

Karkovs gård. Stårupvej 12. Matt. nr. 3a Stårup – Fonager Areal 1957 26,3 ha.

Denne gård bliver ligesom Klostergård udskilt fra Staarupgaard 1719 og er på ca.2 tdr. hartkorn eller ca. 120 tdr. land.

Følgende fæstere har gården:

Fra 1-6-1719 til 15- 1 - 1737. Hans Tygesen

Fra 15- 1- 1737. til 3 - 1- 1739. Søren Jørgensen (kommer fra Lourup)

Fra 3- 1- 1737. til 22-11- 1781. Anders Nielsen (Født i Terp)

Fra 22- 1- 1781. til ? . Mathias Christensen. Han dør formentlig i en ung alder for i følge folketælling 1-7- 1787 bor der følgende på gården:

Nis Jepsen 24 år. Bonde og gårdbeboer

Karen Jensdatter 30 år. 2. ægteskab (Formentlig enke efter Mathias Christensen)

Christen Mathisen 4 år. Af 1. ægteskab

Kresten Nissen 2 år. Af 2. ægteskab

Ane Hansdatter 20 år. Ugift

Anders Nielsen 76 år. Enkemand

I følge folketælling 1-2. 1801. bor der følgende på gården.

Nis Jepsen 37 år. Gift 1. gang. Bonde og gårdbeboer

Karen Jensdatter 43 år. Gift 2. gang. Hans Kone

Christen Mathisen 16 år. Hendes søn

Anne Elisabeth Nisdatter 4 år. Deres datter

I følge folketælling 18-2. 1834. bor der følgende på gården:

Christen Madsen 45 år Gift Gaardmand

Ane Marie Christensen 34 år Gift HansKone;

Zidse Christensen 14 år Ugift deres Børn

Kjersten Marie Christensen 12 år Ugift deres Børn.

Karen Christensen 10 år Ugift deres Børn.

Martha Christensen 7 år Ugift deres Børn.

Krestine Christensen 4 år Ugift deres Børn.

Mads Christian Christensen 2 år Ugift deres Børn

Mads Jensen 72 år Enkemand Inderste og Aftægtsmand

I følge folketælling 1-2-1845. bor der følgende på gården:

Peter Nissen Karkov 23 år. Gift, Født i Roager sogn, Gårdmand

Ane Margrethe Clausen 19 år. Gift, født i Wilslef Sogn, hans kone.

Christen Madsen 56 år. Gift, født i Weirup Sogn, aftægtsmand.

Ane Marie Christensen 45 år. Gift, født Aastrup Sogn, hans kone.

Kjersten Marie Christensen 23 år. Ugift, født i Weirup Sogn, deres Børn.

Christine Christensen 16 år. Ugift, født her i Sognet, deres Børn.

Mads Christian Christensen 13 år. Ugift, født her i Sognet, deres Børn.

Ane Sophie Christensen 8 år. Ugift født her i Sognet, deres Børn.

Skjøde og Panteprotokol for Gjødning — Malt Herreder (1845-47)

Skøde på Gården i Staarup til Peder Nissen Karkov.

Jeg, undertegnede Christen Madsen af Staarup, gøre herved vitterligt, at jeg i overensstemmelse med vedlagte under 19. Oktober 1844 oprettede købekontrakt haver solgt og herved tilskøder Peder Nissen Hansen Karkov den mig efter Skøde tinglæst d.19. August 1831 tilhørende Gård i Staarup,

Gjorthing Sogn og Herred, skyldende af Hartkorn Ager og Eng efter den gl. Matrikel 1 Td. 7 skæpper og 3 Fjordingkar med tilhørende Bygninger og tilliggende Ejendomme samt Gårdens Anpart i Gjorthing sogns og Kirketiende, som jeg ejer efter Skøde tinglæst 7. Februar 1834, alt i den stand samme ved Købet blev mig overdraget, de i Købekontrakten ommeldte Stk. Besætningen er ved Gårdens Overtagelse overleveret.

Købesummen for alt Ovenstående er 600 Rigsdaler Holstensk kurant, 960 R.S, siger 960 Rigsbankdalere rede Sølv og da samme er berigtiget, så skulle ommeldte Gårds Tilliggende og Tilhørende, dens Anpart i Kirketidende herefter tilhøre ommeldte Peder Nissen Hansen Karkov med de samme Herligheder og Forpligtelser, hvormed samme de oven citerede Adkomster haver tilhørt mig, og skal jeg være Køberens Hjemmelsmand (Kan bevidne rigtighed) efter Loven på følgende Vilkår.

