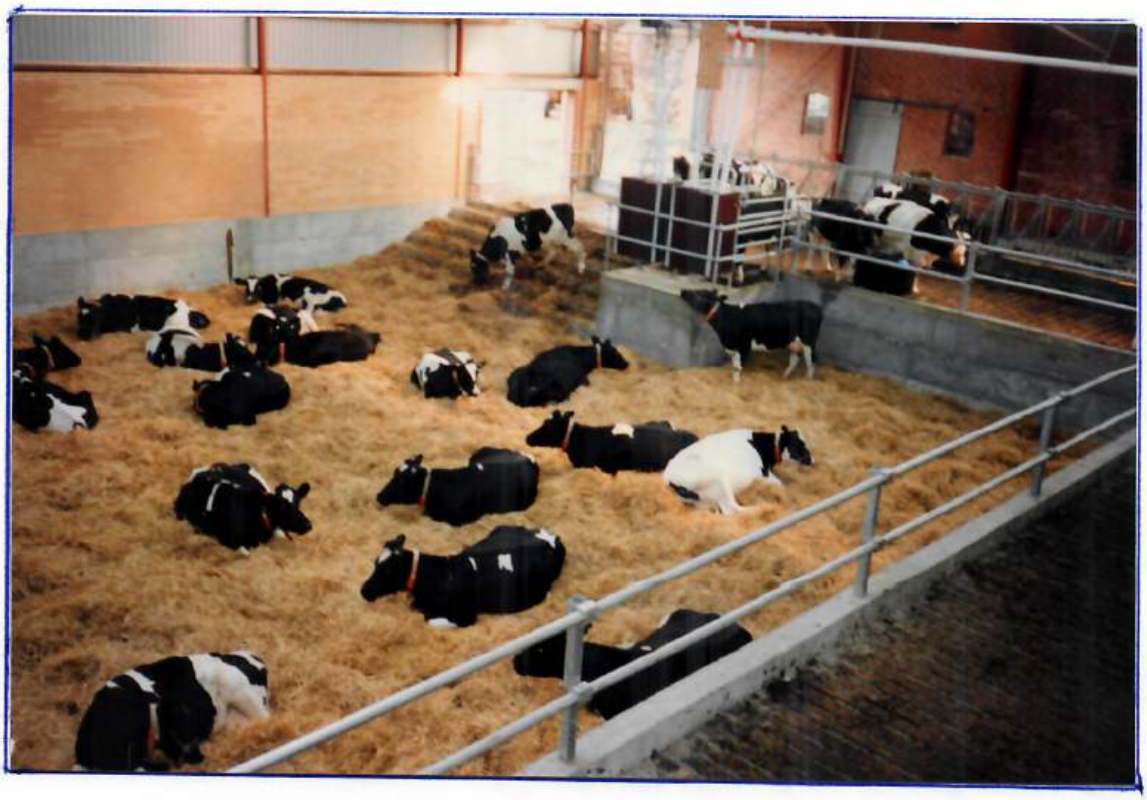
Christian Pedersen overtog en parcel på ca. 30 ha, som blev udstykket fra hans fødegård, og han opførte en ny gård som han drev på traditionel vis indtil 1953, da han solgte den og flyttede sammen med sin hustru til Gørding og bosatte sig i Østergade. - De nye ejere, Jytte og Johannes Nissen, kom til i en tid hvor mekanisering og sammenlægning af landbrug satte ind, og de fulgte godt med tiden, avlsbygningerne blev udvidet flere gange, og i 1968 blev der købt en ejendom i Tange (Hallundvej 8). Ved ejerskifte i 1993, da sønnen Harald Nissen overtog gården i Nørre Bøel, blev jorden lagt til gården, og Jytte og Johannes Nissen beholdt bygningerne. De havde forinden sat nye bygninger på ejendommen (Hallundvej 8), og flyttede derud da sønnen overtog gården, de kører dog ofte til Nørre Bøel for at hjælpe til på gården. - Der blev opført en ny løsdrftstald på gården, og i 1994 købte Harald Nissen naboejendommen, Gørdingvej 1 matr. nr. 1^{c} Sdr. Gørding, lagde jorden til sin gård og udlejer bygningerne. Da Bøelgård blev solgt til nedlægning, købte Harald Nissen 22 ha fra denne gård, så det meste af jorden fra den gamle gård nu hører under den gård, der blev udstykket fra hovedparcellen i 1919.



Jytte og Johannes Nissen samt sønnen Harald Nissen



Bøelvej 1 matr. nr. 1^{c} m. fl. Nørre Bøel



Løsdriftstald



Johannes Nissen ude med såmaskinen



Familien Nissen og Sten Egegårds Maskinstation efter kaffepause



Bøelvej 1 matr. nr. 1^{c} Nørre Bøel Harald Nissen



Matr. nr. 1^{p} Nørre Bøel - Bøelvej 9

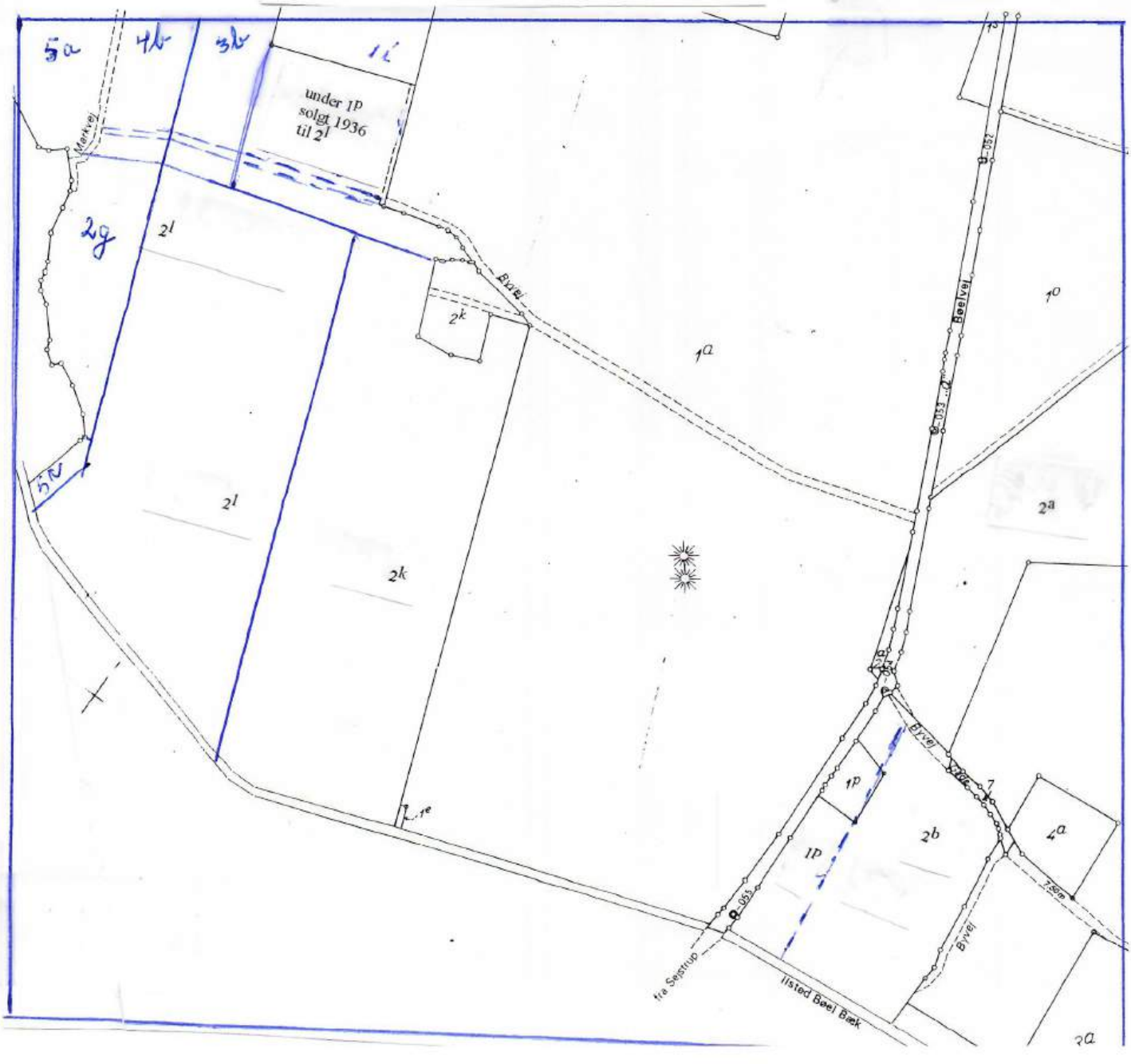
	Ejer	Hustru
1919	Niels Lauridsen Pedersen	
1927	Christian Appel	
1936	Frk. Anna Appel, skøde på matr. nr. 2^{b}	
1936	Frk. Anna Appel, skøde på 1^{p} m. bygninger tinglæst 7-5-1937	
1942	Anders Jørgen Jensen	Jette Jensen f. Appel
1948	Samme, skøde på matr. nr. 5^{g}	
1985	Erik C. Olesen, kun bygninger	Elinor Olsen
1985	Anders Nordby, jorden	Anna Nordby f. Jensen
1985	Jorden tillæges matr. nr. 2^{l} Boelvej 8	

Da Niels Lauridsen Pedersen solgte Boelgård, tog han flere parceler fra både fra den østlige og vestlige side, så gårdens jordareal blev betydelig formindsket. Nogle parceller øst og nord for gården fik en søn, Christian Pedersen, som opførte en ny gård (se Boelvej 1). Sydøst for gården beholdt han en mindre parcel (matr. nr. 1^{p}) hvor han opførte bygninger, et husmandssted, hvor han og hustruen bosatte sig da de solgte gården. Vest for gården blev et areal afstået til et andet familiemedlem (matr. nr. 1^{r}), og svogeren Søren Eskesen Hansen Mollgaard, Lourup ejede dernæst en parcel (matr. nr. 1^{i}), som han udstykkede fra Boelgård, da han i 1896 afstod den til sin svoger for at overtage gården i Lourup. Mellem denne parcel (matr. nr. 1^{i}), og matr. nr. 2^{l} (Boelvej 8), var en parcel tilbage, som blev tillagt det nyoprettede husmandsbrug (nuv. Boelvej 9). - Niels Lauridsen Pedersen var ikke husmand i så mange år, idet han i 1927 solgte ejendommen til Christian Appel, der tidligere havde haft en gård i Lourup (Hejrskovvej 9), og han solgte ejendommen i Nørre Bøel i 1936 til sin datter, Anna Appel, (tinglæst 1937), der samtidig med overtagelsen købte et areal, matr. nr. 2^{b}, af gårdejer Jacob Hansen (Boelvej 3), der lå langs den østlige side af den parcel (matr. nr. 1^{p}) hvor husmandsbrugets bygninger var placeret. Samtidig solgte hun parcellen, der lå et stykke vest for ejendommen, til husmand Valdemar Østergård, der ejede matr. nr. 2^{l} Boelvej 8 (se kort på næste side). - Anna Appel solgte ejendommen 1942 til en datter og svigerson, Jette og Anders J. Jensen, der siden 1933 havde haft en ejendom i Tvilho, men som de solgte og overtog ejendommen i Nørre Bøel.. - De købte mere jord bl. a. matr. nr. 5^{g}, og en parcel i Sdr. Bøel. - De drev ejendommen i mange år. Efter at Andres J. Jensens hustru døde, drev han ejendommen alene indtil 1985, da en datter og svigerson, Anna og Anders Nordby, overtog den. - De solgte bygningerne til Elinor og Erik Olsen, og lagde Jorden til deres gård, Boelvej 8, som de havde erhvevet i 1960. - Elinor og Erik Olsen, der kom fra Lourup (Fællesvirkevej 4), har moderniseret og renoveret ejendommens bygninger fra ende til anden, et dejligt fristed for en familie, der ikke ønsker at bo inde i byen.

Skøde: Underskrevne husmand Niels Lauridsen Pedersen, Nørre Bøel, sælger, skøder og endelig overdrager herved for mig og arvinger til forhenværende gårdejer Christian Appel min ejendom matr. nr. 1^{p} Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 skp. 2 fdk. ½ alb. med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, herunder elektrisk instalation og med besætning, inventarium, avl, afgrøde, gødning, brændsel og fjerkræ og med øvrige rette tilliggende i enhver henseende.. - Købesummen er 14.000 kroner, og berigtiges ved kontant betaling af 6.000 kr. og udstedelse af obligation for resten 8.000 kr. - Overtagelsen sker den 15 september d. å. og køberen svarer alle skatter og afgifter af det solgte, der vedrører tiden fra og med den dag. - Det står i enhver henseende for køberens regning og risiko også således, at han i ildebrandstilfælde oppebærer assurancen. - Sælgeren garanterer for, at der ikke er kalvekastning i besætningen, derimod overtager han ingen garanti med hensyn til eventuel svamp i bygningerne, ej heller for arealets størrelse.
Der medfølger andel i Esbjerg Andelssvineslagteri og Gørding Mejeri med overskud og ret og pligt fra overtagelsen. - Ejendommen er medforhæftet for Klaabygaard Mergelskabs vedtægter tinglæst den 6 februar 1914. - Vi erklærer på tro og love, at løsørets værdi i handel er 3.500 kr., og at den faste ejendoms værdi ikke overstiger 10.500 kr. - Sælgeren er hjemmelsansvarlig. (færdselsret for matr. nr. 1^{l} Nørre Bøel).
Holsted den 13 september 1926. Niels Lauridsen Petersen. Christian Appel.
Vurderingssum til ejendomsskyld 333(1924: Matr. nr. 1^{p}, 1^{r}, 1^{t} Nørre Bøel, 29^{g}, 29° Vilslev = 14.500 kr.
Ejendommen var ikke særskilt vurderet til ejendomsskyld i 1920, men som i 1924.
Forfaldne skatter er betalte til april 1926 inkl. - Ribe Amtstue den 2 februar 1927. B. Jørgensen. Fm.
Tinglæst den 4 februar 1929. - Uden anmærkning.



Bøelvej 9 matr. nr. 1p Nørre Bøel



Matr. nr. 2[a] Nørre Bøel "Toftegård" Bøelvej 3

	Ejer	Fæster	Hustru
1719	Bramminge hovedgård	Niels Jensen tidl. fæstet	
1725	--- ---	Peder Jensen	
1741	--- ---	Anders Mortensen	
1748	--- ---	Laust Jensen	Bodil Nielsdatter
1784	--- ---	Søren Nielsen	Bodil Lauritsdatter
	--- ---	Bodil Lauritsdatter	Enke
1806	Niels Pedersen		
1828	Christen Nielsen		Else Madsen
1845	Peter Hansen		Ane Cathrine Madsen
1864	Ane Cathrine Madsen		Enke
1865	Christen Frandsen Christensen		Ingeborg Christensen
1908	Christen Jensen Christensen		
1934	Jacob Chr. B. Hansen		1ste Amalie, 2' Olga Hansen
1950	Viktor Vinther		Mette Vinther
1975	Knud Erling Sørensen		Kirstine Sørensen
1997	Dines Holm Andersen		Merete Thomsen

Denne gård, efter gammel matricul af 1688 nr. 2, og efter ny matricul af 1844 matr. nr. 2[a] Nørre Bøel, lå tidligere længere nede mod Ilsted-Bøel bæk, omtrent der hvor Bøelvej 9 nu ligger. Gården er siden blev flyttet længere mod nord hvor den nu ligger.

Gården lå som fæstegård under Bramminge hovedgaard, men blev købt fri til seleje omkring 1806. Den forventede udvikling indenfor landbruger kom dog først mange år senere, idet Englandskrigen 1807 - 1814 samt statsbankerotten 1813 satte landet i armod. - Først omkring 1840 kom der gang i udviklingen, befolkningstallet var steget til næsten det dobbelte, og de nye borgere skulle have et sted at bo. - Gårdene blev udstykkede i flere parceller, og der blev opført bygninger på mange af disse parceller. Det skete ofte ved at gårdejeren udlejede en parcel og lejeren opførte et hus på parcellen. Lejeren fik skøde på huset og tinglæst leje-evt. køberet til jorden i en årrække, de såkaldte lejehusmænd.

Fra den her nævnte gård, matr. nr. 2[a.] blev der omkring 1845 udlejet 2 parceller hvorpå der blev opført bygninger, nemlig matr. nr. 2[e] (nuv. Jernvedvej 2) og matr. nr. 2[d] (nuv. Jernvedvej 4), og disse 2 ejendomme eksisterede som lejesteder til henholdsvis 1863 og 1885 - Ejeren, gårdmand Peter Hansen, havde udlejet jordene, og da han døde blev enken Ane Cathrine Madsen gift med gårdmand (enkemand) Jens Christensen, der ejede gården matr. nr. 1[a] i Sdr. Bøel (nuv. Ilstedvej 7). Men forinden hun solgte gården 2[a] i Nørre Bøel, havde hun solgt 2 parceller, nemlig matr. nr. 2[c] og 2[d.] Nørre Bøel. - Den næste ejer, Chr. Frandsen Christensen, solgte andre 2 parceller fra gården, nemlig matr. nr. 2[e] og 2[f] Nørre Bøel. - Omkring 1920 blev der igen solgt et areal fra gården, hvor der blev oprettet 2 statshusmandsbrug, matr. nr. 2[k] Nørre Bøel (nuv. Bøelvej 6), og matr. nr. 2[l] Nørre Bøel (nuv. Bøelvej 8) - Matr. nr. 2[b] , hvor gårdens bygninger tidligere var placeret, synes at være solgt 1936 og tillagt ejendommen matr. nr. 1[p] Nørre Bøel, nuv. Bøelvej 9.

Chr. Frandsen Christensen solgte 1908 til sin søn, Christen Jensen Christensen, og han solgte i 1934 til Jacob Hansen, der i 1950 solgte gården og flyttede til Tirslund ved Holsted. - De nye ejere, Mette og Viktor Vinther., havde tidligere haft en gård i Vibæk. - Efter 25 år solgte de gården i Nørre Bøel til Kirstine og Knud Erling Sørensen og flyttede til Gørding, hvor de købte hus, Nørregade 95. - Viktor Vinther kunne imidlertid ikke helt undvære landbruget, så han overtog præstedårdens landbrug i forpagtning da stillingen var ledig, og her nød han landbrugets glæder i endnu nogle år. - De blev boende i huset i Nørregade, hvor de nu nyder deres otium. - Kirstine og Knud Erling Sørensen drev gården i 22 år, men blev så træt af at udfylde attester, skemaer og formularer til det offentlige, foruden udførligt driftsregnskab, så de solgte gården og købte en mindre gård i Bjerndrup, og denne gård drives på deltid sammen med anden forretning.. - Det skal her nævnes at Kirstine Sørensen i mange år var formand for Gørding Husholdningsforening. - De nuværende ejere, Merete Thomsen og Dines Holm Andersen, overtog således i 1997 den eneste af de 5 gårde, der eksisterede i Nørre Bøel 1785, som ikke i disse omskiftelige tider er blevet nedlagt.



Matr. nr. 2[a] Nørre Bøel "Toftegård" Bøelvej 3

På underskrevne begæring af Ane Cathrine Madsen af Nørre Bøel, Gørding sogn, enke efter gårdmand Peter Hansen og de ifølge de i den anledning med rette erklæringer tillades det herved med lov af 21 maj 1845 § 18 på de myndige børns vegne, og med den mindreårige søns og kurators samtykke, at så længe hun i ugift stand forbliver må hensidde i uskiftet bo. - Ribe stiftamt den 8 oktober 1863. - H. C. Nielsen. - Bedes tinglæst som adkomst for mig på den min afdøde mand tilhørende gård matr. nr. 2 Nørre Bøel af hartkorn: 3 tdr. 3 skp. 2 fdk. 0 alb., gammelskat 15 rdl. 56 ½ sk., endvidere andel i mosen matr. nr. 6, og med påstående bygninger. - Nørre Bøel den 18 januar 1864. - Ane Cathrine Madsen, - Tinglæst den 29 januar 1864.

Uddrag af Købekontrakt oprettet mellem mig, undertegnede Peder Hansens enke, Ane Katrine Madsen, Nørre Bøel som sælger, og sognefoged Hans Chr.Eskesen, Sdr. Lourup som køber, Ane Katrine Madsen, sælger og afhænder herved til Hans Christian Eskesen af min gård matr. nr. 2 Nørre Bøel af hartkorn 3 tdr. 3 skp. 2 fdk. 0 alb.. 1 - Et stykke land, dels agre, dels hede, som er indsat i en parcel Nr. 3 på min gård ved udstykning, hvilken udstykning er sendt til ministeriets approbation men endnu ikke kommet tilbage.

2 - Et stykke mosejord, nemlig fra ..... af østre spids af min tilhørende del udstykket og tinglæst den 17 april 1857 ved byens fællesmose, som der ligger vesten for den under nr. 3 første stykke nævnte parcel.

Nørre Bøel, Gørding sogn den 13 december 1863.

Som køber:: Hans Chr. Eskesen. Som sælger Ane Katrine Madsen. Peder Lauridsen som værge.
Til vitterlighed : Jens Christensen. Mads Severinsen.

Uddrag af skøde: I henhold til foranstående købekontrakt og efter at den for det solgte akkorderede købesum 450 rdl., skriver fire hundrede og halvtredsindstyve rigsdaler, som nævnt i købekontrakten er berigtiget, så tilskøder undertegnede Peder Hansens enke af Nørre Bøel køberen sognefoged Hans Chr. Eskesen af Lourup til forening med hans i en afstand af omtrent 500 alen beliggende ejendom matr. nr. 1 i Nørre Bøel. Den under Nr. 1 i købekontrakten nævnte parcel, der ved indenrigsministeriets udstykningsapprobation af 22 december, er under matr. nr. 2[c] Nørre Bøel skyldsat for hartkorn 1 skp. 1 fdk. 1 ½ alb. gammelskat 75 sk., og den under 2 nævnte andel af fællesmosen matr. nr. 6 med de i købekontrakten nævnte grænser.- Det bemærkes at køberen må tåle at denne parcel er i forening med gården matr. nr. 2[a] hvorfra den er udstykket, samt de øvrige derfra udstykkede parceller hæftende aftægter til Christen Nielsen samt til Niels Pedersens enke som en del af skødet. - Skatter og afgifter svares som i kontrakten nævnt.
Til bekræftelse under min hånd vidnefast, skrevet i Holsted den 18 januar 1864. - Ane Cathrine Madsen.
Til vitterlighed: Jens Pedersen. Jens C. Frandsen. - Tinglæst den 29 januar 1864..

Matr. nr. 2[a] Nørre Bøel "Toftegård" Bøelvej 3

Skøde: Underskrevne Ane Katrine Madsen, enke efter afdøde Peder Hansen af Nørre Bøel, tilstår at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved tilskøder Christen Frandsen Christensen af Thuesbøl følgende parceller af den mig tilhørende jord matr. nr. 2 Nørre Bøel, der er udstykker ved indenrigsministeriets udstykningsapprobation den 22 december 1863. - Hovedparcellen::

Matr. nr. 2[a]	Nørre Bøel	2 tdr	2 skp.	3 fdk.	0 1/2 alb.	gl.skat	10 rdl. 64 sk.
Matr. nr. 2[b]	---	0 --	2 --	2 --	2 3/4 --	---	1 -- 52 --
Matr. nr. 2[e]	---	0 --	2 --	0 --	2 1/2 --	---	1 -- 23 ½ -
Matr. nr. 2 f	---	0 --	0 --	2 --	1 1/2 --	---	0 -- 31 --

med de på hovedparcellen opførte bygninger. - Den accorderede købesum 4000 rdl. skriver fire tusinde rigsdaler er betalt og berigtiget. De ovenfor nævnte ejendomme skulle derfor med de på samme værende bygninger tilhøre køberen som hans lovlige og velerhvervede ejendomme, med de samme herligheder, rettigheder, pligter og byrder hvormed de har tilhørt mig, og bliver jeg hjemmelsmand efter loven, dog bemærkes:

1 - At køberen skal overtage og tilsvare de på ejendommen hæftende aftægter til Niels Pedersens enke og Christen Nielsen efter de derom oprettede kontrakter for eftertiden, hvilke aftægter har en værdi af henholdsvis 300 rdl og 250 rdl.

2 - Køberen skal respektere at en med Peter Christian Christiansen oprettet og tinglæst lejekontrakt i den under 17 august 1857 tinglæste skifteforretning benævnte fællesmose matr. nr. 6 og de rettigheder, som er indrømmet ejeren af matr. nr. 2[c] overensstemmende med hans skøde.

3 - Fremdeles skal han respektere den rettighed hun har indrømmet ejeren af matr. nr. 2[d] til noget mosejord, hvorfor det bemærkes at en del af den fælleslod som af matr. nr. 6 tilkommer gården er henført til parcellen matr. nr. 2[c] , og at køberen skal respektere den vedkommende ejer Hans Chr. Eskesens skøde.

4 - De mark og andre veje, der ikke foran er reserveret, men som går over de solgte ejendommes marker, skal køberen tåle bliver gående.

5 - Ejendommene er overtagen, men svarer køberen førstkommende fra 11 juni termin næstkommende de deraf faldene skatter og afgifter og aftægterne med undtagelse af mælken, som han straks begynder at svare; kongeskatten som nu for tiden pålignes svarer sælgerinden. - Sælgerinden beholder krigsskadeerstatningen, som vil blive udbetalt for hendes vedkommende. - Under min hånd vidnefast med bemærkning, at der medfølger gården rettighed til at erhverve 700 □ mergel. af det af ejeren af matr. nr. 2[d] Nørre Bøel, hans skøde anmærkning 1500 □ mergel, som må tages på parcellen matr. nr. 2[d] . - Det er en selvfølge at køberen hæver den årlige afgift af Peder Christian Christiansens lejested efter den 11 juni d. år. - p. t. Holsted den 29 april 1865. - Ane Katrine Madsen. med ført pen.
Til vitterlighed: Smith. Clausen. - Fra amtets side vides intet til hinder for dette skødes tinglæsning.. Ribe stiftamt den 7 juli 1865. - H. Nielsen. - Tinglæst den 11 august 1865.

Panteobligation

Underskrevne Christen Frandsen af Nørre Bøel tilstår herved ved købet af min gård, at være bleven skyldig til Peder Hansens enke Ane katrine Madsen af Nørre Boel den kapital 1500 rdl. rigsmønt, som jeg fra 11 f. m. forrenter med lovlig rente 4 %, der betales hver 11 juni termin, og kapitalen forbinder jeg mig til at udbetale min kreditor efter forangående ½ års lovlig opsigelse i en af de nævnte terminer 11 juni eller 11 december, hvorved bemærkes, at opsigelse kan finde sted såvel fra kreditor som fra min side. Såvel renter, som i sin tid kapitalen erlægges skadesløst på min bopæl. - Til sikkerhed for betaling af kapital, renter og omkostninger i søgsmålstilfælde på grund af omkostninger pantsætter jeg herved med prioritet næst efter 2 aftægtskontrakter, den ene til Niels Pedersens enke og den anden til Christen Nielsen, samt under reservation af forskellige veje, leje og mosebrug rettigheder, den mig efter skøde af 29 december d. å. tilhørende ejendom i Nørre Bøel med påstående bygninger og tilliggende jorder, der står for hartkorn således, - Matr. nr. 2[a] Nørre Bøel, 2 tdr. 2 skp. 3 fdk. ½ alb. gl.skat 10 rdl. 64 sk. - 2[b] 2 skp. 2 fdk. 2 3/4 alb. gl.skat 1 rdl. 52 sk. - 2[e] 2 skp. 0 fdk. 2 ½ alb. gl.skat 1 rdl 23 ½ sk. og 2[f] 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 31 sk. så og i assurancesummer for bygningerne, der er opført på den første parcel, i jordenes avl og afgrøde, fourage og gødning, samt enhver af ejendommens øvrige faldende interesse og indtægt. - Under min håne vidnefast: - Holsted den 1 juli 1865. - Christen Frandsen Christensen.
til vitterlighed; Smith. Clausen.



"Toftegård" matr. nr. 2[a] Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne Christen Frandsen Christensen sælger og skøder herved til min søn Christen Jensen Christensen den mig tilhørende gård i Nørre Boel, Gørding sogn med bygninger, disses mur og sømfaste dele Kakkelovne, komfur og med jorder af hartkorn:

Matr. nr. 2[a] Nørre Bøel, Gørding sogn 2 tdr. 2 skp. 0 fdk. 2 alb.
Matr. nr. 2[b] Nørre Bøel, Gørding sogn 0 tdr. 2 skp. 2 fdk. 2 3/4 alb.

med andel i fællesmoselodden matr. nr. 6 Nørre Bøel, samt med anpart i konge-korntiende og i kirketiende, dog med reservation med hensyn til konge-korntienden,, og med nuværende avl, afgrøde, gødning og besætning, inventarium, andel i matr. nr. 6 fællesmosen overensstemmende med vist skøde, idet det bemærkes, at de solgte parceller 2[d] og 2[c] har ret til brændsel i den omtalte fælleslod matr. nr. 6 Nørre Bøel, hvorhos der reserveres ditto angående samme nr. 6 den 17 april 1857 tinglæste skifteforretning og den i mit skøde omtalte vejrettighed for ejeren af matr. nr. 2[c] ifølge dennes skøde, hvorhos bemærkes, at matr. nr. 2[c] har mosebrugsret i 50 år fra 1/7-1888 i nr. 6, en ret som dog nu er bortfalden, men kan ikke ses af pantebogen. - Den i mit skødes post 4 indeholdende almindelige bemærkning om mark og andre veje, har ikke stiftet nogen servitut og er altså uden betydning. - Og da købesummen 17.000 kr. er berigtiget, så skal ommeldte ejendom herefter følge og tilhøre køberen Christen Jensen Christensen som hans fuldkomne, uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven, mod at han fremtidig svarer skatter og afgifter. - På rørligt gods falder af købesummen 7.000 kr. - Foruden købesummen skal køberen svare mig og hustru, Ingeborg, aftægt for vor livstid af værdi for 5 år 4.000 kr. - p. t. Holsted den 5 februar 1908. Christen Frandsen Christensen.
Til vitterlighed: Clausen. H. Tandskov. - Tinglæst den 14 februar 1908.

Aftægtskontrakt

Jeg, Christen Jensen Christensen, forpligter mig herved til at svare mine forældre, Christen Frandsen Christensen og hustru Ingeborg, for deres livstid til den længstlevendes død følgende aftægt i gode sunde varer efter ny rig mål og vægt på deres bopæl.

1 - Til bolig får de 4 fag af stuehuset eller en tilbygning til samme efter deres bestemmelse komplet og godt indrettet, og dertil får de ret til brug af ovn, brønd, pumpe, vaskerum med redskaber som alt holdes i velholdt stand på tag og fag ind og udvendig. Fremdeles har de altid uhindret adgang i haven og i gården og omkring på marken, dertil får de altid halvpart i æblerne i have og plantage. Endelig indrettes godt tørt og let anvendeligt brændselsrum.

2 - Årlig i rette bjergningstid leveres og indsættes i brændselshuset 14000 stk gode tørre strøgne sorte klyne af almindelig størrelse-

3 - Daglig hver morgen leveres en kande nymalket ublandet komælk af sunde køer.

4 - Hver måneds første dag betales kontant 50 kr. i alt årlig 600 kr., denne sum ansættes til månedlig 33 kr. 33 øre, årlig 400 kr. når en af ægtefællerne afgår ved døden.

5 - Jeg skal besørge aftægtsfolkenes kørsel til og fra kirke og til familien og hjem igen fra passende ophold, til familien dog ikke over 2 mil fra gården pr tur, alt med god befordring og god kusk.

6 - Jeg skal altid give aftægtsfolkene god pleje og oppasning navnlig i sygdoms og alderdomstilfælde, og når de dør skal jeg besørge og bekoste deres hæderlige begravelse, men tilkommer herfor deres løsøre ved den længstlevendes død, dog ikke penge eller pengepapirer som vi derimod alle børn skal dele efter loven.

7 - Aftægtsfolkene eller den længstlevende må flytte med aftægten som da leveres på ny bopæl, dog at brændsel og mælk da ansættes til penge beregnet efter notering og pris og betales sammen med de øvrige pengeydelser.

Denne, aftægtens værdi ansættes for 5 år til 4.000 kr., prioriteres med første prioritets panteret i min gård i Nørre Bøel, Gørding sogn med bygninger, disses mur og somfaste dele kakkelovne, komfur og assurancesummer samt med jorder af hartkorn

Matr. nr. 2^a Nørre Bøel 2 tdr. 2 skp. 0 fdk. 2 alb.
Matr. nr. 2^b Nørre Bøel 0 tdr. 2 skp. 2 fdk. 2 3/4 alb.

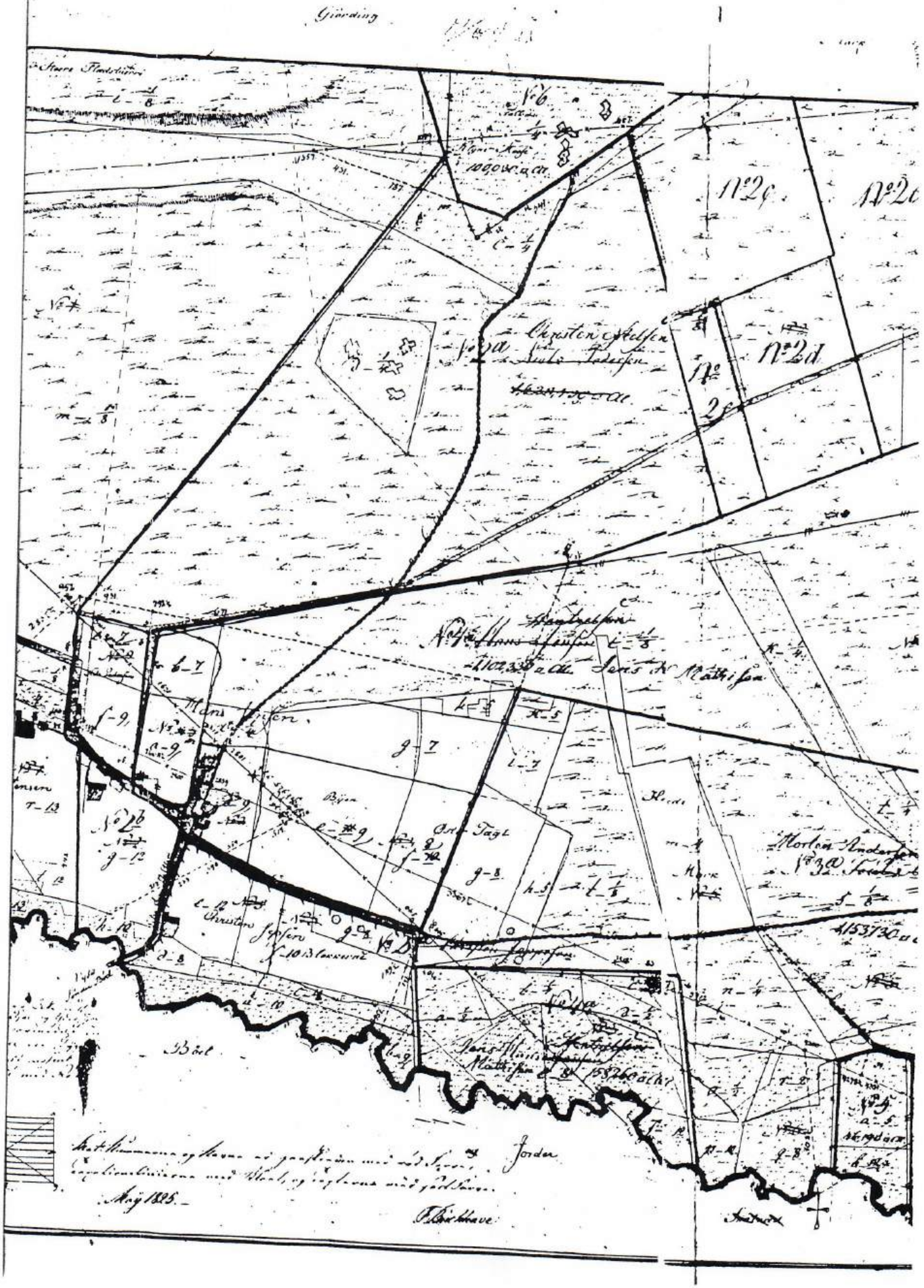
med avl afgrøde, gødning, besætning og inventarium og assurancesummer. Hæftende servitutter reserveres og det tillades mig at optage et lån foran aftægten til beløb 5.000 kr. til rente 4 % p. a.. og indtil sådan lån optages må obligationen af d. d. til Jens Christensen for 5.000 kr. tage prioritet og panteret foran aftægten.

Under min hånd vidnefast. - p. t. Holsted den.5 februar 1908. Christen Jensen Christensen. - Chr. Frandsen Christensen. - Til vitterlighed: Clausen. H. Tandskov. - Tinglæst den 14 februar 1908. Uden anmærkning.

Uddrag af panteobligation: Underskrevne Christen Jensen Christensen af Nørre Bøel, Gørding sogn tilstår og vitterliggør at være skyldig til Jens Christensen af Gørding den sum 5.000 kr. skriver fem tusinde kroner som jeg fra 11/6-1908 forrenter med 4 % årlig, der betales på kreditors bopæl i 11 juni og 11 december terminer, hver gang med halvdelen, og som jeg forpligter mig og mine arvinger disse insolidum at tilbagebetale efter ½ års lovlig varsel fra kreditors eller min side til en af de ovennævnte terminer. Men dersom renterne ikke bliver betalt i rette tid, eller dersom pantet forringes eller pådrages restance af skatter, tiender eller afgifter, o.s.v. - Til sikkerhed for fuldkommen skadesløs betaling af kapital, renter og omkostninger pantsætter jeg herved med 1 prioritets panteret med reservation af servitutter min ejendom i Nørre Bøel, Gørding, med bygninger, disses mur og somfaste dele, kakkelovne, komfur og assurancer og med jorder af hartkorn: matr. nr. 2^a 2 tdr. 2 skp. 0 fdk. 2 alb. og matr. nr. 2^b 2 skp. 2 fdk. 2 3/4 alb. og med besætning, inventarium, avl og afgrøde, gødning og samtlige assurancesummer, opsigelsesfristen er et år fra kreditors side.

p. t. Hólsted den 5/2-1908, - Chr. Jensen Christensen, Vidner; Clausen. H. Tansskov. Tinglæst 14/2-1908.




Gjærding
Nº6
Nº2c
Nº2d
Nº2b
Mons Larsen
Jens Mathisen
Bæk
Jorder
Maj 1825.

Matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel Jernvedvej 4

	Ejer	Hustru
	Ole Pedersen, lejer	Mette Marie Møller
1864	Hans Sørensen Jensen, ejer	
1868	Samme, skøde på 2^{f} Nørre Bøel	
1872	Peder S. Hansen	
1882	Andreas Chr. Petersen	
1890	Peter L. Mathiesen	
1891	Niels Andersen	
1895	Peder Hansen	
1895	Peter Ebbesen Petersen	Ane Marie Pedersen
1914	Mathias Johansen	
1918	Rasmus Nielsen Sørensen	
1924	Hans Jespersen	
1924	Ejnar Gjørding	
1929	Marinus Johansen Schmidt	
1957	Reinholdt Lauridsen	Inga Lauridsen f. Eskesen
1969	Peder Riis Christensen	Helene Christensen

Denne ejendom har tilsyneladende hørt under gården matr. nr. 2^{a} Nørre Bøel, og siden omkring 1845 været udlejet til Ole Pedersen, der foreligger ingen tinglæst lejekontrakt, men ifølge folketællingslisten boede Ole Pedersen på ejendommen både i 1845 og 1860. - Da ejeren af gården matr. nr. 2^{a} , gårdmand Peter Hansen døde, lod hans hustru, Ane Cathrine Madsen i 1863, den udlejede ejendom udstykke fra gården, og før hun solgte hovedparcellen til Christen Frandsen Christensen, solgte hun den udstykkede ejendom til Hans Sørensen Jensen, og ejendommen har siden haft mange ejere (se afskrift af skøder). Vi går frem til 1895 da Peter Ebbesen Petersen køber den. Han var i 1905 med til at starte Gørding Husmandsforening, og var den første formand. - Han solgte 1914 til Mathias Johansen, der kom fra Allerup, men han blev der ikke så længe. Da han solgte ejendommen, købte han hus i Vestergade, og var nogle år staldforpagter på Hotel Gørding. - Marinus Schmidt havde haft ejendommen i 28 år, da han solgte til Inga og Reinholdt, men tiden var nu ved at løbe fra ejendomme af den størrelse, så efter 12 år solgte de den og flyttede til Gørding, hvor de byggede nyt parcelhus (Østergade 5). - Den nuværende ejer, Peter Riis Christensen, driver stadig landbrug på ejendommen, en af de få gamle ejendomme som ikke er nedlagt.

Skøde: Underskrevne Ane Cathrine Madsen, enke efter afgangne gårdmand Peder Hansen af Nørre Bøel, Gørding sogn, vitterliggør herved: Uden foregående skriftlig købekontrakt og med indenrigsministeriets udstykningstilladelse af 22 december 1863, at have solgt og afhændet til Hans Sørensen Jensen for at være bebygget: Parcellen matr 2^{d} Nørre Bøel med bygninger og underliggende jorder af hartkorn: 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb., gl.skat 1 rdl. for købesum 775 rdl., skriver syv hundrede halvfjerdsindstyve og fem rigsdaler rigsmønt, hvoraf de 375 rdl. er kontant betalt, og resten berigtiges ved udstedelse af obligation. - Med stedet følger rettighed til brug af et stykke af hovedparcellens moseskifte fra vester side 5 skar bred og med den hele længde. Derimod forbeholder jeg mig og arvinger ret til i mergelgraven i 500 ¤ alen i den solgte parcel i stedet for de nuværende mergelgrave og behørig vej til og fra. - Thi skøder og overdrager jeg således den nævnte parcel med matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel med bygninger til køberen Hans Sørensen Jensen med herligheder, rettigheder, pligter og byrder under mit hjemmelsansvar efter loven. - Nørre Bøel den 20 juni 1864. - Ane Cathrine Madsen. Hans Sørensen Jensen. Vidner: Jens Jessen. Severinsen - Imod dette skødes tinglæsning vides intet at erindre. Ribe Stiftamt den 24 juni 1864. H. Nielsen. - Tinglæst den 22 juli 1864.

Panteobligation: Undertegnede husmand Hans Sørensen Jensen af Nørre Bøel i Gørding sogn vitterliggør herved: at være skyldig til Peder Hansens enke Ane Cathrine Madsen samme steds, 400 rdl. skriver fire hundrede rigsdaler rigsmønt, som forrentes med 4 % p. a. , halvdelen i juni og halvdelen i december termin. Når denne rentesvarelse rigtig finder sted, eller senest inden terminsmånedens udløb, og det herefter nævnte pant holdes tilbørlig vedlige, bliver kapitalen uopsagt for mig i 9 skriver i ni år, men ellers kan opsigelse finde sted med ½ års varsel til en juni eller december termin. - Til sikkerhed for kapital, renter og mulige omkostninger, pantsætter jeg herved med 1ste prioritet, det mig efter skøde af dags dato tilhørende parcelsted matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel, med bygninger, sæd, avl og øvrige tilbehør og underliggende jorder af hartkorn 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb. gl.skat 1 rdl. - I tilfælde af søgsmål denne gæld betræffende underkaster jeg mig den hurtige rettergang efter forordning af 25 januar 1828. - Nørre Bøel den 20 juni 1864. - Hans Sørensen Jensen. Til vitterlighed: Jens Jessen. Severinsen. - Tinglæst den 22 juli 1864.



Jernvedvej 4 matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne Christen Frandsen Christensen af Nørre Bøel tilstår at have solgt, ligesom jeg herved fuldkommen skøder og afhænder til husmand Hans Sørensen Jensen, den mig ved adkomst tinglæst 11 august 1863 i forbindelse med anden ejendom, solgt parcel matr. nr. 2^{f} Nørre Bøel, som ved indenrigsministeriets skrivelse af 22 december 1863 er skyldsat for hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 34 sk., og hvilken parcel køberen har at holde forenet med sin tilgrænsende ejendom matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel. - Og den herfor akkorderede købesum 200 rdl skriver to hundrede rigsdaler rigsmønt er betalt og berigtiget, så skal den ommeldte parcel for eftertiden følge og tilhøre køberen som hans lovlige og velerhvervede ejendom, hvortil jeg bliver hjemmelsmand efter loven. - Det bemærkes - 1 - Køberen skal tåle hæftelsen af de på parcellen i forening med de på min ejendom hæftende aftægter til Niels Pedersens enke og Christen Nielsen, men intet har at tilsvare, ligesom han skal tåle hæftelsen af en lejekontrakt til Peter Chr. Christensen, der dog ingen betydning har for parcellen. - 2 - At der til parcellen ikke hører nogen anpart i fællesmosen matr. nr. 6 som de forskellige bestemmelser i mit skøde angående denne ingen betydning har ved nærværende overdragelse. - 3 - De mark og andre veje, som går over den solgte parcel, deriblandt også den af ejeren af matr. nr. 2^{c} indrømmede vejrettigheder forsåvidt de angår den solgte parcel må køberen respektere. - 4 - At køberen, som allerede for lang tid siden har modtaget parcellen, fremtidig svarer alle skatter og afgifter af samme, deriblandt præstekorntiende, som efter tinglæst forlig ansat af parcellen udgør 3/4 skp. rug, og - 5 - At køberen foruden hvad foran er ommeldt tillige skal tåle at parcellen i forbindelse med min gård står i forbindelse for pantegæld 1.500 rdl. - Under min hånd vidnefast. - p. t. Holsted den 18 januar 1868. Christen Frandsen Christensen.
Til vitterlighed: H. H. Schmidt. H. C. Elleg. - Imod dette skødes tinglæsning vides intet at erindre.
Ribe Stiftamt den 25 januar 1868. A. Meinert. - Tinglæst den 31 januar 1868.

Skøde: Underskrevne Hans Sørensen Jensen af Nørre Bøel tilstår og herved vitterliggør at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved sælger og skøder til Peder Sønnichsen Hansen følgende mig tilhørende ejendom:
1 - At stedet i Nørre Bøel, Gørding sogn med påstående bygninger og tilliggende jorder, der under matr. nr. 2^{d} står skyldsatte for hartkorn 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb. gl.skat 1 rdl., hvorpå jeg har skøde tinglæst 22 juli 1864.
2 - Den til forening med det ommeldte sted indkøbte parcel matr. nr. 2^{f} Nørre Bøel af hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 34 sk., som tilhører mig ifølge skøde tinglæst den 31 januar 1868.
Og da køberen har berigtiget den herfor akkorderede købesum 800 rdl. skriver otte hundrede rigsdaler rigsmønt, skulle de fornævnte ejendomme fra nu af følge og tilhøre køberen med fuld ejendomsret, fri for enhvers krav eller påtale således som jeg forpligter mig til at afhjemle ham dem efter loven på følgende betingelser. - A - Med hensyn til den under N^{0} 1 anførte ejendom >>>>

at køberen respekterer den under 17 marts 1857 tinglæste skifteforretning betræffende fællesmosen matr. nr. 6 mod at den i skødet ommeldte anpart af fællesmosen, således som den i mit fornævnte skøde på matr. nr. 2^{d} nærmere er betegnet medfølger stedet ved nærmere handel., - at de i mit skøde ommeldte mergelgrave som sælgerinden Peter Hansens enke Ane Cathrine Madsen har forberedt, nu er opgravede, således at denne rettighed nu bortfalder, hvilket derhos bestemmes af medundertegnede Jens Christensen af Sdr. Bøel, der i ægteskab med Ane Cathrine Madsen - at stedet står under forhæftelse i forbindelse med anden ejendom for en aftægt til Christen Nielsen ifølge kontrakt tinglæst den 1 august 1845.
og under hensyn til den under 2 anførte parcel: at køberen må respektere de mark og andre veje, som går over parcellen, hvilket også de ejeren af matr. nr. 2^{c} indrømmede vejrettigheder, forsåvidt den angår parcellen - at parcellen ligesom stedet hvormed den er forenet står under forhæftelse for en aftægt til Christen Nielsen ifølge kontrakt tinglæst 1 august 1845. - Da der har været indblandet handel mellem sælgeren og gårdejer Jens Christensen af Sdr. Bøel om de her solgte ejendomme bekræfter Jens Christensen med sin hånd, at denne handel er aldeles ophævet og gået tilbage, samt der fra hans side ingen indvending haver mod dette skøde.
Dette skøde, som alene bekostes af køberen, står således med underskrift med bemærkning, at køberen allerede har tiltrådt stedet og fremtidig svarer alle skatter og afgifter, der opkræves af ejendommen
Nørre Bøel, Gørding sogn den 2 november 1872. - Hans Sørensen Jensen. Jens Christensen.
Til vitterlighed: Peder Hansen. Peder Andersen Poulsen. - Tinglæst den 22 november 1872.

Uddrag af skøde: Underskrevne Peder Sønnichsen af Nørre Bøel erkender herved at have solgt, ligesom jeg fra mig og arvinger sælger og skøder til Andreas Christian Petersen af Randerup, det mig efter skøde tinglæst den 22 november 1872 tilhørende sted i Nørre Bøel med bygninger, disses mur og nagelfaste dele, og jorden som er skyldsatte således: matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel af hartkorn 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb. gammelskar 2 kr.- matr. nr. 2^{f} Nørre Bøel af hartkorn 0 skp. 2 fdk. 1 ½ alb. gammelskat 0 kr. 70 øre.
Med avl, afgrøde, anpart i kirketienden og andet rette tilhørende og tilliggende, samt en del løsøre, som er modtaget.. - Og da købesummen 3.800 kr. nævner tre tusinde otte hundrede kroner er beigtiget på den mellem os bestemte måde, tildels ved at køberen overtager og fra 1 marts d. å. forrenter pantegælden til vest og sønderjydsk Kreditforening efter forskrivning tinglæst 21 november 1879 stor 1.600 kr., så skal den beskrevne ejendom herefter følge og tilhøre ham med de samme byrder og forpligtelser, hvormed den har tilhørt mig, under mit hjemmelsansvar efter loven. - (med bemærkninger som i foranstående skøde).
Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 13 april 1882. Peder S. Hansen. - Til vitterlighed: Clausen. Petersen. - Tinglæst den 14 april 1882. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne Andreas Chr. Petersen af Nørre Bøel, Gørding sogn, tilstår herved at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved sælger og skøder fra mig og arvinger til Peter Lauritzen Mathiesen fra Arnum den mig ifølge skøde tinglæst 14 april 1882 tilhørende ejendom i Nørre Bøel i Gørding sogn med bygninger, disses mur og sømfaste dele, 1 kakkelovn, loft, kælder og slyd, og med jorder som er således betegnet og skyldsatte for hartkorn: matr. nr. 2^{d} 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb. gl.skat 2 kr. - og matr. nr. 2^{f} 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 70 øre, med anpart i kirketienden og med besætning, udbo og avlsredskaber samt gødning, avl og afgrøde. Og da købesummen 5.625 kr., skriver fem tusinde to hundrede og fem og tyve kroner, er berigtiget tildels ved at køberen overtager og fra 11 december f. å. forrenter og afdrager pantegælden 2.500 kr. til vest og sønderjydsk Kredirforening efter tinglæst forskrivning, så skal den beskrevne ejendom herefter følge og tilhøre køberen P. L. Mathiesen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom med samme ret og adkomst hvormed den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven.. - Det bemærkes - 1 - Køberen har at modtage det købte den 1 april d. å., men det står fra dato for hans regning og risiko, mod at han hæver assuranceerstatningerne til anvendelse efter lov og vedtægt. - 2 - Køberen svarer fra dato at regne skatter og afgifter og tiender af ejendommen. - 3 - Han må selv sørge for kreditforeningsgældens overtagelse og betale obligationen. - 4 - Han respekterer den under 17 marts 1857 tinglæste skifteforretning angående fællesmosen matr. nr. 6 mod at anparten i fællesmosen medfølger i denne overdragelse. - 5 - Han må respektere de mark og andre veje, som går over matr. nr. 2^{f}, deriblandt også de ejeren af matr. nr. 2^{c} indrømmede vejrettigheder. - 6 - Af købesummen bliver at beregne på rørligt gods 1.625 kr., derhos beregnes 300 kr. til en moseparcel i Fonager, som er særskilt købt. - p. t. Holsted den 19 marts 1890. Andreas Christian Petersen. - Til vitterlighed: Clausen. Chr. Frandsen Christensen. - Tinglæst 21 februar 1890.

Mageskifteskøde: Peter L. Mathiesen sælger ejendommen matr. nr. 2^{d}, 2^{f} Nørre Bøel og 7^{u} Fonager, ved mageskifte, til vognmand Niels Andersen fra Esbjerg. Salgspris for ejendommen i Nørre Bøel med besætning (4 køer, 2 grise, 2 får, 8 høns) 5.425 kr., købspris for ejendommen i Esbjerg 3.425 kr. - Tinglæst den 31 juli 1891.

Jernvedvej 4 matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne Niels Andersen af Nørre Bøel, Gørding sogn, nu på Byllerup Mark ved Nørre Aaby på Fyn, tilstår herved og vitterliggør at have solgt, ligesom jeg herved sælger og skøder og endelig overdrager fra mig og arvinger til tømrer Peder Hansen ved Esbjerg den mig ifølge mageskifteskøde tinglæst 31 juli 1891, tilhørende ejendom i Nørre Bøel, Gørding sogn, hvis jorder er skyldsatte således: Matr. nr. 2^{d} af hartkorn 1 skp, 3 fdk. 1/4 alb., gl.skat 2 kr., 2^{f} Nørre Bøel 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 70 øre, samt matr. nr. 7^{u} Fonager uden hartkorn, gl.skat 1 øre, med de på ejendommen værende bygninger, disses mur og sømfaste dele, 2 kakkelovne, samt den på ejendommen værende besætning, udbo og avlsredskaber, gødning avl og afgrøde. Endvidere medfølger ejendommens andel i kirketienden. - Og da købesummen 4.500 kr. skriver fire tusinde fem hundrede kroner er berigtiget på aftalt måde, blandt andet ved at køberen overtager og fra 11 december f. å. forrenter og overtager pantegælden 3.100 kr. til v. s. Kreditforening, så skal den beskrevne ejendom, der alt er overtaget af køberen, og hvoraf han fremtidig svarer alle skatter og afgifter, herefter følge og tilhøre køberen, tømrer Peder Hansen som hans fuldkomne og uigenkaldelige ejendom med de samme rettigheder og pligter, hvormed jeg den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Bemærkninger og reservationer som i tidligere skøder. - Til bekræftelse med min underskrift vidnefast i tvende vidners nærværelse- Byllerup Mark ved Nørre Aaby station, den 13 juni 1895. Niels Andersen. - Til vitterlighed: H. I. Nielsen. F. C. Thode. - P. T. Holsted den 29 juli 1895. - Tinglæst den 2 august 1895. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne tømrer Peter Hansen af Nørre Bøel, Gørding sogn, skøder herved fra mig og arvinger til Peder Ebbesen Pedersen den mig efter skøde, som tinglæst samtidig hermed, tilhørende sted med bygninger, disses mur og sømfaste dele, kakkelovne, komfur og med jorder af hartkorn, matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb. gl.skat 2 kr. og matr. nr. 2^{f} Nørre Bøel 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 70 øre, og med anpart i kirketienden, dog at jeg på denne anpart ikke har nogen tinglæst adkomst, så og med den mig tilkommende køberet til en del af moselodden matr. nr. 7^{u} Fonager, hvorved reserveres dels medejendomsret for Bertel Mejer, nu Hans Larsen, og dels ved de gældende bestemmelser. - Og da købesummen 5.200 kr., nævner fem tusinde to hundrede kroner, heraf på købsretten til mosen 7^{u} Fonager 200 kr., og for besætning 600 kr. er berigtiget, dels ved kontant betaling, og dels ved at køberen overtage og fremtidig forrenter m. v. pantegælden 3.100 kr til vest og sønderjydsk Kreditforening efter obligation tinglæst 18 december 1891 - så skal ovennævnte ejendom herefter følge og tilhøre køberen Peder Ebbesen Pedersen som fuldkommen, uigenkaldelig og uindskrænket ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. Det bemærkes: - 1 - Køberen tiltræder så snart dette skøde er tinglæst uden anmærkning og han svarer alle fremtidig faldende skatter og afgifter. - 2 - Der medfølger al ejendommens udbesætning, avl, afgrøde, gødning og inventarium, som køberen modtager ved tiltrædelsen. - 3 - Reservationer som i tidligere skøder.. - p. t. Holsted den 22 juli 1895. Peter Hansen. Peder Ebbesen Pedersen. - Tinglæst den 2 august 1995. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne Peder Ebbesen Pedersen af Nørre Bøel, Gørding sogn, sælger, skøder og overdrager herved til Mathias Johansen af Allerup den mig ifølge tinglæst adkomst tilhørende ejendom matr. nr. 2^{d} og 2^{f} Nørre Bøel, Gørding sogn skyldsat for hartkorn henholdsvis 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb. og 2 fdk. 1 ½ alb. og med anpart i kirketienden, dog at forrige ejer har manglet tinglæst adkomst på denne tiendepart, hvorhos handelen også er indbefattet den mig tilkommende købsret til en del af moselodden matr. nr. 7^{u} Fonager, hvorved respekteres dels Hans Larsen - tidligere Bertel Mejer - og dels de om veje m. m. gældende bestemmelser. - For handelen er iøvrigt indgået følgende nærmere vilkår: - 1 - Købesummen er fastsat til 13.250 kr. tretten tusinde to hundrede femti kroner, der berigtiges på følgende måde: Køberen overtager den på ejendommen hvilende til den vest og sønderjydske Kreditforening skyldige pantegæld stor 3.100 kr. - Det på gælden afdragne samt reserefondsandelen tilfalder køberen uden noget særskilt vederlag. - A - den i 11 juni termin d. å. forfaldende terminsydelse betales i sin helhed af køberen - B - Køberen udsteder til sælgeren en fra dato 4 % rentebærende panteobligation for 4.150 kr., hvilken obl. skal gives oprykn. prioritets panteret i ejendommen næstefter den foran under a ommeldte kreditforeningsgæld, og forfalder til udbetaling i 11 december termin d. å. - C - Restkøbesummen 6.000 kr. betaler køberen kontant ved nærværende skødes underskrift, og tjener sælgerens underskrift tillige som kvittering for disse seks tusinde kroner. - 2 - Under handelen er indbefattet de på ejendommen værende bygninger med disses mur og sømfaste tilbehør, derunder kakkelovne, komfur og indmuret kedel, tillige besætning, avl, afgrøde, gødning og brændsel samt alt til ejendommen iøvrigt hørende, dog med undtagelse af 4 kreaturer, 5 bistader samt en del af hønsene, i hvilken sidste henseende bemærkes, at der skal være 20 høns tilbage på ejendommen. - Under overdragelsen er indbefattet vogne, maskiner og redskaber henhørende til ejendommens drift. - 3 - Ejendommen overdrages den 24 ds. men står allerede fra dato for køberens regning og risiko i enhver henseende, så at han i ildebrandstilfælde også oppebærer



Jernvedvej 4 matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel

Assurancesummen til anordningsmæssig anvendelse. - 4 - Køberen svarer alle fra og med den 1 april d. å. af ejendommen gående skatter og afgifter. - 5 - Omkostningerne ved nærværende skødes udfærdigelse, stempling og tinglæsning betales med halvdelen af hver af parterne, ligesom også omkostningerne ved den under post 1a ommeldte kreditforeningsgæld, dels har udstedt den under post 1b ommeldte panteobligation og dels endeligt kontant har betalt den under 1c ommeldte restkøbesum, så sælger, skøder og endeligt overdrager jeg, Peder Ebbesen Pedersen, herved til køberen fornævnte Mathias Johansen den foran ommeldte ejendom Matr. nr. 2^{d} og 2^{f} Nørre Bøel af hartkorn som foran nævnt, samt med anpart i kirketiende og med den forannævnte køberet til en del af moselodden matr. nr. 7^{u} Fonager, og frafalder retsanmærkning om, at tidligere kontrakter på matr. nr. 7^{u} Fonager ikke er tinglæst, ligesom retsanmærkning om vejbyrder og vejservitutter frafaldes, og skal ejendommen tilhøre køberen med de samme almindelige herligheder, rettigheder og byrder hvormed den har tilhørt mig, og indestår jeg som sælger for vanhjemmel efter loven. - Medunderskrevne Mathias Johansen af Allerup erkender at have indgået foranstående handel, som jeg fra min side forpligter mig til at efterkomme i alle dens ord og punkter. - Således udstedt vidnefast. - p. t. Bramminge den 22 april 1914.
Som sælger: Peder Ebbesen Pedersen. Som køber: Mathias Johansen. - Til vitterlighed: N. I. Møller. H. Madsen. - Ejendomsskyld 5.700 kr. - Tinglæst den 1 maj 1914.

Skøde: Underskrevne Mathias Johansen af Nørre Bøel sælger og skøder herved for mig og arvinger til Rasmus Nielsen Sørensen af Gørding St. den mig tilhørende ejendom matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb. og matr. nr. 2^{f} samme sted af hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb., med de på ejendommen værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, inventarium, avl og afgrøde. - Købesummen er 15.250 kr. og berigtiges ved at køberen overtager og fra 11 december f. å. forrenter og afdrager gælden til vest og sønderjydsk Kreditforening stor 3.100 kr. således at alt hvad herpå er afbetalt kommer køberen tilgode, og i dag betaler resten kontant, og den ovennævnte ejendom skal fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen sker straks og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art. - Der medfølger ejendommen vejrettighed over 2^{e} Nørre Bøel og 2^{h} Tange. - Ligeledes følger køberet til matr. nr. 7^{u} Stårup-Fonager. - Der medfølger andel i Bøel Mejeri med overskud fra overtagelsen. - Holsted den 15 marts 1918..
Mathias Johansen. Rasmus Nielsen Sørensen. - Til vitterlighed: Grum Schvensen. E. Damgaard.
Vurderingssum til ejendomsskyld af fornævnte ejendom udgør 8.000 kr. Ln. 14, 3, alm. vurdering.
De pr oktober termin 1917 forfaldne amtstueskatter er betalte. Ribe Amtstue den 20 marts 1918. B. Jørgensen.
Tinglæst den 22 marts 1918. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne landmand Rasmus Nielsen Sørensen, Nørre Bøel, sælger, skøder og endelig overdrager til ejendomskommissionær Hans Jespersen, Gørding, den mig ifølge tinglæst adkomst tilhørende ejendom: matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb., og matr. nr. 2^{f} samme sted af hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb., samt sælgerens køberet til matr. nr. 7^{u} Stårup-Fonager, med denne ejendoms påstående bygninger, disses mur og nagelfaste appertinentier, herunder alle kakkelovne, 1 komfur og en indmuret kedel, ovrige rette tilliggende og tilhørende. - Så medfølger også besætningen, bestående af 2 heste, 4 køer, 1 kalv, 3 svin, 1 gris, 20 høns og 1 hane, endvidere al ejendommens avl, afgrøde og gødning, driftsinventar, redskaber, maskiner og vogne. - Overtagelsen sker den 11 ds., og står bygningerne allerede fra dags dato for køberens regning og risiko i enhver henseende, derunder i ildsvådetilfælde, hvor han er berettiget til at oppebære assurancen til anordningsmæssig anvendelse. - Fra overtagelsesdagen at regne som skæringsdag oppebærer køberen ejendommens frugter og indtægter og svarer dens skatter og afgifter ligeledes fra overtagelsesdagen at regne som skæringsdag, indtræder køberen i sælgerens rettigheder og forpligtelser som interessent i Gørding Mejeri, både med hensyn til mælkepenge og andel i overskudet. - Købesummen har udgjort 18.000 kr. skriver atten tusinde kroner, heraf ansættes på tro og love 8.000 kr. som vederlag for medfulgt løsøre. - Købesummen berigtiges på følgende måde: At køberen overtager til fremtidig forrentning og indfrielse fra 11 juni termin d. å. at regne efternævnte i ejendommen på statutmæssige vilkår og med solidarisk ansvar hæftende prioriteter til - 1 - Den vest og sønderjydske Kreditforening 8.900 kr. - 2 - Jydsk Landhypotekforening 2.000 kr., således at hvad der er erlagt i afdrag og andele i reservefonden kommer køberen tilgode. - b - Resten af købesummen 7.100 kr. har køberen dags dato betalt til sælgeren, hvis underskrift er kvittering derfor. - Sælger og køber er halvt om omkostningerne ved skødets udstedelse, stempling og tinglæsning. - Sælgeren er pligtig til at hjemle køberen for ejendommen, og skødet skal kunne tinglæses frit for bemærkning om anden pantegæld end nævnt og om hæftelser iøvrigt, dog er køberen bekendt med og skal respektere, at der er bemærkning i ældre skøder om veje. - I købet medfølger vejret over matr. nr. 2^{e} Nørre Bøel og 2^{h} Tange. - Køberen forpligter sig til ikke uden sælgerens samtykke at sælge fra ejendommen den ene af hestene, nemlig en brun, en 18 år gammel hest, og hvis hesten slagtes, skal huden forevises sælgeren. - Køber og fremdeles senere ejere af ejendommen, så længe hesten lever. - Og da købesummen er berigtiger og afgjort, så skal bemeldte ejendom matr. nr. 2^{d} og 2^{f} Nørre Bøel og køberetten til matr. nr. 7^{u} Stårup-Fonager herefter følge og tilhøre køberen Hans Jespersen som hans rette ejendom med de samme herligheder og rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den hidtil har været ejet, fri og hjemlet imod enhvers beføjede krav og tiltale, og fri for andre hæftelser end nævnt. - Som sælger. Rasmus Nielsen Sørensen. - Som køber. Hans Jespersen. - Til vitterlighed: Hans Jensen. Ernst Jensen. - Ejendomsskyld 10.000 kr. - Tinglæst den 27 juni 1924. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne ejendomskommisionær Hans Jespersen, Gørding, sælger, skøder og endelig overdrager herved til landmand Ejnar Gjørding, Allerup, den mig ifølge skøde tinglæst 27 juni 1924 tilhørende ejendom: matr. nr. 2^{d} Nørre Bøel, Gørding sogn, af hartkorn 1 skp. 3 fdk. 1/4 alb., og matr. nr. 2^{f} samme sted af hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb., med købsret til matr. nr. 7^{u} Stårup-Fonager, med denne ejendoms påstående bygninger, disses mur og nagelfaste appertinentier, herunder kakkelovne, komfur og indmuret kedel, øvrige rette tilliggende og tilhørende, så medfølger også ejendommens besætning, bestående af 1 hest, 4 køer, 1 kalv, 6 grise, 20 høns og 1 hane, endvidere al avl, afgrøde og gødning, samt alle drifts og mejeriredskaber, maskiner og vogne. - Overtagelsen sker den 15 ds., dog står det solgte allerede fra dato for køberens regning og risiko i enhver henseende, derunder i ildsvådetilfælde, hvor han for bygningernes vedkommende er berettiget til assurancen til anordningsmæssig anvendelse. - Fra den 15 ds. at regne som skæringsdag oppebærer køberen ejendommens frugter og indtægter, han svarer dens skatter og afgifter fra 11 juni d. å. at regne. - Købesummen har udgjort 20.500 kr. skriver tyve tusinde fem hundrede kroner, heraf ansættes på tro og love 8.000 kr. som vederlag for medfulgt løsøre. Købesummen berigtiges på følgende måde: Køberen overtager til forrentning og indfrielse fra 11 juni d. å. efternævnte prioritetsgæld til v. og s. Kreditf. 8.900 kr. Jydsk Landhypotekforening 2.000 kr.- hvad der er afdraget og reservefond kommer køberen tilgode - Køberen har i dag kontant betalt 5.000 kr. og resten af købesummen 4.000 kr. er berigtiget ved udstedelse af panteobligation. - Vi betaler hver halvdelen af skødets udstedelse, srempling, og tinglæsning. Skødet skal kunne tinglæses frit for bemærkning om anden pantegæld end nævnt og om hæftelser iøvrigt, dog er køberen bekendt med og skal respektere bemærkning i ældre skøder om veje, - Der medfølger ejendommens vejrettigheder over 2^{e} Nørre Bøel og 2^{h} Tange. - Køberen indtræder i sælgerens rettigheder og forpligtelser i Gørding Andelsmejeri. - Køberen må ikke uden en tidligere ejer Rasmus Nielsen Sørensens samtykke sælge fra ejendommen den medfulgte over 18 år gamle hest. Slagtes hesten skal huden forevises Sørensen eller et af hans familiemedlemmer. Videresælger køberen ejendommen, skal forpligtelse følge den nye køber af ejendommen så længe hesten lever. - Og da købesummen er berigtiget, så skal den nævnte ejendom herefter følge og tilhøre Køberen Ejnar Gjørding, som hans rette ejendom med de samme herligheder, rettigheder og byrder hvormed den hidtil har været ejet fri og hjemlet for enhvers beføjede krav og tiltale. og fri for andre hæftelser end nævnt. - p. t. Holsted den 9 juli 1924, Som sælger. H. Jespersen. Som køber: Ejnar Gjørding. - Til vitterlighed.: J. Andersen. Ernst Jensen. Tinglæst den 18 juli 1924. - Uden anmærkning.

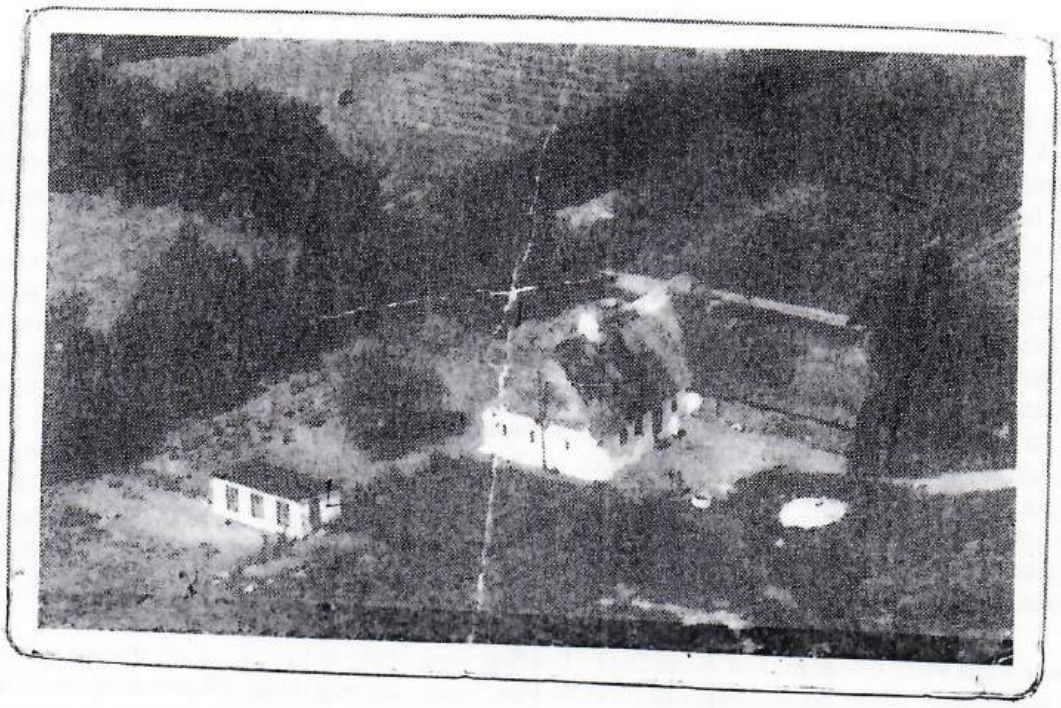
Matr. nr. 2e Nørre Bøel Jernvedvej 2

	Ejer	Hustru
	Peter Chr. Christensen, lejer	Ane Marie Nielsen
1855	Samme, skøde på hus med købe og lejeret til jord	Ane Marie Nielsen
1877	Hans Peter Christensen, hus med lejeret til jord	Marie Christensen
1885	Samme, skøde på matr. nr. 2e Nørre Bøel	
1888	Hans Nielsen, mageskifteskøde	
1891	Hans Christian Schultz	Helene K. Schultz
1013	Johannes Marinus Schultz, skifte	Mette Schultz f. Sørensen
1917	Samme, skøde på matr. nr. 2h Tange	
1946	Harald Mastrup	
1948	Viggo Ejnar Enevoldsen	
1948	Villy Nielsen	Inger Nielsen f. Hansen
1966	Arne Pedersen	Gerda Pedersen f. Josefsen
1999	Hans Henningsen	Marianne A. Henningsen

Peder Chr. Christensen har boet på denne ejendom længe før 1855, og ifølge folketællingslisten også før 1849, han har sikkert i begyndelsen lejet både hus og jord, og først fået skrevet lejekontrakt i 1849, som er blevet fornyet i 1855 da han køber huset. Han sælger huset og lejeretten til jorden i 1877 til Hans Peter Christensen og bliver boende på ejendommen som aftægtsmand - Han havde flere børn, men en søn; Jens Petersen født 1851 på denne ejendom,, han byggede, da han blev voksen, et hus i Gørding (Nørregade 22), hvor han boede i mange år, kendt som den gamle rebslager, og han fortæller rørende i et interview med bladet Vestkysten i 1939 (88 år gammel) om udviklingen i Gørding fra den gang han gik i skole og frem til 1939. - Peter Chr. Christensen solgte som nævnt huset og lejeretten videre i 1877 til Hans Peder Christensen, parcellen blevr udstykket fra gården 1863 og fik matr. nr. 2e Nørre Bøel. - Chr. Frandsen Christensen, der overtog hovedparcellen matr. nr. 2a 1865, solgte 1885 den udlejede parcel matr.nr. 2e til Hans Peter Christensen, der således blev ejer af hele ejendommen.. - 1891 overtog Hans Chr. Schultz ejendommen, og efter hans død gik den til sønnen Johannes Marinus Schultz, og han mageskiftede nogle jorder med Hans Nielsen Knudsen med en parcel, der var udstykket fra Tangegård, og gik fra Nørre Bøel skel op til Jernvedvej i Tangeris (matr. nr. 2h Tange). - Inger og Villy Nielsen, der havde overtaget ejendommen i 1948, renoverede bygningerne og foretog tilbygning til både beboelse og driftbygninger, de købte 1964 naboejendommen matr.nr. 2l Tange (nuv. Jernvedvej 1), og de lagde jorden fra ejendommen i Nørre Bøel til denne ejendom og solgte bygningerne med 1 tdr. land til Gerda og Arne Pedersen, som havde ejet ejendommen i Tangeris siden 1947. - Gerda og Arne Pedersen boede mange år på den nedlagte ejendom, men efter at Gerda Pedersen blev alene solgte hun 1999 til Hans Henningsen , der rev de gamle bygninger ned og opførte et nyt parselhus, og der er intet tilbage af de gamle bygninger.

Skøde på hus og overdragelse af lejeret

Underskrevne Peter Christian Christensen af Nørre Bøel, der ifølge lejekontrakt tinglæst 9 november 1855 har lejeret til et jordstykke fra matr. nr. 2a Nørre Bøel af hartkorn, efter at nogle parceller er solgte, 2 tdr. 2 skp. 2 alb., gl.skat 20 kr. 61 øre, tilstår, at jeg til Hans Peter Christensen har overdraget denne lejeret for den tilbagestående del af lajetiden, der vedvarer i 93 år fra 28 oktober 1849 at regne. - På lejelodden er opført et hus, som jeg ejer ifølge adkomst tinglæst 9 november 1855. Dette hus skøder og overdrager jeg herved til Hans Peter Christensen. - Og da købesummen 1.800 kr. nævner et tusinde otte hundrede kroner er berigtiget, dels ved at køberen overtager en på det solgte hæftende gæld til Niels Peter Roes stor 400 kr., og dels ved udstedelse af obligation, så skal det solgte hus og lejeretten fremtidig følge og tilhøre køberen med de samme herligheder og rettigheder, pligter og byrder, hvormed jeg har ejet huset og benyttet lejeretten, og hvortil jeg bliver hjemmelsmand efter loven. - Det bemærkes: - 1 - Køberen overtager det købte den 1 april næstkommende og svarer fra den dag alt hvad der af det solgte svares bør, navnlig den årlige lejeafgift til grundejeren, der udgør 19 kr. 20 øre. - 2 - Det købte står allerede fra i dag for køberens regning og risiko, så at han navnlig i ildebrandstilfælde hæver assurancesummen mod at genopføre bygningen. - 3 - Foruden købesummen skal køberen svare mig og hustru aftægt for vor livstid efter derom d. d. på behørig stemplet papir oprettet kontrakt, hvilken kontrakt aftægt har en værdi af 1.300 kr. - 4 - Ved overdragelse af lejeretten, reserveres grundejerens rettigheder efter kontrakten, samt de foran lejeretten på grundejendommen hvilende hæftelser. - 5 - Den oprindelige lejekontrakts bestemmelser skal lejeren rette sig efter, navnlig dens bestemmelse med hensyn til aftægtspenge. - 6 - I handelen er medfulgt en del besætning af værdi 400 kr. -
Under min hånd vidnefast. Nørre Bøel den 5 marts 1877. Peder Chr. Christensen. - Til vitterlighed med bemærkning at dokumentet højt og tydeligt var oplæst forinden underskriften. Peter Hansen. Niels Pedersen. Tinglæst den 16 marts 1877. - Uden anmærkning. N. Petri.



Jernvedvej 2 matr. nr. 2^{e} Nørre Bøel

Aftægtskontrakt oprettet imellem Hans Peter Christensen . Norre Boel som aftægtsgiver, og Peter Chr. Christensen og hustru som aftægtstagere. - Til beboelse for aftægtsfolkene indrettes 2 fag hus fra den ostre ende, som vedligeholdes forsvarligt og godt, både ind og udvendig, både på tag og fag af aftægtsgiveren. Denne aftægtslejlighed benytter aftægtsfolkene både over og under bjælkerne. - 2 - Til havejord undtager aftægtsfolkene det halve af den nuværende kaalhave, og aftægtsgiveren leverer fornoden godning til den. - 3 - Til livets ophold leveres årlig: 2 ½ tdr. rug, 2 skp. boghvedegryn, 3 skp. byggryn, 8 pund bygmel., 64 pund bygmalt, 100 honseæg, som leveres med halvdelen 1 maj og 1 november.. - Hvert års 1 november leveres 2 tdr. gode spisekartofler, 24 pund saltet og torret flæsk fra forreste ende af svinet efter at hovedet er taget bort, 40 pund fersk oksekod, 8 pund hor og 4 pund god fåreuld samt 2 pund svinefedt. - Daglig hver morgen leveres i aftægtsfolkenes bolig 1 kande nymalket ublandet komælk. - Hvis aftægtsgiveren nogensinde den længste tid af året kun skulle have en malkeko, skal der i 2 af årets måneder kun leveres ½ kande mælk. Den forste dag i hver måned leveres ligeledes i aftægtslejligheden 2 pund godt friskkærnet smor. - 4 - Til ildebrændsel leveres i rette bjærgningstid 12000 strogne torv af forsvarlig storrelse og god kvalitet, hvilket brændsel i tor tilstand hjemkores af aftægtsgiveren og af ham bjergede i hus. - 5 - Aftægtsgiveren skal når forlanges kore aftægtsfolkenes korn til molle, og når det er malet, befordre det hjem igen. - I sygdomstilfælde skal aftægtsfolkene gåes til hånde med al fornoden pleje og opvartning af aftægtsgiveren. - 6 - I håndpenge betales til aftægtsfolkene årlig 20 kr., der betales med halvdelen hver 1 maj og 1 november. - 7 - Når en af aftægtsfolkene ved døden afgår, bortfalder af aftægten folgende præstationer. 1 tdr rug, 1 skp byggryn, 1 skp. kn. byggryn, 1 skp. boghvedegryn, 20 pund bygmel, 16 pund bygmalt, 1 tdr. kartofler, 8 pund flæsk, 12 pund kød og af håndpenge 7 kr. - 8 - Aftægtsfolkene har ret til mod ½ års varsel at flytte med deres aftægt, der da leveres dem i en afstand af 2 mil, med undtagelse af mælk, brændsel, hus og have, i stedet for betales årlig 30 kr. med halvdelen hver 1 maj og 1 november. Skulle en af aftægtsfolkene være afgået ved døden, og den længstlevende fraflytter, betales kun 20 kr. - 9 - Ved aftægtsfolkenes død besørger og betaler aftægtsgiveren deres hæderlige og anstændige begravelse efter egnens skik og brug. - Denne aftægt, der stedse skal leveres med sunde og forsvarlige købmandsvarer efter justeret dansk mål og vægt, ansættes for 5 år at have en værdi af 1.300 kr, og den prioriteres i aftægtsgiverens jfølge adkomst, der tinglæses samtidig hermed tilhørende hus beliggende på en lejelod fra matr. nr. 2^{a} Nørre Boel af hartkorn 2 tdr. 2 skp. 2 alb., gl.skat 20 kr. 61 øre, hvorhos tillige pantsættes, hvorhos må reserveres grundejerens rettigheder efter kontrakten, samt de foran lejeretten på grundejendommen hvilende hæftelser. - Pantsætningen står iøvrigt med prioritet efter pantegælden 400 kr. - Aftægtsgiveren skal betale aftægtsfolkenes højtidsoffer. Deres efterladenskaber er aftægtsgiveren uvedkommende. I forbindelse med den pantsatte ejendom pantsættes dens besætning og inventarium..

Under min hånd vidnefast den 5 marts 1877. Hans P. Christensen. Peder Chr. Christensen. - Til vitterlighed om rigtig dato samt at dokumentet højt og tydeligt var oplæst forinden underskriften. Peter Hansen. Niels Pedersen. - Tinglæst 16 marts 1877. - Uden anmærkning. Petri.

Jernvedvej 2 matr. nr. 2e Nørre Bøel

Påtegning på skøde på hus og overdragelse af lejeret fra Peder Chr. Christensen, Nørre Bøel, til Hans Peter Christensen, tinglæst den 16 marts 1877. Stempel 2 kr. 75 øre. - **Skøde:** De i foranstående dokument omhandlede jorder er den 22 december 1863 udstykkede og derved betegnet matr. nr. 2e Nørre Bøel samt pålagt hartkorn 2 skp. 0 fdk. 2 ½ alb., gl.skat 2 kr. 67 øre. - Denne parcel har jeg Christen Frandsen Christensen af Nørre Bøel nu solgt til Hans Peter Christensen, og da han har berigtiget købesummen 400 kr., så skal den nævnte parcel fremtidig tilhøre køberen Hans Peter Christensen som hans lovlige og velerhvervede ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes: - 1 - Køberen har som besidder af lejeretten alt besiddelsen og den er bebygget. - Han svarer fremtidig alle skatter og afgifter af parcellen, deriblandt præstekorntiende 2 3/4 fdk. rug. - 2 - Anpart i kirketienden medfølger. - 3 - Lejeretten falder nu bort, og de på denne hvilende hæftelser bedes nu overført på den konto som nu ordnes for parcellen. - Under vore hænder vidnefast. - p. t. Holsted den 11 september 1885. Chr. Frandsen Christensen. Hans P. Christensen. m. f. p. Til vitterlighed ifølge 5-1-7 Petersen. Peter Schmidt. - Det tilføjes at køberen erholder ret til mosebrug i at udøve et stykke af hovedparcellen matr. nr. 2a så længe mosejord findes, dog længst i 50 år fra dato. - D. u. s. Chr. F. Christensen. - Imod dette skødes tinglæsning vides intet at erindre. Ribe Stiftamt den 18 september 1885. Rosenmaj. - Tinglæst den 25 september 1885. - Kort forevist. - Uden anmærkning. - **N.B.** Obligation på 400 kr.udstedes til hotelejer Peter Lund af Californien (ejer af Bykroen i Nørre Gørding) rente 2 ½ %.

Skøde

Underskrevne Hans Peter Christensen af Nørre Bøel i Gørding sogn tilstår at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved mageskifter, skøder og overdrager til Hans Nielsen, Tange, det mig ifølge adkomst tinglæst 16 marts 1877 og 25 september 1885 tilhørende sted på Nørre Bøel Mark, med påstående bygninger og tilliggende jorder, som under matr. nr. 2e Nørre Bøel er skyldsatte for hartkorn 2 skp. 0 fdk. 2 ½ alb., gl.skat 2 kr. 67 øre, samt anpart i kirketiende. - Den således beskrevne ejendom er af værdi 3.900 kr., hvortil kommer værdien af en påhæftende aftægt på 1.300 kr. altså samlet værdi 5.200 kr. - Som vederlag herfor har køberen meddelt mig adkomst på det ham tidligere tilhørende ejendoms sted matr. nr. 4f Tange og 10b Tange af værdi 2.500 kr., mageskiftesummen bliver herefter 1.400 kr. og aftægtens værdi 1.300 kr. altså 2.700 kr., og da denne magelægssum afgøres dels ved udstedelse af bevis og kontant betaling, så skal den foran beskrevne ejendom for eftertiden følge og tilhøre køberen som lovlig og velerhvervet, hvortil jeg bliver hjemmelsmand efter loven. - Det bemærkes: - 1 - At køberen overtager og tilsvarer den på ejendommen hæftende aftægt til Peter Chr. Christensen og hustru af værdi for 5 år 1.300 kr., hvorved bemærkes, at aftægtsmanden er død, mens aftægten for hans vedkommende endnu ikke er udslettet. - 2 - At køberen overtager, tilsvarer og første gang i 11 december termin d. å. forrenter følgende i ejendommen indestående gældsposter: - A - Ifølge panteobligation tinglæst 12-7-1872 til Niels Roes 400 kr. - B - Ifølge panteobligation tinglæst 12-7-1872 til Christen Petersen 1.400 kr. - C - Ifølge oblgt. tinglæst 25-3- 1881 til Peter Madsen Nielsen 400 kr. - D - Ifølge obligt. tinglæst 25-9- 1885. - 3 - At den ved påtegning på mit skøde omtalte mosebrugsret i et udvist stykke af hovedparcellen matr. nr. 2a så længe mosejord findes, dog længst 50 år fra dato 11-9-1885 medfølger i købet. - 4 - At køberen allerede har modtaget ejendommen og hvad dermed skal følge, samt svarer alt hvad af samme svares bør. - 5 - At omkostningerne ved dokumenterne betales af parterne hver med halvdelen. - Således udstedes dette adkomstdokument til bekræftelse med min vidnefaste underskrift. - p. t. Holsted den 2 juni 1888. Hans Peter Christensen. - Til vitterlighed: Schmidt. A. Vandt. - Tinglæst den 8 juni 1888. - Uden anmærkning.