1) Den imellem os oprettede Aftægtskontrakt af Dags Dato i hvorved jeg og Hustru for vor Livstid er forbeholdt nogle at Gårdens jorder, som Ejeren skal dyrke og drive, skulle han immer holde sig efterrettelig:

2) Ved Kontrakter tinglæste 15. November 1839 og 13. Marts 1840 er nogle af Gårdens Jorder bortlejet til Niels Jensen, Knudsgaard og Jakob Nielsen, Puglund, hvilke Kontrakter Købereren skal holde sig efterrettelig – ligesom han endvidere skal holde sig efterrettelig en anden med Hans Jensen, Knudsgaard indgået Kontrakt om et stk. af Gårdens Tilliggende, imod at han, nemlig Købereren, får de af lige nævnte Lejeren årligt anlæggende Afgifter fra d.1. Januar 1845 og fremdeles.

3) Gårdens Jorder må ikke afhændes til en Hovedgårds Komplettering og dens Bygninger skulle stedse være forsikrede i den Alm. Brandkasse.

4) Bankhæftelsen for så vidt uindfriet og uafhændet skal Købereren tilsvare.

5) Den på Gården hæftede Aftægt til Niels Sørensen Smed efter Kontrakt tinglæst 16. September 1825 skal Købereren tilsvare og udrede efter Kontraktens Indhold fra Dags Dato og fremdeles.

Således udstedes dette Skøde , vidnefast.

Staarup 18. Oktober

1846. Christen Madsen.

Til Vitterlighed C. Skovtoft

Lars Larsen

Ad . Kirketiende: Nogle af de større gårde på egnen har købt part i Gjorthing kirke og har påtaget sig at holde kirken ved lige, imod at kirketienden tilfaldt dem, Hvilket sikkert har været en god forretning eftersom der er handlet derom, og kirketienden hører med til gårdens ”herligheder”. V.O.



Maleri af gården ca. 1930. Huset til h. var oprindeligt aftægtsbolig men er sener lavet om til lo og svinestald og brækket ned 1942 i forbindelse med vejudvidelse.

Aftægtskontrakt

Aftægtskontrakt mellem Christen Madsen Staarup og Peder Nissen, Karkov.

Da jeg undertegnede Christen Madsen har paa Skøde af Dags Dato overdraget min, hidtil eiendes Gaard i Staarup By, Gjørding Sogn at Størrelse efter den gl. Matrikel, 1 Tdr. 7 Skæppe og 3 Fjerdingkar med tilhørende tiende til undertegnede Peder Nissen Karkov, saa have vi med hinanden betræffende det Ophold. Sælgeren Christen Madsen og Hustru skal nyde der oprettet og opsætter herved følgende.

1). Af Gaardens Grund forbeholder Aftægttagerne Chr. Madsen og Hustru, Ane Marie Christensdatter sig for deres Livstid, det er til længst levendes Død, uden Afgift et Stk. Jord paa Søndermarken nemlig 18 Agre, 80 Skar lange i sønder Side og 88 Skar lange i Nordre Side — efter at 3 skar derfra gaar til Vej til begge Interessenters Afbenyttelse og Vedligehold — enhver for sin Grunde Vedkommende; samt et Stk. af saakaldt Gadeengen, 67 Skar langt og midt igennem fra den Østre ende at regne, samt et Stk. af Heden stødende ind til de ommeldte Agre, nemlig 80 Skar i Længden, 35 Skar i Bredden i den Vestre og 45 Skar i den østre Ende.

2). Den først meldte Agermark skal Gaardens nuværende saavel som dens kommende Eier drive med al tilhørende Spandarbejde - saa som Kløren, Harven og Plagen i rette Tid og efter Aftægtstagerens Forlangende.

3). Af Engen skal Gaardens Eier hjemkjøre den derpaa aarligen avlede Hø i rette Tid, og af det sidstmeldte Stk. Hede skal han brække 30 Skar, hvor Aftægtstageren anviser, nemlig 5 Skar i hvert af de førstfølgende 6 år. Den Mærgel, som hertil bruges, kaster Aftægtstageren selv paa Gaardens Mark i Nærheden af den udtagne Lod; men Gaardens Eier skal med Heste og Vogn paakjøre samme. Disse Lodder er med Skjælmærker afdelede fra Gaardens øvrige Grund.