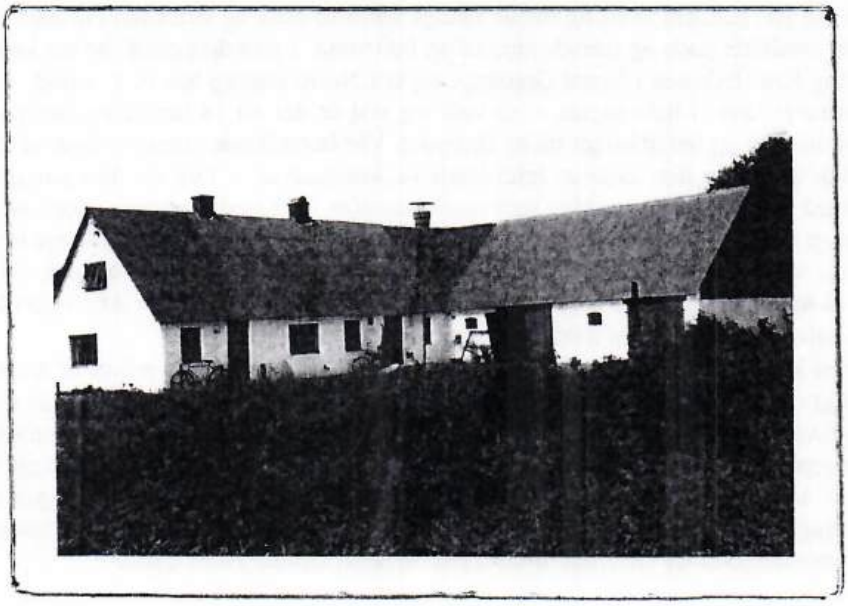
Mageskifteskøde: Underskrevne Hans Nielsen af Nørre Bøel tilstår herved at have mageskiftet til Hans Christian Schultz, den mig ifølge skøde tinglæst 8 juni 1888 tilhørende ejendom i Nørre Bøel, med påstående bygninger og tilliggende jorder, som under matr. nr. 2e Nørre Bøel er skyldsatte for hartkorn 2skp. 0 fdk. 2 ½ alb., gl.skat 2 kr. 67 øre med anpart kirketiende. - Den således beskrevne ejendom er af værdi 4.900 kr., hvortil kommer værdien af en forhæftende aftægt 1.300 kr., altså j alt 6.200 kr,. - Som vederlag for ejendommen har køberen overladt mig adkomst for et ham tilhørende sted matr. nr. 2o i Jernvedlund, og bemeldte ejendom skal derfor for fremtiden følge og tilhøre køberen Hans Chr. Schultz som hans lovlige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes, - 1 - Køberen overtager stedet i morgen og svarer alle af samme fremtidig gående skatter og afgifter., amtstueskatter fra april termin. - 2 - Køberen overtage følgende gæld: - A - Til Niels Peter Roes. .....400 kr efter obligation tinglæst 12-7-1872. - B - Til Christian Pedersen ....1.400 kr. efter obligation tinglæst 16-3-1874. - C - Til Peter Lund ... 400 kr. efter obligation tinglæst 25-9-1885. - D - Til Hans P. Christensen ... 800 kr. efter obligation tinglæst 8-7-1888. - 3 - Som meldt overtager køberen og svarer fremtidig den påhæftende aftægt til Peder Chr. Christensen og hustru efter kontrakt tinglæst 16-3-1874. - 4 - Den i mit skøde omtalte mosebrugsret i matr. nr. 2a så længe mosejord der findes, dog længst i 50 år fra 11-9-1885 medfølger i handelen. - 5 - Denne ejendom, bebyrdet med aftægten har en værdi af 4.900 kr. - Køberen overtager pantegæld....3.000 kr. - og leverer løsøre for 500 kr., samt har givet mig obligation for 200 kr., I alt 3.700 kr., mens jeg har givet ham løsøre for 1.000 Kr , og jeg overtage pantegæld på modstående ejendom. 2000 kr., i alt 3.000 kr., hvorefter forskel udgør 700 kr. p. t . Holsted den 21 maj 1891. Hans Nielsen. - Vidner: Clausen. Petersen. - Tinglæst den 22 maj 1891.

Arveskifteskøde på matr. nr. 2^{e} Nørre Bøel Gørding sogn..

Panteobligation: Underskrevne Johannes Marinus Schultz at være med den mig tilhørende ejendom beliggende i Nørre Bøel by, Gørding sogn, Gørding Herred, Ribe Amt således som denne nærmere nedenfor findes betegnet og er beskreven i den under 23 juni 1913 af foreningens vurderingsmænd afholdte vurderingsforretning indtrådt som interessent i den vest og sønderjydske Kreditforening 7 series 1 afdeling for den sum 6.500 kr. skriver seks tusinde fem hundrede kroner vide concept fra 11 juni 1913 at regne..... giver jeg herved Kreditf. 7 serie første prioritet i den ovennævnte mig efter skøde tilhørende ejendom ansat under matr. nr. 2^{e} Norre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 2 skp. 0 fdk. 2 ½ alb. - Under pantsætningen er medindbefattet den til ejendommen hørende ret til mosebrug i 50 år fra 11-9-1885 i matr. nr. 2^{a} og vejret over matr. nr. 2 Tange, alt mod at Kreditf. respekterer de på de nævnte Matr. nr. 2^{a} og 2 Tange forovrigt hvilende hæftelser. Der reserveres derhos, at der den 3 juli 1908 er læst deklaration om vejret for matr. nr. 2^{f} Nørre Bøel og 2 Tange. - p. t. Holsted den 31 juli 1913. Johannes M. Schultz. Som kurator P. Ebbesen Pedersen. - Vidner: Pedersen. Schvensen. Holsted. - Tinglæst 8 august 1913. - Uden anmærkning.

Mageskifte: Underskrevne Johannes Marinus Schultz, Nørre Bøel skøder og overdrager herved fra mig og arvinger til gdr., Hans Nielsen Knudsen, Gørding fra min ejendom under 10 februar d. å. udstykkede parcellen matr. nr. 2^{h} Nørre Bøel Gørding sogn af hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb med alt rette til og underliggende i enhver henseende. Købesummen er ansat til 500 kr. pr tdr. land, og da der er i alt knap 7 tdr. land er den 3.410 kr. tre tusinde fire hundrede og seksti kroner, der berigtiges ved udstedelse af skøde til mig på parcellen matr. nr. 2^{h} Tange, Gørding sogn dels ved kontant betaling af 981 kr. - Overtagelsen sker straks og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art af det solgte, og skal den solgte parcel fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Da det solgte ikke er særskilt ansat til ejendomsskyld erklærer vi herved på tro og love at vi anser købesummen for dets rette værdi. køberen skal modtage parcellen fri for hæftelser og med tiendeparter. - p. t. Holsted den 22 februar 1917. H. N. Knudsen. Johannes M. Schultz. - Tinglæst den 30 november 1917. - Uden anmærkning.

Underskrevne gdr. Hans Nielsen Knudsen., Gørding sælger og skøder herved for mig og arvinger til boelsmand Johannes Marinus Schultz, Norre Bøel følgende fra min ejendom i Tange under 22-2-1917 udstykkede parcel matr. nr. 2^{h} Tange, Gørding sogn af hartkorn 1 fdk. 1 ½ alb. med alt rette til og underliggende i enhver henseende. - Købesummen er fastsat til 500 kr. pr tdr. land, og da der er 4.5266 tdr. land er den 2.479 kr. skriver to tusinde fire hundrede syvtini kroner, der er berigtiget ved at køberen har tilskødet mig anden ejendom, og skal den solgte parcel fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen er sket, og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter af enhver art af det solgte. - Det solgte er ikke særskilt vurderet til ejendomsskyld, men vi erklærer på tro og love at vi anser købesummen for det solgtes værdi i handel og vandel. Det solgte er medforhæftet for en lejekontrakt 21-5-1896 og auktionsskøde 22-5-1896, do 17-11-1890, vejret 23-3-1877, forlig 17-9-1882, vejret 1908, men alle disse hæftelser er uden betydning for det solgte. - p. t. Holsted den 22 november 1917. H. N. Knudsen. Johannes M. Schultz. - Til vitterlighed : Schvensen. E. Damgaard. - Tinglæst den 30 november 1917. - Uden anmærkning.



Jernvedvej 12 matr. nr. 2^{e} Nørre Bøel

Af Gørding Sogns Historie

Den 88 årige Jens Petersen Gørding Alderdomshjem, fortæller om Gørding som den så ud i hans barndom.
Der findes mennesker, som stadig bevarer en god hukommelse, hvor gamle de så end bliver. Blandt disse er den gamle rebslager Jens Petersen, Gørding Alderdomshjem. - Den gamle rebslager fører VESTKYSTENs læsere 80 år tilbage i tiden og fortæller om tiden i hans barndom. - Vi lader den gamle rebslager selv fortælle,
Når jeg færdes her i Gørding Stationsby, kommer jeg ofte til at tænke på, hvorledes her så ud for 80 år siden. Jeg er født på et lille hus på Nørre Bøel Mark, et sted hvor 4 bymarker grænser sammen: Nørre Bøel, Gørding, Fonager og Tange. Vi var 8 søskende i hjemmet. Min ældste broder var født i 1837. Den næstældste 1840, De var med i krigen 1864 og kom begge uskadt hjem, Vi var ialt 3 døtre og 5 sønner. Jeg var nr. 6 i flokken.
Vi var sædvanlig 3, som fulgtes ad til skole om vinteren, om sommeren blev det ikke til noget, da måtte vi ud at tjene. Vi gik til Gørding skole, som den gang lå ved kirken. På den tid var der hede, lyng og pors fra Tangeriis og så langt i nord som til mejeriet. Dog lå der en lille ejendom ved Gørding - Bøel skel, hvor et lille stykke jord var opdyrket. Den blev senere flyttet lid længere mod nord (nuværende Søndergade 41). - Senere blev der bygget et hus, der hvor der nu er mælkeudsalg. i Søndergade (nuv. Søndergade 13A, 13B, 13C og 13D).
Vejen var den gang dårlig, jeg husker, at vandet løb over vejen 2 stededer; det ene sted var der hvor nu mælkeudsalget er, der løb vandet vest på; det andet sted der, hvor nu skomager Vind har forretning (denne forretning er fjernet for at give plads til gaden ind til Skovbrynet) der løb det øst på. Senere blev der sat stenkister, så vandet kunne løbe igennem, som dreng prøvede jeg at kravle igennem den ene, men da jeg kom halvvejs, var jeg ved at blive bange, da den så snæver ud i den anden ende. Jeg kom dog lykkelig igennem, men jeg prøvede det aldrig mere.
I min første skøletid var der kun en klasse. Vi gik i skole hver anden dag, og der var kun 1 eksamineret lærer i hele sognet, han måtte også passe kirketjenesten, klokkeringning, og gå med klinkepungen. - Om sommeren måtte han ud til biskolerne i Ilsted, Lourup og Tange. - Om vinteren var der lejet ueksaminerede lærere. - I 1862 blev Gørding skole ombygget, så der blev 3 klasser og en hjælpelærer ansat. Den gamle degn havde taget sin afsked og en ny var kaldet til skolen, så nu kom der lidt mere orden i sagerne. - Vejen over engen var dengang lige så lav som engen, så vi måtte ofte liste os over på træskosnuderne, og ikke så sjælden fik vi våde fødder. -- Omkring 1870, da klædevarefabrikken blev bygget, blev broen hævet halvanden alen, men endnu kunne vandet enkelte gange gå over vejen. - Vejen fra Forsamlingshuset og ned til engen var ikke til dengang. Vejen gik i en vinkel hen til Gørding - Ilstedvejen, Gørding - Ribevejen gik dengang gennem Ilsted. Måske den vej kong Valdemar Sejr benyttede på det berømmelige ridt til Ribe.- I Ilsted var der kro i den gård, som nu ejes af Poul Agergård. - I min drengetid blev posten ad denne vej hentet i Ribe en gang om ugen. - Brevene kunne hentes i Gørding Kro og kostede 8 skilling foruden 4 skillinhs frimærke. Senere blev posten hentet 2 gange om ugen, og posten voksede efterhånden så meget, at postbudet måtte hente den på en trillebør. hvor længe den ordning varede husker jeg ikke, måske indtil 1874 da jernbanen blev bygget.
Mange af husene var dengang meget små, tækket med lyng der var blandet med lidt halm - ofte klinet med ler; mange steder var øverste halvdel kalket hvid, og nederste halvdel havde lerets farve. - På mindre ejendomme brugtes stude som trækkraft - nogle brugte køerne. Det var gerne unge stude, som blev brugt, når de blev ældre blev de omsat i penge. Enkelte steder havde man store kraftige stude, f. eks. i Gørding Mølle, de kunne trække læsset når hestene gik i stå, især når det gik opad eller der var blød bund.
Jeg forundres når jeg går gennem byen og ser de mange smukke huse og strålende butikker langs min gamle skolevej. Nu er der asfalteret gade og tjærede veje til og fra byenn. I min drengetid var der kun 2 handelshuse i sognet: Et i Gørding Kro (Bykroen i Nørre Gørding), og et i Nørre Lourup hos P. J.. Lund - og dengang var der kun en eksamineret lærer i hele sognet - så vidt jeg ved er der nu 14 lærere og lærerinder. Og hvilken forskel der er på skolestuer og lærerboliger nu og dengang. Vor lærer boede i den ene ende af skolebygningen - hjælpelæreren havde et ganske lille kammer midt imellem skolestuerne. - Der var ikke tale om at skifte fodtøj. Vi løb ud og ind med træsko på. Skolen blev som regel kun fejet hver lørdag aften - dette skulle læreren eller rettere sagt hans pige besørge. Der blev dog som regel et par af de største skolepiger tilbage for at hjælpe hende med at feje og strø sand på gulvet. Når der var sne om vinteren, og vi løb ud og ind, kunne der blive et forfærdeligt søle, så måtte der naturligvis ekstra rengøring til. Frikvarter kendte vi ikke noget til - vi kom kun ud een gang hver halve dag og ind igen med det samme.
Og når vi tænker på kirken - ingen varme, intet orgel, og mellem stolene var gulvet af mursten. Hvor er der anderledes hyggeligt i kirken nu om dage; og Kirkegården: Jeg husker, at der kun var meget få gravsteder, som var plejet, og af gravmonumenter var der kun nogle få jernkors. Det meste lå hen i grønning, - når en grav skulle graves blev grønsværet gravet af i lodder på halvanden alens længde, som så blev lagt over graven, når den var kastet til - hvilket ligfølget besørgede. Kranse var der meget få af. - Det stod også til folk selv at få gravet graven og ringet med kirkeklokken. - Nu kan man frydes ved at se de mange velplejede grave og det rige blomsterflor, som smykker de kære hensovedes hvilested på Gørding Kirkegård.

Afskrift af interview i VESTKYSTEN den 11 - 9 - 1939. - Gørding Sognearkiv den 6 -3 - 2000. Ejler Nielsen.



Jernvedvej 2 matr. nr. 2^{e} Nørre Bøel (opført 1999)



Nørregade 22
opført af rebslager Jens Pedersen født i Nørre Bøel 1851

Matr. nr. 2^{k} Nørre Bøel - Bøelvej 6

	Ejer	Hustru
1908	Chr. Jensen Christensen, parcel under 2^{a}	
1919	Jens Møller Nielsen, mejeribestyrer	
1921	Eli Johansen skøde på 2^{k} tinglæst 13-1-1922	
1924	Johannes Jensen, 1937 skøde på parcel 1^{y}	Agnete Jensen
1968	Vagn Jensen	
1980	Anders Nordby køber ejendommen til nedlægning	Anna Nordby f. Jensen
1981	Bent Houborg køber bygninger	
1991	Vagn Jensen overtager bygninger	Eva Jensen
1991	Carl Ove Simonsen	Kirsten Madsen

Ejeren af gården matr. nr. 2^{a} Nørre Bøel (nuv. Bøelvej 3), Christen Jensen Christensen, solgte en parcel på ca. 20 ha. til mejeribestyrer Jens Møller Nielsen. Han delte parcellen i 2 omtrent lige store parceller og der blev oprettet 2 statshusmandsbrug. Mejeribestyreren solgte den første parcel, matr. nr. 2^{k} (nuv. Bøelvej 6) til Eli Johansen, der opførte bygninger på parcellen. Både jordkøb og bygninger blev financieret ved statslån. - Eli Johansen havde kun haft ejendommen et par år, da han solgte den til Agnete og Johannes Jensen. De ernærede sig på ejendommen i 44 år, hvoreter de solgte til en søn, Vagn Jensen, og købte hus i Gørding (Nygade) hvor de nød deres otium. - Efter 12 år solgte Vagn Jensen og hustru ejendommen til nedlægning, idet ejeren af naboejendommen (matr. nr. 2^{l}), Anna og Anders Nordby købte den, lagde jorden til deres ejendom, og solgte bygningerne til Bent Houborg. - 1991 overtager Vagn Jensen igen bygningerne, men solgte samme år til nuv. ejere Kirsten Madsen og Carl Ove Simonsen.

Skøde: Underskrevne gårdejer Christen Jensen Christensen, Nørre Bøel sælger, skøder og endelig overdrager herved for mig og arvinger til mejeribestyrer Jens Møller Nielsen, Bøel Mejeri, følgende fra min ejendom under 22 januar 1919 udstykkede parcel matr. nr. 2^{k} Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 7 skp. 0 fdk. 0 3/4 alb. med alt rette til og underliggende i enhver henseende, hvorved navnlig bemærkes, at en del af jorden er tilsået. - Købesummen er fastsat til 20.000 kr., skriver tyve tusinde kroner, og berigtiges ved at køberen udsteder obligation med 1′ prioritets panteret i det solgte for hele beløbet. - Det reserveres, at det solgte er medforhæftet for: - 1 - Skifteforretning. - 2 - Mosebrugsret for ejeren af matr. nr. 2^{d} - 3 - Mergelbyrder. - 4 - Mosebrugsret i 50 år fra 11-9-1885 for matr. nr. 2^{e} , og - 5 - Vedtægter for Klaabygaard Mergelselskab tinglæst den 6-2-1914, men alle disse hæftelser er uden betydning for det solgte. - Da den solgte parcel ikke er særskilt vurderet til ejendomsskyld, erklærer vi herved på tro og love at dens værdi i handel ikke overstiger købesummen. - Vi betaler hver halvdelen af de med skødets skrivning, stempling og tinglæsning forbundne udgifter. - Den solgte parcel skal nu fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - p. t. Holsted den 18 februar 1919.
Jens Møller Nielsen. Christen Jensen Christensen, - Til vitterlighed: J. Ricther. E. Damgård.
Nedenstående parcel er i matrikulen anført således: Udstykningsdato 22-1-1919, matr. nr. 2^{k} Nørre Bøel, Gørding sogn, hartkorn 7 skp. 0 fdk. 0 3/4 alb. - Vurderingssum til ejendomsskyld af sælgerens samlede ejendom udgør 38.000 kr. - De pr oktober termin 1918 forfaldne amtstueskatter er betalte. - Ribe Amtstue den 26 februar 1919. B. Jørgensen. Fm. - Tinglæst den 28 februar 1919. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne mejeribestyrer Jens Møller Nielsen af Bøel har solgt og afhændet, ligesom jeg også skøder til Eli Johansen en fra min ejendom matr. nr. 2^{k} i Nørre Bøel og pålagt hartkorn 3 skp. 2 fdk. 2 alb. samt halvårlige ydelse for tienden efter lov af 15 maj 1903 1 kr. 27 øre. - Det bemærkes, at der ifølge samme udstykningsapprobation er udlagt en 5 meter bred vej til parcellen og en anden parcel matr. nr. 2^{l} over matr. nr. 1^{p} . - Tillige bemærkes at parcellen står under medforhæftelse af anden ejendom for vejrettigheder, som dog aldeles ikke berører parcellens grund. - Købesummen er akkorderet til 8.000 kr. nævner otte tusinde kroner, som berigtiges så snart parcellen er antaget som statshusmandsbrug, og der er bevilliget lån derpå. - Og iøvrigt bemærkes på tro og love af parterne, at parcellens værdi ikke overstiger den således anførte købesum. - Til bekræftelse med underskrift. - Holsted den 19 november 1921. Jens Møller Nielsen. Eli Johansen. - Til vitterlighed: Schmidt. Olga Attermann.
Nedenstående parcel er i matrikulen anført således: Udstykningsdato 4 november 1921, Matr. nr. 2^{k} Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 0 tdr. 3 skp. 2 fdk. 2 alb., tiendeydelse 1 kr. 27 øre.
Ingen særskilt vurdering til ejendomsskyld. - Forfaldne skatter er betalte til april termin 1921 inkl.
Ribe Amtstue den 24 november 1921. B. Jørgensen. Fm. -
Tinglæst den 13 januar 1922. - Uden anmærkning.



Bøelvej 6 matr. nr. 2^{k} Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne Eli Johansen, Nørre Bøel, sælger og overdrager herved til medunderskrevne Johannes Jensen, Bordrup, den mig ifølge skøde tinglæst den 13 januar 1922 tilhørende ejendom. matr. nr. 2^{k} Nørre Bøel Gørding sogn. af hartkorn 3 skp. 2 fdk. 2 alb., skyldsat for halvårlig ydelse for tiende efter lov 15′ maj 1903 1 kr. 27 øre på følgende betingelser. - 1 - Ejendommen sælges og overdrages som den er og forefindes påvist, med påstående bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, hvorunder samtlige kakkelovne, komfur og indmuret kedel, den på ejendommen værende besætning, samtlige maskiner og redskaber, vogne, inventar,, al avl og afgrøde, ildebrændsel, gødning, og fjerkræ, i det hele ejendommens rette tilhørende og tilliggende, samt med de rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den har tilhørt sælgeren, i hvilken henseende bemærkes, at ejendommen er medforhæftet med anden ejendom for rettigheder, som dog faktisk ikke berører det solgte. - 2 - Overtagelsen sker i dag. og ejendommen ligger fremtidig i enhver henseende for køberens regning og risiko, hvorfor han også i tilfælde af ildsvåde hæver assurancesummen til anordningsmæssig anvendelse. - Køberen svarer alle fremtidig forfaldende skatter og afgifter samt renter af de i ejendommen indestående prioriteter fra og med i dag som skæringsdag et regne. - 3 - Købesummen er fastsat til 23.000 kr., skriver tre og tyve tusinde kroner, der afgøres således: A - Køberen indfrier eller overtager den til statskassen indestående gæld, nemlig - 1 - Statskassen 7.920 kr. - 2 - Statslånefonden 5.280 kr. - 3 - Statskassen 6.600 kr. - 4 - Samme (grundforbedringslån) 1.500 kr., idet køberen refunderer sælgeren det beløb, denne har afdraget på grundforbedringslånet, stort opr. 1.500 kr. - B - Restkøbesummen 1.700 kr. har køberen betalt kontant i dag, hvorfor sælgerens underskrift tillige gælder som kvittering. - Ialt 23.000 kr. - 4 - Omkostningerne ved nærværende skøde betaler parterne med hver halvdelen. Køberen betaler selv gældsovertagelsen. - Og da nu køberen dels har opfyldt, dels har lovet at opfylde vilkårene for handelen, så skøder og endelig overdrager jeg, Eli Johansen, herved til Johannes Jensen den foran nævnte ejendom, som fremtidig skal tilhøre køberen som hans lovlige ejendom, fri for nogens tiltale, med rettigheder og forpligtelser som ommeldt, idet sælgeren indestår for vanhjemmel efter loven. - Da ejendommen er antaget til statshusmandsbrug, vil skødet kun være at stemple til takst 1 kr. - På tro og love ansætter vi den faste ejendoms værdi til 21,150 kr., og værdien af medfulgt løsøre til 1.850 kr.. - p. t. Holsted den 17 december 1923. Som køber Johannes Jensen. Som sælger Eli Johansen, - Vurderingssum til ejendomsskyld: 14.000 kr. - Ejendommen er husmandsbrug udstykket 4′ november 1921. - Forfaldne skatter er betalte til oktober termin 1923 inkl. - Ribe amtstue den 4′ april 1924. B. Jørgensen. Fm. - Matr. nr. 2^{k} af hartkorn 3 skp. 2 fdk. 2 alb., var særskilt vurderet til ejendomsskyld i 1920, herfra udstykkedes ved landbrugsministeriets skrivelse af 4′ november 1921 matr. nr. 2^{l} af hartkorn 3 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb., hvorefter matr. nr. 2^{k} af hartkorn 3 skp. 2 fdk. 2 alb udgør en selvstændig ejendom, som ifølge landbrugsministeriets skrivelse af 27 april 1922 er noteret som statshusmandsbrug. Ribe Amtstue den 11 april 1924. B. Jørgensen. - Tinglæst den 25 april 1924. - Uden anmærkning.

Matr. nr. 2^{l} Nørre Bøel - Bøelvej 8

	Ejer	Hustru
1919	Jens Møller Nielsen, mejeribestyrer	
1921	Aksel Frederik Nielsen Bruun	Anna Bruun
1926	Valdemar Østergård, tinglæst 26-4-1927	Hansine Østergård f. Lassen (Sisse)
1950	Samme, skøde på 3^{g} Sdr. Bøel, læst 24-3-1951	
1960	Anders Nordby	Anna Nordby f. Jensen
1991	Laurids A. Nordby	Britta M. Nordby

Mejeribestyrer Jens Møller Nielsen, Bøel Mejeri, købte 1919 en parcel af gårdejer Chr. Jensen Christensen, Bøelvej 3 (matr. nr. 2^{a} Nørre Bøel). Arealet blev delt op i 2 parceller, matr. nr. 2^{k} og 2^{l}, og der blev opført 2 statshusmandsbrug. - Den her nævnte ejendom blev opført 1921. Aksel Frederik Nielsen Bruun havde fået bevilliget statslån til køb af jorden, opførelse af bygninger og etablering., men han blev der ikke i ret mange år. Det gjorde Sidse og Valdemat Østergård, der overtg den efter ham. De købte nogle mindre arealer ind til ejendommen, og drev den på traditionel vis indtil 1960, da de solgte den til Anna og Anders Nordby, og der gik ikke så lang tid før det ikke længere var et statshusmandsbrug. Tiden var ved at løbe fra ejendomme af denne størrelse, stordriften var begyndt at brede sig, og Anna og Anders Nordby nåede da også at opkøbe jorderne fra flere naboejendomme før de i 1991 solgte gården til en søn, Laurids Nordby. - I 1975 købte de jorden fra naboejendommen, Gørdingvej 5 (matr. nr. 4^{b}), og i 1980 købte de Bøelvej 6, det andet statshusmandsbrug 2^{k}, som var opført 1921, her solgte de bygningerne og jordene fra de 2 statshusmandsbrug blev igen sammenlagt. - I 1985 overtog de svigerfaderens ejendom, Bøelvej 9, solgte bygningerne og lagde også jorden fra denne ejendom til deres gård, og endelig skete der i 1986 en større jordfordeling på egnen, og Anna og Anders Nordby overtog herved jorden fra endnu 2 ejendomme, nemlig Gørdingvej 3 matr. nr. 3^{b}, og det meste af jorden fra Gørdingvej 7, matr. nr. 5^{a}. - Samtidig blev besætningen, løbende forøget, og der blev bygget ny stald og maskinhus.i 1986. - Således blev 6 ejendomme til een ejendom. Det skal dog her nævnes, at de 5 nedlagte ejendomme jkke blev revet ned, bygningerne bliver særdeles godt vedligeholdt, og tjener som bolig for folk med anden beskæftigelse, som ønsker at bo ude på landet i den fri natur. - Men landbrugets udvikling standser ikke her, storddriften breder sig fortsat, enten man kan lide det eller ej. - I 1991 mente Anna og Anders Nordby det var tid at holde, de købte hus i Gørding, Søndermarken 6, og solgte gården til en søn, nuværende ejer Laurids Nordby, og han øgede yderligere besætningen ganske betydelig og byggede en ny moderne stald i 1996, og da nabogården "Bøelgård" Bøelvej 4, matr. nr. 1^{a} (46 ha), omkring årtusindskiftet 2000 blev solgt til nedlægning, overtog Laurids Nordby 18 ha fra denne gård. Det gamle statshusmandsbrug fra 1921 på ca. 10 ha er nu blevet til en gård på 65 ha plus 10 ha lejejord. - Driftform: Kvægavl og mælkeproduktion.

Skøde

Underskrevne mejeribestyrer Jens Møller Nielsen af Nørre Bøel tilstår at have solgt og afhændet, ligesom jeg hermed skøder til Aksel Frederik Nielsen Bruun en fra min ejendom matr. nr. 2^{k} Nørre Bøel, Gørding sogn, udstykket parcel, der ifølge landbrugsministeriets udstykningsapprobation af 4 november 1921 er betegnet som matr. nr. 2^{l} Nørre Bøel Gørding sogn og pålagt hartkorn 3 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. og halvårlig ydelse for tiende efter lov af 15 maj 1903 1 kr. 18 øre. - Det bemærkes at der ifølge samme udstykningsapprobation er udlagt en 5 meter bred adgangsvej til parcellen og en anden parcel til matr. nr. 2^{k} over matr. nr. 1^{p} Nørre Bøel. - Endvidere bemærkes, at parcellen står under medforhæftelse med anden ejendom for vejrettigheder, som dog aldeles ikke berører parcellens grund. - Købesummen er akkorderet til 8.000 kr., som berigtiges så snart parcellen er antaget som statshusmandsbrug, og der er bevilliget lån derpå. - Og iøvrigt bemærkes på tro og love af parterne, at parcellens værdi ikke overstiger den således anførte købesum. - Til bekræftelse med underskrift. - Holsted den 19 november 1921. Jens Møller Nielsen. - Aksel Frederik Nielsen Bruun.
Til vitterlighed: Schmidt. Kristen Kristensen.
Nedenstående parcel er i matrikulen anført således: Udstykningsdato den 4-11-1921, matr. nr. 2^{l} Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 3 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. tiendeydelse 1 kr. 18 øre. - Forfaldne skatter er betalte til april termin 1921 inkl. Ribe Amtstue den 24 november 1921. B. Jørgensen. Fm.
Tinglæst den 3 juli 1922. - Uden anmærkning.



Bøelvej 8 matr. nr. 2l Nørre Bøel



Avlsbygninger

Betinget skøde.

Valdemar G. Østergård Nørre Bøel, pr. Gørding, skøder og overdrager herved - betinget af, at sælgren erholder tilladelse til at lade de i ejendommen for tiden indestående prioriteter indfri - til medundertegnede Anders Nordby Jensen, Skads, den mig ifølge tinglæst adkomst tilhørende ejendom, matr. nr. 1^{x} Nørre Bøel, Gørding sogn, skyldsat for hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb., af areal 1.8 ha, incl vej 1.490 m^2, matr. nr. 2^{l} Nørre Bøel, Gørding sogn, skyldsat for hartkorn 3 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb., af areal 8.8770 ha. incl. vej 920 m^2, matr. nr. 3^{d} Sdr. Bøel, Gørding sogn, skyldsat fro hartkorn 1 skp. 0 fdk. 2 3/4 alb., af areal 2.2180 ha., hvilken ejendom er oprettet som statshusmandsbrug. - Overdragelse finder iøvrigt sted på følgende nærmere vilkår:

1 - Ejendommen overdrages med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den har tilhørt nuv. og tidligere ejere, hvorved særdeles bemærkes, at der på ejendommen er tinglæst følgende servitutter:

a - Vejrettigheder der vedrører matr. nr. 2^{l}, tinglæst den 11 - 5 - 1865.

b - Vejret over matr. nr. 1^{p}, Nr. Bøel for matr. nr. 1^{t}, tinglyst. 15-5-1933. (vedrører matr. nr. 1^{x}).

c - Landvæsenskendelse vedrørende Vejrup og Omegns Mergelselskab, tinglyst den 22-11-1952.

2 - Ejendommen overdrages i den stand, hvori den er og forefindes, og således som den er beset af køberen og af ham overtaget med de på ejendommen værende byrder, disses grund-mur- og nagelfaste dele og tilbehør, herunder centralvarmeanlæg, komfurer, vaskekedler, malkemaskineanlæg samt al slags inventar, hegn og beplantninger og ejendommens øvrige rette tilhørende og tilliggende. - I handelen medfølger endvidere den på ejendommen værende besætning, der har bestået tuberkulinprøven, og som, såvidt det er sælgeren bekendt. i hans ejertid har været fri for smitsom kalvekastning. - Endvidere medfølger i handelen det til ejendommen hørende driftmateriel, driftinventar samt de på ejendommen værende mindre redskaber og det til landbrgs - maskinerne hørende. - Endelig medfølger i handelen den på ejendommen værende afgrøde og gødning. - Besætningen består af: 2 heste, 8 køer, 2 kvier, 4 kalve (hvoraf 3 er tyrakalve), 2 søer og 21 ungsvin. - Af drift - inventaret fremhæves navnlig: en enkelt radrenser, en dobbeltradrenser, 1 plov, 1 harve, ½ tromle, 1 radsåmaskine, 1 gødningsspreder, 1/3 selvbinder, 3 elektromotorer, 1 tærskemaskine, 1 kværn, 1 malkemask - maskineanlæg samt en gummivogn. . Det er specielt mellem parterne aftalt, at sælgeren indtil overtagelsen er berettiget til at bortsælge at den på ejendommen værende beholdning af kartofler til opfyldelse af ejerens indgåede kontraktmæssige aftaler herom.

3 - Ejendommen tiltrædes af køberen den 15 april 1960, fra hvilken dato ejendommen skal henligge for køberens regning og risiko i enhver henseende, således at han også i tilfælde af ildsvåde eller anden skadestil - fælde, for hvilken forsikring er tegnet, skal være berettiget til at oppebære assurancesummerne således, til anordningsmæssig anvendelse.

4 - Sælgeren er berettiget til at blive boende senest til den 1 maj 1960.

5 - Overtagelsesdagen tjener tillige som skæringsdag, for så vidt angår skatter og offentlige afgifter.

6 - Køberen overtager sælgerens rettigheder og forpligtelser overfor Gørding Mejeri, Esbjerg Andels-svineslagteri samt Bøel Transformatorforening, dog således at sælgeren forbeholder sig mælkepenge og driftfondsandel i Esbjerg Andels-svineslagteri.

7 - Købesummen er aftalt til kr. 100.000,oo - skriver eet hundrede tusinde kroner 00 øre - og berigtiges så følgende måde.

1 - Sælgeren optager i Jydsk husmandskreditforening. 4% p. a., 10 afd. lån med første prioritet pant i ejendommen, hvilket lån skønnes at ville andrage og af køberen overtages med.....	kr.	30.000,00
Sælgeren afholder de med prioriteringen forbundne omkostninger, medens køberen betaler statutmæssigt indskud.		
2 - Køberen betaler senest den 16 april 1960 et beløb stort	kr.	50.000,00
3 - Restkøbesummen	kr.	20.000,00
berigtiges ved udstedelse af pantebrev fra køber til sælger af nærmere aftalt indhold,		
Købesum ialt	kr.	100.000,00

8 - Såfremt der kun kan optages lån af en størrelse i punkt 7 nr. 1 nævnt i Jydsk husmandskreditforening, forhøjes sælgerpantebrevet med differencen mellem det opnåede nominelle lån og kr. 30.000,00.

9 - Der erklæres på tro og love, at der på den solgte ejendom ikke er skov eller fredskovpligtigt areal.

10 - Køberen erklærer på tro og love, at han er myndig, og at han, hans ægtefælle og mindreårige børn, herunder adoptivbørn, efter erhvervelsen ved nærværende skøde, hverken direkte eller indirekte som ejer af mindst halvdelen af kapital og i selskab, forening eller institution, vil være ejer af tilsammen mere end to landbrugsejendomme.

11 - På tro og love ansætter parterne værdien af det overdragne således:

Den faste ejendom..... kr. 69.550,00
Losøret..... kr 3..000,00
Den medfølgende avl ..... kr 5.000,00
Den medfølgende Besætning ..... kr 22.450,00

12 - Omkostningerne ved nærværende skødes oprettelse, stempling og tinglysning betales af parterne i forening hver med halvdelen, medens køberen alene betaler pantebrevet til sælgeren.- Esbjerg den 18 marts 1960. Som køber: Anders Nordby Jensen. - Som køber: Valdemar Østergård. Hansine Østergård.

Endeligt skøde: Da den kontante købesum kr. 50.000 er betalt. og restkøbesummen berigtiget ved optagelse af lån i Husmandskreditforeningen, og udstedelse af pantebrev, så meddeles der herved køberen, gårdejer Anders Nordby Jensen, Nørre Bøel pr. Gørding endeligt skøde på den solgte ejendom - den 22 - 6 - 1960. - Valdemar Østergård, Sdr. Vejrup. - Underskrevet af vitterlighedsvidner. - Tinglyst den 29 juni 1960.



Laurids Nordby - forårspløjning



Avlsbygninger efter stormen den 3 december 1999

Matr. nr. 3[a] Nørre Bøel Bøelvej 7

	Ejer	Fæster	Hustru
	Bramminge hovedgård	Peder Christensen	
1754	--- ---	Jes Christensen	
1784	--- ---	Søren Jepsen	Marie Pedersdatter
1806	Christen Jepsen		
1829	Poul Albrechtsen		Ane Johanne Hansdatter
1838	Morten Andersen		Karen Jensdatter
1855	Wentzel Severinsen		Ane Mortensen
1876	Thomas Sørensen		Mette Marie Sørensen
1908	Søren Kristian Sørensen		
1913	Christian Nielsen Madsen		Kathrine Madsen
1916	Thomas Sørensen til samme på et hus på matr. nr. 3[a]		
!939	Kathrine Madsen (skifteudskrift)		Enke
1947	Niels Chr. Nielsen (kom hertil fra Lourup)		Maren Nielsen
1950	Jens Nielsen		Mary Nielsen f. Jensen
1991	I/S Ole og Jørgen Damkjær Sørensen		Bente og Asta Sørensen
1992	Helle og Leif Pedersen (bygninger med 2 ha)		

Denne gård, matr. nr. 3, lå som fæstegård under Bramminge hovedgård indtil 1806, da Christen Jepsen købte den fri til selveje, gårdens bygninger lå da længere mod syd, næsten helt nede ved Ilsted-Bøel bæk, men er senere flyttet op til Bøelvej hvor de nu ligger. - Ghristen Jepsen solgte 1829 gården til Poul Albrechtsen, som også var skrædder, men han solgte den allerede i 1838, og ernærede sig siden som husmand og skrædder (se matr.nr. 4[b], Gørdingvej 5). Næste ejer på gården var Morten Andersen, der var gift med Karen Jensdatter, de kom fra Jernvedlund og havde en datter, Ane Mortensen, der omkring 1850 blev gift med Wentzel Severinsen, og de boede på gården sammen med hendes forældre og fungerede som medhjælpere på gården, - Efter Morten Andersens død overtog de gården og enken blev boende hos dem som aftægtskone.

Wentzel Severinsen var født på Varhogård 1917, og var en bror til Mads Hermansen Severinsen på Varhogård og Enevold Severinsen på Gørdinglund. - Wentzel Severinsen solgte 1876 gården i Bøel og købte en anden gård i Sdr. Gørding Knudsensminde, som den gang lå ved Gørding Aa. Denne gård blev imidlertid slagtet, hvilket vil sige at den blev udstykket i mange større og mindre parceller, selv beholdt han et areal i Vestergade og så den del af gårdens jorder, der lå syd for banen, og samtidig købte han Gørding Gæstgivergård (nuv. Hotel Gørding). På jorden syd for banen opførte han en ny gård (nuv, Knudsensminde) som han solgte til sin svigersøn Hans Nielsen Knudsen, mens jorden ved Vestergade blev tillagt kroens landbrug.

Thomas Sørensen, der købte gården i Nørre Bøel, drev den til 1908, da han solgte den til sin søn Søren Chr. Sørensen og sammen med sin hustru Mette Marie Sørensen blev de boende på gården som aftægtsfolk.. - Søren Chr. Sørensen havde kun haft gården i 5 år da han solgte den til Niels Chr. Madsen, han købte aftægtshuset af Thomas Sørensen i 1916, og det er siden blevet revet ned. - Niels Chr. Madsen drev gården til sin død, og enken, Kathrine Madsen, overtog den ved skifte i 1939 og drev den ved bestyrer indtil 1947, da hun solgte den til Niels Chr. Nielsen, der kom fra Nørre Lourup, hvor han havde haft en ejendom i mange år. Efter 3 år på gården solgte han den til sin søn, Jens Nielsen, og købte en mindre ejendom, Nygade 31 i Fladsbjerg ved Gørding, og boede der sammen med sin hustru, Maren, så længe han levede.
Mary og Jens Nielsen blev de sidste ejere af gården før den blev nedlagt, efter 41 år solgte de den til I/S Ole og Jørgen D. Sørensen, der lagde jorden til deres gård matr. nr. 1[a] i Sdr. Bøel og solgte bygningerne til Helle og Leif Pedersen.
Der er i tidens løb udstykket 2 ejendomme fra gården, den første skete i 1829, iøvrigt den første udstykning fra de 4 gamle gårde i Nørre Bøel, nemlig matr. nr. 3[b] en udmark, som lå langt fra hovedparcellenr (se Gørdingvej 3, matr. nr. 3[b]). - Den næste ejendom der udstykkedes fra gården var matr. nr. 3[c], den østre ende af gårdens mark, der således har fælles skel med hovedparcellen, det skete i 1867 (tinglæst 29-11-1872), ejendommen havde dog eksisteret siden 1838 som lejested.under matr. nr. 3[a] Nørre Bøel. (se Jernvedvej 18).



Bøelvej 7 matr. nr. 3[a] Nørre Bøel

Købekontrakt oprettet imellem Wentzel Severinsen af Nørre Bøel som sælger, og Thomas Sørensen fra Sdr Lourup som køber. - 1 - Wentzel Severinsen som ifølge skøde tinglæst den 12 januar 1855 ejer gården matr. nr. 3[a] Nørre Bøel, som står for hartkorn, efter at nogle parceller er frasolgte, 2 tdr. 2 skp. 2 fdk. 0 alb. gammelskat 5 rdl. 6 sk., sælger og overdrager herved denne gård med påstående bygninger og tilliggende jorder, af hartkorn som anført til Thomas Sørensen fra Lourup. - Med jorderne følger anpart i sognets kirke med tiender, ligesom med bygningerne følger alle mur og nagelfaste dele, og endelig med gården følgende besætning og inventarium. - 1 - 1 hest, 8 køer, 2 kvier, 2 kalve, 5 får, 1 fjedervogn, 2 arbejdsvogne med tilbehør, 1 plov, 1 harve, 2 sæt seletøj, 1 sæt kjøretøj, 2 møjbøre, 1 hø-le, 1 fork, 2 river, 1 vandtrug. 1 tørvespade, 2 skovle, 1 spade, 7 møgharer, hjølslyd, 2 kakkelovne, 1 komfur, 1 grubekedel, 1 kjørner, 2 grebe.

2 - Købesummen for det samlede er akkorderet til 12.000 kr. og berigtiges således: - A - Køberen overtager og forrenter fra tiltrædelsesdagen offentlige midler i gården indestående lån. 600 kr.

B - i 11 december termin førstkommende indbetaler køberen uden renter 2.000 kr.

C - i 11 juni termin 1876 betales resten af købesummen uden renter med 9.400 kr.

udgør ialt 12.000 kr.

hvoraf 3.500 kr. for besætning og resten for ejendommen.

3 - Tiltrædelsen og overtagelsen af gården sker den 1 mårts førstkommende og imod at købesummen er berigtiget kontant, er sælgeren pligtig at meddele køberen skøde på det købte uden andre forhæftelser end den ommeldte af køberen overtagne gæld. - Hvad der forøvrigt måtte hæfte på gården, frigør sælgeren den for. En selvfølge er det at sælgeren i mellemtiden indtil tiltrædelsen ikke må bortføre eller sælge fourage, besætning eller gødning fra gården.

4 - Med gården følger endelig fællesmosen matr. 6 Nørre Bøel i hvilken anledning køberen skal repspektere den derom med de andre lodtagere oprettede og tinglæste forening.

5 - Køberen er berettiget til forinden tiltrædelsen at foretage de arbejder på gårdens jorden, som han muligvis måtte ønske udføre, og ligeså for sit eget vedkommende kost og logi hos sælgeren uden vederlag.

6 - Indtil førstkommende 1 marts svarer sælgeren alle udgifter såvel kongelige som korntiender samt tiender af ejendommen, men hvad der efter den tid forfalder svarer køberen.

7 - Omkostningerne ved såvel denne kontrakt som i sin tid ved skødet, deles af parterne helt igennem, så at de hver betaler halvdelen.

8 - Samtidig tilføjes at sælgeren er pligtig at lægge efterårssæden på sædvanlig måde, samt i det hele taget at drage omsorg for gårdens drift efter samme regler som hidtil er fulgte, uden nogen særskilt betaling indtil tiltrædelsen.

9 - Denne kontrakt stadfæstes således med vidnefast underskrift, og til sikkerhed for købesummens klaring således som medunderskriver gårdmand Hans Christensen, Ilsted som kautionist og selvskyldner.

p. t. Holsted den 16 september 1875. Wentzel Severinsen. Thomas Sørensen. Hans Christensen.

Skøde

Da køberen Thomas Sørensen har berigtiget købesummen i henhold til kontraktens indhold, så skøder og overdrager jeg underskrevne Wentzel Severinsen herved fra mig og arvinger til Thomas Sørensen fra Sdr. Lourup den i købekontrakten opskrevne ejendom med dens påstående bygninger og jorder, der er skyldsatte for hartkorn under matr. nr. 3[a] Nørre Bøel 1 tdr. 2 skp. 2 fdk. 0 alb. gl.skat 5 rdl. 6 sk., hvormed følger forfalden andel i sognets kirke med tiender. - Endvidere medfølger andel i fællesmosen matr. nr. 6 af Nørre Bøel til hvilken ende køberen skal respektere den med de andre lodtagere forening. - Af købesummen er som i kontrakten anført 3.500 kr. for besætning og løsøre, så der altså falder på ejendommen 8.500 kr., og da køberen som anført har klareret alt overensstemmende med kontrakten, så skal gården matr. nr. 3[a] af Nørre Bøel tilhøre ham som lovlig erhvervet ejendom, med de samme rettigheder og byrder hvormed jeg har ejet samme. - Dette bekræftes med vidnefast underskrift. - p. t. Holsted den 22 juni 1876. Wenzel Severinsen.
Til vitterlighed: Enevold Severinsen. Hans Christensen. Tolstrup. - Tinglæst den 7 juli 1876.

Skøde: Undertegnede gårdejer Thomas Sørensen af Nørre Bøel sælger og skøder herved fra mig og arvinger til min søn Søren Christian Sørensen den mig ifølge skøde tinglæst den 7 Juli 1876 tilhørende ejendom i Nørre Bøel, Gørding sogn, matr. nr. 3[a] Nørre Bøel af hartkorn 1 tdr. 2 skp. 2 fdk. 0 alb. med andel i matr. nr. 6 Nørre Bøel, og med derpå værende bygninger disse mur og nagelfaste tilbehør, samt med besætning, inventarium, avl afgrøde og gødning. - Købesummen er 6.000 kr. foruden ny aftægt af værdi for 5 år 800 kr. ifølge samtidig hermed oprettet til 1′ klasses takst stemplet aftægtskontrakt. Ejendommens værdi er imidlertid 12.000 kr. hvoraf for medfulgt løsøre falder 3.000 kr, og det beløb der herefter ydes min søn skal betragtes som forskud på hans arv efter hans forældre og i sin tid fradrages hans arv. Købesummen berigtiges ved at køberen overtager og fra 11 december termin d. å. forrenter gælden ifølge panteobligation tinglæst den 15 juni 1888 til enken Mathea Betzer for 3.500 kr. hvorved han giver mig panteobligation for 2.500 kr. - Og da købesummen således er berigtiget, skal ovennævnte ejendom herefter følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen sker straks, men køberen skal først fra 1 januar 1909 svare skatter og afgifter. - Køberen indtræder i mine rettigheder i Bøel Mejeri og hæver overskudet fra 1 januar 1909. - Køberen skal respektere at der er tinglæst en skifteforretning vedrørende matr. nr. 6 den 7 april 1857 samt at ejeren af matr. nr. 3[c] har brugsret til et stykke jord, hvilken ret dog tildels er bortfaldet.
p. t. Holsted den 25 november 1908. Såfremt køberen sælger gården inden 10 år fra dato, skal han betale mig 1.000 kr. mere i købesum end foran nævnt, hvilket beløb skal betales kontant så snart han giver skøde fra sig på ejendommen. Thomas Sørensen. - Til vitterlighed: Schvensen. Damgård.
Vurderingssum til ejendomsskyld af fornævnte ejendom er 9.000 kr. - De pr april termin forfaldne amtstueskatter er betalte. - Ribe Amtstue den 2 december 1908 B. Jørgensen. fm. - Tinglæst den 4-12-1908.

Aftægtskontrakt: Imellem os undertegnede Søren Chr. Sørensen som yder og mine forældre Thomas Sørensen og hustru Mette Marie Sørensen som nydere oprettet følgende kontrakt: Nyderne skal til enhver tid have fri hus lejlighed i køberens gård matr. nr. 3[a] Nørre Bøel, og så snart nyderne måtte forlange det er yderen pligtig til at indrette en særskilt bolig til dem ved at bygge 2 fag til stuehusets søndre ende og i disse og det yderste fag af huset at indrette boligen. - Nyderne skal selv betale halvdelen af bekostningen ved opførelsen af de 2 fag hus. Endvidere skal de ydes friske og sunde varer: årlig 2 tdr. rug nemlig 1 hver 1′ maj og 1 november, og 2 pund uld samme tid. Daglig leveres 1 kande nymalket mælk og ugentlig 2 kander skummetmælk. Endvidere leveres årlig 6000 stk strogne tørv fra den til ejendommen hørende Nørre mose, og disse skulle hjemkøres og indsættes i hus i rette bjergningstid. Nyderne skal have fri adgang til benyttelse af brønd og bagerovn, hvorhos de skal have ret til frit at færdes på hele ejendommen. To gange årlig skal nyderne køres til kirke i yderens pæneste befordring, og i sygdomstilfælde er pligtig at lade hente præst og læge til dem samt hjemkøre disse, hvorhos han i såfald skal yde dem forsvarlig pasning. Endvidere have nyderne ret til alene at bruge og dyrke et stykke havejord på ½ skp. land lige syd for gården. Endelig skal i håndpenge betales 5 kr. den 1′ i hver måned. Når en af nyderne dør skal hele aftægten leveres til den efterlevende. Flytter nyderne skal aftægten kun leveres i en mils afstand fra gården alene med undtagelse af mælk og brændsel, der skal vederlægges med rede penge efter dagens pris. Ommeldte aftægt, der for et tidsrum af 5 år ansættes til en værdi af 800 kr. skal sikres ved prioritets og panteret i yderens ejendom matr. nr. 3[a] Nørre Bøel af hartkorn 1 tdr. 2 skp. 2 fdk. 0 fdk. med besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning og disses assurancesummer samt bygningerne alt næst. 3.500 kr. på 1 prioritet hvilende servitut tinglæste hæftelse reserveres. - p. t. Holsted den 25 november 1908.

Som yder: Søren Chr. Sørensen. - som tager: Thomas Sørensen.
Til vitterlighed: Schvensen. E. Damgård. - Tinglast den 4 december 1908.

Bøelvej 7 matr. nr. 3[a] Nørre Bøel

Købekontrakt

Underskrevne Søren Kristian Sørensen af Nørre Bøel sælger og overdrager herved for mig og arvinger til Christen Nielsen Madsen af Gredsted den mig tilhørende ejendom matr. nr. 3[a] Nørre Bøel, Gørding sogn, af hartkorn 1 tdr. 2 skp. 2 fdk. 0 alb. med andel i matr. nr. 6, og med de på ejendommen værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning..
Købesummen er 10.675 kr. foruden aftægt til sælgerens forældre Thomas Sørensen og hustru ifølge tinglæst aftægtskontrakt af årlig værdi 160 kr., hvilken aftægt i dens helhed skal overtages, og købesummen berigtiges ved at køberen overtager og fra 14 maj 1913 forrenter gælden til Ribe Stifts offentlige midler-udstedt af Marie Delzer - for 3.500 kr.. og ligeledes gælden til Thomas Sørensen stor 2.500 kr. - Resten af købesummen udbetales i 11 juni termin d. å., og når købesummen er betalt kan køberen erholde skøde.
Fra overtagelsen den 14 maj til 11 juni 1913 svarer køberen 4 % rente af den del af købesummen der skal udbetales. - Overtagelsen sker den 14 maj 1913, og fra denne dag betaler køberen skatter og afgifter af enhver art. - Der medfølger andel i Bøel Mejeri og i Esbjerg Andelsslagteri, og køberen hæver alle indtægter fra overtagelsesdagen. - Køberen skal respektere, at der på ejendommen hæfter brugsret for ejeren af matr. nr. 3[c] til et stykke jord. Han oppebærer fremtidig den årlige lejeafgift af en krone. - Vi deler alle omkostninger ved skødets udstedelse.
Jeg, Chr. N. Madsen, erkender at have købt den pågældende ejendom på de anførte betingelser. - p. t. Holsted den 17 april 1913. Chr. Nielsen Madsen. - Søren Kristian Sørensen.
Til vitterlighed: Schvensen. P. Øllgaard.

Skøde

Da nu købesummen er berigtiget, så sælger og skøder jeg, Søren Kristian Sørensen herved for mig og arvinger til Christen Nielsen Madsen, den ommeldte ejendom matr. nr. 3[a] Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 1 tdr. 2 skp. 2 fdk. 0 alb. med andel i matr. nr. 6, og med de på ejendommen værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, inventarium, avl, afgrøde, gødning og assurancesummer. Nævnte ejendom skal fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven, og mod at han i enhver henseende retter sig efter købekontraktens bestemmelser, navnlig overtager den deri ommeldte gæld og aftægt.
p. t. Holsted den 18 juni 1913. Søren Kristian Sørensen. Chr. Nielsen Madsen. - Til vitterlighed: Schvensen. E. Damgård. - Vurderingssum til Ejendomsskyld af matr. nr. 3[a] Nørre Bøel udgør 10.000 kr. - De pr oktober termin 1912 forfaldne amtstueskatter er betalte. Ribe Amtstue den 26 juni 1913. B. Jørgensen. Fm.
Tinglæst 27-6-1913. - Uden anmærkning.

Påtegning på aftægtskontrakt fra Søren Kristian Sørensen til Thomas Sørensen og hustru tinglæst den 4 december 1908.

Suplement til aftægtskontrakt: Vi undertegnede, Søren Kristian Sørensen af Nørre Bøel som aftægtsyder og Thomas Sørensen af Nørre Bøel som aftægtstager, er blevne enige om at foretage ændringer i den mellem os den 25 november 1908 oprettede aftægtskontrakt tinglæst den 4 december 1908.
Yderen overlader til nyderen og hustru til frit og uhindret og afgiftfri brug af 3 tdr. land af sin gårds jorder matr. nr. 3[a] Nørre Bøel, hvilket jordstykke ifølge overenskomst er beliggende i den vestlige side lige mod syd for matr. nr. 4[a] Nørre Bøel. Denne brugsret vedvarer så længe nyderen eller hans hustru ønsker at benytte den, og bortfalder senest ved den længstlevendes død. - På det her omtalte jordstykke opfører nyderen et hus, og så snart han med hustruen er flyttet ind i det, bortfalder fuldstændig den i ovennævnte aftægtskontrakt omtalte ret til huslejlighed i yderens gård. Det her nævnte hus med have forbliver yderen uvedkommende, og han må ikke på nogensomhelst måde hindre nyderen og hans hustru eller andre i adgang i brugen af nævnte hus med have, selv om brugsretten til jorden er bortfalden.
Hvad der ifølge ovenomtalte aftægtskontrakt skal leveres i naturalier leveres i nyderens her omtalte hus til de i kontrakten bestemte tider. - Så længe den ovennævnte brugsret til jorden vedvarer, bortfalder følgende ydelser ifølge kontrakten: Rug, spisekartofler, mælk, uld, håndpenge, og benyttelsen af gårdens brønd og bagerovn samt 1 skp. land til havejord syd for gården, hertil må dog bemærkes, at når af den besætning han agter at holde, ikke mindst malker 1 kande mælk daglig, leveres efter kontrakten deri omtalte mælk.

Med undtagelse af de her nævnte ændringer forbliver alt således som forhen omtalte kontrakt lyder, hvorved det bemærkes, at fraflytning nu gælder flytning fra nyderens foran omtalte hus, i stedet for den i kontrakten omtalte huslejlighed. - Sikkerheden forbliver den samme som i kontrakten nævnt, og aftægtens værdi menes ligeledes at blive den samme.
Nørre Bøel den 25-2-1913. Søren Kristian Sørensen. Til vitterlighed: Kristen Kristensen. Carl Jensen.

I foranstående aftægtskontrakt er sket de i vedhæftede dokument af 25 februar d. å. skete ændringer. - Det af aftægtsnyderne opførte hus tilhører dem. - Ved deres død falder tilbage til ejendommen og huset skødes tilbage til yderen .... efter dødsfaldet - den længstlevende. - Hvad der ikke til den tid fra huset er bortført fra ejerens grund tilfalder denne. - Denne ændring må tinglæses når som helst.
p. t. Holsted den 18 juni 1913. Chr. Nielsen Madsen. - Til vitterlighed: Schvensen. E. Damgaard.
Tinglæst den 27 juni 1913. - Uden anmærkning.

Skøde på hus på matr. nr. 3^{a} Nørre Bøel

Underskrevne fhv. gårdejer Thomas Sørensen af Nørre Bøel, sælger og skøder herved for mig og arvinger til gårdejer Christen Nielsen Madsen af Nørre Bøel det mig tilhørende hus, der er opført på køberens ejendom matr. nr. 3^{a} Nørre Bøel, Gørding sogn, og medfølger i handelen husets mur og nagelfaste tilbehør af enhver art. - Købesummen er 700 kr. og er kontant betalt, og det nævnte hus skal fremtidig følge og tilhøre køberen under mit hjemmelsansvar efter loven. - Overtagelsen sker straks og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter. - Da huset ikke er særskilt ansat til ejendomsskyld erklærer vi herved at købesummen er dets rette værdi i handel.. - p. t. Holsted den 29 april 1916. Thomas Sørensen. m. f. p. Chr. Nielsen Madsen.
Til vitterlighed og iagttagelse af D. L. 5 - 1 - 7 . Grum Schvensen. E. Damgård.
Fornævnte ejendom er ikke særskilt vurderet til ejendomsskyld. - De pr oktober termin forfaldne amtstueskatter er betalte. - Ribe Amtstue den 3 maj 1916. B. Jørgensen. FM.
Tinglæst den 5 maj 1916, - Uden anmærkning.




1a
2a
3a
4a
4e
4g
1f
Byvej
Byvej
Byvej
Byvej
Sønder - Bøel By

Matr. nr. 3^{b} Nørre Bøel Gørdingvej 3

	Ejer	Hustru
1829	Niels Pedersen	Karen Kjerstine Andersdatter
1848	Karen Kjerstine Andersdatter	Enke
1864	Hansine Nielsdatter	Datter
1873	Anders Pedersen (vielsesattest)	Hansine Nielsdatter
1873	Vilhelm Jensen (Vind)	Ane Kjerstine Jensen
1904	Jens Jensen Vind	Ane Jensen Vind
1912	Samme, skøde på matr. nr. 5^{b}	
1935	Poul Chr. Jensen Vind	Helga Jensen f. Houborg
1986	Jorden solgt til Anders Nordby, Bøelvej 8	
1986	Hanne og Per Simonsen, bygninger	

Niels Pedersen var født 2 april 1789 (palmesøndag), hans forældre, Peter Svendsen og Margrethe Nielsdatter havde da en gård i fæste i Sdr. Bøel (matr.nr. 1^{a} Sdr. Bøel). Han blev i 1828 gift med en pige fra Broager på Fyn, Karen Kirstine Andersdatter, og de købte 1829 en parcel matr. nr. 3^{b} Nørre Bøel, en udmark udstykket fra gården matr. nr. 3^{a} Nørre Bøel (nuv. Bøelvej 7). På denne parcel opførte de en ejendom og bygningen blev placeret i den sydlige ende af den købte parcel, lige nord for nuv. Bøelvej 8, som ikke eksisterede den gang.. Niels Pedersen ernærede sig som skomager samtidig med at de fik jorden opdyrket, men i 1848 døde han af brystsyge, og enken drev ejendommen videre med hjælp af datteren Hansine Nielsdatter f. 17-7-1828.

I 1855 (tinglæst 1864) overdrog moderen ejendommen til datteren med den klausul, som blev indføjet i skødet, at handelen først skulle træde i kraft når moderen døde eller fandt for godt at drage på aftægt. Samme år den 28 maj 1855 blev datteren, Hansine Nielsdatter, gift med Anders Pedersen fra Tange, søn af Peder Andersen og Ane Marie Kristensdatter, der ejede en gård i Tange, matr. nr. 1^{a} (nuv. Tange Vestergård.), og de fik en datter Ane Marie Levine Andersen f. den 28 maj 1860.

År 1872 beslutter Karen Kirstine Andersdatter at tage på aftægt hos en anden datter og svigersøn i Jernved, og ejendommen i Nørre Bøel bliver overdraget til datteren og svigersønnen Hansine Nielsen og Anders Pedersen., men allerede året efter sælger de ejendommen og emigrerer til USA. Deres datter, Anne Marie Levine Andersen, der da var omkring konfirmationsalderen, tog de med. De klarede sig godt i USA, og ca. 120 år efter, i 1992, henvendte et barnebarn, Jeannie Clark Weller, sig til Gørding Sognearkiv om der var mulighed for at opspore hendes familie i Gørding sogn, hun havde fundet frem til Gørding Kirke, og var derfra blevet henvist til sognearkivet, og det lykkedes at finde hendes aner flere generationr tilbage i tiden. - Det er rørende at se hvor glade udlændinge bliver når det lykkes at finde deres slægts rødder. Jeannie Clark Weller takkede da også hver gang der blev sendt materiale derover, hun havde et billede af Gørding Kirke fra omkring 1860, et sådant billede fandtes ikke i Gørding Sognearkiv, og efter hjemkomsten til USA, fik hun taget en kopi som hun sendte hertil, ligesom hun sendte billede af sig selv og sin familie.

Hansine Nielsen og Anders Pedersen solgte ejendommen til Vilhelm Jensen (Vind), og ejendommen blev i denne familie over 100 år. Vilhelm J. Vind var håndværker, idet han drev tømrervirksomhed ved siden af ejendommens drift. Han solgte 1904 ejendommen til sin søn Jens Jensen Vind, hvis hustru var udlært syerske, hun oprettede en systue på ejendommen hvor hun oplærte flere kvinder i faget. - Ejendommen lå som nævnt i den sydlige ende af marken, men Jens Jensen og hustru flyttede den i 1911 op til den nordlige ende hvor den nu ligger, nuv. Gørdingvej 3. - Deres søn Poul Chr. Jensen Vind overtog den i 1935 og drev traditionelt landbrug i mange år, de sidste år, efter at hustruen var død, lejede han jorden ud. - Han var da meget svagt seende, men han klarede sig selv og ville ikke flytte fra ejendommen. Der var 2 sønner i ægteskabet, men deres hu stod ikke til landbruget, og i 1986 solgte han først jorden til Anders Nordby (Bøelvej 8), og derefter bygningerne til de nuværende ejere, Hanne og Per Simonsen og flyttede til Skovbrynet i Gørding, hvor han boede i nogle år. Han blev efterhånden næsten helt blind, og flyttede til sidst ind på Plejecentret Østergården, hvor han fejrede sin 90 års fødselsdag. Han havde et gammelt stueur med sig som familien var blevet foræret 1913, dette ur var kan meget afhængig af. Han kunne ikke se hvad klokken var, men han kunne følge med i tiden når det gamle ur slog hver halve og hele time. Uret skænkede han til Gørding sognearkiv, hvor det trods sine 87 år stadig tæller timer. Poul Vind døde på Østergården mæt af dage. Han var meget glad for Hanne og Per Simonsen, som overtog ejendommens bygninger i Nørre Bøel, og det glædede ham at bygningerne blev istandsat og renoveret fra ende til anden.



Gørdingvej 3 matr. nr. 3^{b} Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne Karen Kjerstine Andersdatter, Nørre Bøel i Gørding sogn tilstår med undertegnede laugværge, at have solgt til min yngste ugifte datter Hansine Nielsdatter med kurator P. Chr. Bolding af Gørding, min hidtil ejende og påboende sted i Nørre Bøel med brandassurerede bygninger og tilliggende ejendomme, som min salig mand ejede efter skøde af 19 juni 1829, tinglæst den 25 september samme år, der står for hartkorn, gammel matricul, 1 skp. 1 ½ alb., ny matricul, 2 skp. 1 fdk. 2 ½ alb., for den akkorderede købesum 200 rdl. rm., nævner to hundrede rigsdaler rigsmønt, så skal det nævnte sted med herligheder og rettigheder, pligter og byrder samt min ejende besætning af ind og udbo herefter tilhøre køberen med de samme herligheder og rettigheder som det har tilhørt min salig mand og senere mig, hvortil jeg bliver hjemmelsmand efter loven. - Dette skøde udstedes således under min og laugværges underskrifter i vidners overværelse. Nørre Bøel, Gørding sogn den 26 marts 1855. - Sælgerinden: Karen Kjerstine Andersdatter. m.f.p. Som laugværge: P. Chr. Bolding Vidne: P. C. Bolding. - Tinglæst den 6 maj 1864.

Da jeg, Hansine Nielsdatter, under dags dato har modtaget eller overleveret min kurator til forening skøde på min moders sted, så erklærer jeg at nærværende skøde først skal træde i kraft når min moder enten ved døden afgår, eller hun finder for godt at drage på aftægt, så skal min kurator være borgen for at skødet ikke træder i virkning førend foran benævnt, skulle hun sælge sidstnævnte for at drage på aftægt, skal herom først oprettes aftægtskontrakt efter stedets lejlighed. - Nørre Bøel den 26 marts 1855. - Hansine Nielsdatter- - Kurator. P. Chr. Bplding. - Til vitterlighed: J. A. Petersen.

Den 17 marts 1872: På skøde af 26 marts 1855, tinglæst 6 maj 1864, har Karen Kjerstine Andersdatter, enke efter husmand Niels Pedersen i Nørre Bøel, tilskødet sin yngste datter Hansine Nielsdatter, gift med Anders Pedersen, hendes ejendom matr. nr. 3^{b} Nørre Bøel, Gørding sogn, af hartkorn 2 skp. 1 fdk. 2 ½ alb., med bemærkning, at skødet først skulle træde i kraft når enken enten ved døden afgik eller aftægtskontrakt oprettet efter stedets lejlighed. - Da enken, Karen Kjerstine Andersdatter er bleven enig med hendes svigersøn, Anders Pedersen, om at hun fraflytter huset og tager ophold hos hendes svigerson Peder Christian Hansen, Jernved til hendes død, og er vedkommende bleven enige om at Anders Pedersen betaler årlig i stedet for aftægt til Peder Chr. Hansen, så længe enken Karen Kjerstine Andersdatter lever, 48 rdl. skriver otte og fyrretyve rigsdaler rigsmønt, som betales for 3 måneder ad gangen, første gang 1 maj 1872. - Til sikkerhed for denne årlige afgift giver Anders Petersen benævnte Peder Chr. Hansen panteret i huset med tilhørende ejendomme næst efter ældre forhæftelser. Ligeledes giver Peder Chr. Hansen til sikkerhed for opfyldelse af den indgåede forpligtelse navnlig at føde, klæde og i sygdomstilfælde al fornøden pleje og opvartning som han og hans hustru agter at forsvare benævnte enke Karen Kjerstine Andersdatter så længe hun lever, pantesikkerhed i hans ejendom matr. nr. 7 af Jernved Præstegårds jorder af hartkorn 2 skp. 1 fdk. 1 alb., og da jeg med underskrevne Karen Kjerstine Andersdatter er fornøjet med de ovennævnte gjordte akkord og aftægtspræstation, frasiger jeg mig herved al videre ret til huset eller ejendommen, som mig er tilstået ved skøde af 26 marts 1855.

Når enken ved døden afgår har Peder Chr. Hansen påtaget sig at bekoste hendes begravelse, men beholder han hendes senge og gangklæder. - Ovenstående kontrakt, der er egenhændig underskrevet af alle vedkommende må tinglæses for hver juridiktioners vedkommende. - Nørre Bøel den 13 marts 1872.

Anders Pedersen. - Peder Chr. Hansen. - Karen Kjerstine Andersdatter. m. f. p. - Som laugværge: Hans Christensen. - Til vitterlighed: Jes Nielsen. - H. Juhlsen. - Tinglæst den 15 marts 1872.

Skøde: Underskrevne Anders Pedersen af Nørre Bøel tilstår at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved tilskøder husmand Vilhelm Jensen af Nørre Høe følgende mig tilhørende ejendom, - A - Et sted i Nørre Bøel med påstående bygninger og tilliggende jorder under matr. nr. 3^{b}, der står skyldsat for hartkorn 2 skp. 1 fdk. 2 ½ alb gl.skat 92 sk., hvorpå min adkomst er vielsesattest tinglæst samtidig hermed, og - B - Parcellen 5^{b} Aike af hartkorn 1 fdk. 1 1/4 alb. gl.skat 30 sk. med anpart efter hartkornet i Gørding sogns konge - korntiende, hvorpå mit skøde er tinglæst den 2 marts 1857. - Og da den akkorderede købesum 700 rigsdaler rigsmønt er betalt og berigtiget, så skal de nævnte ejendomme, således som foran beskrevet, for eftertiden følge og tilhøre køberen som lovlig og velerhvervet, hvortil jeg bliver hjemmelsmand, og hvorved iøvrigt nærmere bemærkes: - 1 - At køberen, foruden købesummen, overtager og fremtidig tilsvarer den på samme ifølge dokument tinglæst den 15 marts 1872 hæftende årlige afgift af 48 rigsdaler til Peder Chr. Hansen, så længe Niels Pedersens enke Karen Kjerstine Andersen lever., hvilken aftægt for 5 år har en værdi af 240 rdl. - Således udstedes nærværende skøde til bekræftelse med vidnefast underskrift. - p. t. Holsted den 25 juni 1873. - Forinden underskriften bemærkes endnu, at køberen fuldstændig indtræder i mine rettigheder og forpligtelser med hensyn til den indgåede forening mellem forskellige i Gørding og Bramminge sogne angående anlægget af en vandingskanal til overrisling af de tilstødende jorder. - Anders Pedersen.
Til vitterlighed: Schmidt. Borbjerg. - Tinglæst den 27 juni 1873.

Den 27 juni 1873: At nævnte ungkarl Anders Pedersen og pigen Hansine Nielsdatter af Nørre Bøel er ægteviede i Gørding Kirke den 29 december 1855 bevidnes herved ud af sognets kirkebog.

Gørding Præstegård den 19 juni 1873. P. Høgh.

Nærværende attest bedes tinglæst for at godtgøre min adkomst til det min hustru ifølge skøde tinglæst den 6 maj 1864 tilhørende sted i Nørre Bøel 2 skp. 1 fdk. 2 ½ alb gl.skat 92 sk., om hvis hæftelser ingen anmærkning ønskes. Det bemærkes udtrykkelig at den i det påberåbte skøde indeholdte indskrænkning i overdragelsen nu er bortfalden ifølge hvad der er vedtaget i en sælgerinden af 15 marts 1872 oprettet kontrakt. Sidste købesum 200 rigsdaler. - p. t. Holsted den 23 juni 1873. Anders Pedersen..- Tinglæst 27 juni 1873.

Panteobligation: Underskrevne Vilhelm Jensen af Nørre Bøel tilstår herved, ved købet af mit nedenstående pantsatte sted, at være bleven skyldig til min sælger Anders Pedersen den kapital 500 rdl. rigsmønt, som jeg forbinder mig til efter 11 ds. at forrente med lovlig rente 4 % p. a., der betales 2 gange årlig, 11 juni og 11 december terminer, hver gang med halvdelen, første gang for et halvt i 11 december termin d. å. - Jeg forpligter derhos mig og mine arvinger til at udbetale min kreditor kapitalen efter foregående årlig opsigelse med et halvt års varsel fra en af siderne i en af de lovbestemte terminer, dog må fra kreditors side under forudsætning af at jeg efterkommer mine forpligtelser, kapitalen ikke opsiges de første 10 år fra 11 december at regne, så at altså fra hans side ingen opsigelse må finde sted førend i 11 december termin 1883. - Såvel renter som i sin tid kapitalen erlægges udgiftfrit for min kreditor på hans bopæl indenfor kongeriget Danmarks grænser. - Til sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter og omkostninger giver jeg herved min kreditor panteret: - A - Med første prioritet i den mig ifølge adkomst, der tinglæses samtidig hermed tilhørende engparcel matr. nr. 5^{b} Aike af hartkorn 1 fdk. 2 3/4 alb. gl.skat 30 sk. med anpart efter hartkornet i Gørding sogns konge - korntiende. - B - 2^{den} prioritet næstefter en årlig afgift til Peder Chr. Hansen ifølge dokument tinglæst 15 marts 1872 stor 48 rdl. sålænge Niels Pedersens enke lever, i den mig ifølge samme adkomst til fornævnte ejendom i Nørre Bøel med påstående bygninger og jordtilliggende af hartkorn under matr. nr. 3^{b} 2 skp. 1 fdk. 2 ½ alb. gl.skat 92 sk., dog således, at når den ommeldte årlige afgift bortfalder, oprykker nærværende obligation i første prioritet, og - C - Den til de pantsatte ejendomme til enhver tid tilhørende besætning, inventarium, avlsredskaber, avl og afgrøder næstefter nuhvilende hæftelser. Såfremt pantet forringes, der pådrages restancer af skatter og afgifter eller renterne udebliver over forfaldstid, skal obligationens pålydende uden hensyn til hvad forud er bestemt om uopsigelighed straks uden opsigelse være forfalden til betaling. I søgsmålstilfælde er jeg underkastet forordning af 25 januar 1828 samt den ved lov af 29 marts 1873 foreskrevne fremgangsmåde. - Under min hånd vidnefast. - p. t. Holsted den 23 juni 1873. Vilhelm Jensen. - Til vitterlighed: Schmidt. Borbjerg. - Tinglæst den 27 juni 1873.

Den 16 juli 1880: Kvittering på panteobligation fra Vilhelm Jensen, Nørre Bøel, til Anders Pedersen for 500 rdl. tinglæst 27 juni 1873. Denne obligations pålydende 500 rigsdaler.

Register til Gørding-Malt Herreders skøde og panteprotokol den 16 juli 1880. - løbenr. 1 - Til udslettelse: 2^{den} prioritets panteobligation fra Vilhelm Jensen, Nørre Bøel til Anders Pedersen for 1.000 kr..
Tinglæst den 27 juni 1880 og 9 juli 1880.



Gørdingvej 3 matr. nr. 3^{b} Nørre Bøel

Skøde: Vilhelm Jensen (Vind) sælger og skøder herved fra mig og arvinger til min søn Jens Jensen Vind, den mig tilhørende ejendom i Gørding sogn med bygninger, disses mur og sømfaste dele, kakkelovne, komfur og med jorder af hartkorn: matr. nr. 3^{b} Nørre Bøel 2 skp. 1 fdk. 2 ½ alb. og matr. nr. 5^{b} Aike 1 fdk. 1 3/4 alb., med anpart i konge-korntiende og kirketiende, og med besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning samt andet rette til og underliggende. - Og da køberen har forpligtet sig til at overtage og fremtidig forrente m. m. pantegælden 3.000 kr. til Husmandskreditforeningen, samt at svare mig og hustru Ane Kirstine aftægt for vor livstid efter derom i dag oprettet og lovlig stemplet kontrakt, så skal ovennævnte ejendom herefter følge og tilhøre Jens Jensen Vind som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom, under mit hjemmelsansvar efter loven, mod at han fremtidig svarer skatter og afgifter. Det bemærkes. - 1 - I overdragelsen medfølger - a - min leje og købsret til jord fra matr. nr. 5 Nørre Bøel efter kontrakt tinglæst 2-11-1888 med årlig afgift 6 kr. 7 øre, som køberen svarer fremtidig. Købesummen er respektive 150 kr. og 400 kr. - 2 - Køberen respekterer den under 30-11-1874 tinglæste kontrakt på Gørding Bramminge interessentskab og indtræder i mine forpligtelser og rettigheder hertil. - 3 - Ved de under 1 omhandlede rettigheder reserveres hæftelser som på grundejendommen. - 4 - Værdien af aftægten er 1.000 kr. - På rørligt gods falder af købesummen 1.200 kr. - Underskrevet vidnefast. p. t. Holsted den 6 august 1903. Vilhelm Jensen Vind.
Vidner: Jørgensen. Hincke. - Tinglæst den 25 marts 1904. - Uden anmærkning.

Uddrag af aftægtskontrakt: I anledning af ejendomsoverdragelse er mellem Jens Jensen Vind og Vilhelm Jensen Vind og hustru Ane Kirstine Jensen for deres livstid oprettet følgende aftægtskontrakt. - 1 - De første 3 år går aftægtsfolkene på mad og mål med yderen og dennes familie og nyder underholdning i enhver henseende som familiemedlem, men efter forløbet af disse år kan tagerne med 1/4 års varsel forlange aftægten leveret som følger i gode sunde forsvarlige købmandsvarer efter justeret mål og vægt. - 2 - Årlig leveres 2 td. rug, 2 td. kartofler, 25 pund byggryn, 25 p. boghvedegryn, 25 p. bygmel, 16 p. malt, 2 p. uld, 30 kr. 32 p. flæsk, 32 p. kød. 80 friske hønseæg, 8.000 strøgne klyne af forsvarlig størrelse og bonitet indsat i tør og god brændselsrum i rette bjergningstid. - 3 - hver fjortende dag 1 pund friskkærnet smør. - 4 - daglig ½ kande nymalket mælk af sunde køer. - 5 - hver uge 2 kander skummetmælk på forlangende. - 6 - fri adgang til ovn, grubekedel og redskaber.- 7 - til aftægtsbolig indrettes 4 fag hus. - 8 - Til havejord får de 10 alen i ¤. - 9 - Ved tagernes dødelige afgang giver yderen dem en anstændig begravelse efter egnens skik og brug. - 10 - i sygdomstilfælde skal yderen give tagerne god pleje samt hente og hjemkøre præst og læge og hente medicin. - Denne aftægt at 5 årig værdi 1.000 kr. prioriteres i yderens ejendom i Nørre Bøel. - p. t. Holsted den 6 august 1903. - Yder Jens Jensen Vind. - Tager Vilhelm Jensen Vind. - Vidner: Jørgensen. Hincke. - Det tilføjes som post 11 at tagerne har ret til at flytte med aftægten indtil 2 mil fra stedet, men kan med ½ års varsel flytte tilbage igen. - Aftægtskontrakten fornyes herved. Nørre Bøel den 24 marts 1904. - Jens Jensen Vind. - Til vitterlighed. Mads Madsen. P. A. Petersen. - Tinglæst den 25 marts 1904. - Uden anmærkning.



Anne Marie's
American Family
Jeannie + Jon
Jay (22) + Julie (19)

from Amherst, N.H.
in our 200 year old
farm house.

Jeannie Clark Weller
great granddaughter
of
Anne Marie Levine....



Dear Mr. Nielsen,

Merry Christmas! And a happy, wonderful 1993!

I thought you might like to see what our part of the U.S. looks like, and this card looks a lot like our town! We just don't have horses in the streets now!

My daughter is now home from college (university) for her Christmas vacation, and our son comes home next weekend. We love having them home - the house is full of noise again!

Thank you so much for all of your help this year. I'll be back to see you sometime - perhaps in 1993!

Season's Greetings !

Jeannie Clark Weller
great granddaughter
of
Anne Marie Iovino

Matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel "Engvang" Jernvedvej 18

	Ejer	Hustru
1838	Poul Albrechtsen, hus på lejejord	Karen Nielsdatter
1856	Hans Nicolai Andersen, hus på lejejord	Else Marie Madsen
1867	Samme, køber lejejorden, matr. nr. 3^{c} tinglæst den 29 november 1872	
1884	Andreas Hansen, tinglæst 1889	
1895	Samme, skøde på matr. nr. 5^{b}	
1896	Niels Jepsen	Anna Margrethe Jepsen
1917	Rasmus F. Skaarup	
1941	Johannes Sørensen (Boysen)	Karen Sørensen
1966	Edvin Kristensen	Mona-Lise Kristensen

Poul Albrechtsen overtog 1829 gården matr. nr. 3^{a} Nørre Bøel (nuv. Bøelvej 7), og da han i 1838 solgte denne gård til Morten Andersen, fik han oprettet en lejekontrakt på den østlige del af gårdens jord, hvor han opførte et hus (nuv. Jernvedvej 18) og slog sig ned som husmand og skrædder, og da han i 1856 solgte denne lejeret og huset til Hans N. Andersen, fik han tinglæst en aftægt på ejendommen og blev boende som aftægtsmand indtil han købte en anden parcel i Nørre Bøel hvor han opførte et nyt hus, aftægten fulgte med. (se matr. nr. 4^{b} nuv. Gørdingvej 5). - Hans Nicolai Andersen, der overtog lejeretten og huset 1856, sad som lejehusmand indtil 1867 (tinglæst 29-11-1872), da han købte jorden til selveje af Wentzel Severinsen, der lod parcellen udstykke fra hovedparcellen, og da der i forvejen var udstykket en ejendom fra gården, nemlig matr. nr. 3^{b} (1829), fik den her nævnte gård matr. nr. 3^{c}. - Andreas Hansen overtog gården efter sin fader i 1884 (tinglæst 1889) og i 1895 købte han en englod (5^{b}) ind til gården, hvorefter han året efter solgte den til Niels Jepsen fra Ilsted. - Rasmus Skaarup og hustru drev gården til 1941, da de solgte den til Johannes Sørensen (Boysen) fra Hessellund. Anna Margrethe og Niels Jepsen købte en mindre ejendom i Tangeriis (Jernvedvej 3), hvor de levede i mange år. Efter Niels Jepsens død solgte enken i 1935 denne ejendom. - Efter 25 år på gården i Nørre Bøel mistede Johannes Sørensen sin hustru, og han solgte gården, hvorefter han bosatte sig i Gørding (Kirkevej 7) og fik anden beskæftidelse. De nye ejere Mona-Lise og Edvin Kristensen, der overtog gården i 1966, ejer og driver den stadig.

Skøde: I henhold til indenrigsministeriets udstykningstilladelse af 18 juni d. å. tilstår jeg undertegnede gårdejer Wentzel Severinsen af Nørre Bøel, Gørding sogn, at jeg herved fra mig og arvinger og til fuldkommen ejendom overdrager til Hans Nicolai Andersen og hans arvinger parcellen matr. nr. 3^{c} af min foran ommeldte udstykkede gård i Nørre Bøel, som jeg ejer efter skøde tinglæst den 12 juli 1855 med tilliggende og tilhørende efter udstykningen og kortet udvisende af hartkorn 3 skp. 1 1/4 alb., med gammelskat 1 rdl 47 sk., og hvilke jorder køberen hidtil har haft i leje efter dokument tinglæst den 2 maj 1856 og den jeg dertil sluttende ældre kontrakt. Parcellen er bebygget af køberen selv, og bygningerne er således selvfølgelig også hans fuldkomne ejendom. Der er ingen købesum erlagt til mig, men parcellens værdi ansættes med hensyn til det stemplede papir til en sum af 840 rdl., skriver otte hundrede og fyrretyve rigsdaler rigsmønt, der allerede tidligere er erlagt af køberen som leje. Thi skal den ommeldte parcel med rette tilhørende og tilliggende ligesom og de derpå værende bygninger herefter og fremdeles tilhøre Hans Nicolai Andersen og hans arvinger som fuldkommen ejendom med de rettigheder og forpligtelser hvormed det hidtil har tilhørt mig, og skal jeg hjemle ham samme efter loven, fri for enhver som helst forhæftelse, dog bemærkes følgende: - 1 - Den aftægt som hæfter på stedet til Poul Albrechtsen og hustru skal køberen i et og alt tilsvare efter kontraktens indhold, og den senere indgåede overenskomst - dens værdi er for 5 år anført til ..... - 2 - Køberen erholder til fri afbenyttelse dog den udover jorden et hjørne af gårdens jord indtil Niels Christensen, Tange hans hede sønden for, og mod nord efter som der er delet, med ret til i fornøden fald at befordre samme vej som sælgeren selv benytter. - 3 - Alle skatter og afgifter af parcellen tilsvares fremdeles af køberen, men den årlige lejeafgift bortfalder selvfølgelig. - 4 - Det bemærkes endvidere, at alle tiender fremtidig svares af parcellens ejer efter hartkornet. - Således udstedes dette skøde vidnefast under min hånd. - Skrevet i Holsted den 30 september 1867. - Wentzel Severinsen. - Til vitterlighed: N. Kastoft. Peder Christian Lausen.
Imod dette skødes tinglæsning vides intet at erindre. Ribe Stiftamt den 12 oktober 1867. H. C. Nielsen.