4). Endvidere forbeholder Christen Madsen og Hustru sig for deres Livstid Græsningen paa Heden indtil Niels Jensens Skjæl, paa sønder Side til Vilsted Eng, paa vestre til Stenderup Skjæl, paa Nørre Side til en Grøft paa Gaardene Mark, i hvilken Hede er et Stk. Opbrækket Jord, som ligeledes forbeholdes dem til Dyrkning og Bjergning, men alt det derved forefaldende Arbejde er Gaardens Eier uvedkommende, Samt af den nordre mose aarligen at bjerge 2 Læs Lysklyne og i søndre mose at bjerge de fornødne brændselsklyne og tørv til deres eget brug, men ikke til salg, hvilken brændsel gaardens ejer er pligtig frit at hjemkjøre for dem i rette tid. Vejen til engen af Hedeengen, skal gaa langs den nordre Side over gaardens Eng og være 8 alen bred, med hvilken vej aftægtstagerne faar rettighed til at færdes med kreaturer og i alle måder.

5). Af aftægtstagernes hus skal med deres dødelige afgang 6 fag fra vestre ende falde til gaarden , hvorimod alt, hvad der i øvrigt maatte efterlade sig er gaardens ejer uvedkommende, hvilket ogsaa er tilfældet med aftægtstagernes begravelse, som derimod til sin tid besørgeres af deres arvinger, imellem hvem deres efterladenskaber falder til deling.

6). Naar den længst levende af aftægtsfolkene ved døden er afgaaet, falder de forbeholdne jorder tilbage til gaarden, og det tiloversblevne hus fra de 6 fag, som falder tilbage til gaarden, skal i mangel af anden overenskomst med dens ejer flytte af gaardens grund.

7). Aftægtstagernes korn skal gaardens ejer befordre for dem til mølle og malet hjem igen med sit eget, og skal han tvende dage i forvejen underrette aftægtstageren om naar han tager til mølle, for at de kan sætte i stand til at faa det korn, som de ønsker med ham færdig til afsendelse. Ligeså skal han tvende gange aarlig på aftægtstagernes forlangende og med anstændig befordring køre dem til og fra kirke, naar de gaar til alters.

8). Nærværende kontrakt, hvis værdi for 5 aar er anslaaet til 200 rigsbankdaler sølv, forbinder gaardens nuværende saavel som tilkommende ejere nøjagtigen at opfylde og giver her samme vitterlighed med prioritetsanpart i aftægtsgivernes eiende gaard af størrelse som anført, med tiende,

næstefter 300 rigsdaler curant item 480 rigsbankdaler sølv – og aftægt til Niels Sørensen og med den bemærkning at såfremt denne aftægt ophører oprykker nærværende kontrakt i prioritet næst efter 480 rigsbankdaler sølv, uden dog såvel i dette tilfælde som på dens nærværende prioritet at præjudicere de leierettigheder, som måtte have efter tinglyste dokumenter. Således indgået til bestandig efterrettelse i Stårup. 18. oktober 1846.

Som aftægtstager. Kristen Madsen

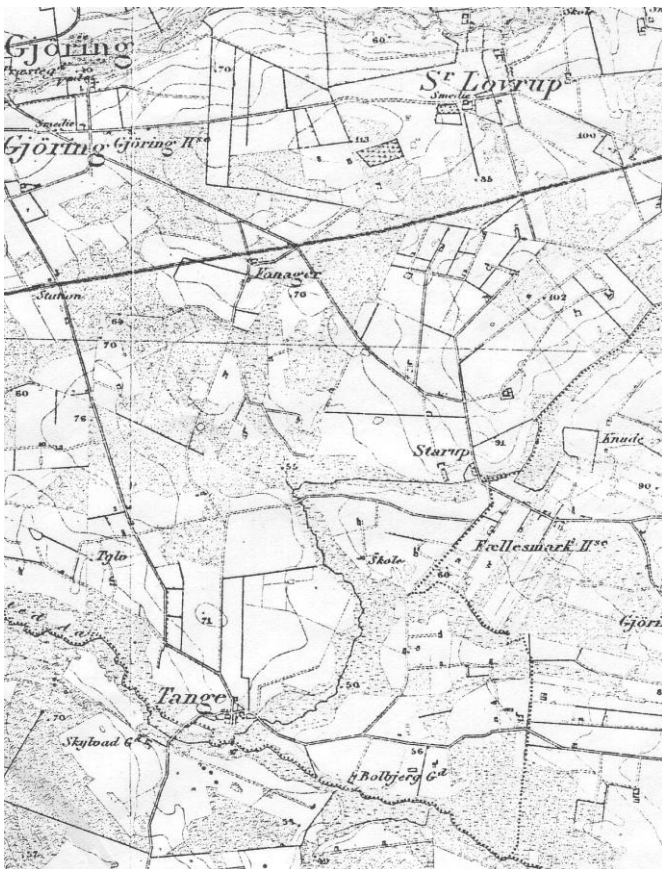
Som aftægts giver. Peder Nissen Karkov



Karkovs gård ca. 1950. Stuehuset er fra omkring 1855, staldbygninger er bygget 1934

Huset th. med udhus er ejendom på 2,8 ha. udstykket fra Staarupgaard 1914 til

Anders Feddersen (Søn fra Staarupgaard)



Overtryk efter kobberstik . Opmålt 1869.