"Engvang" matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel

Til oplysning tilføjes nærværende skøde, at den solgte parcel er identisk med de jorder, som ifølge kontrakt oprindelig udstedt til Poul Albrechtsen og tinglæst 25 maj 1838 har været udlejede fra sælgerens gård og hvortil lejeretten er køberen udlejet ved dokument tinglæst den 2 maj 1856. - da lejeretten således blev køberen transporteret forpligtede han sig til at yde afhænderen Poul Albrechtsen og hustru aftægt, og er det denne således allerede tidligere som påhæftende aftægt, der er tinglæst i skødet, men er denne aftægt selvfølgelig aldeles handelen mellem sælger og køber uvedkommende, så at det er mindre rigtigt i at det i skødet er omtalt som en pligt, der påhviler køberen ligesom for sælgeren, at overtage samme, idet den allerede den gang påhvilende, ligeledes er det urigtigt at aftægten ved skødets udstedelse hæftede på parcellen i hvilket den tværtimod først nu vi kommer til ifølge en mellem køberen som aftægtsyder og Poul Albrechtsen som aftægtstager den pågældende aftægtskontrakt tegnet overenskomst. - Da aftægten således aldeles ligger udenfor handelen mellem køber og sælger, og da parcellen som er solgt i handel og vandel da skødet blev oprettet alene havde den i skødet omtalte værdi 840 rdl. nævner otte hundrede og fyrretyve rigsdaler er det alene denne sum der bliver grundlag for beregning af stempel og tinglysningsgebyrer. - De på parcellen opførte bygninger er ligeledes opførte af køberen tildels tilskødede ham af Poul Albrechtsen ved det foran omtalte tinglæste lejeoverdragelsesdokument. - Endvidere bemærkes at der på den solgte parcel hæfter præstekorntiendevederlag 3 ½ fdk. rug ifølge den i skødet påberåbte udstykningsapprobation. - Forsåvidt den den 17 april 1857 tinglæste forening om udskiftning af fællesmosen matr. nr. 6 Nørre Bøel i nogen henseende måtte vedrøre den solgte parcel, men dens hæftelser reserveres. - Under sælgerens og køberens underskrift vidnefast med bemærkning at den i skødet overdragne brugsrets vederlag ikke overstiger 50 rdl. - Nørre Bøel i november 1872. Hans Nicolai Andersen. Wentzel Severinsen. - Tinglæst den 29 november 1872.

Aftægtskontrakt fra Hans Nicolai Andersen, Nørre Bøel til Poul Albrechtsen og hustru tinglæst den 2 marts 1856. - Efter at den til sikkerhed for aftægten pantsatte lejekontrakt nu er ophævet, og lejejorderne i henhold til indholdet af den oprindelige lejekontrakt er overgået til ejendom og tilskødet aftægtsyderen, fordres pantsætningen derfor, at aftægten i stedet for som hidtil i lejeretten, nu erholder 1' prioritet i den aftægtyderen tilskødede parcel, som under matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel for hartkorn 3 skp. 1 1/4 alb., gl,skat 1 rdl. 47 sk., med derpå stående bygninger, der dels er anførte af aftægtsyderen selv, tildels i sin tid tilskødede ham af aftægtstageren, dog at ved denne pantsætning må reserveres den mulige hæftelse på parcellen den den 17 april 1857 tinglæste udskiftningsforretning om fællesmosen matr. nr. 6 Nørre Bøel, - Uunder vore hænder vidnefast. - Nærværende i Holsted den 21 november 1872. - Hans Nicolai Andersen. Poul Albrechtsen. Til vitterlighed. H. Th. Schmidt. - Tinglæst den 29 november 1872

"Engvang" matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel

Skøde: Undertegnede Hans Nicolai Andersen i Nørre Bøel, Gørding sogn sælger, skøder og endlig overdrager fra mig og arvinger til min søn Andreas Hansen, den mig tilhørende ejendom, der er skyldsat under matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel Gørding sogn for hartkorn 3 skp. 1 1/4 alb. gl.skat 1 rdl. 47 sk. med påstående bygninger, besætning og afgrøder i den stand som det nu forefindes. På ejendommen hviler en årlig Præste-tiende af 3 ½ fdk. rug. - I salget medfølger endvidere fri afbenyttelse af et stykke mosejord, som er bemærket i mit skøde af 30 september 1867 tinglæst 29 november 1872, dog ikke for 50 år fra 30 september 1867, samt et stykke jord på ca. 1 ½ tdr. land som jeg har købt af gårdmand Thomas Sørensen i Nørre Bøel ifølge købekontrakt udstedt 15 juni 1879, hvilken købekontrakt dags dato er transporteret til fornævnte Andreas Hansen uden brug af stempel. - Købesummen for dette jordstykke er beregnet under købesummen for hele ejendommen. - Købesummen for denne ejendom er fastsat som følger. - 1 - Aftægt til Poul Albrechtsen, som hæfter på ejendommen vil herefter være at udrede af køberen, hvilken aftægt for stemplingens skyld er ansat til værdi for 5 år 5oo kr.. - 2 - Aftægt til mig selv og hustru for vor livstid ifølge en oprettet særskilt aftægtskontrakt hvis værdi for 5 år er ansat til 1.000 kr. - 3 - En kontant købesum 2.600 kr., den fulde købesum, der alene vil være at beregne stempelafgiften bliver derefter 4.100 kr., hvoraf stempelafgiften bliver 27 kr. 30 øre. Og da den kontante købesum er berigtiget efter aftale, så skal den nævnte ejendom med dertil hørende herefter tilhøre køberen Andreas Hansen med de samme rettigheder og herligheder samt pligter og byrder hvormed jeg hidtil har ejet det, frelst for hver mands tiltale og under mit hjemmelsansvar efter loven.
Retanmærkning frafaldes: Således udstedes dette skøde under min hånd vidnefast, den 20 juni 1884. Hans Nicolai Andersen. - Til vitterlighed: C. Hansen. Jesper Schrøder. - Tinglæst den 3 maj 1889.
Anmærkning: Aftægten til Poul Albrechtsen lyder også på hans hustru. F. Friis.

Aftægtskontrakt: Undertegnede Andreas Hansen af Nørre Bøel, der ifølge skøde af 20 juni 1884 (tinglæst 1889) er ejer af matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel, forpligter mig herved til at levere mine forældre, Hans Nicolai Andersen og Else Marie født Madsen, på livstid følgende aftægt: Til beboelse overlades aftægtsfolkene 3 fag hus i bygningens østre ende som aftægtsfolkene har ret til at forlange istandgjordt efter ønske, og skal forsynes med loft, vinduer og bræddegulv, samt skorsten og som jeg forpligter mig til at vedligeholde efter aftægtstagernes forlangende. - Omkostningerne ved første istandsættelse udredes med halvdelen hver af parterne. - Til havejord leveres aftægtsfolkene den østre halvdel af den nuværende have til fri brug, hvortil årlig leveres fornøden gødning. Hegnet omkring haven skal jeg forsvarligt vedligeholde. Desuden har aftægtsfolkene forbeholdt sig som fri ejendom samtlige i haven værende bistader. Tillige forpligter jeg mig til hvert år at udvise dem et lille stykke jord til kartofler til ½ skæppe læggekartofler. - Til ophold leveres aftægtsfolkene årlig 500 pund rug, 88 pund byg, 84 pund byggryn, 75 pund boghvedegryn, 64 pund bygmalt, 2 tdr. gode sunde spisekartofler, 4 pund uld og 25 kr. i håndpenge som leveres hvert år med halvdelen 1 maj og 1 november for ½ år, svares første gang den 1 maj 1889. - Endvidere leveres hvert års første november 24 pund frisk flæsk fra den forreste ende af siden, 40 pund godt ferskt fårekød, 2 pund svinefedt, 2 pund talg. - Til hver tamperdag leveres 1 snes friske hønseæg. Alt leveres med gode sunde varer i aftægtslejligheden. 1 kande nymalket komælk og hver anden søndag 1 pund smør. - Til ildebrændsel leveres aftægtsfolkene årlig 10000 klyne af almindelig størrelse og af god bonitet samt godt tørret, samt tillige fornøden husplads dertil i et for aftægtsfolkene belejligt sted. Leverancen skal ske senest hvert års 1 juli, første gang 1 juli 1889. - Jeg forpligter mig til endvidere at køre med aftægtsfolkene 6 gange årlig til hvad de forlanger med anstændig befordring, fjedervogn med 2 heste for, og bie efter dem til de vil hjem igen, samt desuden at befordre deres korn til mølle malet og hjemkørt i huset. - Til stedets brønd, bagerovn og redskaber har aftægtsfolkene fri adgang og brug.. - Jeg forpligter mig ligeledes til at *vaske* aftægtsfolkenes linned m. v. og grave havejorden efter aftægtsfolkenes forlangende. Desuden har aftægtsfolkene ret til at medtage på aftægten af det indbo, der tidligere har tilhørt dem, alt hvad de ønsker, hvortil henregnes en kakkelovn og sengesteder, dog kan de ikke af indboet ... 2 ..... efter indflytningen i aftægtshuset. - Når en af aftægtsfolkene ved døden afgår bortfalder årligt 150 pund rug, 16 pund malt, 25 pund byggryn og 25 pund boghvedegryn, det øvrige forbliver derimod uforandret til den sidstes død.. - I sygdomstilfælde skal jeg på aftægtsfolkene tiltræde med al fornøden og forsvarlig pleje, samt opvartning, samt ved deres dødelige afgang bekoste deres anstændige og kristelige begravelse efter egnens skik og brug imod ved den sidstes død at erholde deres bohave. Hvis jeg derimod afhænder ejendommen til en anden, skal denne have samme forpligtelse, men derimod ikke bohavet. - Aftægtsfolkene har ret til at flytte med deres aftægt. Kun kartofler og flæsk m. m. levers da til samme tid indtil 2 mils afstand, for hus, have mælk, smør og brændsel betaler jeg med penge efter 2 mænds skøn hvoraf hver af parterne vælger den ene. Denne betaling ydes da på 1/4 år forud.. - Det står dog aftægtsfolkene frit for at komme tilbage, og på ny indtræde i den gamle rettighed efter ½ års forudgående forudsigelse. - Tik Sikkerhed for nærværende aftægtspræstation giver jeg dem hermed 1 prioritets panteret næstefter aftægt til Poul Albrechtsen i den mig tilhørende ejendom matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel, Gørding sogn med påst. bygninger, besætning, avl og afgrøde.

Til bekræftelse under min hånd vidnefast. Værdien ansættes ti 200 kr. årlig for 5 år 1.000 kr., hvorefter skødet er stemplet, udover købesummen for ejendommen. - Nørre Bøel den 8 februar 1889. - Andreas Hansen. - Til vitterlighed: C. Hansen. Jesper Schrøder. - Tinglæst den 8 maj 1889. - Anmærkning: Matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel 3 skp. 0 fdk. 1 1/4 alb. gl.skat 2 kr. 97 øre.. - Den reserverede aftægt til Poul Albrechtsen gælder også hans hustru. F. Friis..

Tillægsjord: 1 - Jeg, Hans Christensen, sælger herved til Andreas Hansen det til matr. nr. 5 Nørre Bøel, Gørding sogn, hørende østligst liggende engstykke ud til Puggård bæk, hvilket vi snarest lader udstykke på fælles bekostning. - 2 - Køberen modtager det købte straks og svarer fra nu af alle skatter, tiender og afgifter. - 3 - Købesummen er 1.200 kr. nævner et tusinde to hundrede kroner, som betales kontant og skadesløst, men uden renter i 11 juni termin d. å. - 4 - Foruden købesummen, skal køberen overtage andel i aftægten til Karen Marie Lambertsen efter kontrakt tinglæst den 29 april 1881, idet han af samme skal betale årlig 25 kr. er fem og tyve kroner, men iøvrigt skal det købte være fri for hæftelser. - 5 - Så snart udstykningen er i orden, udstedes skøde fri for hæftelser undtagen aftægten som meldt. - 6 - Udgifterne ved kontrakten og skødet i sin tid betales af os hver med det halve. - 7 - Den anførte aftægtsandel betales hver 1 maj og 1 november med 12 ½ kr., første gang 1ste november d. å. - 8 - Omkostningerne ved at få det købte frigjort for hæftelser, som nu hviler på matr. nr. 5 udredes af sælgeren. - Under vore hænder vidnefast. p. t. Holsted den 24 april 1894. - Sælger Hans Christensen. Køber Andreas Christensen. - Til vitterlighed . Jørgensen. E. Bønnelykke.
Det tilføjes at en den 17 april 1857 tinglæst på matr. nr. 5 noteret skifteforretning kun angår udskiftning af Nørre Bøel bys fælles klynemose matr. nr. 6 og at den altså aldeles ikke vedkommer det her solgte eller i det hele matr. nr. 5. En udlagt vej til Stationen vedrører aldeles ikke det solgte, men køberen skal eventuelt tåle hæftelsen heraf. - Eventuelt skal køberen tåle hæftelsen af hele aftægten ifølge den tinglæste kontrakt. d. u. s. Hans Christensen. Andreas Hansen.

Skøde: I henhold til foranstående kontrakt og udstykning af 15 f. m. sælger og skøder jeg, Hans Christensen, herved til Andreas Hansen parcellen matr. nr. 5^{b} Nørre Bøel, af hartkorn 1 skp.2 fdk. ½ alb. gl.skat 1 kr. 23 øre, præstekorntiende 1 3/4 fdk. rug med anpart i kirketienden, hvilken parcel køberen har forenet med hans hidtil ejede (parcel) ejendom matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel. - Og da købesummen 1.200 kr. er kontant betalt og berigtiget, så skal beskrevne parcel herefter følge og tilhøre Andreas Hansen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom, under mit hjemmelsansvar svar efter loven.. - Iøvrigt henholdes til kontrakten og reserveres hæftelsen af aftægten til Karen Marie Lambertsen, hvortil køberen årlig bidrager 25 kr. med halvdelen 1 maj og 1 november, og af vej 3 alen bred til Stationen, som dog ikke vedrører det solgte, samt af en leje og købekontrakt til Vilhelm Jensen Vind på jord tinglæst 2 november 1888, som dog heller ikke vedrører jorden under den solgte parcel matr. nr. 5^{b} - Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 15 januar 1895. Hans Christensen. - Til vitterlighed Clausen. Jørgensen. - Imod dette skødes tinglæsning haves fra Amtets side intet at erindre. - Tinglæst den 25 januar 1895. - Kort forevist. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne Andreas Hansen sælger og skøder herved fra mig og arvinger til Niels Jepsen af Ilsted, den mig efter skøde tinglæst 20 juni 1884 og 25 januar 1895 tilhørende gård i Nørre Bøel, Gørding sogn med bygninger, disses mur og sømfaste dele, kakkelovne, komfur og jorder. matr. nr. 3^{c} af hartkorn 3 skp. 0 fdk. 1 1/4 alb., gl.skat 2 kr. 97 øre, og matr. nr. 5^{b} af hartkorn 1 skp. 2 fdk. 0 ½ alb. gl.skat 1 kr. 23 øre, med avl, gødning, udvendig besætning, 10 tdr. havre, 2 tdr. byg og 5 tønder kartofler, 2 skovle samt andet rette tilhørende og tilliggende. Så medfølger og overdrages til køberen min købsret efter mit skøde efter oprindelig købekontrakt af 15 juli 1879 til ca. 1 ½ tdr. land fra Thomas Sørensens gård matr. nr. 3^{a} Nørre Bøel, i hvilken anledning den til mig særlig udstedte transport, og kontrakten bliver at overlevere køberen til efterretning og iagttagelse nemlig med derpå til at han fremtidig betaler til ejeren af 3^{a} årlig 1 kr. som bidrag til skatter og afgifter. - Anpart i kirketienden medfølger med reservation, at den ikke er omtalt i mit skøde på 3^{c} - Og da købesummen 10.000 kr. nævner ti tusinde kroner, er berigtiget på den mellem os aftalte måde, så skal den beskrevne ejendom herefter følge og tilhøre Niels Jepsen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom med samme ret og adkomst, byrder og pligt, hvormed den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. Det bemærkes: - 1 - Køberen tiltræder 1 april d. å. og svarer alle den dag og derefter faldende skatter og afgifter. - Det købte står fra dato for køberens regning og risiko, så at han i ulykkestilfælde hæver erstatningen til anvendelse efter lov og vedtægt. - 2 - Køberen skal reservere aftægten på 5^{b} i forening med anden ejendom til Karen Marie Lambertsen, og han skal fremtidig svare i bidrag til aftægten årlig 25 kr. med halvdelen 1 maj og 1 november. - 3 - Han skal tåle medforhæftelsen af leje og købekontrakt til Vilhelm J. Vind på jord tinglæst 2-11-1888, og af en 3 alen bred vej til Stationen, som dog alt kun vedkommer den ejendom hvorfra 5^{b} er udstykket. - 4 - På rørligt gods falder af købesummen 3.125 kr. . - p. t. Holsted den 21 marts 1896. Den i mit skøde omtalte ret til benyttelse af mosejord i en tid, som ikke må nå udover 30 september 1917 medfølger med reservation af adkomstmangel og hæftelser tid og sted som nævnt. - Andreas Hansen. Vidner Clausen. A. Sidelius. - Tinglæst 27 marts 1896. - Uden anmærkning.



"Engvang" Jernvedvej 18 matr.nr. 3^{c} - 5^{b} Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne gårdejer Niels Jepsen af Nørre Bøel sælger og skøder herved for mig og arvinger til husmand Rasmus Frederiksen Skaarup af Gørding, den mig tilhørende ejendom bestående af matr. nr. 3^{c} Nørre Bøel, Gørding sogn af hartkorn 3 skp. 0 fdk. 1 1/4 alb. og matr. nr. 5^{b} samme sted af hartkorn 1 skp. 2 fdk. 0 ½ alb., med derpå værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning, idet dog enkelte ting er undtaget. Herom har vi oprettet et notat. Der indbefattes i handelen ret til at benytte et stykke jord fra matr. nr. 3^{a}, hvilken ret udløber året 1922.

Købesummen for hele ejendommen er 30.000 kr., og er berigtiget ved at køberen overtager og fra 11 december d. å. forrenter og statutmæssig afdrager gælden til vest og sønderjydsk Kreditforening stor oprindelig 4.500 kr., således at alt hvad der herpå er afdraget kommer køberen tilgode. I dag betaler kontant 12.000 kr. og udsteder pantebrev for restbeløbet 13.500 kr., og den nævnte ejendom skal fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven..

Overtagelsen er bestemt til den 1 december d. å.. - Køberen svarer fra den dag at regne alle skatter og afgifter. - Sælgeren betaler altså renten i terminen til kreditforening og alle andre afgifter, dog skal køberen betale den kongelige skat for det løbende halvår. - Der medfølger andel i Bøel Mejeri og i Esbjerg Svineslagteri med overskud fra overtagelsen. - Køberen indtræder i rettigheder og forpligtelse overfor Klaabygaard Mergelselskab hvis vedtægter er tinglæst på ejendommen. - Over ejendommen er anlagt en vej til Gørding St., hvilket skal respekteres af køberen. - Vi deler alle omkostninger ved skødets udstedelse.

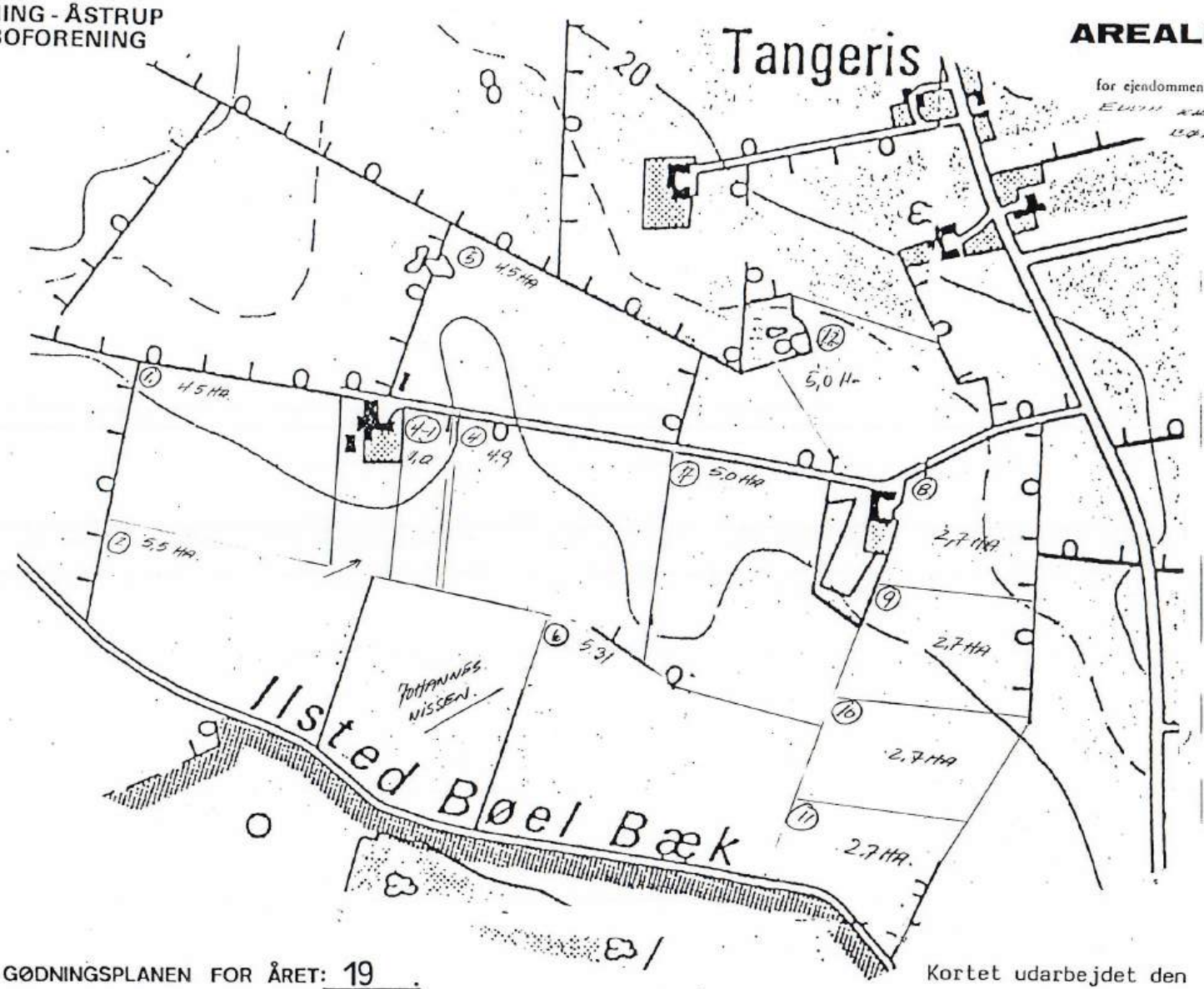
p. t. Holsted den 26 november 1917. Niels Jepsen. Rasmus Skaarup.

Til vitterlighed. M. Johansen. Grum Schvensen. - Vurderingssum til ejendomsskyld af fornævnte ejendom er 14.000 kr. lnr. 48,3 alm vurdering. - De pr april termin 1917 forfaldne amtstue skatter er betalte. Ribe Amtstue den 28 november 1917. B. Jørgensen. Fm. - Tinglæst den 30 november 1917. - Uden anmærkning.

BRAMMING - ÅSTRUP
LANDBOFORENING

AREALKORT.

for ejendommen tilhørende



BILAG TIL GØDNINGSPLANEN FOR ÅRET: 19 .

Kortet udarbejdet den / 19 .

Matr. nr. 4[a] Nørre Bøel Bøelvej 5

	Ejer	Fæster	Hustru
	Bramminge hovedgård	Eske Pedersen	
1693	--- ---	Peder Eskesen	
1727	--- ---	Jens Hansen	
	--- ---	Hans Christensen	
1758	--- ---	Hans Jensen (svigerson)	
1782	--- ---	Hans Mathiesen	? Pedersdatter
1806	Christen Pedersen		
1812	Hans Jensen		
1828	Hans Ventzelsen		
1831	Chr. Thomsen		Birthe Marie Thomsen
1839	Jens Hansen Mathiesen		Johanne Kathrine Jensen
1876	Niels Pedersen (tinglæst 1878)		
1898	Hans Jørgen Sørensen		Margrethe Sørensen
1939	Margrethe Sørensen (skifteudskrift)		Enke
1939	Viggo Ejner Sørensen		Ingrid Sørensen f. Lundgård
1971	Jørgen Damkjær Sørensen (gårdens jorder)		Asta Sørensen f. Ernstsen
1971	Frode Søgård Sørensen (gårdens bygninger)		Laila Hansen

Af de 4 bondergårde, der omkring år 1800 lå i Nørre Bøel by, er de 3 flyttet, men den her nævnte gård ligger stadig hvor den lå den gang. Efter at den var købt fri til selveje, skiftede den ejer flere gange indtil 1839, da Jens Hansen Mathiesen købte den, han drev den til 1876, da han gik på aftægt, men forinden havde han i 1863 udstykket en udmark fra gården (matr. nr. 4[b]) til Poul Albrecthsen, der opførte et hus på parcellen, nuv. Gørdingvej 5. Samme år som Jens Hansen Mathiasen gik på aftægt solgte han en anden parcel til en mand ved navn, Søren Hansen, og denne opførte bygninger på parcellen, nuv. Jernvedvej 12 (Matr. nr. 4[c]), mens han solgte hovedparcellen matr. nr. 4[a] Nørre Bøel til sin svigerson Niels Pedersen. Datteren, han var gift med, døde imidlertid kort tid efter, og ved folketællingen 1880 står han indført som enkemand med en datter på 3 år, og hans søster som husbestyrerinde. Han solgte gården 1898 til Hans Jørgen Sørensen, men forinden havde han opført et hus i Gørding, nuv. Nørregade 20, hvor han boede nogle år, hvorefter han flyttede til Holsted. - Hans Jørgen Sørensen drev gården i mange år, han havde sammen med sin hustru mange børn, og da han døde i 1939 blev gården delt mellem 2 sønner, Viggo Sørensen fik fødegården, og Otto Sørensen overtog den nyopførte gård, nuv. Jernvedvej 6 (matr. nr. 4[d]). En datter, Maren Sørensen blev gift med gdr. Niels Chr. Nielsen i Sdr. Bøel (se matr. nr. 5[a] Sdr. Bøel, Bøelvej 23). - Viggo Sørensen døde i 1971, og gården blev solgt til Jørgen Damkjær Sørensen i Sdr. Bøel, der lagde jorden til sin gård (Matr. nr. 1[a] Sdr. Bøel) og solgte bygningerne til de nuv. ejere Laila Hansen og Frode Søgård Sørensen "Majgård Salonen".

Skøde: Underskrevne Jens Hansen Mathiasen tilstår herved og vitterliggør, at jeg har solgt og afhændet til min svigerson Niels Pedersen, den mig ifølge skøde tinglæst den 19 juli 1839 tilhørende gård, der under matr. nr. 4[a] Nørre Bøel står for hartkorn 1 tdr. 5 skp. 2 fdk. 0 1/4 alb., gammelskat 12 kr. 79 øre, efter at en parcel derfra er udstykket ved indenrigsministeriets udstykningsapprobation af 25 oktober d. å. - Med gården følger bygningerne og jordtilliggende samt anpart efter hartkornet i sognets konge og kirketiende og andel i matr. nr. 6 Nørre Bøel. - Og da købesummen 6.000 kr. nævner seks tusinde kroner er berigtiget ved overtagelse af obligation, så skal den nævnte gård fremtidig tilhøre køberen Niels Pedersen med de samme herligheder og rettigheder, pligter og byrder hvormed jeg ifølge mit ovennævnte skøde har ejet samme, og hvortil jeg bliver hjemmelsmand efter loven. - Det bemærkes: 1 - foruden købesummen har køberen forpligtet sig til ved kontrakt af d. d. der tinglæses samtidig hermed, at tilsvare sælgeren for hans livstid, aftægt, der for 5 år er ansat til værdi 1.400 kr. - 2 - Med hensyn til andelen i matr. nr. 6 må køberen respektere en den 17 april 1857 tinglæst skifteforretning mellem parteciganterne.- 3 - For konge-korntiendens vedkommende reserveres at der for samme er mangel i den tinglæste adkomst fra ældre tid. - 4 - Af købesummen er 1.500 kr vederlag for medfulgt besætning og inventarium. 5 - Køberen har allerede overtaget gården og svarer fremtidig alt hvad af samme svares bør, ligesom han fra nu af bærer risikoen for bygningerne . 6 - Køberen skal tåle at ejeren af matr. nr. 4[c] har ret til en over gårdens mark gående vej. - Således udstedes dette skøde til bekræftelse med min hånds underskrift vidnefast. p. t. Holsted den 21 november 1876. - Præstekorntienden svares med 3 skp. 2 1/4 fdk. rug.. - Jens Hansen Mathiesen. - Til vitterlighed: Chr. Frandsen Christensen. V. Pedersen. - Imod dette skødes tinglæsning vides intet at erindre, - Ribe stiftamt den 26 november 1876. - H. Nielsen. - Tinglæst 21-6-1878. - Uden anmærkning.



Bøelvej 5 matr. nr. 4[a] Nørre Bøel

Aftægtskontrakt: I anledning af at jeg, Jens Hansen Mathiesen Nørre Boel, har solgt min gård matr. nr. 4[a] Nørre Bøel til min svigerson, Niels Pedersen, har jeg som en del af købesummen betinget mig en aftægt for min livstid, om hvilken aftægt vi herved opretter efterfølgende aftægtskontrakt:

A - Så længe jeg, Jens Hansen Mathiesen, er tilfreds hermed går jeg på mad og maal med aftægtsgiveren og nyder i så fald føde, klæder, læger, lys og varme samt forsvarlig opvartning og pleje, navnlig i sygdoms og alderdomstilfælde, og skal aftægtsmanden nyde det lige så godt som aftægtsgiveren, der når aftægtsmanden afgår ved døden, bekoster hans forsvarlige og anstændige begravelse efter egnens skik og brug.

B - Når aftægtsmanden ikke længere føler sig tilfreds med at gå sammen med aftægtsmanden, skal han være berettiget til med ½ års opsigelse at modtage følgende aftægt. - 1 - Til beboelse skal aftægtsgiveren bygge 3 fag hus i nærheden af gården hvor aftægtsmanden anviser, og huset indrettes efter hans anvisning med fornøden vinduer, døre og loftskud, og dette hus skal være til aftægtsmandens enerådige brug og benyttelse både under og over bjælkerne, og huset skal vedligeholdes både ud og indvendig forsvarlig og godt i alle måder af aftægtsgiveren. - 2 - Til livets ophold leveres aftægtsmanden på hans bopæl forsvarligt og godt - 2 tdr. rug, 2 skp. byggryn, 2 skp. boghvedegryn, 1 skp. enldr. byggryn, 6 skp. bygmalt leveres med halvdelen hver 1 maj og 1 november hvert år imellem november og jul når aftægtsmanden forlanger det skal der leveres ham 2 lispund tør flæsk uden ben, 3 lispund tør saltet fårekød, 8 pund talg, 12 alen hørlærred, 8 pund god fåreuld, - hvert års forår leveres 1 lispund tør klipfisk - hvert års maj og november leveres 2 snese (fyrretyve) gode hønseæg samt ½ skp. salt - hver måneds første dag leveres 4 pund godt frisk smør - hver morgen leveres 1 kande nymalket ublandet komælk, - hver anden søndag leveres en kande godt brændevin. - Til hver af årets tre højtider jul, påske og pinse leveres aftægtsmanden 2 pund kaffe, 2 pund kandis, 2 pund cikorie. hvert år i rette brændselsbjerningstid leveres 20,000 gode strøgne klyne af forsvarlig størrelse og god bonitet, der røgtes og hjemkøres og sættes i huset af aftægtsgiveren.

3 - Aftægtsgiveren skal besørge kornet til mølle og der malet samt hjem igen så ofte aftægtsmanden forlanger det, ligesom han skal besørge aftægtsmandens korn bagt til brød, besørge hans vask m. v.

4 - hvis aftægtsmanden forlanger det skal aftægtsgiveren koste og lønne en pige til aftægtsmandens pleje og opvartning.

5 - Når aftægtsmanden flytter på aftægt, hvilket kun kan ske om sommeren, da aftægtsgiveren skal bygge aftægtshuset om foråret, har han ret til af gårdens indbosætning at udtage hvad han behøver på sin aftægt, hvilke genstande ved aftægtsmandens død falder tilbage til gårdens ejer.

6 - Aftægtsgiveren skal besørge og bekoste aftægtsmandens hæderlige og anstændige begravelse efter egnens skik og brug

fortsætter næste side

Denne aftægt, der for 5 år er anført på anordningsmæssig måde til en værdi af 1.400 kr. sikres herved med pant i den aftægtsgiveren ifølge skøde, der tinglæses samtidig hermed, tilhørende gård matr. nr. 4^a Nørre Bøel af hartkorn 1 tdr. 5 skp. 2 fdk. 1/4 alb. gl.skat 12 kr. 79 øre, med andel i matr. nr. 6, anpart efter hartkornet i sognets konge-korntiende og kirketiende, samt gårdens bygninger og disses brandforsikringssum i ildebrandstilfælde. - Pantsætningen sker med prioritet næstefter pantegæld 6.000 kr. til aftægtsmanden ifølge obligaton, der tinglæses samtidig hermed, samt under reservation af at der for konge-korntiendens vedkommende er mangel i den tinglæste adkomst fra ældre tid, hvorhos andelen i matr. nr. 6 reserveres en den 17 april 1857 tinglæst skifteforretning. - Ligeledes reserveres at ejeren af matr. nr. 4^c har ret til vej over gårdens mark. - Endnu tilføjes hvert års 1 maj og første november leveres 1 ½ tdr. gode spisekartofler.
Under vore hænder vidnefast. p. t. Holsted den 21 november 1876, Aftægtsgiver: Niels Pedersen. - Aftægtstager Jens Hansen Mathiesen. - Til vitterlighed: Chr. Frandsen Christensen. V. Petersen.
Tinglæst 21 juni 1878. - Uden anmærkning.

Uddrag af panteobligation: Underskrevne Niels Pedersen, Nørre Bøel tilstår herved at jeg ved købet af min nedenfor pantsatte gård er bleven skyldig til min sælger, Jens Hansen Mathiesen Nørre Bøel den kapital 6.000 kr. skriver seks tusinde kroner, som jeg forpligter mig og mine arvinger, disse insolidum, efter foregående ½ års opsigelse fra en af siderne til en 11 juni eller 11 december termin. - Af kapitalen svarer jeg renter 4 % pr. år. der erlægges 2 gange om året med halvdelen i hver af terminerne 11 juni og 11 december, og svarer jeg første gang renterne for et halvt år i 11 juni termin 1877. - Således al renter som i sin tid kapitalen erlægges udgiftfrit til kreditor på hans bopæl i kongeriget. - Til sikkerhed for skadesløs betaling kapital, renter eller i tilfælde af søgsmål eller opsigelse påløbende omkostninger pantsætter jeg herved med 1′ prioritets panteret den mig ifølge skøde, der tinglæses samtidig hermed tilhørende gård med bygninger og jorder under matr. nr. 4^a Nørre Bøel. - Under min hånd vidnefast: Niels Pedersen. - Til vitterlighed: Chr. Frandsen Christensen. V. Petersen. - Tinglæst den 21 juni 1878. - Uden anmærkning.

Bøelvej 5 matr. nr. 4^a Nørre Bøel

Købekontrakt: Vi undertegnede, jeg Niels Pedersen som sælger, og jeg Hans Jørgen Sørensen som køber opretter herved følgende købekontrakt :

1 - Jeg Niels Pedersen sælger og overdrager herved til Hans Jørgen Sørensen den mig ifølge skøde af 21 november 1876, tinglæst den 21 juni 1878 tilhørende ejendom, der under matr. nr. 4^a af Nørre Bøel, Gørding sogn står skyldsat for hartkorn 1 tdr. 5 skp. 2 fdk. 0 1/4 alb. gammelskat 12 kr. 79 øre. - Med gården følger bygninger og jordtilliggende samt anpart efter hartkornet i sognets konge kirketiender og andel i matr. nr. 6 Nørre Bøel, desuden følger med ejendommen bygningernes mur og nagelfaste appertinentier, den på ejendommen tilstedeværende sæd, afgrøde og foder såvel som gødning, den på ejendommen værende besætning og inventarium således som det alt er overtaget af køberen med undtagelse af hvad jeg har forbeholdt mig at tage med mig af indbo.

2 - Købesummen er 15.800 kr. femten tusinde otte hundrede kroner hvoraf 12.000 kr. er vederlag for den faste ejendom og 3.800 for det solgte løsøre. - Købesummen berigtiges således:

A - Køberen overtager eller indfrier den i gdr. indestående 1′ prioritet til overformynderiet 5.000 kr.
B - Køberen udbetaler mig kontant..... 500 kr.
C - Den 11 juni termin d. å. skal køberen modtage skøde og udbetale mig kontant..... 2.500 kr.
D - Den 11 juni termin d- å. samtidig med at skødet udstedes skal køberen udstede til mig en panteobligation lydende på ..... 7.800 kr.

hvorfor jeg erholder pant efter fornævnte 1ste prioritet på 5.000 kr. i alt det solgte.
Denne obligation forrentes med 4 % p. a. og den er fra min side uopsigelig i 5 år fra udstedelsen.
Det bemærkes: -1- Af hensyn til andelen i matr. nr. 6 må køberen respektere en den 17 april 1857 tinglæst skifteforretning mellem panthaverne.

2 - For konge og korntiendens vedkommende reserveres at der for samme er mangel på tinglæst adkomst for længere tid.

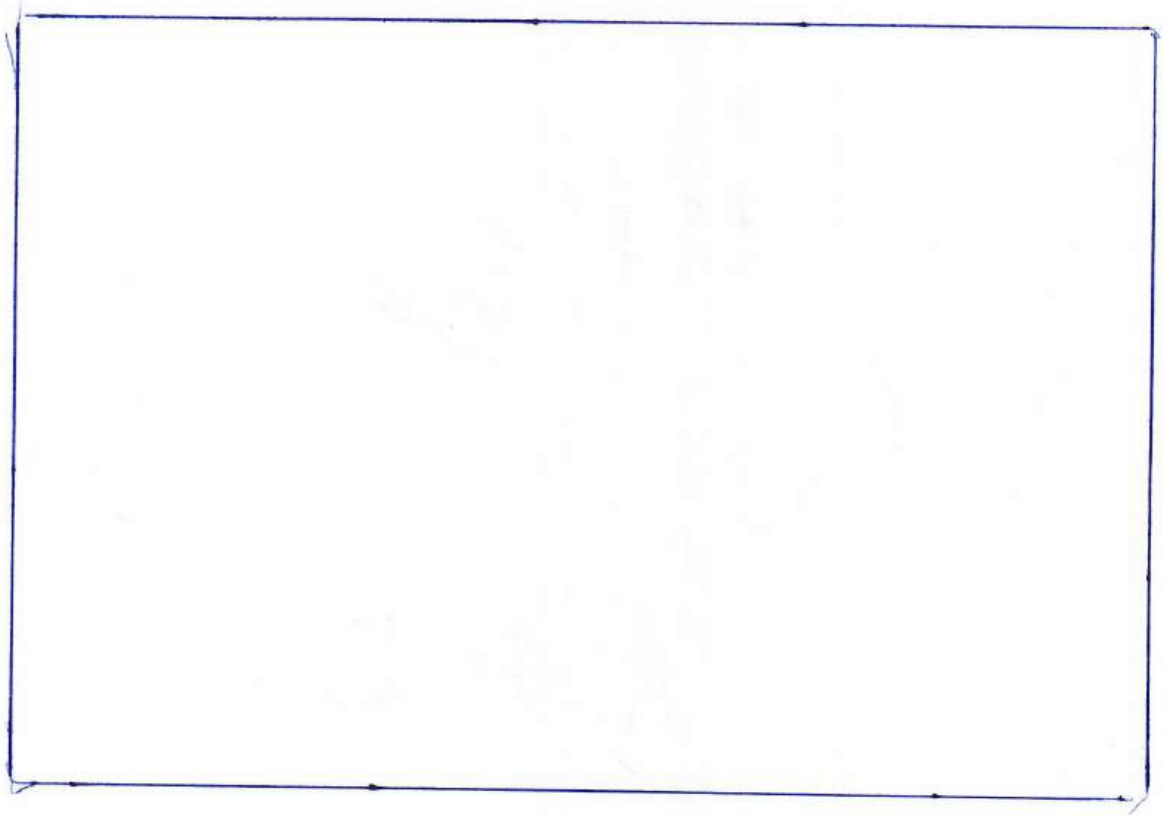
3 - Køberen skal tåle at ejeren af matr. nr. 4^c har ret til en over gårdens mark gående vej.
Ejendommen hæfter for forpligtelserne og pantet må ikke forringes.
Ejendommen er overtaget af køberen den 1 februar d. å. og fra den tid står den for hans regning og risiko. Fra den dag forrenter han købesummen med 4 % p. a. og hæver indtægten. - Skatter og afgifter svares af køberen fra 1ste januar d. å. - p. t. Gørding den 18 marts 1898. Som sælger :Niels Pedersen Som køber: Hans Jørgen Sørensen Til vitterlighed: M. Nielsen lærer. Peder Schmidt landmand i Fonager. - Vi undertegnede er som kautionister og selvskyldnere for de nævnte 2.500 kr., der betales i juni termin d. å. Hans Jensen.

Skøde

I henhold til denne kontrakt sælger og skøder jeg Niels Pedersen herved til Hans Jørgen Sørensen den mig efter skøde tinglæst den 21 juni 1878 tilhørende ejendom i Nørre Bøel Gørding sogn, med bygninger disses mur og sømfaste dele, kakkelovne, komfur og med jorder matr. nr. 4^a Nørre Bøel af hartkorn 1 tdr. 5 skp. 2 fdk. 0 1/4 alb. gl.skat 12 kr. 79 øre, med anpart i konge og kirketiender og med besætning, inventarium som nævnt og som køberen har modtaget, samt med andel i matr.nr. 6 i Nørre Bøel og andet rette filhørende og tilliggende overensstemmende med min adkomst.
Og da købesummen 15.800 kr. nævner femten tusinde otte hundrede kroner er berigtiget overensstemmende med kontrakten, så skal den beskrevne gård herefter følge og tilhøre Hans Jørgen Sørensen som hans fuldkomne, uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom, med samme ret og adkomst hvormed den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Iøvrigt henholdes til købekontrakten, navnlig de i post 1 c og 3 ommeldte reservationer. - Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 2 juli 1898. Niels Pedersen.
Til vitterlighed: Peter H. Schmidt, L. Johnsen. - Tinglæst den 8 juli 1898.

Pantforskrivning

Underskrevne Hans Jørgen Sørensen, Nørre Bøel tilstår herved at være skyldig til Niels Pedersen, Gørding St. den sum 7.800 kr. syv tusinde otte hundrede kroner som jeg fra 11 ds. forrenter med 4 % der betales o. s. v. - pantsætter jeg herved med prioritets og panteret næst efter 5.000 kr. til overformynderiet min gård i Nørre Bøel, Gørding sogn, med bygninger, disses mur og sømfaste dele, med kakkelovne, komfur samt med jorder matr. nr. 4^a af hartkorn 1-5-2-1/4, gl.skat 12 kr. 79 øre, med anpart konge og kirketiender og anpart i matr. nr. 6 samt med besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning og samtidig disse ting og bygningernes assurancesummer. - Ved besætningen reserveres en den 17 april 1857 tinglæst skifteforretning om matr. nr. 6, at der er mangel i adkomst for konge.korntiende fra ældre tid, og at ejeren af matr. nr. 4^c tilkommer vejret. - Når renten svares i rette tid og pantet ikke forringes og obligationen i det hele overholdes og når jeg vedbliver at eje pantet og bebo sammen, da må kapitalen henstå uopsagt i 5 år til juni termin 1903. - Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 2 juli 1898. Hans Jørgen Sørensen, - Til vitterlighed. Clausen. Petersen. H. Schmidt. - Tinglæst den 8 juli 1898. - Uden anmærkning.



Nørregade 20 Gørding
Opført af Niels Pedersen Nørre Bøel

Matr. nr. 4^{b} Nørre Bøel Gørdingvej 5

	Ejer	Hustru
1863	Poul Albrecthsen	Karen Nielsdatter
1868	Samme, skøde på matr. nr. 2^{g}	
1874	Andreas G. Andreasen	
1877	Niels Chr. Hansen	Lovise Hansen f. Pedersen
1894	Lovise Petersen (skifteslutning)	Enke
1894	Niels Andersen, vielsesattest	Lovise Hansen f. Pedersen
1918	Lars Carl Stilling Lauridsen	Kirstine Lauridsen (datter af Niels Chr. Hansen)
1919	Christian Møller	
1920	Mads Jensen	
1923	Christian Petersen Bjerrum	
1941	Hans Tobiasen	
1942	Charles Christensen	
1947	Harald Schjødt Jensen	
1948	Asger Nielsen	
1950	Christian Jensen	Marie Jensen
1975	Jorden sælges til Anders Nordby	
1995	Egon Hansen (kun bygninger)	Else Hansen

Poul Albrecthsen har boet flere steder i Nørre Bøel. I 1829 overtog han en gård matr. nr. 3^{a} Nørre Bøel (nuv. Bøelvej 7), og da han i 1838 solgte denne, sikrede han sig lejeretten til den østlige ende af gårdens mark , matr. nr. 3^{c} (nuv. Jernvedvej 18), og her opførte han et hus, og slog sig ned som husmand og skrædder. Dette hus og lejeretten afstod han i 1856, men blev boende som aftægtsmand og skrædder indtil 1863, da gårdmand Jens Hansen Mathiasen (nuv. Bøelvej 5) solgte ham en parcel fra sin gård, en udmark, matr. nr. 4^{b}, der lå langt fra gården. Her byggede den tidligere gårdmand en ny ejendom, nuværende Gordingvej 5. Han havde en aftægt med fra lejestedet at tære på, og da han solgte den ny ejendom til sin svigersøn, blev han boende på ejendommen og fik også her lidt aftægt. - Lars Carl Stilling Lauridsen blev gift med Niels Chr. Hansens datter, Kirstine, som var en søster til søster til Søren Peder Sørensens hustru, Mette. i Sdr. Bøel (Ilstedvej 7). - Ejendommen har siden skiftet ejer med få års mellemrum indtil 1950, da Marie og Christian Jensen overtog den. De boede på ejendommen i over 40 år, de sidste år, efter at de havde solgt jorden fra, nød de deres otium på dette dejlige landsted.

Skøde: Underskrevne Jens Hansen Mathiasen af Nørbøel i Gørding sogn tilstår og herved vitterliggør, at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles afhænder til husmand Poul Albrecthsen af fornævnte Nørbøel fra min ejende og påboende gård matr. nr. 4^{a} af Nørbøel af hartkorn 2 tdr. 0 skp. 1 fdk. 1 ½ alb gl.skat 1 rdl. 76 sk., parcellen matr. nr. 4^{b} af hartkorn 2 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 30 sk., som ved ministeriets tilladelse af 13 september f. å. er bevilget, så skøder og overdrager jeg herved fornævnte parcel, der bebygges til Poul Albrecthsen og arvinger med den samme ret og rettigheder, som jeg det ejet haver i alle måder for den akkorderede købesum 200 rdl. rm. skriver to hundrede rigsdaler rigsmønt, som mig ved obligationsudstedelse af dags dato er betalt, tillige medfølger i købet af fornævnte parcel andel af Gørding sogns konge - korntiende, hvilket alt skal tilhøre køberen og arvinger og hvortil jeg bliver hans hjemmelsmand efter loven. - Alle udgifter af den solgte parcel svares af køberen fra 11 juni 1862. - Dette skøde stadfæstes således vidnefast under min hånd i vidners nærværelse. - Nørbøel den 18 januar 1863. Jens Hansen Mathiesen. - Til vitterlighed: P. C. Bolding. Jørgen Bolding. - For Amtets vedkommende vides intet imod dette skødes tinglæsning at erindre. Ribe Stiftamt den 31 januar 1863. Nielsen. - Tinglæst den 20 februar 1863.

Skøde: Underskrevne Poul Albrethsen af Nørre Bøel tilstår at have solgt, ligesom jeg herved skøder og fuldkommen overdrager til min svigersøn Anders Gjerlev Andreasen det mig efter skøde tinglæst 20 februar 1863 tilhørende sted i Nørre Bøel med påstående af mig selv opførte bygninger og tilliggende jorder af hartkorn under matr. nr. 4^{b} Nørre Bøel 2 fdk. 1 3/4 alb gl.skat 30 sk. med andel i Gørding sogns kongetiende - ligeledes tilskøder jeg den mig efter skøde tinglæst den 11 december 1868 tilhørende parcel matr. nr. 2^{g} Ilsted af hartkorn 2 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 37 sk., hvilken parcel er af mig indkøbt til forening med fornævnte sted. - Og da købesummen 800 kr. er berigtiget tildels derved at køberen overtager og fra 11 december 1873 forrenter, samt med nye obligationer indfrier de på ejendommen indestående prioriteter til beløb af ialt 600 kr., hvorhos køberen og fremtidig udreder såvel en på matr. nr. 2^{g} Ilsted hvilende aftægtsandel til Chr. Lauridsen og hustru af værdi for 5 år 10 kr., samt også en ny aftægt til mig (sælgeren) og hustru Karen Nielsdatter efter det af d. d. af værdi 150 kr. så skal fornævnte ejendom fremtidig tilhøre køberen Anders G. Andreasen og arvinger med de



Gørdingvej 5 matr. nr. 4^{b} Nørre Bøel

samme rettigheder og byrder hvormed jeg selv deraf har været ejer, og som jeg er pligtig at hjemle på lovlig måde. - Det bemærkes at der fra den samlede gård matr. nr. 4 Nørre Bøel er ved kontrakt tinglæst 9 juli 1847 udlejet nogle jorder til Laue Jensen, samt at der på ejendommen hvorfra matr. nr. 2^{g} er udstykket hæfter en vejret ifølge indholdet af en ældre adkomst på bemeldte gård.. - Køberen overtager straks det købte og svarer fremtidig alle deraf gående skatter og øvrige udgifter. - p. t. Holsted den 22 december 1873.
Poul Albrethsen med fort pen. Til vitterlighed J. P. Mynster. T. F. Mynster. - Tinglæst den 9 januar 1874.

Aftægtskontrakt imellem Poul Albrethsen og kone Karen Nielsdatter som aftægtstagere for deres livstid, og deres svigerson Anders Gjerlev Andreasen med kurator, der i dag har fået skøde på ejendommen matr. nr. 4^{b} Nørre Bøel og 2^{g} Ilsted som aftægtsyder.

1 - Til beboelse overlades aftægtstagerne de 2 østerste fag af husets stuehus, både over og under bjælkerne, som allerede er istandsat og indrettet, og som aftægtsyderen altid forsvarlig vedligeholder både ud og indvendig.

2 - Til havejord overlades aftægtsfolkene det halve af stedets have fra den østre side ind til midtgangen, hvortil aftægtsyderen årlig leverer den fornødne gødning, men hvis dyrkning forøvrigt er uvedkommende, hegnet omkring haven vedligeholder aftægtsyderen forsvarligt.

3 - I marken og ved siden af hvor aftægtsyderen selv sætter kartofler, skal han årlig for aftægtsfolkene sætte 2 skp. kartofler som aftægtsfolkene selv leverer, hvoraf frugterne tilhører dem. - Såvel opgravningen af kartoflerne som dyrkningen af haven besørger aftægtsfolkene selv så længe de har kræfter dertil, men når de ikke selv længere kan, besørges samme af aftægtsyderen.

4 - Årlig før mikkelsdag leveres aftægtsfolkene 2 skp god rug og som dog bortfalder når den ene af aftægtsfolkene dør, fremdeles leveres uforandret til den sidstes død følgende præstationer i aftægtslejligheden og til de vedføjede tider - daglig hver morgen 1 potte nymalket mælk, ugentlig hver søndag morgen 1 kande sur mælk dog kun i tiden fra 1 maj og til 1 november, en snes friske hønseæg leveres hver 1 maj, 2 lispund rughalm leveres hver 1 november, ½ lispund fersk sideflæsk hver 1 november, alt i gode forsvarlige købmandsvarer og efter justeret dansk mål og vægt.

5 - Et får som aftægtsfolkene selv anskaffer, fodres om vinteren ved stedets egne får, dette fårs og yngelens græsning om sommeren er aftægtsyderen uvedkommende, men dog har aftægtsfolkene ret til om efteråret at få et får eller lam græsset i østerengen fra den tid høstafgrøden er bjærget eller i alt fald fra 1 september og indtil slagtetiden.

fortsætter næste side

6 - I den moselod i Nørre Bøel som aftægtsfolkene selv besidder efter lejekontrakt af 18 januar 1863 skal aftægtsyderen lade stryge 6000 klyne, som han tillige røgter, stuver og i det hele gør færdig til hjemkørsel i rette brændselsbjærgningstid og som inden udgangen af juni leveres, hjemkørslen er aftægtstageren uvedkommende, men brændselets indsættelse besørger dernæst aftægtsyderen efter forudgående 4 dages varsel. - Til klynene og hvad brændsel aftægtsfolkene selv har anskaffet har de ret til de 2 nordligste fag i det ved huset værende udhus med særlig indgang fra den nordre ende, hvor aftægtsyderen anbringer en dør når forlanges.

7 - Aftægtsfolkenes korn såvel hvad de får efter denne kontrakt, som hvad de ellers erholder eller anskaffer skal aftægtsyderen på forlangende, dog ikke oftere end en gang om måneden, og så vidt som muligt sammen med sit eget, besørge til mølle og malet hjem igen. - Stedets brønd og ovn samt bage og bryggersredskaber, har aftægtsfolkene fri adgang til og benyttelse af såvelsom fri adgang til stalden, derhos har aftægtsfolkene frihed til at øve fiskeri i østengen, men fiskeriet må ikke udlejes til andre.

8 - I sygdoms og alderdomstilfælde gives aftægtsfolkene fornøden og forsvarlig pleje og opvartning, og ved deres dødelige afgang lade dem hæderlig og anstændig begrave efter egnens skik og brug, mod ved den sidstes død at erholde alle deres efterladenskaber undtagen en fold? som tilhører Hans Lauridsen, en sigte, som tilfalder sønnen Niels, og aftægtsmandens gangklæder, som tilfalder sønnen Peter.

9 - Aftægtsfolkene eller den længstlevende har ret til efter 1/4 års varsel at flytte med aftægten, som da leveres indtil en mils afstand fra stedet undtagen hus, have, kartoffeljord, malt, fårs underhold, møllekørsel, brug af brønd og ovn og redskaber samt pleje og opvartning hvilket alt bortfalder og vederlægges med 10 rdl. årligt.

10 - Hvis der skulle komme en fremmed aftægtsgiver på stedet, forhøjes den årlige rugleverance til ialt 4 skp. rug, hvoraf halvdelen bortfalder ved den første af aftægtsfolkenes død, men tiden derfor bliver uforandret.

11 - Foranstående aftægt, som på anordningsmæssig måde er ansat til 150 rdl. giver prioritetsret næstefter 600 rdl. i det aftægtsyderen i dag tilskødede sted i Nørre Bøel med bygninger og tilliggende af hartkorn under matr. nr. 4^{b} Nørre Bøel 2 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 20 sk. med kongetiende, samt engparcellen matr. nr. 2^{g} Ilsted af hartkorn 2 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 37 sk. , med jordernes avl og afgrøde og gødning samt stedets besætning, avlsredskaber, inventarium, dog reserveres den på matr. nr. 2^{g} Ilsted hvilende aftægt til Christen Lauridsen og kone, samt at der fra den samlede gård matr. nr. 4 Nørre Bøel i sin tid er udstedt en lejekontrakt, og at der på ejendommen hvorfra matr. nr. 2^{g} er udstykket hviler en vejret fra ældre tid.

p. t. Holsted de 22 december 1873. Poul Albrethsen m. f. p. - Anders Gjerlev Andersen kurator Andreas Andersen. - Til vitterlighed: J. P. Mynster. T. F. Mynster. - Tinglæst den 9 januar 1874.

Skøde: Underskrevne Anders Gjerlev Andreasen af Nørre Bøel sælger og skøder herved fra mig og arvinger til Niels Christian Hansen fra Hunderup det mig efter skøde tinglæst 9 januar 1874 tilhørende sted matr. nr. 4^{b} Nørre Bøel af hartkorn 2 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 62 øre og matr. nr. 2^{g} samme sted. af hartkorn 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 72 øre med påstående bygninger og anpart i konge-korntienden og Gørding Kirke med tiender, hvilken ejendom køberen allerede har modtaget. - Og da købesummen 1.400 kr., et tusinde fire hundrede kroner, er berigtiget dels ved kontant betaling og dels ved overtagelse af pantegæld til Anders Holm Adsersen efter kontrakt læst 9 januar 1874 for 400 kr., hvoraf han svarer renterne fra 11 ds., så skal ovennævnte ejendom herefter tilhøre køberen med samme rettigheder og med samme forpligtelser, hvormed dette har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes: 1 - Køberen svarer aftægten til Poul Albrethsen og hustru efter kontrakt læst den 9 januar 1874, af værdi for 5 år 300 kr.. Han har begyndt udredelsen den 1 maj d. å. - 2 - Han må respektere, at der på 4^{b} i forening med 4^{a} Nørre Bøel hæfter en lejeret til L. Jensen og at der på 2^{g} i forening med anden ejendom hæfter lejekontrakt til Peder Chr. Christensen, tinglæst 9 november 1855, dog at de udlejede jorder hører ind under anden ejendom, samt at ejeren af 2^{c} har ret til vej over den gårds jorder hvorfra 2^{q} er udstykket. - 3 - Fremdeles reserveres en ejeren af matr. nr. 2^{d} tilkommende ret til mosejord liggende under matr. nr. 6 og de mark og andre veje, som går over den samlede gårds jorder. - 4 - Køberen svarer skatter og afgifter af ejendommen fra 1 maj d. å. , det er de der forfalder efter bemeldte dag.

Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 16 juni 1877 Anders Gjerlev Andersen. - Til vitterlighed: Clausen. Chr. Skov. - Tinglæst den 22 juni 1877. - Uden anmærkning. N. Petri.

Skifteudskrift; Udskrift af Gørding Malt Herreders skifteprotokol. År 1887 den 16 maj eftermiddag kl. 3 blev en skifteret sat på herredskontoret i Holsted, og betjent af skifteforvalteren i overværelse af undertegnede vidner, og blev da efter begæring af Lovise Pedersen af Nørre Bøel foretaget skifte efter hendes den 29 september 1885 afdøde mand, Niels Chr. Hansen, efter hvem hun hidtil har hensiddet i uskiftet bo med fællesbørnene. - En afgjorde med værgens samtykke boet således. - 1 - Den faste ejendom, stedet matr. nr. 4^{b} og 2^{g} Nørre Bøel med bygninger og jorder af hartkorn 1 skp.1 fdk. 1/4 alb. ansattes 1.500 kr. o. s. v. - Boet sluttet Lovise Pedersen. I. Andersen. - Skifteretten hævet F. Friis. Vidner Pedersen. Jørgensen - Underskriftens rigtighed bekræftes - Holsted den 4-5-1894. F. Friis. Læst som adkomst for Lovise Pedersen. Anmærkning om hæftelser frabedes. . F. Friis, . Tinglæst den 4 maj 1894. - Anmærkning undladt.

Gørding Sognekirkes ministerialbog udviser at Niels Andersen født på Hindsgavl 11 august 1861 og Lovise Pedersen (Hansen) af Nørre Bøel, enke efter afdøde Niels Christian Hansen, født i Nørre Vejrup 7 oktober 1852 - er under 11 (elllevete) juni 1887 (atten hundrede otte ti syv) ægteviede i Gørding Kirke, hvilket herved bevidnes. Sønder Gørding og Vejrup pastorat den 26 februar 1894. I. Aagaard, sognepræst.
Nærværende vielsesattest bedes tinglæst som adkomst for Niels Andersen af Nørre Bøel. på matr. nr. 4b og 2^{g} Nørre Bøel, Gørding sogn, af hartkorn henholdsvis 2 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 62 øre, og 2 fdk. 1 ½ alb. gl.skat 72 øre. - Sidste købesum 1.400 kr., retsanmærkning frabedes. - Ribe Amtstue den 2 maj 1894. - For vedk. J. F. Bang. - Tinglæst den 4 maj 1894. - Anmærkning undladt.

Skøde: Underskrevne Anders Hansen (Vogt) Sdr. Bøel tilstår og vitterliggør at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved skøder og overdrager fra mig og arvinger til Niels Andersen af Nørre Bøel den mig ifølge skøde tinglæst den 23 august 1878 tilhørende parcel matr. nr. 2^{g} Ilsted, Gørding sogn af hartkorn 2 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 77 øre, og hvoraf der årlig svares i præstekorntiende 1 fdk. rug, tillige med parcellens anpart efter hartkornet i sognets konge-korntiende, ligesom køberen også indtræder i mine rettigheder med hensyn til anparten i Gørding sogns kirke med tiender. - Købesummen er ansat til 1.000 kr. et tusinde kroner og er berigtiget ved kontant betaling.

Skøde: Underskrevne Niels Andersen af Nørre Bøel sælger og skøder herved for mig og arvinger til min svigersøn Lars Carl Stilling Lauridsen af Sanderup, den mig tilhørende ejendom bestående af matr. nr. 2^{g} og 4^{b} Nørre Bøel af hartkorn 2 fdk.1 ½ alb. og 2 fdk 1 3/4 alb., samt matr. nr. 2^{g} Ilsted af hartkorn 2 fdk. 1 3/4 alb. med de på ejendommen værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning. - Købesummen er 3.700 kr. foruden nedennævnte aftægt af årlig værdi højest 300 kr., den er berigtiget ved at køberen overtager og fra 11 december termin f. å. forrenter og statutmæssig afdrager gælden til Gørding Sparekasse stor 3.700 kr. til årlig rente 5 % og den nævnte ejendom skal derefter fremtidig følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Så længe jeg, sælgeren, lever skal køberen yde mig følgende aftægt. Vederlagsfri bopæl på ejendommen i en særskilt lejlighed, mindst 2 fag hus stor af det nuværende stuehus, det fornødne brændsel til opvarmning af denne lejlighed, og desuden fuld og forsvarlig kost ved familiens bord, og så god som denne selv får den, desuden skal lejligheden renholdes, og mit tøj vaskes og repareres ligesom jeg i sygdomstilfælde skal have fornøden pasning. - Hele denne ydelse kan dog ikke betragtes som aftægt, idet ejendommen ikke kan bære så meget, og jeg skal derfor som delvis vederlag gå køberen til hånde på ejendommen og yde den hjælp jeg kan for exembel ved vedblivende at køre mælkevogn, hvad jeg nu gør. Når jeg ikke kan arbejde mere og kan få alderdomsunderstøttelse, skal jeg derfor for mit underhold aflevere denne til køberen, dog således at jeg selv beholder 10 kr. hvert fjerdingår i håndpenge, og hvad der specielt ydes mig til klæder, beholder jeg selv til dette brug. - Denne aftægt skal sikres ved prioritet i den her solgte ejendom næst nuhvilende hæftelser, dog således, at der til enhver tid foran må hæfte 5.000 kr., når de yderlige lån bruges til ejendommens forbedring. Der skal altid holdes besætning ligeså god som den der nu overtages, og avlen må aldrig bortsælges fra ejendommen bortset udover hvad der pligtmæssig skal afleveres. - Overtagelsen sker den 1 maj d. å. , og køberen svarer fra den dag at regne alle skatter og afgifter af enhver art. - Der medfølger andel i Bøel Mejeri med overskud fra overtagelsen. - De ejendommen påhvilende servitutter skal respekteres. - Jeg, Lars Carl Stilling Lauesen erkender at have købt ejendommen på de anførte betingelser, og forpligter mig til at overtage pantegælden og til at tilsvare den forannævnte aftægtsydelse redeligt i enhver henseende
Bøel den 18 maj 1918 Niels Andersen. - Til vitterlighed om Niels Andersens underskrift: Mads P. Madsen. Søren P. Sørensen.. Janderup i februar 1918. Lars Carl Stilling Andersen. Til vitterlighed om L. C. Stilling Lauridsens underskrift: P. K. Poulsen. Niels P. Christensen.
Vurderingssum til ejendomsskyld af fornævnte ejendom udgør 3.500 kr. - De forfaldne amtstueskatter er betalte Ribe amtstue den 26 februar 1918. B. Jørgensen. Fm. - Tinglæst den 1-3-1918. - Uden anmærkning.

Matr. nr. 4^{c} Nørre Bøel Jernvedvej 12

	Ejer	Hustru
1876	Søren Hansen (tinglæst 1878	Kirstine Hansen
1909	Hans Peder Frederik Henningsen	
1941	Hans Ejler Nielsen	Marie (Lia) Nielsen f. Jermin
1986	Sten Egegård Nielsen	
1991	Jan. M. Andersen	Charlotte K. Andersen

Samtidig med at gårdejer Jens Hansen Mathiasen, matr. nr. 4^{a} Nørre Bøel (Bøelvej 5), afstod sin gård til sin svigersøn, Niels Pedersen, udstykkede han en parcel fra gården, som han solgte til Søren Hansen, og han byggede straks en ny gård på parcellen. Denne gård drev han, sammen med sin hustru Kirstine, indtil 1909, da han solgte den til sin svigersøn Hans Peder Frederik Henningsen, og han ejede og drev den indtil 1941, hvorefter han solgte den og flyttede til Gørding.. - De nye ejere, Marie Jermin fra Vejrup og Hans Ejler Nielsen fra Fåborg, var nygifte da de overtog gården, og de blev der i 45 år. De havde flere børn, der alle fik en boglig uddannelse, så der var ingen, der ønskede at overtage gården. De solgte den derfor i 1986 til Sten Egegård, Tange, og flyttede til Gørding, hvor de købte hus, Vestergade 15, for at nyde deres otium. Sten Egegård solgte den efter 5 år for at overtage en anden gård. Ved dette ejerskifte blev det meste af jorden solgt fra gården, men de nye ejere, Chharlotte og Jan M. Andersen beholdt nogle få tønder land syd for gården, hvor der kan drives lidt hobbylandbrug.

Skøde: Underskrevne Jens Hansen Mathiesen, Nørre Bøel tilstår herved at jeg har solgt og afhændet til Søren Hansen parcellen matr. nr. 4^{c} Nørre Bøel den ifølge indenrigsministeriets udstykningsapprobation af 25 oktober d. å. er fraskilt min gård matr. nr. 4^{a} Nørre Bøel, ved hvilken udstykning parcellen er tildelt hartkorn 2 skp. 1 fdk. 0 ½ alb. gl.skat 2 kr. 16 øre og årlig præstekorntiende afgift 2 ½ fdk. rug. - Denne parcel har køberen allerede selv bebygget, og da han har berigtiget den betingede overdragelsessum 400 kr., så skal den fornævnte parcel fremtidig tilhøre køberen som hans lovlige og velerhvervede ejendom med de samme herligheder, rettigheder, pligter og byrder, hvormed jeg ifølge mit skøde tinglæst 19 juli 1939 har ejet den og hvortil jeg bliver hjemmelsmand efter loven. - Det bemærkes: 1 - Køberen har allerede overtaget parcellen hvoraf han fremtidig svarer alle udgifter. - 2 - Med parcellen følger anpart efter hartkornet i sognet konge og korntiende og kirketiende, hvorved bemærkes i den tinglæste adkomst for konge - korntiende.er mangelfuld. - 3 - For stemplets skyld ansættes den overdragne parcel til værdi 1.600 kr., hvorved bemærkes at køberen har haft en del af de jorder, der henhører under parcellen, i leje, hvilken lejekontrakt bliver at kvitterer og udslette af pantebogen.
Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 21 november 1876. - Jens Hansen Mathiesen. - Til vitterlighed: Christen Frandsen Christensen. V. Petersen. - Imod dette skødes tinglæsning vides intet at erindre. - Ribe stiftamt den 25 november 1876. - H. Nielsen. - Et kort forevist.
Tinglæst den 21 juni 1878. - Uden anmærkning.

Panteobligarion: Underskrevne Søren Hansen af Nørre Bøel, er ved modtaget lån bleven skyldig til aftægtsmand Jens Hansen Mathiesen i Nørre Bøel den kapital 2.000 kr., nævner to tusinde kroner, som jeg forpligter mig og mine arvinger, disse insolidum at tilbagebetale efter foregående ½ års opsigelse fra en af siderne til en 11 juni eller 11 december termin. - Af kapitalen svarer jeg årlig rente til 4 ½ % er fire en halv procent, om hvilken rentesvarelse bevilling er givet, der erlægges to gange om året med halvdelen i hver af de ovennævnte terminer og første gang for ½ år i 11 december termin næstkommende. - Såvel renter som i sin tid kapitalen erlægges udgiftfrit for min kreditor på hans bopæl her i kongeriget. - Til sikkerhed for skadesløs betaling af kapital, renter samt alle i tilfælde af søgsmål eller opsigelse påløbende omkostninger, pantsætter jeg med 1´ prioritet det mig ifølge skøde der tinglæses samtidig hermed tilhørende sted med påstående af mig selv opførte bygninger og tilliggende jorder, der under matr. nr. 4^{c} Nørre Bøel står for hartkorn 2 skp. 1 fdk, 0 ½ alb. gl.skat 2 kr. 16 øre, med anpart efter hartkornet i sognets konge - korntiende og kirketiende (med bemærkning som i skøde). - Skulle pantet forringes, pådrages restancer af skatter eller afgifter, eller renterne udeblive over rettidig forfaldstid, da er kapitalen i ethvert tilfælde straks forfalden til udbetaling uden opsigelse og underkaster jeg mig i tilfælde af søgsmål retsforfølgning efter forordning af 25 januar 1828, hvorfor kreditor kan gå frem imod mig med udlæg uden grundlag af dom eller forlig overensstemmende med L. 29 marts 1873 § 15. - Under min hånd vidnefast. p. t. Holsted den 16 juni 1877. - Søren Hansen. - Til vitterlighed: V. Petersen. A. C. Clausen. - Tinglæst den 21/6-1878. - Uden anmærkning. N. Petri.



Jernvedvej 12 matr. nr. 4^{c} Nørre Bøel

Skøde: Underskrevne gårdejer Søren Hansen af Nørre Bøel sælger og skoder herved fra mig og arvinger til Hans Peter Frederik Henningsen min ejendom i Gørding sogn.

matr. nr.	4^{c} Nørre Bøel	af hartkorn	2 skp.	1 fdk.	01/2 alb.
matr. nr.	10^{a} Tange	af hartkorn	0 skp.	2 fdk.	2 alb.
matr. nr.	7^{x} Stårup Fonager	af hartkorn	0 skp.	0 fdk.	0 1/4 alb.

med anpart i tiender og med derpå værende bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning. - Købesummen er 9.300 kr. hvoraf på rørligt gods falder 1.500 kr., og da den er berigtiget dels ved at køberen overtager og fremtidig forrenter gælden til vest og sønderjydsk Kreditforening ifølge obligation tinglæst den 26 april 1895 for oprindelig 4.500 kr., således at hvad der herpå er afbetalt kommer køberen tilgode, dels ved meddelelse af lovlig stemplet aftægtskontrakt til mig og hustru af værdi 2.000 kr., og dels ved udstedelse af obligation, så skal nævnte ejendom herefter følge og tilhøre køberen som dennes rette og uigenkaldelige ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven.
Der medfølger andel i Bøel mejeri, og køberen hæver fremtidig udbytte og overskud. - Overtagelsen er sket og køberen svarer fremtidig alle skatter og afgifter. - Køberen må respektere de på matr. nr. 7^{x} hvilende servituthæftelser. - p. t. Holsted den 14 juni 1909. Søren Hansen. - Til vitterlighed Schvensen. E. Damgård.
De pr. oktober termin f. å. forfaldne amtstueskatter af fornævnte ejendom er betalte. - Vurderingssum til ejendomsskyld 8.000 kr. - Ribe Amtstue den 16 juni 1909. - B. Jørgensen. Fm.
Tinglæst den 18 juni 1909. - Uden anmærkning.

Panteobligation

Underskrevne Hans Peter Frederik Henningesen, Nørre Bøel tilstår og vitterliggør at være skykdig til Søren Hansen af Nørre Bøel den sum 2.800 kr. skriver to tusinde otte hundrede kroner, som jeg fra dato forrenter med 4 % p. a. vide lov 144 fol. 16, pantsætter jeg herved med prioritet næstefter 4.500 kr. til vest og sønderjydsk Kreditforening og aftægt til kreditor og hustru men med oprykningsret, den mig efter skøde der tinglæses samtidig hermed tilhørende ejendom i Gørding sogn under matr. nr. 4^{c} Nørre Bøel, 10^{a} Tange og 7^{x} Stårup Fonager med bygninger, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, inventarium, avl, afgrøde, brændsel og assurancesummer. Servtutten hæftende på matr. nr. 7^{x} Stårup Fonager reserveres.- p. t. Holsted den14 juni1909. H. P. F. Henningsen. - Til vitterlighed: Schvensen. E. Damgård.
Tinglæst 18-6-1909. - Uden anmærkning.

Jernvedvej 12 matr. nr. 4^{c} Nørre Bøel

Aftægtskontrakt

Mellem Hans Peter Frederik Henningsen som yder og mine svigerforældre Søren Hansen og påboende hustru Kirstine Hansen som nydere, der i dag har solgt mig deres ejendom i Nørre Bøel, oprettes følgende kontrakt. Jeg, H. P. F. Henningsen, forpligter mig, sålænge mine svigerforældre lever, at yde dem følgende aftægt.

1 - Vederlagsfri beboelse af den østre ende af det på ejendommen værende stuehus i 8 alens bredde både over og under bjælkerne, samt fri og uhindret adgang til denne lejlighed gennem fælles entre, og desuden fri og uhindret adgang til brug af brønd og bryggers og bageredskaber.

2 - Brugen af et stykke havejord 150 ¤ alen syd for huset og forsvarligt indhegnet , samt at dyrke dette for dem, når de ønsker det og årlig påføre det fornøden gødning efter nydernes skøn.

3 - At befordre aftægtsfolkene både hen og hjem, når de indbydes til bryllupper og andre fester, samt 2 gange om året til familie eller til Ribe, og 4 gange om året til kirke, alt efter aftens varsel og med anstændige heste og min bedste vogn, ligesom ved sygdom at hente og hjemkøre lægen og præsten når dette forlanges.

4 - Årlig at yde dem kontant 300 kr. med 1/12 forud den første i hver måned, samt 15.000 stk strøgne klyne, der hjemkøres i tør tilstand og indsættes i brændehus i rette bjergningstid 1 tønde kartofler hver første ?, samt daglig 1 kande nymalket mælk,.

Flytter aftægtsfolkene fra aftægten betales dem i stedet for naturalydelserne årlig 100 kr., i alt 400 kr. årlig betales ligeledes med 1/12 forud den 1' i hver måned. - Når en af aftægtsfolkene dør vedbliver aftægten at svares til den længstlevende. - Yderen skal bekoste aftægtsfolkenes hæderlige og anstændige begravelse efter egnens skik og brug, men hertil beholder han til hver begravelse 200 kr. af afdødes bo. - Denne aftægt, der for et tidsrum for 5 år ansættes til en værdi af 2.000 kr. sikres ved pant i min ejendom i Gørding sogn.

matr. nr.4^{c} Nørre Bøel	af hartkorn	2 skp.	1 fdk.	½ alb.
matr. nr. 10^{a} Tange	af hartkorn	0 skp.	2 fdk.	2 alb.
matr. nr. 7^{x} Stårup Fonager	do	0 skp.	0 fdk.	1/4 alb.

med derpå værende besætning, disses mur og nagelfaste tilbehør, besætning, inventarium, avl, afgrøde og gødning, alt med prioritet næst 4.500 kr. til vest og sønderjydsk Kreditforening og med oprykningsret.

p. t. Holsted den 14 juni 1909. - Som yder: Hans Peter Frederik Henningsen. - Som nyder. Søren Hansen.

Til vitterlighed: Schvensen. E. Damgård. - Tinglæst den 18 juni 1909. - Uden anmærkning.



Jernvedvej 12 matr. nr. 4^{c} Nørre Bøel

Matr. nr. 4^{d} Nørre Bøel Jernvedvej 6

	Ejer	Hustru
1939	Otto Sørensen	Inga Sørensen
1954	Gordon Noer, forpagter	
1959	Niels P. Østergård, ejer	Ellen Østergård
1974	Carsten Clausen	Joan Clausen
1979	Therkild Hansen	Lisbeth Hansen
1988	I/S Ole og Jørgen Sørensen	Bente Sørensen - Asta Sørensen
1996	Joan og Jørgen Mose køber bygningerne med 5 ha jord	
1996	Ole Sørensen lægger resten af jorden til sin gård matr. nr. 1^{a} Sdr. Bøel	

Denne gård blev i 1939 udstykket fra matr. nr. 4^{a} Nørre Bøel, Bøelvej 5, idet enken efter Hans Jørgen Sørensen, Margrethe Sørensen, delte gårdens jorder i 2 parceller, og der blev opført en ny gård på matr. nr. 4^{d} Nørre Bøel, Jernvedvej 6. - Margrethe og Jørgen Sørensen havde mange børn, og 2 af sønnerne fik nu hver en gård, Viggo Sørensen overtog hovedparcellen matr. nr. 4^{a}, Bøelvej 5, og Otto Sørensen overtog den udstykkede gård matr. nr. 4^{d}, Jernvedvej 6. - Otto Sørensens helbred var imidlertid ikke for godt, og efter 15 år på gården forpagtede han den ud til Gordon Noer, og overtog "Korsvejens Købmandsforretning" i Gørding. - Her faldt han sammen med sin hustru, Inga Sørensen så godt til, at de solgte gården i 1959 til Ellen og Niels Østergård, men de solgte den i 1974 og bosatte sig i Nørregade 57 Gørding, hvor de startede en forretning med Papir "Tryk og Kopiering" N. P. Østergård døde ret pludselig få år efter, og Ellen Østergård flyttede udensogns. Carsten Clausen overtog gården efter dem, men han solgte den efter 5 år til Terkild Hansen, som i 1988 solgte til I/S Ole og Jørgen Sørensen, Sdr. Bøel. - Da Ole Sørensen blev enecejer af gården i Sdr. Bøel matr. nr. 1^{a}, Ilstedvej 7, solgte han bygningerne på matr. nr. 4^{d} og lagde jorden til sin gård i Sdr. Bøel. - De nye ejere, Joan og Jørgen Mose, fik dog 5 ha. jord med til bygningerne, så der stadig kan drives lidt landbrug på den nedlagte gård.



Jernvedvej 6 matr. nr. 4^{d} Nørre Bøel

Matr. nr. 5[a] Nørre Bøel Gørdingvej 7

	Ejer		Fæster	Hustru
	Bramminge hovedgård		Peder Gregersen	
1713	---	---	Lars Pedersen	
	---	---	Peder Jensen	
1742	---	---	Toger Jensen	
1754	---	---	Christen Jensen	
	---	---	Christen Hissellund	
1757	---	...	Erich Jensen	
1770	Terman Øllgaard			
	Bramming hovedgård		Laust Nissen	
1791	---	---	Niels Jensen Holst	
1805	---	---	Jens Jensen	
1822	---	---	Jes Nielsen	Abelone Frandsdatter
1829	Ingeborg M. Fabricius			
	Bramming hovedgård		Jes Nielsen	Abelone Frandsdatter
1841	Terman Øllgård Fabricius		Jes Nielsen	Abelone Frandsdatter
1865	Bramming hovedgaard		Jes Nielsen	Abelone Frandsdatter
1867	Jens Jessen, husmand			Karen Marie Lambertsen
1877	Skøde på konge - korntiende tiende til Jens Jessens enke			
1881	Jens Jessens enke Karen Marie Lambertsen, testamente			
1881	Christian Pedersen, vielsesattest			
1881	Testamente tinglæst for enken Karen Marie Lambertsen			
1881	Kristen Nielsen			
1883	Laurids P. Riis			
1891	Hans Christensen			
1899	Carl H. Lorentzen, fogedudlægsskøde			Maren Lorentzen
1901	Carl Cornelius Lorentzen			
1926	Martin Sønderby Pedersen			
1926	Fru Kristine Schmidt			
1932	Ludvig Braasch Gram			
1938	Karl Bech			
1942	Svend Andersen			
1943	Enevold Severinsen, fogedudlægsskøde			
1951	Fru A. Lassen med tilladelse af E. Severinsen til Svend Aage Jensen			
1952	Thomas M. Thomsen			
1955	Leif Christensen			
1959	Thomas Vejrup Bondegård			Bodil K. Bondegård
1986	Det meste af orden solgt og tillagt ejendommen matr. nr. 2[l] Nørre Bøel (Bøelvej 8)			

Ikke alle ejendomme, der lå som fæstere under Bramminge gods, i Gørding sogn blev købt fri til selveje først i 1800 tallet, en del ejendomme rundt omkring i sognet vedblev at høre under godset indtil dets storhedstid næsten var forbi. - Den her nævnte ejendom blev købt fri i 1867. - Jes Nielsen og hustru Abelone Frandsdatter havde boet på ejendommen som fæstere i 45 år under 4 forskellige godsejere nemlig Terman Øllgaard, Ingeborg Margrethe Fabricius (Madam Fabricius), Terman Øllgaard Fabricius og Vilhelm Fabricius (der blev den sidste af denne slægt på godset). - Da nu Jes Nielsen og Abelone var omkring 70 år, købte deres søn, Jens Jessen, ejendommen fri til selveje af løjtlant Vilhelm Fabricius for 450 rigsdaler samt aftægt til forældrene , der ansattes til 450 rigsdaler. Jens Jessen døde i 1874, og da enken solgte ejendommen fik hun en aftægt tinglæst og blev boende der, selv om ejendommen skiftede ejer flere gange før hun døde. - Efter Jens Jessens død skiftede ejendommen ejere med få års mellemrum indtil 1959 da Bodil og Thomas Bondegård overtog den, og de drev den i mange år., men da der efterhånden ikke var nogen fremtid i at drive landbrug af denne størrelse, og der var en større jordfordeling igang på egnen, solgte de jorden, undtagen 2 ha, til jordfordelingsnævnet, der så solgte den videre til Anders Nordby, Bøelvej 8, hvis jorder grænsede ind til ejendommen.. Bodil og Thomas Bondegård beholdt bygningerne og de 2 ha, hvor de bor endnu..

Gørdingvej 7 matr. nr. 5 Nørre Bøel

Købekontrakt imellem løjtnant proprietær Vilhelm Fabricius som sælger og Jens Jessen, Nørbøel som køber.. 1 - V, Fabricius sælger og overdrager herved til Jens Jessen stedet matr. nr. 5 Nørre Bøel, Gørding sogn, med bygninger og tilliggende, af hartkorn 6 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. gammelskat 2 rdl. 54 sk., til hans fuldkomne ejendom fra 1 januar 1867 at regne, fra hvilken dato køberen overtager og tiltræder stedet. - Det bemærkes at stedet er det samme som køberens fader Jes Nielsen har haft i fæste, hvilket fæste nu af Jens Jessen afvitteres og udslettes, imod at han erholder skøde på stedet, udsteder lovformelig aftægtskontrakt på 1 klasses papir til Jes Nielsen og hustru efter den imellem dem indgåede akkord og aftale. - 2 - Købesummen er anordnet til 450 rdl. skriver fire hundrede og halvtredsindstyve rigsdaler rigsmønt, som indbetales i 11 juni termin kontant og skadesløst med 1 års rente 4 %. - 3 - Såfremt købesummen således er berigtiget, udsteder sælgeren til køberen lovligt skøde på stedet uden videre hæftelser, end at stedet forbliver stående under forhæftelse med det øvrige under Bramminge under hørende gods for en gæld til sælgerens broder indtil han fylder 18 år, og hans midler udgår af overformynderiets bestyrelse. - 4 - Fra tiltrædelsen den 1 januar 1867 at regne svarer køberen af stedet alle skatter, tiender og øvrige udgifter og præstationer af hvad navn nævnes kan. - 5 - Omkostningerne ved denne kontrakt og skødet med tinglæsning af samme betaler sælgeren alene. - p. t. Holsted den25 december 1866 V. Fabricius. Jens Jessen. - Til vitterlighed: Mynster. Clausen.