Ifl. Folketælling 1-2- 1845. bor der følgende på gården

Peter Nissen Karkov 23 år. Gift, Født i Roager sogn, Gårdmand

Ane Margrethe Clausen 19 år. Gift, født i Wilslef Sogn, hans kone.

Christen Madsen 56 år. Gift, født i Weirup Sogn, Aftægtsmand.

Ane Marie Christensen 45 år. Gift, født Aastrup Sogn, hans kone.

Kjersten Marie Christensen 23 år. Ugift, født i Weirup Sogn, deres Børn.

Christine Christensen 16 år. Ugift, født her i Sognet, deres Børn.

Mads Christian Christensen 13 år. Ugift, født her i Sognet, deres Børn.

Ane Sophie Christensen 8 år. Ugift, født her i Sognet, deres Børn.

Kristen Madsen har fået tinglæst skøde på gården 29. december 1830.

År 1850 dør Peter Nissen Karkov kun 28 år gammel. Enken Ane Margrethe Klausen gifter sig hurtigt igen med Niels Peter Nielsen, som står som ejer 1852. Det er formentlig Niels Peter Nielsen og Anne Margrethe, der flytter gården ca.1855. hvoraf stuehuset endnu består.

Neils Peter Nielsen udstykker og sælger 1858 Mat. nr. 3b-3c- 3d., men ifl. Folketælling 1845 bor der folk i et hus på hver af de 3 matrikler det år, men ingen i år.1834. Matt. nr. 3b er i dag Stårupvej nr. 15, matr. nr. 3c Hallundvvej nr.3.og 3d Hallundvej nr. 10. Ligeledes udstykses der en parcel fra mat. nr. 3c til den 1. Stårup skole år 1865, hvori børn fra Tange og Stårup bliver undervist til 1908, hvor en ny skole bliver bygget, men som igen blev nedlagt 1947.

År 1873 overtager Hans Lassen Karkov gården.

År 1909 sælger Hans Lassen Karkov hovedparten af jorden fra gården, en af grundene var, at Ribe Amts udstykningsforening var blevet stiftet. og der blev givet tilskud til at mindre husmandsbrug kunne få tillægsjord, hvilket igen bevirkede, at jordpriserne steg kraftigt.

Jorden, som lå langs nordsiden af Klostergårds jord, blev solgt til husmænd i Nørre Stårup (*Kort klostergård side12*). Jorden syd for Stårup bæk blev solgt til en husmand samt til en handelsmand i Gørding, som lagde det under sin gård (Knudsensminde)og efter dette er gårdens jord tilliggende nede på ca. 17 tdr. land eller 9 ha.

År 1917 overtager Anna og Kresten Karkov gården, og Kresten Karkov køber jorden fra handelsmanden Hans Nilsen Knudsen tilbage 1929, grunden til at jorden er til salg er, at handelsmanden havde eksporteret heste til Tyskland under første verdenskrig 1914-18 og lå inde med store mængder pengesedler i tyske mark, som efterhånden var blevet værdiløse, og handelsmanden derfor kom i økonomiske vanskeligheder.

13/12 1948 overtager Marie og Hans Karkov gården, også de køber jord til, så i 1986 har de et areal til gården på 52 tdr. land eller 28 ha., men under en jordfordeling 1987 sælger Hans Karkov hovedparten af jorden til Kirsten og Harald Jessen, Stårupgård (Kirsten er Hans og Marie Karkovs datter). Det bliver dog ved med at være en lille landbrugsejendom. Areal 2010.1,5140 ha.



Marie og Hans Karkov foran stuehuset på gården, før de flytter til Gørding 1. feb. 2003 og har solgt til Brian Tækker Christiansen 15 - 12 2002. (Foto 1. dec. 2002)



Brian Tækker Christiansen er født og opvokset i Gesten og er uddannet anlægsstruktør og læser nu videre til jordbrugsteknolog. Som det fremgår af billedet, er det blevet en flot gårdsplads, men også hele arealet rundt om gården, har Brian lavet til et flot haveanlæg med rindende vand m.m. (Foto august 2010)