Skøde: I henhold til foranstående købekontrakt, og da købesummen er berigtiget overensstemmende med kontraktens indhold, skøder og overdrager jeg undertegnede løjtnant proprietær V. Fabriciue herved til køberen Jens Jessen det omtalte sted i Nørre Bøel med påstående bygninger og tilliggende jorder som under matr. nr. 5 i Nørre Bøel står skyldsat for hartkorn 6 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. gl. skat 2 rdl. 54 sk., hvilket sted derfor for eftertiden skal følge og tilhøre køberen som hans lovlige og velerhvervede ejendom, hvortil jeg blive hjemmelsmand. - Det bemærkes: I henhold til købekontrakten - 1 - at køberen skal tåle at den solgte ejendom står under forhæftelse i forbindelse med det under Bramminge hørende bøndergods for fader og moderarv til min broder fylder 18 år og hans midler udgår af overformynderiets bestyrelse. - 2 - At køberen svarer til hans fader Jes Nielsen og hustru aftægt imellem dem under den oprettede kontrakt, hvilken aftægt for 5 år er ansat til værdi 450 rdl. - 3 - At køberen fra 1 januar d. å. svarer alle skatter og øvrige udgifter og præstationer af det solgte. - Nærværende i Holsted den 19 januar 1867. V. Fabricius. Til vitterlighed: Schmidt. Clausen. Tinglæst den 21 juni 1867

Aftægtskontrakt

Da jeg, Jes Nielsen, Nørbøel, Gørding sogn har overdraget mit der ejende sted til min søn, Jens Jessen for en med hinanden om den aftægt, sidstnævnte skal svare førstnævnte og hustru, Abelone Frandsdatter, oprettet for livstid følgende aftægtskontrakt. - 1 - Til aftægtsværelser istandsættes 3 fag, eller som er istandsat efter aftægrstagernes bestemmelse i alle måder forsvarlig holdes vedlige af stedets beboere på Fag og tag, og vi forbeholder os selv fri rådighed over huset. - 2 - Til havejord forbeholdes et stykke jord norden for stedet efter vor anvisning som stedets beboere årlig gøder og dyrker og forsvarlig holder indhegnet. - 3 - Af vort bohave udtager vi hvad vi måtte behøve og finde for godt. - 4 - Stedets beboere leverer os årlig 1 ½ tønde rug, 4 skæppe boghvedegryn og 2 skp, helpillet byggryn, 4 skp. bygmel, 2 skp. byg, 2 tdr. kartofler, 2 lispund tør flæsk fra forenden, 2 lispund tør kød, som leveres med 1 ½ pund i hver måned i 8 måneder, og 2 pund i hver måned i 4 måneder, 5 pund uld som leveres med halvdelen i foråret og det andet halve i efteråret, 2 pund svinefedt årlig, 4 snese hønseæg leveret i hver af de 4 termindage med en snes ad gangen, 4 pund tæller, som leveres hver mortensdag. Daglig leveres i aftægtshuset 1 kande nymalket mælk hver morgen. - 3 pund kaffe, 3 pund sukker, 3 pund farin, som leveres os snart sagt til juul, påske, pinse og høsttiden. - De nævnte varer må være sunde og rene således at det for gode købmandsvarer kunne passere og leveres for det halve. af hvert års 1 maj og 1 november, men flæsk og kød leveres til hver juul. - Det bemærkes at dersom der bliver en anden mand ejer af stedet skal denne svare os årlig 2 pund hør, 1 tønde byg, 2 kander brændevin og 4 rdl. i håndpenge mere i aftægt årlig. - 5 - I rette brændselsbjergningstid leveres os årlig 16 læs tørv a 8 snese, 7000 strøgne klyne, som graves, røgtes og hjemføres i stak med fornøden tildækning i rette tid, og vi forbeholder os rettighed til at plukke lyng og hugge riis så meget som vi behøver. - 6 - Stedets beboere befordrer mit korn til og fra møllen malet når forlanges. - 7 - Når en af aftægtsfolkene ved døden afgår, afgår 1/3 af aftægten, undtagen brændsel. - 8 - Vi forbeholder os fri adgang til brug af stedets brønd, brygge og bageredskaber og stedets beboere skal vaske vore klæder når vi det forlanger. - 9 - Skulle vi blive syge og sengeliggende skal stedets beboere skaffe os fornøden pleje og tillige forvalte vores hus og have således som de for gud og mennesker kunne forsvare, og ved vor dødelige afgang en forsvarlig begravelse efter egnens skik og brug, hvorimod det hjemfalder til stedet igen undtagen en dragkiste og tillige min kones liv og gangklæder som min datter Johanne Margrethe Jessen skal arve. -10 - Dersom vi skulle blive så gamle og svage, at vi ikke kunne brygge og bage skal stedets beboere forrette det for os. - 11 - Den her betingede aftægt anslås til værdi for 5 år til 300 rdl. rm. og giver 1 prioritets panteret i stedets bygninger og ejendommen af hartkorn nyt matr. 6 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. under matr. nr. 5 Nørbøel. Dog reserveres et stedet i forbindelse med Brammingegård bøndergods står under forhæftelse for fader og moderarv til løjtn. V Fabricius broder efter 2 tingl. obligationer. - Således indgået bekræftes med vore hænders underskrift. N. Bøel 19-6-1867. - Jes Nielsen. - Jens Jessen. - Tinglæst den 18 juni 1867.

Skøde på tiende: Underskrevne Jes Nielsen af Nørre Bøel, der ifølge auktionsskødet tinglæst 12 februar 1847 ejer konge - korntiende af matr. nr. 4 Bjerndrup, Gørding sogn, tilstår at jeg har solgt denne tiende til min svigersøn Morten Hansen Nielsen af Jernvedlund, der da købesummen 50 kr. nævner halvtredsindstyve kroner er betalt og berigtiget, for fremtiden skal eje bemeldte tiendepart med de samme herligheder, rettigheder, pligter og byrder hvormed jeg har ejet den, og hvortil jeg bliver hjemmelsmand efter loven. - Tienden svares af matr. nr. 4, der nu er delt i 2 parceller, matr. nr. 4^a af hartkorn 2 tdr. 7 skp. 3 fdk. 2 3/4 alb., og 4^b af hartkorn 0 tdr. 7 skp. 2 fdk. 1 alb., hvilke parceller ejes af henholdsvis Hans Chr. Laugesen og Thøge Jensen Laugesen. - Af matr. nr. 4^a svares 1 tønde rug, og af matr. nr. 4^b svares 2 skp. 2 fdk. rug. - Køberen svarer fremtidig skatterne af tienden.. - Under min hånd vidnefast. Nørre Bøel den 4 januar 1877. Jes Nielsen.
Til vitterlighed. Jens Christensen. Jes Andersen. - Tinglæst 12 januar 1877. - Uden anmærkning.

29-4-1881, testamente, skøde og aftægt: Jens Jessen, der havde overtaget ejendommen i 1867, døde allerede den 28-2-1874, og enken Karen Marie Lambertsen stod alene med ejendommen, men svigerfaderen; Jes Nielsen overlevede sønnen. - Han døde 12-1-1877, men der var oprettet testamente, som blev tinglæst den 29-4-1881. Samtidig fik en mand ved navn Christian Pedersen ved vielse skøde på ejendommen (antagelig gift med datteren), men den blev med det samme videresolgt til Kristen Nielsen, og Jens Jessens enke, Karen Marie Lambertsen, blev boende på ejendommen som aftægtskone.

Skøde: Underskrevne Christen Nielsen af Nørre Bøel tilstår herved, at jeg til Laurids Peder Pedersen Riis har solgt den mig ifølge skøde tinglæst den 29 april 1881 tilhørende ejendom med påstående bygninger og tilliggende jorder, som under matr. nr. 5 Nørre Bøel står skyldsat fro hartkorn 6 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 5 kr. 12 øre, med anpart i sognets konge - korntiende og kirketiende. - Og da købesummen 2.400 kr. er berigtiget, dels ved at køberen overtager pantegælden 1.000 kr. til Bertel Iversen, dels ved kontant betaling af 100 kr. 0g ved udstedelse af obligation 1.100 kr., så skal den nævnte ejendom med samme rette til og underliggende fremtidig følge og tilhøre L. P. P. Riis som hans lovlige og velerhvervede ejendom under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes, - 1 - Køberen modtager i dag ejendommen, af hvilken han fremtidig svarer alle skatter, tiender og afgifter. - 2 - Foruden købesummen overtager han aftægten til Karen Marie Lambertsen af værdi for 5 år 450 kr. - 3 - Den overtagne pantegæld forrenter han fremtidig. - 4 - Den, den 17 april 1857 tinglæste skifteforretning skal han respektere. - p. t. Holsted den 27 december 1884.
Christen Nielsen. - Til vitterlighed Clausen. Petersen. - Tinglæst den 9 januar 1885. - Uden anmærkning.

Auktionsskøde: år 1889 den 7 juni blev efter lovlig omgang afholdt 3^{die} auktion over den Laurids Peder Pedersen Riis af Nørre Bøel tilhørende ejendom matr. nr. 5 Nørre Bøel af hartkorn 6 skp. 1 fdk. 1 3/4 alb. gl.skat 5 kr. 12 øre, med anpart i sognets konge - korntiende og kirketiende, hvilken ejendom for 2.000 kr. blev tilslået J. Hansen, Gørding, Jes Andersen Bøel og P. Skov, Bramminge, bl. a. mod at køberne skulle respektere - A - Skifteforretning tinglæst den 17 april 1857 betræffende matr. nr. 6 Nørre Bøel. - B - Leje og købekontrakt tinglæst den 2 februar 1888 til Vilhelm Jensen Vind imod at de - C - skulle overtage aftægten til Karen Marie Lambertsen efter kontrakt tinglæst den 29 april 1881. - Ifølge kontrakt af 24 januar d. å. har køberne overdraget deres ret til ejendommen til Hans Christensen fra Nørre Bøel, og da denne nu har begæret sig auktionsskøde meddelt, og det for mig er godtgjort at auktionskonditionerne er berigtigede, så skøder jeg herved som auktionsdirektør til Hans Christensen stedet matr. nr. 5 Nørre Bøel med bygninger, jord og tiendepart som nævnt, mod at han respekterer de ovennævnte hæftelser, såvel som hvad der i kontrakten til ham den 24 januar d. å. er bemærket om at der mod nordre skel er udlagt jord på 3 alens bredde til en vej til Stationen som han får ret til medbenyttelse af, og mod at han iøvrigt holder sig konditionerne efterrettelige, og modtager ejendommen med de herligheder, rettigheder, pligter og byrder hvormed den hidtil har tilhørt Laurids P. P. Riis og uden videre hjemmelspligt for auktionsretten. - Ifølge kontrakten af 24 januar d. å. er værdien af aftægten til Karen Marie Lambertsen for 5 år 450 kr., og efter køberens angivende har han betalt udenfor købesummen 225 kr. - Under hånd og embedssegl - Gørding den 22 juni 1891. - Tinglæst den 26 juni 1891. - Uden anmærkning. T. Friis (L S)

Mageskifteskøde: Underskrevne Hans Christensen sælger og skøder herved fra mig og arvinger til Karl Hansen Lorentzen mit sted 5^a Nørre Bøel med bygninger, disses mur og nagelfaste dele, kakkelovn, komfur og med jorder af hartkorn matr. nr. 5^a 0 tdr. 4 skp. 2 fdk. 0 alb. gl.skat 3 kr. 60 øre, med anpart i konge - korn og kirketiende samt med besætning, avl og afgrøde, gødning og andet rette tilhørende og tilliggende. - Thi som han har skødet mig sit sted matr. nr. 1^h Sdr. Bøel, så skal ommeldte ejendom matr. nr. 5^a Nørre Bøel herefter følge og tilhøre Karl H. Lorentzen som hans fuldkommen uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom med -



Gørdingvej 7 matr. nr. 5[a] Nørre Bøel

samme ret og adkomst hvormed den har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. Det bemærkes - 1 - Køberen tiltræder den 7 ds., men han svarer fra den 1 f. å. skatter og afgifter. - 2 - Han skal respektere skifteforretning tinglæst den 17 april 1857 betræffende matr. nr. 6 Nørre Bøel. - Leje og købekontrakt tinglæst den 2 november 1888 til Vilhelm Jensen Vind på jord, og - 3 - Han skal overtage og fra 1 maj d. å. inkl. svare aftægten til Karen Marie Lambertsen, tinglæst den 29 april 1881 og 21 januar 1898 af værdi for 5 år 450 kr., samt - 4 - Fremdeles tåle, at der ved markens nordre ende er udlagt jord på 3 alens bredde til en vej til Gørding Station. - 5 - Køberen giver mig sin forskrivning for 2.150 kr. .

og betaler kontant 100 kr.

2.250 kr.

og jeg overtager gæld på 1[h] Sdr. Bøel 900 kr.
og leverer løsører for 650 kr. 1.550 kr.
og udkommer afgiftpligtig byttesum..... 700 kr.

Værdien af denne ejendoms aftægtshæftelse - se post 3 - er 2.650 kr. hvoraf for løsøre er 650 kr.
p. t. Holsted den 6 maj 1899. Hans Christensen. - Til vitterlighed: Clausen. Jørgensen.
Timglæst den 12 maj 1899. - Uden anmærkning

Skøde: Underskrevne Carl Hansen Lorentzen skøder herved for mig og arvinger til min søn Carl Cornelius Lorentzen det mig efter skøde tinglæst 12 maj 1899 tilhørende sted i Nørre Bøel, med bygninger, disses mur og sømfaste dele, kakkelovne, komfur samt med jorder under matr. nr. 5[a] af hartkorn 4 skp. 2 fdk. 0 alb. gl.skat 3 kr. 60 øre, med anpart i konge - korn og kirketiende og med besætning, inventarium og en del aftalt indbo, samt andet rette tilhørende og tilliggende. - Og da købesummen er berigtiget ved at køberen overtager og fremtidig forrenter m. m. pantegælden - A - Til Hans Christensen 2.000 kr. efter forskrivning tinglæst den 12 maj 1899. - B - Efter skadesløsbrev læst 22 december 1899 til Anders Hansen 15 kr. men endnu i pantebogen lydende på 50 kr. - C - Efter skadesløsbrev læst 11 januar 1901 50 kr., men endnu i pantebogen lydende på 120 kr., så skal ommeldte ejendom herefter følge og tilhøre Carl Cornelius Lorentzen som hans fuldkommen uigenkaldelige og uindskrænkede ejendom med samme ret og adkomst hvormed det har tilhørt mig, og under mit hjemmelsansvar efter loven. - Det bemærkes: - 1 - Køberen er tiltrådt og han svarer fremtidig skatter og afgifter. - 2 - Der medfølger den til stedet hørende andel i matr. nr. 6, glemt at nævnes i mit skøde, men der reserveres den under 17 april 1857 tinglæste forening om denne fælleslod. - 3 - Køberen skal overtage og fremtidig svare aftægten til Karen Marie Lambertsen tinglæst den 21 april 1881 og 21 januar 1898 nu af værdi for 5 år 250 kr. - 3[b] Han tåler hæftelsen af en leje og købekontrakt til V. J. Vind tinglæst 2 november 1888. - 4 - Og han skal tåle at der ved markens nordre ende er udlagt jord på 3 alens bredde til en vej til Gørding Station. Endvidere - 5 - Køberen skal endvidere reservere mig og hustru Maren fri bolig og brug af brønd og ovn og bryggers og redskaber i huset, og fri gang om samme så længe en af os lever. Vi kan når købere gifter >

sig eller hvis der kommer ny ejer forlange særdkilt værelse med fælles indgang, men vi skal selv gøre rummet istand til beboelse. Ligeledes kan han forlange at vi skal tage særskilt rum ved at han lader det indrette. - Denne ret af værdi for 5 år 100 kr. prioriteres i stedet med besætning og inventarium, avl og afgrøde næsthvilende hæftelser. - 6 - På rørligt gods falder af købesummen 615 kr. - p. t. Holsted den 28 august 1901. Carl H. Lorentzen. Carl C. Lorentzen. Kurator A. Hansen. - Til vitterlighed: Clausen. Jørgensen. Tinglæst den 30 august 1901. - Kuratorbeskikkelse forevist. - Uden anmærkning.

Skøde: Underskrevne Karl Kornelius Lorentzen af Nørre Bøel i Gørding sogn, tilstår og vitterliggør at have solgt og overdraget, ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles overdrager til Martin Sønderby Pedersen af Solvang den mig ifølge skøde, tinglæst 30 august 1901 tilhørende ejendom, skyldsat under matr. nr. 5^{a} Nørre Bøel for hartkorn 3 skp. 3 fdk. 2 ½ alb., tilligemed påstående bygninger, med mur og sømfast tilbehør, derunder indbefattet komfur, kakkelovne og indmurede kedler, besætningen bestående af 2 heste, 6 køer, 6 ungkreaturer, 1 føl. 1 får og 10 fedesvin, avlsredskaber og udbo, avl, afgrøde, gødning, og ildebrændsel samt ejendommens rette tilliggende og tilhørende i enhver henseende. - Den akkorderede købesum 27.500 kr., skriver syv og tyve tusinde fem hundrede kroner er berigtiget dels ved, at køberen har forpligtet sig til at overtage, tilsvare og fra 11te juni f. å. år at regne forrente eller indfri, som han derom med vedkommende kan forenes, den på ejendommen hæftende pantegæld til Husmandskreditforeningen med statutmæssige forpligtelser stor 11.000 kr., hvorved bemærkes, at afdrag og reservefond kommer køberen tilgode, dels på anden måde efter aftale - og den solgte ejendom skal derfor herefter tilhøre køberen, Martin Sønderby Pedersen, som hans lovlige ejendom med de forpligtelser og rettigheder, hvormed jeg hidtil har ejet og besiddet samme, og hvorved bemærkes, at der ved skøde Tinglæst den 26 juni 1891 er udlagt 3 alen vej til Stationen, og at der hæfter skifteforretning - fri for hver mands tiltale iøvrigt, hvorfor jeg hjemler og indestår. - Overtagelsen er sket den 22 august f. år. fra hvilken dag køberen betaler skatter og afgifter af ejendommen. . Køberen indtræder i sælgerens rettigheder og forpligtelser overfor transformatorforeningen og S. A. E. F. og betaler faste afgifter hertil fra overtagelsen at regne. - Vi erklærer på tro og love, at købesummen er 15.000 kr. den faste ejendoms værdi i handel og vandel og 12.500 kr for medfulgt besætning og løsøre. - Omkostningerne ved dette skødes ustedelse, stempling og tinglæsning betales af køberen alene. - Medunderskrevne Martin Sønderby Pedersen tiltræder foranstående skøde, - Til bekræftelse med vore hænder vidnefast. - p. t. Varde den 16 april 1926. Som sælger ifølge fuldmagt: L. M. Rosenlund. Som køber: Martin Sønderby Pedersen. - Til vitterlighed: E. Jørgensen. H. Knudsen. - Ejendomsskyld 12.000 kr. - Matr. nr. 5^{c} og 5^{d} Nørre Bøel er forlængst frasolgt ejendommen, således at Karl Kornelius Lorentzen nu kun har skøde på matr. nr. 5^{a} Nørre Bøel. - Varde den 24-4-1926. Niels Jensen. L. N. Rosenlund. - Tinglæst 7 maj 1926. Carl C. Lorentzen.

Fuldmagt: Underskrevne Karl Kornelius Lorentzen af Nørre Bøel i Gørding sogn befuldmægtiger herved sagfører L. M. Rosenlund, Varde, til på mine vegne med mig forbindende virkning og under mit hjemmelsansvar at underskrive skøde fra mig til Martin Sønderby Pedersen af Solvang på den mig tilhørende ejendom matr. nr. 5^{a} Nørre Bøel i Gørding sogn, af hartkorn 3 skp. 3 fdk. 2 ½ alb. med bygninger m. v. - Til bekræftelse med min underskrift. - p. t. Varde den 24 august 1925. Carl Cornelius Lorentzen.



Gørdingvej 7 matr. nr. 5^{a} Nørre Bøel

Ejere og brugere af ejendomme i Nørre Bøel, Gørding sogn

Matr. nr. 1844	Ejeren	Brugeren	gl. matriculs hartkorn 1688 tdr.skp.fdk.alb.	gl.skat rdl. sk.	nye matriculs hartkorn 1844 tdr.skp.fdk.alb.
1	Eske Hansen	ejeren	2 - 2 - 1 - 0	15,56½	3 - 5 - 2 - 0 1/4
2	Christen Nielsen	do	2 - 2 - 1 - 0	15,56½	3 - 5 - 2 - 0
3^a	Morten Andersen	do	1 - 0 - 0 - 0	6,80	1 - 6 - 0 - 2 1/4
3^b	Niels Pedersen	do	0 - 1 - 0 - 1½	0,92	0 - 2 - 1 - 2 1/2
4	Jens H. Mathisen	do	1 - 1 - 0 - 1½	7,76	2 - 0 - 1 - 2 1/2
5	Bramminge gods	Jes Nielsen	0 - 3 - 0 - 0	2,54	0 - 6 - 1 - 1 3/4
6	Ejerne af mar.nr 1 -2 - 3^a - 4 og 5				1 1/2
0	Lodsejerne	byens beboere - gaden og lergrav			ejskyldsat
		tilsammen		**49,31**	**12 - 0 - 1 - 1 3/4**

Ejendomsvurdering Nørre Bøel 1957

Ejer	Matr. nr.	Areal	Ejendomsskyld incl. grund	Grundværdi
Alfred Kruse	1^a 1^b 1^e 1^s	46,7 ha	80.200	42.200
Johannes Nissen	1^c 1^d 1^f 1^h 1^o 1^q	30,7 ha	70.700	31.700
Cementst. Chr. Larsen	1^n	0,5085 ha	200	200
Anders J. Jensen	1^p 2^b 5^g	5,4 ha	20.700	5.700
Jeppe Pedersen Hillerup	1^r 1^u	2,2 ha	1.200	1.200
Niels Møllgaard	1^t	2,1 ha	1.200	1.200
Aksel Thomsen	1^m 1^v	0,4685	11.700	1.200
Valdemar Østergård	1^x 2^l S.Bøel 3^d	12.8 ha	31.400	12.400
Johannes Jensen	1^y 2^k	9,7 ha	28.500	9.500
Viktor Vinther	2^a	35.4 ha	75.400	35.400
Marinus Schmidt	2^d 2^f - Fonager 6^{ah-ai}	6,8 ha	19.800	8.500
Villy Nielsen	2^e -Tange 2^h	8,7 ha	19.500	10.000
Chr. Jensen	2^g 4^b - Ilsted 2^g	5,8 ha	13.100	4.600
Hans Jensen	2^i	1,5 ha	1.800	1.800
Jens Nielsen	3^a	23,6 ha	63.000	25.000
Poul Chr. Jensen	3^b - Aike 5^b	12.3 ha	26.100	9.100
Johannes Sørensen	3^c 3^e 5^b	21,1 ha	52.200	20.200
Vigge E. Sørensen	4^a	22,1 ha	59.900	25.900
Chr. Jensen	4^b se under 2^g			
Hans Ejler Nielsen	4^c - Tange 9^a 10^a Stårup 7^s	12.9 ha	42.000	17.000
Otto Sørensen	4^d	16,0 ha	53.800	17.800
Leif Christensen	5^a 5^e	15,0 ha	21.500	10.500
Poul Chr. Jensen	5^f	0,5516	400	400
Harald Madsen	6 - se Sdr. Gørding 1^l			
	2^c - se under 4^b Sdr. Gørding, Knudsensminde			

Folketællingsliste 1787 Nørre Bøel Gørding sogn

Søren Nielsen	husbonde	34 år		første ægteskab	Bonde og gårdbeboer
Bodil Laustdatter	madmoder	25 år		------	
Dorthea Sørensdatter	datter	03 år			
Hans Sørensen	søn	01 år		------	
Laust Jensen	Mand og mandens kone	67 år		-------	Indsiddere
Bodil Nielsdatter	deres forældre	65 år		-------	og får aftægt
Jens Christensen	husbonde	65 år		-------	Bonde og gårdbeboer
Birthe Christensdatter	madmoder	67 år		--------	
Christian Jensen	søn	23 år	ugift		
Jens Christensen	søn	21 år	ugift		
Hans Mathisen	husbonde	50 år		første ægteskab	Bonde og gårdbeboer
? Pedersdatter	madmoder	48 år		------	
Maren Hansdatter	datter	06 år			
Søren Jepsen	husbonde	33 år		-------	Bonde og gårdbeboer
Marie Pedersdatter	madmoder	29 år		-------	
Kirsten Hansen	tjenestepige	20 år	ugift		
Laust Nielsen	Manden	50 år		første ægteskab	Bonde hjulmand og smed
Birthe Hansdatter	hans kone	39 år		-------	
Christen Lauridsen	søn	10 år			
Karen Laustdatter	datter	06 år			
Marie Laustdatter	datter	2 or			

Folketællingsliste 1801 Nørre Bøel

Christian Jensen	husbonde	41 år		første ægteskab	Bonde og gårdbeboer
Anna Sørensdatter	hans kone	37 år		-------	
Jens Christiansen	søn	11 år			
Mette Christiansdatter	datter	08 år			
Birret m. Christiansdatter	datter	05 år			
Søren Christiansen	søn	03 år			
Birret Chrestensdatter	Mandens moder	80 år	enke		Lever af aftægt
Søren Jepsen	husbonde	45 år		første ægteskab	Bonde og gårdbeboer
Marie Frederiksdatter	hans kone	49 år		-------	
Grethe Lasdatter - Hans Jensens enke		77 år	enke		Indsidder
Kiesten Hansdatter	hendes datter	35 år	ugift		passer moderen
Søren Nielsen	husbonde	50 år		første ægteskab	Bonde og gårdbeboer
Bodil Laustdatter	hans kone	37 år		-------	
Dorret Sørensdatter	datter	15 år			
Hans Sørensen	søn	17 år			
Knud Sørensen	søn	11 år			
Maren Sørensdatter	datter	08 år			
Niels Sørensen	søn	06 år			
Laust Sørensen	søn	03 år			
Peder Sørensen	søn	01 år			
Jens Jensen	mand	56 år		første ægteskab	Indsidder, går i dagleje
Anna Chrestensdatter	hans kone	44 år		-------	

Hans Mathisen	husbonde	57 år	enkemand	Bonde og gårdbeboer
Chresten Jepsen	hans svigersøn	28 år	første ægteskab	
Maren Hansdatter	hans kone	18 år	-------	
Niels Beltoft - Mandens afd. kones broder		60 år	ugift	Lever af sine midler
Niels Holst	Mand	50 år	første ægteskab	Husmand med jord
Maren Pedersdatter	hans kone	51 år	-------	
Peder Nielsen	søn	09 år		

I alt 29 personer

Folketællingsliste1834 Nørre Bøel

Et hus	Jes Nielsen	43 år	gift	husmand, lever af sin jordlod
	Abelone Frandsen	42 år	gift	hans kone
	Jes Jessen	11 år		deres søn
	Johanne Marie Jessen	03 år		deres datter
Et hus	Niels Pedersen	45 år	gift	skomager
	Karen Kjerstine Andersen	43 år	gift	hans kone
	Ellen Katrine Nielsen	11 år		deres datter
	Hansine Nielsen	07 år		deres datter
En gård	Eske Hansen	39 år	gift	gårdmand
	Birthe M. Christensen	38 år	gift	hans kone
	Hans Chr. Eskesen	10 år		deres søn
	Ane Marie Eskesen	06 år		deres datter
	Ane Eskesen	01 år		deres datter
	Christian Jensen	75 år	gift	Inderste og aftægtsmand
	Ane Sørensdattter	70 år	gift	hans kone
	Jens Christensen	45 år	ugift	deres søn, nyder ..... af gården
En gård	Christen Nielsen	42 år	gift	gårdmand
	Else Madsen	28 år	gift	hans kone
	Maren Christensen	08 år		deres datter
	Niels Christensen	05 år		deres søn
	Mads Christensen	03 år		deres søn
	Niels Pedersen	68 år	gift	Inderste og aftægtsmand
	Maren Jessen	65 år	gift	hans kone
En gård	Christen Thomsen	34 år	gift	gårdmand
	Birthe Marie Thomsen	30 år	gift	hans kone
En gård	Poul Albrecthsen	33 år	gift	gårdmand og skrædder
	Ane Johanne Hansen	28 år	gift	hans kone
	Søren W. Holm Poulsen	07 år		deres søn
	Albrecth Hansen Poulsen	05 år		deres søn
	Hans Poulsen	02 år		deres søn
	Ellen Sørensen	82 år	enke	Indsidder og aftægtskone
Et hus	Lava Jensen	45 år	gift	daglejer
	Karen Sørensen	46 år	gift	hans kone
	Dorthe Kjerstine Lavasen	24 år	ugift	deres datter nyder .... af fattigvæsenet
	Jens Lavasen	14 år		deres søn
	Ane Lavesen	12 år		deres datter
	Dorthe Lavasen	09 år		deres datter
	Søren Lavasen	04 år		deres søn
	Hans Nielsen Lavasen	01 år		deres søn

Et hus	Christen Jepsen	66 år	gift	fattiglem
	Maren Hansen	51 år	gift	hans kone
	Kjersten Christensen	16 år	ugift	deres datter
	Jens Christensen	12 år		deres søn

Folketællingsliste 1840 Nørre Bøel

Et hus	Jens Peder Christensen	36 år	gift	husmand og daglejer
	Hanne Marie Sørensen	34 år	gift	hans kone
	Søren Peder Jensen	06 år		deres søn
	Christen Jensen	02 år		deres søn
Et hus	Lauge Jensen	51 år	gift	husmand og daglejer
	Karen Sørensen	52 år	gift	hans kone
	Dorte Kjerstine Laugesen	30 år	ugift	deres datter nyder .... af fattigvæsenet
	Søren Laugesen	10 år		deres søn
	Hans Nielsen Laugesen	07 år		deres søn
et hus	Poul Albrecthsen	39 år	gift	husmand og skrædder, lever af sit håndværk
	Karen Nielsen	36 år	gift	hans kone
	Søren Wedel H. Poulsen	13 år		deres søn
	Albrecth Hansen Poulsen	11 år		deres søn
	Hans Poulsen	08 år		deres søn
	Niels Poulsen	03 år		deres søn
	Andreas Peder Poulsen	01 år		deres søn
Et hus	Christen Jepsen	72 år	gift	fattiglem, lever af sin lønning af fattigvæsenet
	Maren Hansen	57 år	gift	hans kone
	Eve Christensen	39 år	ugift	deres datter
En gård	Morten Andersen	52 år	gift	Gårdmand og snedker, lever af sin jord
	Karen Jensen	48 år	gift	hans kone
	Ane Mortensen	14 år		deres datter
	Anders Jensen Mortensen	11 år		deres søn
En gård	Jens Hansen Mathiasen	35 år	gift	gårdmand
	Johanne Kathrine Jensen	34 år	gift	hans kone
En gård	Christen Nielsen	48 år	gift	gårdmand
	Else Madsen	34 år	gift	hans kone
	Maren Christensen	14 år		deres datter
	Niels Christensen	11 år		deres søn
	Niels Pedersen	74 år	gift	aftægtsmand
	Maren Jessen	71 år	gift	hans kone
En gård	Eske Hansen	45 år	gift	gårdmand
	Birthe Marie Christensen	44 år	gift	hans kone
	Hans Christian Eskesen	16 år		deres søn
	Ane Marie Eskesen	12 år		deres datter
	Ane Eskesen	07 år		deres datter
	Hansine Eskesen	05 år		deres datter
	Ane Sørensen	76 år	enke	aftægtskone
	Jens Christensen	51 år	ugift	hendes søn, nyder ophold af gården
Et hus	Niels Pedersen	51 år	gift	husmand og skomager, lever af håndværket
	Karen Kjerstine Andersen	48 år	gift	hans kone
	Hansine Nielsen	13 år		deres datter

Et hus	Jes Nielsen	49 år	gift	husmand lever af sin jordlod	
	Abelone Frandsen	48 år	gift	hans kone	
	Johanne Marie Jessen	09 år		deres datter	

Folketællingsliste 1845 Nørre Bøel

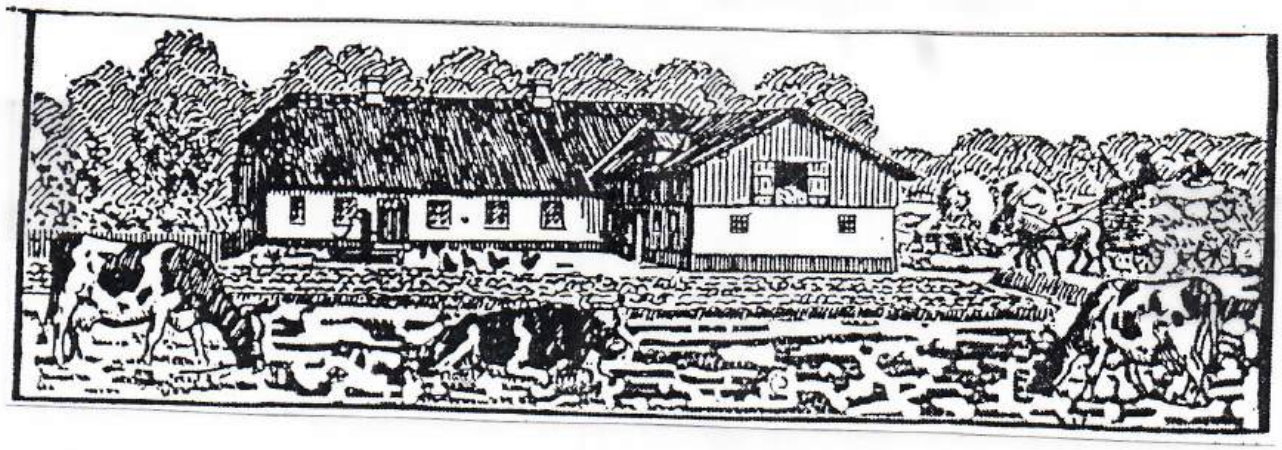
					fødested
Et hus	Ole Pedersen	33 år	gift	Husmand og daglejer	Nykirke sogn
	Mette Marie Møller	34 år	gift	hans kone	Kolding
	Peder Pedersen	05 år		deres søn	Vilstrup
	Ane Margrethe Pedersen	02 år		deres datter	
Et hus	Rasmus Nielsen	49 år	gift	husmand og tømrersvend	Vorbasse
	Ane Catrine Jensen	40 år	gift	hans kone	Gørding sogn
	Jens Rasmussen	14 år		deres søn	do
	Birthe Marie Rasmussen	11 år		deres datter	do
	Niels Rasmussen	07 år		deres søn	do
	Karen Rasmussen	04 år		deres datter	do
	Thomas Rasmussen	01 år		deres søn	do
Et hus	Lauge Jensen	55 år	gift	husmand og daglejer	Gørding sogn
	Karen Sørensen	56 år	gift	hans kone	Darum
	Dorthea K. Laugesen	34 år	ugift	deres datter	Darum
	Søren Laugesen	15 år	ugift	deres søn	Gørding sogn
	Hans Nielsen Laugesen	12 år		deres søn	do
Et hus	Poul Albrecthsen	44 år	gift	aftægtsmand og skrædder	Gørding sogn
	Karen Nielsen	41 år	gift	hans kone	Skads sogn
	Hans Poulsen	13 år		deres søn	do
	Niels Poulsen	08 år		deres søn	do
	Andreas Peder Poulsen	06 år		deres søn	do
	Ane Poulsen	04 år		deres datter	do
	Jens Hansen	22 år		skrædderlærling	Vejrup sogn
Et hus	Christen Jepsen	77 år	gift	fattigfoged	Hejnsvig sogn
	Maren Hansen	62 år	gift	hans kone	Gørding sogn
	Ene Christensen	44 år	ugift	deres datter	do
En gård	Morten Andersen	57 år	gift	gårdmand	Jernved sogn
	Karen Jensen	53 år	gift	hans kone	Sneum sogn
	Ane Mortensen	19 år	ugift	deres datter	Jernved sogn
	Anders Jeps. Mortensen	16 år	ugift	deres søn	Jernved sogn
En gård	Jens Hansen Mathiasen	40 år	gift	gårdmand	Vester Vedsted
	Johanne Katrine Jensen	39 år	gift	hans kone	Jernved sogn
	Karen Marie Jensen	05 år		deres datter	Gørding sogn
	Jens Johans. Mathiasen	03 år		deres søn	Gørding sogn
En gård	Peder Hansen	28 år	gift	gårdmand	Faaborg sogn
	Ane Catrine Madsen	24 år	gift	hans kone, væverske	Jernved sogn
	Hans Pedersen	01 år		deres søn	Gørding sogn
	Mette Kirstine Madsen	20 år	ugift	væverlærling	Jernved sogn
	Maren Jessen	76 år	enke	aftægtsenke	Vorbasse sogn
	Christen Nielsen	53 år	enkem.	hendes søn nyder ophold af gården	do
	Ane Marie Pedersen	10 år		deres plejebarn	Gram sogn

En gård	Eske Hansen	50 år	gift	gårdmand	Andsager
	Birthe Marie Christensen	49 år	gift	hans kone	Gørding sogn
	Hans Christian Eskesen	21 år	ugift	deres søn	Andsager
	Ane Marie Eskesen	17 år	ugift	deres datter	Andsager
	Ane Eskesen	12 år		deres datter	Gørding sogn
	Hansine Eskesen	10 år		deres datter	Gørding sogn
	Ane Sørensen	81 år	enke	aftægtsenke	Aarre sogn
	Jens Christensen	56 år	ugift	hendes søn nyder ophold på gården	Gørding sogn
Et hus	Niels Pedersen	56 år	gift	husmand og skomager	Gørding sogn
	Karen Kjerstine Andersen	54 år	gift	hans kone	Broager
	Hansine Nielsen	18 år	ugift	deres datter	Gørding sogn
Et hus	Jes Nielsen	57 år	gift	fæstehusmand lever af sit sted	Vorbasse sogn
	Abelone Frandsen	53 år	gift	hans kone	Tjæreborg
	Johanne Marie Jessen	14 år		deres datter	Gørding sogn

Folketællingsliste 1850 Nørre Bøel

Et hus	Lauge Jensen	60 år	enkem.	husmand og daglejer	Gørding sogn
	Dorthea K. Laugesen	39 år	ugift	hans datter	do
Et hus	Peter Christiansen	45 år	gift	husmand lever af sin jordlod	Faaborg Ribe amt
	Ane Marie Nielsen	39 år	gift	hans kone	Gørding sogn
	Christen Petersen	13 år		deres søn	do
	Niels Petersen	10 år		deres søn	do
	Maren Petersen	08 år		deres datter	do
	Ane Petersen	05 år		deres datter	do
	Caroline Petersen	02 år		deres datter	do
Et hus	Ole Pedersen	38 år	gift	husmand lever af sin jordlod	Nykirke sogn
	Mette Marie Møller	39 år	gift	hans kone	Kolding
	Peder Pedersen	10 år		deres søn	Vilstrup
	Marie Kjerstine Pedersen	02 år		deres datter	Gørding sogn
Et hus	Poul Albrecthsen	49 år	gift	aftægtsmand og skrædder	Gørding sogn
	Karen Nielsen	46 år	gift	hans kone	Skads sogn
	Niels Poulsen	13 år		deres søn	Gørding sogn
	Andreas Peter Åoulsen	11 år		deres søn	do
	Ane Poulsen	09 år		deres datter	do
	Hans Schmidt Poulsen	05 år		deres søn	do
Et hus	Christen Jepsen	82 år	gift	fattigfoged	Heinsvig
	Maren Hansen	67 år	gift	hans kone	Gørding sogn
	Ene Christensen	49 år	ugift	deres datter	do
	Kjersten Christensen	26 år	ugift	deres datter	do
En gård	Morten Andersen	62 år	gift	gårdmand	Jernved sogn
	Karen Jensen	58 år	gift	hans kone	Sneum sogn
	Ventzel Severinsen	33 år	gift	indsidder og daglejer	Gørding sogn
	Ane Mortensen	24 år	gift	hans kone	Jernved sogn
	Ingeborg Wentzelsen	02 år		deres datter	Gørding sogn
En gård	Jens Hansen Mathiasen	45 år	gift	gårdmand	Vester Vedsted
	Johanne Catrine Jensen	44 år	gift	hans kone	Jernved sogn
	Kirsten Marie Jensen	10 år		deres datter	Gørding sogn
	Jens Joh. Mathiasen	08 år		deres søn	Gørding sogn

En gård	Peder Hansen	33 år	gift	gårdmand	Faaborg sogn
	Ane Catrine Madsen	29 år	gift	hans kone	Jernved sogn
	Hans Pedersen	06 år		deres søn	Gørding sogn
	Ingeborg Pedersen	04 år		deres datter	do
	Dorthea Jacobsen	17 år	ugift	tjenestepige	Gudbjerg Fyn
	Johan F. Christoffersen	17 år	ugift	tjenestekarl	TønderIver JensenIv
	Iver Jensen	25 år	ugift	understøttes af kommunen	Gørding sogn
	Maren Jensen	81 år	enke	aftægtskone	Vorbasse sogn
	Christen Nielsen	58 år	enkem.	aftægtsmand	Vorbasse sogn
	Ane Jensen	25 år	ugift	hans plejedatter	Gram sogn
En gård	Eske Hansen	55 år	gift	gårdmand	Ansager
	Birthe Marie Christensen	54 år	gift	hans kone	Gørding sogn
	Hans Christian Eskesen	26 år	ugift	deres søn	Ansager sogn
	Ane Marie Eskesen	22 år	ugift	deres datter	Ansager sogn
	Hansine Eskesen	15 år	ugift	deres datter	Gørding sogn
	Jens Christensen	61 år	ugift	konens Broager, nyder ophold	Gørding sogn
Et hus	Karen Kjerstine Andersen	59 år	enke	husmandskone lever af sin jordlod	Broager
	Hansine Nielsen	23 år	ugift	hendes datter, lever af syning	Gørding sogn
Et hus	Jes Nielsen	59 år	gift	husmand, lever af sin jordlod	Vorbasse sogn
	Abeline Frandsen	58 år	gift	hans kone	Tjæreborg sogn
	Johanne Marie Jessen	19 år	ugift	deres datter	Gørding sogn
	Jens Jessen	27 år	ugift	hjempermitteret fra krigstjeneste	Gørding sogn



Folketællingsliste 1855 Nørre Bøel

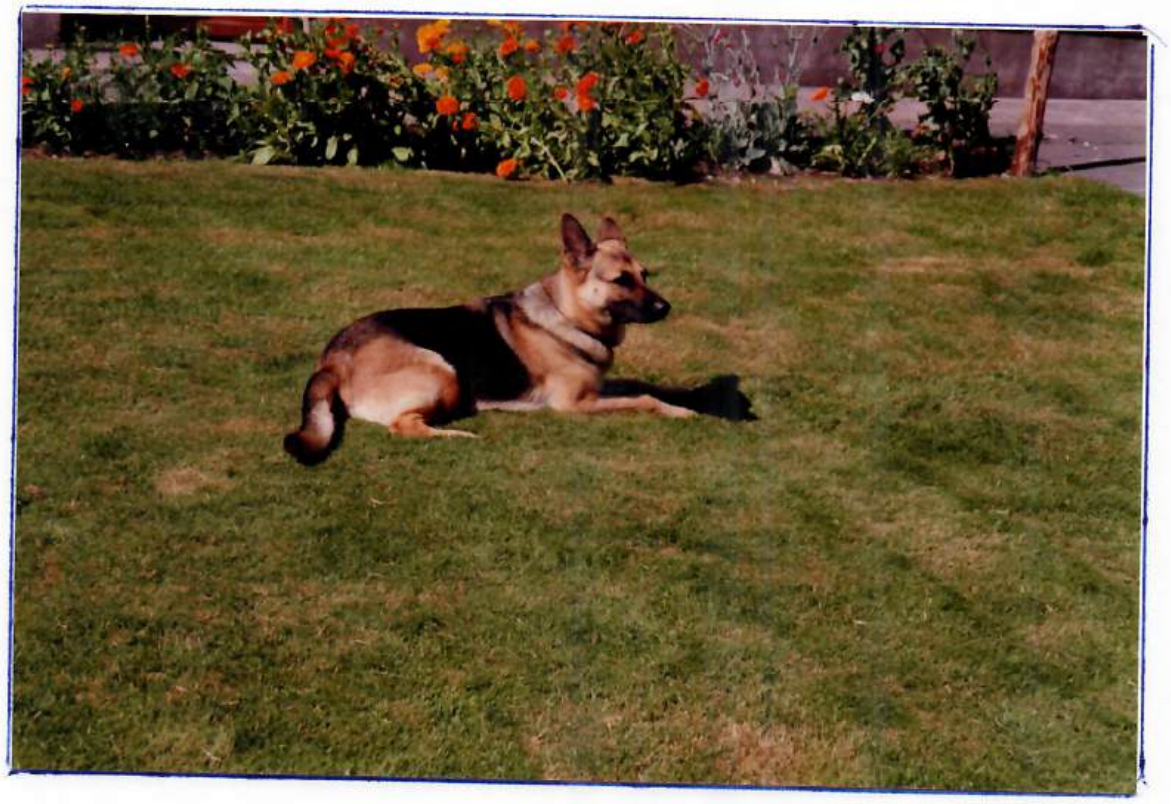
					Fødested
Et hus	Lauge Jensen	65 år	enkem.	husmand og daglejer	Gørding sogn
	Dorthea K. Laugesen	44 år	ugift	hans datter	Gørding sogn
Et hus	Jes Nielsen	64 år	gift	Husmand lever af sin jordlod	Vorbasse sogn
	Abelone Frandsen	63 år	gift	husmoder	Tjæreborg
	Johanne Marie Jessen	24 år	ugift	deres datter	Gørding sogn
Et hu	Karen K. Andersen	64 år	enke	lever af sin jordlod	Broager, Fym
	Hansine Nielsen	28 år	ugift	hendes datter	Gørding sogn
En gård	Eske Hansen	60 år	gift	gårdmand og husfader	Ansager
	Birthe Marie Christiansen	59 år	gift	husmoder	Gørding sogn
	Ane Eskesen	22 år	ugift	deres datter	Ansager sogn
	Hansine Eskesen	19 år	ugift	deres datter	Ansager sogn
	Eskild Sørensen	13 år		tjenestedreng	Gørding sogn
En gård	Peter Hansen	38 år	gift	gårdmand og husfader	Faaborg sogn
	Ane Catrine Madsen	34 år	gift	husmoder	Jernved sogn
	Hans Petersen	11 år		deres søn	Gørding sogn
	Mads Hansen Petersen	09 år		deres søn	do
	Ingeborg	06 år		deres datter	do
	Else Petersen	02 år		deres datter	do
	Lauge A. Schmidt	18 år	ugift	tjenestekarl	Vorbasse sogn
	Ane Sørensen	19 år	ugift	tjenestepige	do
	Christen Nielsen	63 år	enkem.	aftægtsmand	Vorbasse sogn
	Maren Jensen	86 år	enke	aftægtskone	d0
	Maren Christensen	27 år	ugift	enkemandens datter	Gørding sogn
En gård	Jens Hansen Mathiasen	50 år	gift	gårdmand og husfader	Vester Vedsted
	Johanne Catrine Jensen	49 år	gift	husmoder	Jernved sogn
	Karen Marie Jensen	15 år		deres datter	Gørding sogn
	Jens J. Mathiasen Jensen	13 år		deres søn	Gørding sogn
En gård	Wentzel Severinsen	38 år	gift	gårdmand og husfader	Varhogård
	Ane Mortensen	30 år	gift	husmoder	Jernvedjund
	Ingeborg Wentzelsen	07 år		deres datter	do
	Caroline K. Wentzelsen	04 år		deres datter	do
	Martin Vartho Wentzelsen		01 år	deres søn	do
	Karen Jensen	63 år	enke	aftægtskone	Fredericia
	Ane M. Catrine Schrøder	29 år	gift	indsidder, lever at syning	
	Markus A. Mortensen	02 år		hendes søn	Gørding sogn
Et hus	Poul Albrecthsen	53 år	gift	skrædder og husfader	Gørding sogn
	Karen Nielsen	49 år	gift	husmoder	Skads sogn
	Ane Poulsen	13 år		deres datter	Gørding sogn
	Hans Schmidt Poulsen	10 år		deres søn	do
Et hys	Maren Hansen	72 år	enke	lever af sin jordlod og syning	Gørding sogn
	Ene Christensen	54 år	ugift	hendes datter	do
	Kjersten Christensen	36 år	ugift	hendes Datter	do

Et hus	Peter Chr. Christensen	50 år	gift	husmand og husfader	Faborg sogn
	Ane Marie Nielsen	44 år	gift	husmoder	Gørding sogn
	Maren Pedersen	13 år		deres datter	Gørding sogn
	Ane Pedersen	10 år		deres datter	do
	Christian Pedersen	07 år		deres søn	do
	Jens Pedersen	04 år		deres søn	do
	Hans Peder Pedersen	01 år		deres søn	do
Et hus	Ole Petersen	43 år	gift	husmand og daglejer, husfader	Nykirke sogn
	Mette Marie Møller	44 år	gift	husmoder	Kolding
	Marie Kjeratine Petersen	07 år		deres datter	Gørding sogn
	Hansine Petersen	04 år		deres datter	do
	Dorthea Petersen	01 år		deres datter	do

Folketællingsliste 1860 Nørre Bøel

En gård	Wentzel Severinsen	43 år	gift	gårdmand og husfader	Varhogård
	Ane Mortensdatter	35 år	gift	husmoder	Jernved sogn
	Ingeborg Wentzelsen	12 år		deres datter	Nørre Bøel
	Karoline K. Wentzelsen	09 år		deres datter	do
	Abelone Wentzelsen	02 or		deres datter	do
	Karen Jensdatter	69 år	enke	aftægtskone	Sneum sogn
En gård	Jens Hansen Mathiasen	56 år	enkem.	gårdejer og husfader	Vester Vedsted
	Jens Johans. Mathiasen	17 år	ugift	hans søn	Gørding sogn
	Karen Marie Jensen	20 år	ugift	hans datter	do
En gård	Peter Hansen	43 år	gift	gårdmand og husfader	Fåborg sogn
	Ane Kathrine Nielsdatter	39 år	gift	husmoder	Jernved sogn
	Hans Pedersen	16 år		deres søn	Gørding sogn
	Mads Hansen	14 år		deres søn	do
	Else Pedersen	08 år		deres datter	do
	Ingeborg Marie Pedersen	02 år		deres datter	do
	Karen Marie Hermansen	29 år	ugift	tjenestepige	do
	Maren Jensdatter	93 år	enke	aftægtskone	Vorbasse sogn
	Christen Nielsen	67 år	enkem.	aftægtsmand	Vorbasse sogn
En gård	Eske Hansen	65 år	gift	gårdmand og husfader	Ansager sogn
	Birthe M. Christensdatter	64 år	gift	husmoder	Gørding sogn
	Ane Eskesen	26 år	ugift	Deres datter	do
	Thomas Sørensen	11 år		gårdejerens plejeson	do
	Jens Frandsen	31 år	ugift	tjenestekarl	Grimstrup
	Iver Jensen	36 år	ugift	almisselem	Gørding sogn
Et hus	Hans Nielsen Andersen	40 år	gift	husmand lever af sin jordlod	Lintrup
	Else Marie Madsdatter	28 år	gift	husmoder	Kalvslund
	Kirsten Hansen	02 år		deres datter	Gørding sogn
	Mads Hansen	02 år		deres søn	Gørding sogn
	Josefine Frandsdatter	65 år		aftægtskone fra Kalvslund	Gørding sogn
	Poul Albrectsen	59 år	gift	aftægtsmand	Gørding sogn
	Karen Nielsdatter	55 år	gift	husmoder	Skads sogn
	Niels Poulsen	23 år	ugift	indsidder erhverv skomager?+	

Et hus	Maren Hansdatter	75 år	enke	husmoder	Gørding sogn
	Jens Christensen	59 år	ugift		
	Kirsten Christensen	40 år	ugift	enkens datter hjemme hos moderen	Gørding sogn
Et hus	Peder Chr. Christensen	55 år	gift	husmand lever af sin jordlod	Faaborg sogn
	Ane Marie Nielsen	49 år	gift	husmoder	Gørding sogn
	Karoline Pedersen	12 år		deres datter	do
	Jens Pedersen	10 år		deres søn	do
	Hans Peder Pedersen	07 år		deres søn	do
	Thomas Pedersen	o4 år		deres søn	do
Et hus	Ole Pedersen	47 år	gift	lever af sin jordlod	V. Nykirke sogn
	Mette Marie Møller	46 år	gift	husmoder	Kolding
	Hansine Pedersen	10 år		deres datter	Gørding sogn
Et hus	Peder Poulsen Spang	31 år	gift	husmand lever af sin jordlod	Lintrup
	Dorthea Laugesen	35 år	gift	husmoder	Gørding sogn
	Lauge Jensen Spang	01 år		deres søn	do
	Lauge Jensen	72 år	enkem.	Aftægtsmand	Gørding sogn
	Margrethe Laugesen	49 år	ugift	aftægt sammen med faderen	Darum
hus	Karen Kjerstine Andersdatte	68 år	enke	husmandsenke	Broager
	Anders Pedersen	29 år	gift	inderste og skrædder	Tange
	Hansine Nielsen	33 år	gift	enkens datter	Gørding sogn
Et hus	Jes Nielsen	69 år	gift	husmand lever af sin jordlod	Vorbasse sogn
	Abelone Frandsdatter	68 år	gift	husmoder	Faaborg sogn



Folketællingsliste 1880 Nørre Bøel

					fødested
En gård	Søren Eskesen Møllgaard	23 år	ugift	gårdbestyrer hos faderen	Nørre Bøel
	Hansine Rasmussen	32 år	ugift	husbestyrerinde	Lindknud
	Anders Christian Hansen	21 år	ugift	tjenestekar	Slesvig
	Søren Christensen	14 år		tjenestedreng	Gørding sogn
En gård	Chri. Frandsen Christens.	41 år	gift	husfader og gårdmand	Gørding sogn
	Ingeborg Christensen	43 år	gift	hans kone	Føvling
	Kjerstine Christensen	13 år		deres datter	Gørding sogn
	Peder A. Christensen	11 år		deres søn	do
	Chr. Jensen Christensen	9 år		deres søn	do
	Jens Christensen	01 år		deres søn	do
En går	Niels Pedersen	30 år	enkem.	husfader og gårdmand	Gørding sogn
	Johanne K. Pedersen	03 år		hans datter	do
	Catrine Pedersen	31 år	ugift	hans søster og husbestyrerinde	do
	Jens Hansen Mathiasen	73 år	enkem.	Svigerfader	do
	Peter Jensen	22 år	ugift	tjenestekarl	do
	Hans Chr. Christensen	26 år	ugift	tjenestekarl	do
En Gård	Thomas Sørensen	31 år	gift	husfader og gårdmand	Gørding sogn
	Mette M. K. Sørensen	24 år	gift	hans kone	do
	Else Kathrine Sørensen	03 år		deres datter	do
	Mads Jensen	17 år	ugift	tjenestekarl	do
	Niels Nielsen	23 år	ugift	tjenestekarl	Fåborg sogn
	Ane Marie K. Hansen	19 år	ugift	tjenestepige	Vorbasse sogn
	Peter S. Petersen	19 år	ugift	skolelærer en biskole	
Et hus	Niels Ghr. Hansen	32 år	gift	husfader og husmand	Gørding sogn
	Lovise Hansen f. Peders.	27 år	gift	hans kone	Vejrup sogn
	Laust Nielsen	71 år	gift	aftægtsmand	Gørding sogn
	Karen Kirstine Nielsen	74 år	gift	hans kone	Skads sogn
Et hus	Christen Pedersen	42 år	gift	husfader og husmand	Gørding sogn
	Hansine Marie Pedersen	49 år	gift	hans kone	Hunderup sogn
Et hus	Wilhelm Jensen	42 år	gift	snedker og husmand	Bramming sogn
	Ane Kjerstine Jensen	39 år	gift	hans kone	Slesvig
	Jens Jensen	11 år		deres søn	Gørding sogn
	Margrethe Jensen	08 år		deres datter	do
	Ane Katrine Jensen	06 år		deres datter	do
Et hus	Henrik Junker	32 år	gift	husfader og husmand	Slesvig
	Marie Lovise Junker	25 år	gift	hans kone	Gørding sogn
	Sofie Margrethe Junker	0 år		deres datter	do
Et hus	Peder Chr. Hansen	38 år	gift	husfader og husmand	Slesvig
	Kjerstine Hansen	35 år	gift	hans kone	Slesvig
	Ane Kjerstine Hansen	10 år		deres datter	Slesvig
	Niels B. Hansen	08 år		deres son	Gørding sogn
	Josefine Hansen	07 år		deres datter	do
	Peder Andersen Hansen	01 år		deres søn	do

Et hus	Hans Peder Christensen	44 år	gif	husfader og husmand	Sdr. Bork
	Marie Christensen	37 år	gift	hans lone	Sdr. Bork
	Peder Christensen	12 år		deres søn	Gørding sogn
	Anders L. Christensen	o8 år		deres søn	do
	Ane Marie Christensen	06 år		deres datter	do
	Jens Jessen Christensen	03 år		deres søn	do
	Adele ? Christensen	0 år		deres datter	do
	Peder Chr. Christensen	73 år	gift	aftægtsmand	Fåborg sogn
	Ane Marie C. Nielsen	68 år	gift	hans kone	
Et hus	Simon Hansen	32 år	gift	Skomager med jord	Slesvig
	Catrine K. H. Nielsen	33 år	gift	hans kone	Slesvig
	Ane Kirstine Hansen	04 år		deres datter	Gørding sogn
	Ane Margrethe Hansen	0 år		deres datter	do
	Maren Marie Nielsen	18 år		tjenestepige	Jernved sogn
Et hus	Hans Andersen	60 år	gift	husfader og husmand	
	Else M Nielsen f. Madsen	49 år	gift	hans kone	Kalvslund sogn
	Anders Hansen	19 år	ugift	deres søn	Gørding sogn
	? Hansen	13 år		deres søn	do
	Petra K. christensen	16 år		tjenestepige	Vejrup sogn

Folketællingsliste 1890 Nørre Bøel - film ulæselig

Folketællingsliste 1901 Nørre Bø

Matr. nr. 4[a]		fødselsdag og år		
En gård	Hans jørgen Sørensen	01-08-1870	gårdmand	født i Hygum sogn
	Matgrethe Sørensen	01-02-1870	husmoder	født i Hunderup sogn
	Maren Sørensen	30-06-1897	deres datter	født i Jernvedlund sogn
	Holden Jensen Sørensen	1898	--- søn	født i Gørding sogn
	Sigrid M. Sørensen	01-12-1899	--- datter	født i Gørding sogn
	Karl A. Sørensen	18-02-1875	daglejer ved landbrug	født i Hygum sogn
Matr. nr. 3[a]				
En gård	Thomas Sørensen	1848	gårdmand	
	Mette Marie Sørensen	1855	husmoder	
	Søren Kristian Sørensen	1881	derse søn	
	Else Kathrine Sørensen	1885	--- datter	
	Hans Sørensen	1889	--- søn	
Matr. nr. 2[d]				
Et hus	Peder Ebbesen Madsen	21-03-1869	bolsmand - jordbrug	født i Bramminge sogn
	Ane Magdalene Pedersen	16-10-1866	husmoder	født i Grimstrup sogn
	Marie Pedersen	06-05-1897	deres datter	født i Gørding sogn

Resten af denne film vedr. Nørre Bøel er ulæselig

Folketællingsliste 1906 Nørre Bøel

	Fødselsdato	
Matr. nr. 4[a] Bøelvej 5		
Hans Jørgen Sørensen	01-13-1870	gårdejer
Margrethe Sørensen	15-02-1875	husmoder
Maren Sørensen	20-06-1898	deres datter
Holden Sørensen	20-06-1899	deres søn
Sigvard Sørensen	24-07-1900	do
Olga M. Sørensen	01-12-1902	deres datter
Martin Sørensen	20-11-1903	deres søn
Matr. nr. 3[a] Bøelvej 7		
Thomas Sørensen	28-05-1847	gårdejer
Mette Marie Sørensen	23-05-1857	husmoder
Hans Sørensen	23-05-1887	deres søn
Else Sørensen	02-03-1885	deres datter
Matr. nr. 3[c] Jernvedvej 18		
Niels Jepsen	12-12-1854	husmand
Ane Margrethe Jeepsen	30-08-1857	husmoder
Matr. nr. 2[b]		
Simon Hansen	04-04-1847	husmand
Karoline Hansen	20-08-1857	husmoder
Ane K. Poulsen	18-09-1890	tjenestepige
Matr. nr. 2[e] Jernvedvej 2		
Hans Chr. Schultz	01-10-1947	husmand
Helene K. Schultz	16-11-1843	husmoder
Bodil Schultz	10-02-1880	deres barn
Maren Schultz	30-09-1887	do
Johanne Schultz	02-11-1890	do
Matr. nr. 2[f] Jernvedvej 4		
Peter Ebbesen Petersen	21-03-1865	husmand
Ane Marie Pedersen	16-10-1866	husmoder
Marie Pedersen	06-05-1896	deres barn
Martine A. Pedersen	04-01-1901	do
Dreng	01-02-1006	do
Matr. nr. 2[a] Bøelvej 3		
Chr. Frandsen Christensen	15-06-1833	gårdejer
Ingeborg Christensen	16-02-1836	husmoder
Kristen J. Christensen	25-04-1872	deres søn
Kirstine Andersen	29-03-1888	tjenestepige
Matr. nr. 1[a] Bøelvej 4 "Bøelgård"		
Niels Lauridsen Petersen	12-02-1860	gårdejer
Ingeborg M. Petersen	23-10-1859	husmoder
Susanne K. Petersen	05-05-1882	deres barn
Kristiane Petersen	27-05-1888	do
Susanne K. Petersen	26-03-1890	do
Karl J. Petersen	30-11-1898	do
Jeppe Petersen	11-09-1901	do
Ditlev Bruun	19-04-1887	tjenestekarl
Maren P. Petersen	15-05-1890	tjenestepige

Folketællingsliste 1906 Nørre Bøel

Matr. nr. 3[b] Gordingvej 3		
Jens Jensen Vind	21-02-1865	husmand
Ane Jensen	17-01-1878	husmoder
Vilhelm Jensen	10-12-1898	deres barn
Poul Chr. Jensen	22-05-1904	do
Matr. nr. 4[b] Gordingvej 3		
Niels Andersen	11-08-1861	husmand
Lovise Andersen	07-10-1852	husmoder gift 2´ gang
Niels Kristian Andersen	26-05-1900	deres barn
Matr. nr. 5[a] Gordingvej 7		
Karl Kornelius Lorentzen	03-11-1881	husmand
Ida K. Lorentzen	23-05-1878	husmoder
Olga K. Møller	20-03-1897	plejebarn
Mary K. Lorentzen	21-12-1900	deres barn

Folketællingsliste 1911 Nørre Bøel

	født	sted		kom til ognet
Matr. nr. 2[a] Boelvej 3				
Kresten Jensen Kristensen	25-04-1870	Nørre Boel	husfader gårdejer	
Ingeborg Kristensen	16-02-1836		husmoder	1865
Ane Marie Andersen	17-07-1892	Nørre Gørding	tyende	
Søren Madsen	01-07-1896	Gørding St.	tyende	
Matr. nr. 4[a] Boelvej 5				
Hans J. Sørensen	01-03.1870	Kampdrup	husfader gårdejer	1898
Margrethe Sørensen	14-02-1875	Vilslev	husmoder	1898
Maren Sørensen	20-06-1897	Gredsted	datter	1898
Holden Jensen Sørensen	20-07-1898	Nørre Boel	søn	
Signe Sørensen	01-09-1899	do	datter	
Olga Marianne Sørensen	20-11-1901	do	datter	
Martin Peder Sørensen	01-11-1903	do	søn	
Ole Sørensen	29-11-1906	do	søn	
Viggo Ejnar Sørensen	03-11-1909	do	søn	
Matr. nr. 3[a] Boelvej 7				
Søren Kristian Sørensen	25-05-1882	Skjelskør	husfader gårdejer	1908
Johanne Sørensen	29-01-1889		husmoder	
Matr. nr. 3[a] Aftægtshus				
Thomas Sørensen	28-05-1848	Lourup	husfader aftægtsmand	
Mette Marie Sørensen	18-05-1855	Ilsted	husmod aftægtskone	

Folketællingsliste 1911 Nørre Bøel

Matr. nr. 1^{a} Boelvej 4					
Niels Lauridsen Pedersen	12-02-1860	Jernvedlund	Husfader	gårdejer	
Kristian Pedersen	29-05-1888	Lourup	son		
Karl Pedersen	?	Norre Boel	son		
Jeppe Pedersen	?	Norre Boel	son		
Karen Johanne Mollgaard	01-06-1882	Norre Boel	husbestyrerinde		
Johanne L. Lund	30-08-1896		tyende		
Albert Sørensen	15-11-1894		tyende		
Matr. nr. 3^{b} Gørdindvej 3					
Jens Jensen	02-08-1868	Norre Hoe	Husfader	husmand	
Petrea Jensen	10-01-1870	Slesvig	husmoder	syerske	1904
Vilhelm Jensen	30-12-1894	Norre Boel	son		
Poul Kristian Jensen	04-05-1904	Norre Boel	son		
Kristian Jensen	14-10-1909	Norre Boel	son		
Matr. nr. 2^{g} 4^{b} Gordingvej 5					
Niels Andersen	11-08-1861	Hindsgavl	husfader	husmand	mælkekusk
Lovise Andersen	07-10-1852	Norre Vejrup	husmoder		
Kristian Andersen	26-05-1900	Norre Boel	son		
Matr. nr. 5^{a} Gordingvej 7					
Karl Kornelius Lorentzen	03-11-1881	Jernved	husfader	husmand, vognmand	
Alma Lorentzen	23-05-1878	Ribe	husmoder.		
Mary K. Lorentzen	21-02-1904	Nørre Boel	datter		
Marie Lorentzen	03-10-1848	Jernved		vaskekone	1879
Olga K. Møller	20-03-1898	Gording St.	plejebarn		



Nørre Bøel

Matr.nr. 1950	ejere	
1a 1b 1e 1s	Alfred Kruse	landbrug
1c 1d 1f 1g 1h 1o 1q	Chr. Pedersen	do
1p 2b 5g	Anders J. Jensen	do
1r 1u	Jeppe Pedersen	plantage
1t	Hans Chr. Møllgård	do
1v 1m	Aksel Thomsen	beboelse
1x	Valdemar Østergård	landbrug u.bygn.
1y 2k	Johs. Jensen	landbrug
2a	Viktor Vinther	do
2b	Se matr.nr. 1p	
2d 2f Stårup 7u	Marinus Schmidt	landbrug
2e 2h	Villy Nielsen	do
2g 4b Ilsted 2g	Chr.Jensen	do
2i	Hans Jensen	do u.bygn.
2l	Valdemar Østergård	landbrug
3a	Niels Chr. Nielsen	do
3b 5d Aike 5b 9a 9b	Poul Chr. Jensen	do
3c 3e 5b	Johs Sørensen	do
4a	Viggo E. Sørensen	do
4b	Se matr.nr. 2g Chr.Jensen	
4c Tange 9a 10a Stårup 7b 7c 7s	Hans Ejler Nielsen	landbrug
4d	Otto Sørensen	landbrug
5a 5e	Enevold Severinsen	do
5f	Poul Jensen	grund

Gørding Sognearkiv

"Østergården"

Åbningstider: 1. og 3. mand i hver måned

kl. 19.00 – 21.00

juli måned lukket

Filmrulle 1020

Matr.nr. 1[a] Nr. Bøel folio 30 en gård Bøelvej 4 Bøelgård
16-04-1852 Hans Chr. Eskesen
20-01-1893 Søren E. H. Møllgaard
14-02-1896 Niels Lauridsen Pedersen
04-02-1927 Parcel matr.nr. 1[p] solgt til Chr. Appel
11-07-1919 Jens Ravn, slagter
02-06-1922 Alfred Kruse
Thomas Knudsen

Matr.nr. 1[b] Nr. Bøel 31 parcel under folio 30

Matr.nr. 1[c] Nr. Bøel 32 Parcel under folio 30

Matr.nr. 1[d] Nr. Bøel 33 parcel under folio 30

Matr.nr. 1[e] Nr. Bøel 34 parcel under folio 30

Matr.nr. 1[f] Nr. Bøel 35 parcel under folio 30

Matr.nr. 1[g] Nr. Bøel 36 Parcel under folio 30

Matr.nr. 1[h] Nr. Bøel 37 parcel under folio 30

Matr.nr. 1[i] Nr. Bøel 38 parcel under matr.nr. 4[a] Lourup

Matr.nr. 1[k] Nr. Bøel 39 parcel
06-05-1942 Aksel Thomsen
17-12-1949 Godtfred Thomsen til Aksel Thomsen

Matr.nr. 2[a] Nr. Bøel 40 en gård Bøelvej 3
21-11-1828 Christen Nielsen
01-08-1845 Peder Hansen
27-01-1864 Ane Kathrine Madsen, enke
01-08-1865 Chr. Frandsen Christensen
14-02-1908 Christen Jensen Christensen
25-04-1934 Jacob Chr. B. Hansen
04-05-1950 Viktor Winther
Knud Erling Rosager Sørensen

Matr.nr. 2[b] Nr. Bøel 41 Bøelvej 9
30-11-1936 Frk. Anna Appel
24-02-1937 Frk. Anna Appel på 1[p] tinglæst 7-5-1937
09-03-1942 Anders Jørgen Jensen
23-09-1948 E. Severinsen til Anders J. Jensen på 5[g]
Laurits N. Jensen

Matr.nr. 2^{c} Nr. Bøel 42 parcel 0-1-1-1 ½
29-01-1864 Hans Chr. Eskesen
20-01-1893 Søren E. H. Møllgaard
24-05-1895 Hans Nielsen Knudsen
11-01-1933 Margrethe Knudsen, enke (skifte)
01-09-1941 Jans Nielsen. Knudsensminde, Gørding St.

Matr.nr. 2^{d} Nr. Bøel 43 parcel overført til folio 45
22-07-1864 Hans L. Jensen
22-11-1872 Peder S. Hansen
14-04-1882 Andreas Christian Pedersen
21-02-1890 Peter L. Mathisen
31-07-1891 Niels Andersen
02-08-1995 Peter Ebbesen Petersen
01-05-1914 Mathias Johansen
22-03-1918 Rasmus Nielsen Sørensen
overført til folio 45

Matr.nr. 2^{e} Nr. Bøel 44 Jernvedvej 2
16-03-1877 Hans Peter Christensen på et hus
25-09-1885 Samme på matr.nr. 2^{e}
08-06-1888 Hans Nielsen, mageskifteskøde
29-05-1891 Hans Christian Schultz
08-08-1913 Johannes Marinus Schultz (skifte)
30-11-1917 Samme på matr.nr. 2^{h} Tange
22-11-1946 Harald Mastrup
05-03-1948 Viggo Ejnar Enevoldsen
27-08-1948 Villy Nielsen
1966 Arne Pedersen, kun bygninger

Matr.nr. 2^{f} Nr. Bøel 45 Jernvedvej 4
31-01-1868 Hans L. Jensen
22-11-1872 Peder S. Hansen
14-+4-1882 Andreas Chr. Petersen
21-02-1890 Peter L. Mathiesen
31-07-1891 Niels Andersen
02-08-1895 Peder Hansen
02-08-1895 Peter Ebbesen Petersen
01-05-1914 Mathias Johansen
22-03-1918 Rasmus Nielsen Sørensen
27-06-1924 Hans Jespersen
18-07-1924 Ejnar Gjørding
07-08-1929 Marinus Johansen Schmidt
Peter Riis Christensen

Matr.nr. 2^{g} Nr. Bøel 46 Gørdingvej 5

21-01-1876 Anders Gjerlev Andreasen
22-06-1877 Niels Kristian Hansen
04-05-1894 Lovice Petersen, skifte
04-05-1894 Niels Andersen, vielsesattest
01-03-1918 Lars Carl Hillerup Lauersen
20-12-1918 Niels Christian Jensen
03-10-1919 Christian Møller
02-01-1920 Mads Jensen
02-02-1923 Christian Petersen Bjerrum
18-06-1938 Jens Peter Christensen
28-10-1941 Hans Tobiasen
16-04-1942 Charles Christensen
13-01-1947 Harald Schjødt Jensen
08-10-1948 Asger Nielsen
13-05-1950 Christian Jensen

Matr.nr. 3^{a} Nr. Bøel 47 Bøelvej 7

12-01-1855 Ventzel Severinsen
07-07-1876 Thomas Sørensen
04-12-1908 Søren Kristian Sørensen
18-06-1913 Christen Nielsen Madsen
05-05-1916 Thomas Sørensen til samme på et hus på 3^{a}
23-02-1939 Kathrine Madsen, enke (skifteudskrift)
03-09-1947 Niels Chr. Nielsen
28-06-1950 Jens Nielsen
Jørgen Damkjær Sørensen, Sdr. Bøel

Matr.nr. 3^{b} Nr. Bøel 48 Gørdingvej 3

25-09-1829 Anders Pedersen
06-05-1864 Hansine Nielsen
27-06-1973 Anders Pedersen, vielsesattest
27-06-1873 Vilhelm Jensen
25-03-1904 Jens Jensen (Vind)
04-10-1912 Samme på matr.nr. 5^{d}
26-01-1935 Poul Chr. Jensen

Matr.nr. 3^{c} Nr. Bøel 49 Jernvedvej 18

02-05-1856 Hans N. Andersen
29-11-1872 Hans Nicolai Andersen
03-05-1889 Andreas Hansen
25-01-1895 Samme på matr.nr. 5^{b}
27-03-1896 Niels Jepsen
30-11-1917 Rasmus F. Skaarup
08-04-1941 Johannes Sørensen (Boysen)
Edvin Kristensen

Matr.nr. 3[d] Nr. Bøel folio 50 parcel 0-0-2-1

17-09-1875 Peter Christian Knudsen
15-09-1882 Jesper Schrøder
12-09-1912 Boy Peter Karstensen
07-01-1916 Jens Nicolajsen Jensen på 3[d] og 1[b]
14-04-1916 Hans Peder Hansen
04-09-1929 Nis Peder Dixse

Matr.nr. 4[a] Nr. Bøel 51 hovedparcel Bøelvej 5

19-07-1839 Jens Hansen Mathiesen
21-06-1878 Niels Pedersen
08-07-1898 Hans Jørgen Sørensen
09-05 1939 Margrethe Sørensen. skifteudskrift
19-05-1939 Viggo Ejner Sørensen
Jørgen Damkjær Sørensen (jorden)
Frode Søgård Sørensen (bygninger)

Matr.nr. 4[b] Nr. Bøel 52 parcel 0-0-2-1 3/4

20-02-1863 Poul Albrechtsen
11-12-1868 Samme på matr.nr. 2[g] Ilsted
09-01-1874 And. G. Andreasen
22-06-1877 Niels Chr. Hansen
04-05-1894 Lovise Petersen (skifteslutning)
04-05-1894 Niels Andersen, vielsesattest
01.03-1918 Lars Carl Hillerup Lauersen,overført til folio 46

Matr.nr. 4[c] Nr. Bøel 53 Jernvedvej 12

21-11-1876 21-06-1878 Søren Hansen
18-06-1909 Hans Peter Frederik Henningsen
1941 Hans Ejler Nielsen
Sten Egegård Nielsen
Jan M. Andersen

Matr.nr. 5[a] Nr. Bøel 54 Gørdingvej 7

22-01-1841 Terman Øllgaard Fabricius, Brammingegaard
30-06-1865 Løjtnant Vilhelm Fabricius ---
21-06-1867 Jens Jessen
12-01-1877 Skøde på konge-korntiende til Jens Jessens enke
29-04-1881 Jens Jessens enke Karen Marie Lambertsen, testamente
29-04-1881 Christian Pedersen, vielsesattest
29-04-1881 testamente tinglæst for enken Karen Marie Lambertsen
29-04-1881 Kristen Nielsen
09-01-1885 Laur. P. P. Riis
26-06-1891 Hans Christensen
12-05-1899 Karl H. Lorentzen, fogedudlægsskøde
30-08-1901 Karl Kornelius Lorentzen
07-05-1926 Martin Sandberg Pedersen
30-07-1926 Fru Kristine Schmidt
03-05.1932 Ludvig Braasch Gram
15-12-1938 Karl Bech
01-04-1942 Svend Andersen
13-11-1943 Enevold Severinsen, fogedudlægsskøde
06-05-1951 Fra A. Lassen med tilladelse af E. Severinsen til Svend Aage Jensen
03-03-1952 Thomas M. Thomsen
Leif Christensen
Thomas Vejrup Bondegård

Matr.nr. 5^{b} Nr. Bøel 55 parcel 0-1-2-0 ½ under folio 49

Matr.nr. 5^{c} Nr. Bøel 56 parcel 0-0-1-1 1/4 under 412

Matr.nr. 6 Nr. Bøel 57 parcel 0-0-0-1 ½
18.02-1948 Som adkomst for Harald Madsen
aflyst i h. t. Vestre Landsretsdom af 15-1-1951 den 19-4-1951
03-01-1952 Ejendom og erklæring tinglæst som adkomst for Harald Madsen

Matr.nr. 1^{l} Nr. Bøel 58 parcel 0-0-0-2 1/4 overført til folio 53

Matr.nr. 1^{m} Nr. Bøel 59 Bøelvej 2
16-06-1911 Niels L. Pedersen til Jørgen Jessen Holst
16-02-1917 Niels Ebbesen Madsen
24-01-1929 Harald Madsen
06-05-1950 Aksel Thomsen
Hans P. Puggård

Matr.nr. 2^{i} Nr. Bøel 60 parcel 0-0-2-1 1/4
30-08-1918 Chr. Jensen Christensen til Anders Sørensen
06-07-1919 Jens Chr. Jensen, Lourup
04-04-1939 Hans Jensen

Matr.nr. 2^{k} Nr. Bøel 61 parcel bebygget 1921 Bøelvej 6
28-02-1919 Kristen J. Kristensen til mejeribestyrer Jens Møller Nielsen
19-11-1921 Tinglæst 13-01-1922 til Eli Johansen på 2^{k}
25-04-1924 Johannes Jensen,
Bent Houborg

Matr.nr. 1^{a} Nr. Bøel 62 en gård Bøelvej 4 (Bøelgård)
11-01-1919 Jens N. Ravn 1^{a} 1^{b} 1^{e} 1^{s}
02-06-1922 Alfred Kruse
Thomas Knudsen (se folio 30)

Matr.nr. 1[c] Nr. Bøel 63 en gård udstykket fra folio 30 Bøelvej 1
11-07-1919 Christian Petersen
03-11-1953 Johannes Nissen
Harald Nissen

Matr.nr. 2[l] Nr. Bøel 64 udstykket fra folio 61, 30 og 13 - Statshusmandsbrug Bøelvej 8
19-11-1921 Jens Møller Nielsen, Aksel Frederik Nielsen Bruun
16-10-1926 Tinglæst 26-04-1927 Valdemar Østergård
23-10-1950 Valdemar Østergård på en parcel af 3[g] Sdr. Bøel
endeligt skøde tinglæst 24-03-1951 på 3[d] Sdr. Bøel
Anders Nordby Jensen
Laurids J. Nordby

Matr.nr. 1[r] Nr. Bøel 65 Parcel 2 ½ alb. udstykket fra folio 30
28-11-1932 Jeppe Petersen, arveudlægsskøde

Matr.nr.4[d] Nørre Bøel 66 udstykket fra 4[a] den 29-11ø1938 - Jernvedvej 6
1939 Otto Sørensen
1954 Gordon Noer, forpagter
1959 Niels P. Østergård, ejer
1974 Carsten Clausen
1979 Terkel Hansen
1988 I/S Ole og Jørgen Sørensen
1996 Ole Sørensen, jorden
1996 Joan og Jørgen Mose, bygninger

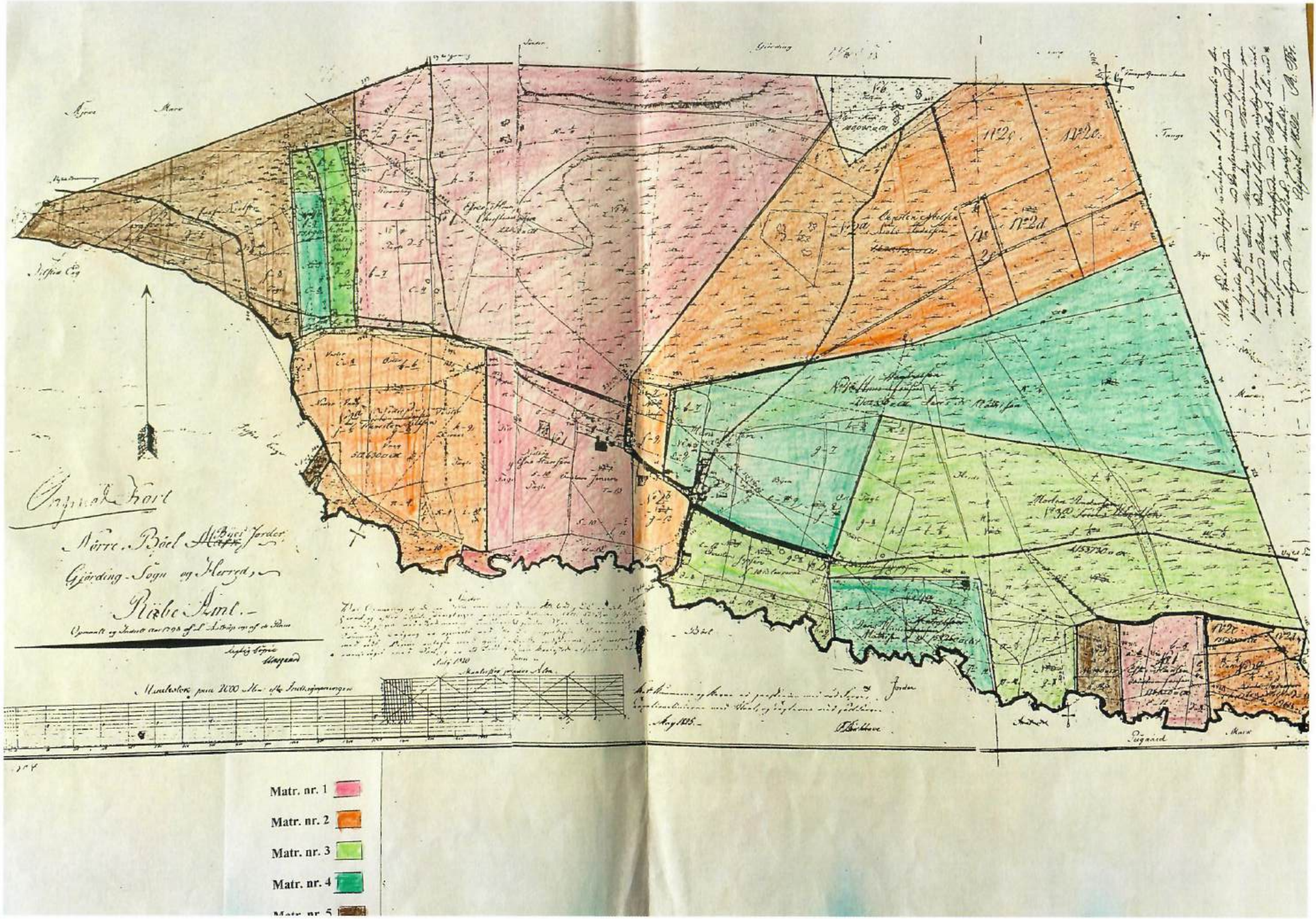
Matr.nr. 5[f] Nr. Bøel 67 parcel udstykket fra folio 54
15-03-1946 Fra Enevold Severinsen til Karl Emil Madsen
23-02-1950 Poul Chr. Jensen (Vind)

Matr.nr. 2[g] Sdr. Bøel 68 parcel 0-1-0-2 1/4 udstykket fra folio 25
19-11-1951 Laurids Lauridsen til Nielsenius Mikkelsen (konsulent)

	Fæstere i Nørre Bøel		tidligere fæster	hartkorn
4-10-1741	Anders Mortensen	-	Peder Sørensen	2-2-3-0
27-9-1754	Christen Jensen	-	Tøger Jensen	0-3-0-0
6-5-1785	Christian Jensen	- fader	Jens Christensen	2-2-3-0
4-1-1757	Erich Jensen	-	Christen Hissellund	0-3-0-0
1-6-1719	Gregers Nielsen	-	tidligere fæstet	2-1-3-0
26-7-1731	Hans Hansen	-	Gregers Nielsen	2-1-3-0
10-5-1758	Hans Jensen	- sv. fader	Hans Christensen	1-1-2-0
24-12.1782	Hans Mathiasen	-	Jacob Pedersen	1-0-3-1½
16-2-1754	Hans Sørensen	- stiffader	Peder Larsen	2-2-3-0
1-9-1761	Iver Mathiesen	- sted	Thøger Jensen	1-1-1-1½
17-4-1748	Jens Christensen	-	Peder Gregersen	2-1-3-0
23-9-1727	Jens Hansen	-	Peder Eskesen	1-1-2-0
27-9-1754	Jes Christensen	-	Peder Christensen	1-0-3-1 3/4
22-9-1713	Lars Pedersen	- fader	Peder Gregersen	0-3-1-0
1-8-1766	Laurs Jensen	-	Søren Jensen 2-2-0-0 tidl.	1-0-2-0
25-4-1748	Laust Jensen	-	Niels Pedersen	1-0-2-0
1-6-1719	Niels Jensen	-	Tidl. fæstet	2-2-3-0
6-12-1791	Niels Jensen Holst	-	Laust Nissen	0-3-0-0
20-12-1693	Peder Eskesen	- fader	Eske Pedersen	?
1-6-1738	Peder Gregersen	-	Hans Hansen	1-0-3-1½
12-8-1725	Peder Jensen	-	Niels Jensen	2-2-3-0
30-9-1737	Peder Lassen	-	peder Jensen	2-2-2-0
2-8-1767	Poul Nielsen	-	Iver Mathiasen	2-2-3-0
1-12-1784	Søren Jepsen	-	Jens Christensen	Kirsten H 1-0-3-1½ aftægt
26-4-1784	Søren Nielsen formand på aftægt		Laurits Jensen	2-2-0-0
1764	Søren Jensen	-	Peder Christensen	1-0-3-1½
4-4-1742	Tøger Jensen	-	Peder Jensen	0-3-1-0
1795-1858 - 4-7-1805	Jens Jensen	-	Niels Jensen Holst	0-3-0-0
14-10-1822	Jes Nielsen	- salig	Jens Jensen	0-3-0-0

Nørre Bøel

Christen Jensen	2-2-1-0	solgt 1830	folio 647
Søren Jepsen	1-1-0-½	solgt 1806	----- 43
Christen Pedersen	1-1-+-½	solgt 1812	------ 355
Christen Jepsen	1-1-+-½	solgt 1829	----
B. Laustdatter	2-2-1-0	solgt1806	--- 48
Peder Pedersen	2-2-1-0	solgt 1806	--- 75
Hans Jensen	1-1-0-½	solgt 1828	--- 45
Jes Nielsen	0-3-0-0	solgt	
Justitsråd Ølgård ?	0-3-0-0	solgt 1829	--- 361
Hans Jensen	1-1-0-1½	solgt 1828	--- 45
Ingeborg M. Fabricius	0-3-0-0	solgt 1841	--- 458
Christen Nielsen Niels Pedersen og hustru	2-2-1-0 aftægt	solgt 1843	--- 21
Poul Albrecthsen	1-1-0-1½	solgt 1829 (1838)	---387 -3o1
W. J. Ølgaard	0-3-0-0	solgt 1856	--- 349
Niels Pedersen nr. 2-3[b]	0-1-0-1½		
Hans Ventzelsen	1-1-0-1½	solgt 1831	---130
Eske Hansen	2-2-1-0	solgt 14/4-1852	---
Christen Nielsen	2-2-1-0	solgt 1843	--- 16
Poul Albrecthensen	pantebrev 1856 ?		


Matr. nr. 1
Matr. nr. 2
Matr. nr. 3
Matr. nr. 4
Matr. nr. 5